SKRIPSI

PENGARUH *FREE CASH FLOW* DAN *LEVERAGE* TERHADAP NILAI PERUSAHAAN PT WASKITA KARYA PERSERO TBK PERIODE 2020-2025

OLEH

FITRI OTAVIYANI
NIM: 2220203861211045

PROGRAM STUDI MANAJEMEN KEUANGAN SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI
PAREPARE

2026

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

PENGARUH *FREE CASHFLOW* DAN *LEVERAGE* TERHADAP NILAI PERUSAHAAN PT WASKITA KARYA PERSERO Tbk PERIODE 2020-2025

OLEH

FITRI OTAVIYANI

NIM: 2220203861211045

Skripsi ini disusun sebagai salah satu persyaratan untuk meraih gelar Sarjana Ekonomi (S.E.) pada Program Studi Manajemen Keuangan Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, Institut Agama Islam Negeri Parepare.

PROGRAM STUDI MANAJEMEN KEUANGAN SYARIAH

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI

PAREPARE

2026

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

PERSETUJUAN KOMISI PEMBIMBING

Judul Skripsi	: Pengaruh *Free Cash Flow* dan *Leverage* terhadap Nilai Perusahaan PT Waskita Karya Persero Tbk periode 2020-2025
Nama Mahasiswa	: Fitri Otaviyani
NIM	: 2220203861211045
Fakultas	: Ekonomi dan Bisnis Islam
Program Studi	: Manajemen Keuangan Syariah
Dasar Penetapan Pembimbing	: Surat Penetapan Pembimbing Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam B-3484/In.39/FEBI.04/PP.00.9/06/2025

Disetujui oleh

Pembimbing Utama	: Besse Faradiba, S.E., M.M. (.....)
NIP	: 198910172019032004

Mengetahui:

Dekan,
Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam

Dr. Andi Bahri S, M.E., M.Fil.I
NIP. 19781101 2009 12 1 003

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

PENGESAHAN KOMISI PENGUJI

Judul Skripsi	:	Pengaruh *Free Cash Flow* dan *Leverage* Terhadap Nilai Perusahaan PT Waskita Karya Persero Tbk Periode 2020-2025
Nama Mahasiswa	:	Fitri Otaviyani
Nomor Induk Mahasiswa	:	2220203861211045
Fakultas	:	Ekonomi dan Bisnis Islam
Program Studi	:	Manajemen Keuangan Syariah
Dasar Penetapan Pembimbing:		SK Pembimbing Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Nomor: B-3484/In.39/FEBI.04/PP.00.9/06/2025
Tanggal Kelulusan	:	24 Juni 2026

Disahkan oleh Komisi Penguji

Besse Faradiba, S.E., M.M	(Ketua)	(.....)
Dr Nurfadhillah, M.M	(Anggota)	(.....)
Ismayanti, S.E., M.M	(Anggota)	(.....)

Mengetahui:

Dekan,
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

Dr. Andi Bahri S, M.E., M.Fil.I.
NIP. 19781101 2009 12 1 003

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

KATA PENGANTAR

Alhamdulillahi Robbil Alamin

Untaian puji dan syukur senantiasa penulis haturkan kepada Allah SWT. Berkat curahan rahmat, petunjuk, serta kemudahan dari-Nya, tugas akhir ini dapat rampung dengan baik sebagai salah satu syarat akademis guna meraih gelar Sarjana Ekonomi (S.E.) pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Parepare. Shalawat serta salam senantiasa tercurahkan kepada junjungan Nabi Muhammad SAW, yang telah membimbing umat manusia dari masa kebodohan menuju jalan ilmu pengetahuan dan peradaban yang berpendidikan.

Rasa hormat dan terima kasih yang tak terhingga penulis persembahkan kepada kedua orang tua tercinta. Berkat untaian doa yang tak pernah putus, motivasi, serta bimbingan tulus dari mereka, penulis diberikan kekuatan dan kelancaran untuk menyelesaikan tugas akhir ini tepat pada waktunya.Penulis juga mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada Ibu Besse Faradiba, M.M., selaku dosen pembimbing, atas segala arahan, bimbingan, dan bantuan yang telah diberikan selama proses penyusunan karya ini.

Penulis juga menyampaikan terimah kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Ibu Prof. Dr. Hj. Darmawati, S.Ag, M.Pd. sebagai rektor IAIN Parepare yang berkerja keras mengelola pendidikan IAIN Parepare
2. Bapak Andi Bahri S.E., M Fil.,I. sebagai Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam atas pengabdiannya dalam menciptakan suasana yang positif bagi mahasiswa.
3. Ibu Besse Faradiba, S.E., M.M. Selaku Ketua Program Studi Manajemen Keuangan Syariah yang telah memberikan dukungan kepada kami sebagai mahasiswa program studi Manajemen Keuangan Syariah.
4. Ibu Dr. Nurfadhillah, M.M. dan Ibu Ismayanti, M.M. selaku dosen penguji yang telah memberikan saran dan masukan untuk kesempurnaan skripsi ini.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

5. Bapak / Ibu Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam yang selama ini telah mendidik penulis hingga dapat menyelesaikan studi.
6. Jajaran staf Administrasi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam yang banyak membantu penulis mulai dari proses menjadi mahasiswa sampai pengurusan berkas ujian penyelesaian studi.
7. Pihak Bursa Efek Indonesia cabang Makassar beserta staffnya yang telah membantu dan mengizinkan penulis untuk melaksanakan penelitian.
8. Seluruh Keluarga yang selalau memberikan motivasi, dukungan dan doa kepada penulis.
9. Teman seperjuangan Nur Afni S.E, Mila Jenudi S.E, Dian Anugrah S.E, dan Maghfirah yang telah memberikan motivasi dan dukungan kepada penulis.
10. Teman-teman seperjuangan Mahasiswa Program Studi Manajemen Keuangan Syariah Angkatan 2022.

Penulis juga ingin menyampaikan rasa terima kasih kepada semua pihak yang tidak dapat disebutkan namanya satu per satu, atas segala bantuan ikhlas yang telah diberikanbaik berupa dukungan maupun kontribusi lainnya, sehingga penulisan skripsi ini dapat rampung dengan baik.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna dan masih terdapat berbagai kekurangan. Oleh karena itu, penulis dengan rendah hati sangat mengharapkan masukan, saran, serta kritik yang bersifat membangun demi penyempurnaan karya ini di masa yang akan datang.

Pinrang 16 Juni 2026
1 Muharram 1448 H
Penulis,

Fitri Otaviyani
Nim. 2220203861211045

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Mahasiswa yang bertandatangan dibawah ini :

Nama	: Fitri Otaviyani
Nim	: 2220203861211045
Tempat Tanggal Lahir	: Makassar, 06 Oktober 2004
Program Studi	: Manajemen Keuangan Syariah
Fakultas	: Ekonomi dan Bisnis Islam
Judul	: Pengaruh *Free Cash* Flow dan *Leverage* Terhadap Nilai Perusahaan PT Waskita Karya Persero Tbk Periode 2020-2025

Menyatakan dengan sesungguhnya dan penuh kesadaran bahwa skripsi ini benar-benar merupakan hasil karya sendiri. Apabila di kemudian hari terbukti bahwa skripsi ini merupakan duplikat, tiruan, plagiat, atau dibuat oleh orang lain, sebagian atau seluruhnya, maka skripsi ini dan gelar yang diperoleh karenanya batal demi hukum.

Pinrang 16 Juni 2026
1 Muharram 448 H

Penulis



Fitri Otaviyani
Nim. 2220203861211045

PAREPARE
CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

ABSTRAK

Fitri Otaviyani, 2025. Pengaruh Free Cash Flow dan leverage Terhadap Nilai Perusahaan PT Waskita Karya Persero Tbk Periode 2020-2025 (Dibimbing Oleh Besse Faradiba).

Free Cash Flow merupakan sisa kas yang tersedia setelah kebutuhan operasional dan investasi perusahaan terpenuhi, sedangkan leverage mencerminkan tingkat penggunaan utang yang diukur dengan *Debt to Equity Ratio* (DER). Nilai perusahaan diproksikan menggunakan *Price to Book Value* (PBV) sebagai indikator penilaian investor terhadap kinerja perusahaan. Penelitian ini bertujuan menganalisis pengaruh *Free Cash Flow* dan *leverage* terhadap nilai perusahaan pada PT Waskita Karya (Persero) Tbk selama periode 2020–2025.

Penelitian ini menggunakan pendekatan kuantitatif dengan metode asosiatif. Data sekunder diperoleh dari laporan keuangan PT Waskita Karya (Persero) Tbk yang dipublikasikan di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2020–2025. Analisis data dilakukan menggunakan SPSS versi 26 melalui analisis deskriptif, uji asumsi klasik, regresi linear berganda, uji hipotesis, dan koefisien determinasi.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa *Free Cash Flow* tidak berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan, yang mengindikasikan bahwa besarnya kas bebas belum tentu meningkatkan penilaian investor terhadap perusahaan. Sebaliknya, *leverage* berpengaruh positif dan signifikan terhadap nilai perusahaan, karena penggunaan utang yang dikelola secara efektif dapat meningkatkan kepercayaan investor terhadap prospek perusahaan. Secara simultan, *Free Cash Flow* dan *leverage* berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan, yang menunjukkan bahwa kedua variabel secara bersama-sama berkontribusi dalam menjelaskan perubahan nilai perusahaan.

Kata Kunci: *Free Cash Flow, Leverage, Debt to Equity Ratio,* Nilai Perusahaan, *Price to Book Value*

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL **1**
HALAMAN JUDUL ..... **i**
PERSETUJUAN KOMISI PEMBIMBING ..... **ii**
KATA PENGANTAR ..... **iii**
PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI ..... **vi**
ABSTRAK ..... **vii**
DAFTAR ISI ..... **viii**
DAFTAR GAMBAR ..... **x**
DAFTAR TABEL ..... **xi**
BAB I **1**
PENDAHULUAN **1**
A. Latar Belakang Masalah 1
B. Rumusan Masalah 8
C. Tujuan Penulisan 9
D. Kegunaan Penelitian 9
BAB II **11**
TINJAUAN PUSTAKA **11**
A. Tinjauan Penelitian Relevan 11
B. Tinjauan Teori 17
C. Kerangka Konseptual 32
D. Hipotesis 33
BAB III **35**
METODOLOGI PENELITIAN **35**

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

A. Pendekatan dan Jenis Penelitian 35
B. Lokasi dan Waktu Penelitian 35
C. Populasi dan Sampel 36
D. Teknik Pengumpulan Data 37
E. Definisi Operasional Variabel 37
F. Instrumen Penelitian 41
G. Teknik Analisis Data 41
BAB IV 49
HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN 49
A. Deskripsi Hasil Penelitian 49
B. Pengujian Persyaratan Analisis Data 57
C. Pembahasan Hasil Penelitian 67
DAFTAR PUSTAKA 83
LAMPIRAN-LAMPIRAN 88
BIODATA PENULIS 124

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

DAFTAR GAMBAR

No Gambar	Judul Gambar	Halaman
Gambar 1.1	Acuan Nilai Buku saham PT Waskita Karya Persero Tbk	4
Gambar 2.1	Kerangka Konseptual Penelitian	33
Gambar 4.1	Hasil Uji Heterokedastisitas	61

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

DAFTAR TABEL

No Tabel	Judul Tabel	Halaman
Tabel 1.1	Daftar Arus kas dengan Dampak Utang	5
Tabel 3.1	Definisi Operasional Variabel	38
Tabel 4.1	Hasil perhitungan Free Cash Flow	49
Tabel 4.2	Hasil Perhitungan Leverage	52
Tabel 4.3	Hasil Perhitungan Nilai Perusahaan	55
Tabel 4.4	Hasil Uji Analisis Deskriptif	57
Tabel 4.5	Hasil Uji Normalitas	59
Tabel 4.6	Hasil Uji Multikolinearitas	60
Tabel 4.7	Hasil Uji Autokorelasi	62
Tabel 4.8	Hasil Uji Analisis Regresi Linear Berganda	63
Tabel 4.9	Hasil Uji Parsial	65
Tabel 4.10	Hasil Uji Simultan	66
Tabel 4.11	Hasil Uji Koefisien Determinasi	67

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

DAFTAR LAMPIRAN

Nomor	Judul Lampiran	Halaman
1	Hasil Perhitungan *Free Cash Flow*	89
2	Hasil Perhitungan *Leverage*	90
3	Hasil Perhitungan Nilai Perusahaan	91
4	Laporan Keuangan PT Waskita Karya Persero Tbk periode 2020-2025 (Per Kuartal)	91
5	Laporn Harga Saham PT Waskita Karya Persero Tbk	115
6	Uji Statistik Deskriptif	116
7	Uji Normalitas	116
8	Uji Multikolinearitas	117
9	Uji Heterokedastisitas	117
10	Uji Autokorelasi	117
11	Uji Regresi Linear Berganda	117
12	Uji Parsial	118
13	Uji Simultan	118
14	Uji Koefisien Determinasi	118
15	Surat Penetapan Pembimbing Skripsi	119
16	Surat Izin Melaksanakan Penelitian dari IAIN Parepare	120

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

17	Surat Izin Penelitian dari Dinas Penanaman Modal	121
18	Surat Selesai Meneliti	122
19	Berita Acara Revisi Judul	123
20	Biodata Penulis	124

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

TRANSLITERASI DAN SINGKATAN

A. Transliterasi

Konsep transliterasi dipahami sebagai proses konversi atau pengalihan karakter dari satu sistem aksara ke sistem aksara lainnya. Dalam konteks ini, transliterasi Arab-Latin merujuk pada aktivitas menyalin atau mengubah lambang bunyi huruf Arab ke dalam alfabet Latin yang dilengkapi dengan simbol atau tanda diakritik penyertanya.

1. Konsonan

Dalam sistem penulisan aslinya, fenomena bunyi (fonem) konsonan bahasa Arab direpresentasikan menggunakan huruf-huruf hijaiyah. Namun, dalam metode transliterasi ini, simbolisasi tersebut dimodifikasi sedemikian rupa: beberapa fonem diwakili oleh alfabet Latin murni, sebagian diwujudkan melalui tanda khusus (diakritik), dan sisanya menggunakan perpaduan antara huruf dan tanda. Berikut merupakan tabel konversi dari aksara Arab ke dalam alfabet Latin:

Huruf	Nama	Huruf Latin	Nama
ا	Alif	Tidak dilambangkan	Tidak dilambangkan
ب	Ba	B	Be
ت	Ta	T	Te
ث	Tsa	Ts	te dan sa
ج	Jim	J	Je
ح	Ha	H	ha (dengan titik di bawah)
خ	Kha	Kh	Ka dan ha
د	Dal	D	De
ذ	Dzal	Dz	De dan zet
ر	Ra	R	Er
ز	Zai	Z	Zet
س	Sin	S	Es

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

ش	Syin	Sy	es dan ya
ص	Shad	S	es (dengan titik dibawah)
ض	Dhad	D	de (dengan titik dibawah)
ط	Ta	T	te (dengan titik dibawah)
ظ	Za	Z	zet (dengan titik dibawah)
ع	‘ain	‘	Koma terbalik keatas
غ	Gain	G	Ge
ف	Fa	F	Ef
ق	Qaf	Q	Qi
ك	Kaf	K	Ka
ل	Lam	L	El
م	Mim	M	Em
ن	Nun	N	En
و	Wau	W	We
ه	Ha	H	Ha
ء	Hamzah	‘	Apostrof
ي	Ya	Y	Ye

Penulisan karakter Hamzah(ء) di awal berada di posisi awal kata disesuaikan dengan bunyi vokal yang menyertainya tanpa memerlukan simbol tambahan. Sebaliknya, jika posisi huruf Hamzah tersebut terletak di bagian tengah maupun akhir kata, maka representasinya diwujudkan melalui penggunaan tanda apostrof atau koma di atas (‘).

2. Vokal

a) Bunyi vokal mandiri (*monoftong*) Arab yang secara ortografis disimbolkan lewat tanda baca atau harakat, dialihkan ke dalam sistem transliterasi dengan ketentuan sebagai berikut:

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

Tanda	Nama	Huruf Latin	Nama
اَ	Fathah	A	A
اِ	Kasrah	I	I
اُ	Dhomma	U	U

b) Karakteristik diftong atau vokal ganda dalam bahasa Arab ditandai oleh perpaduan antara harakat dan huruf tertentu. Dalam sistem transliterasi ini, lambang tersebut dikonversikan menjadi kombinasi huruf Latin, yang meliputi:

Tanda	Nama	Huruf Latin	Nama
يَْ	Fathah dan Ya	Ai	a dan i
وَْ	Fathah dan Wau	Au	a dan u

Contoh:

كَيْفَ :Kaifa

حَوْلَ : Haula

3. Maddah

Karakteristik vokal panjang atau maddah ditandai oleh kombinasi antara tanda baca (harakat) dengan huruf tertentu. Dalam sistem transliterasi ini, simbol tersebut dikonversikan menjadi alfabet Latin yang dilengkapi dengan tanda penanda khusus, sebagai berikut:

Harakat dan huruf	Nama	Huruf dan Tanda	Nama
يَ/ نَا	Fathah dan Alif atau ya	Ā	A dan garis diatas
يِْ ي	Kasrah dan Ya	Ī	I dan garis diatas
ىُو	Kasrah dan Wau	Ū	U dan garis diatas

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

Contoh:

مات :māta

رمىْ : ramā

قيلْ : qīla

يموتْ : yamūtu

4. Ta Marbutah

Sistem alih aksara bagi komponen ta marbutah diklasifikasikan ke dalam dua ketentuan:

a. *A*pabila *ta marbutah* berharkat hidup (fathah, kasrah, atau dammah), maka representasi transliterasinya diwujudkan dalam bentuk huruf [t].

b. Sebaliknya, jika *ta marbutah* tersebut berstatus mati (sukun), maka huruf tersebut ditransliterasikan menggunakan simbol [h].

Lebih lanjut, jika sebuah kata yang diakhiri dengan *ta marbutah* bersambung dengan kata berikutnya yang diawali oleh kata sandang al-—namun secara artikulasi atau pembacaannya diucapkan secara terpisah (infleksional)—maka ta marbutah tersebut tetap dialihkan menjadi huruf [h].

Contoh:

ٱلجَنَّةْ وضَةُ رَ : *rauḍahal-jannah atau rauḍatul jannah*

لفَاضِلَةْ ٱ ينَةُ لمَدِ اَ : *al-madīnahal-fāḍilah atau al-madīnatulfāḍilah*

كمَةْ لحِ اَ : *al-hikmah*

5. Syaddah(Tasydid)

Dalam sistem penulisan aslinya, penekanan bunyi berupa *tasydid* disimbolkan lewat tanda diakritik tertentu. Ketika ditransformasikan ke bentuk Latin, komponen tersebut diwujudkan melalui penggandaan karakter konsonan yang bersangkutan untuk menunjukkan penekanan artikulasi. Berikut adalah contoh aplikasinya:

رَبَّنَا :*Rabbanā*

ينَا نَجَّ : *Najjainā*

قْ لحَ اَ : *al-haqq*

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

جْ لحَ اَ : *al-hajj*

عمْ◌َ نُ : *nu‘‘ima*

وْ عَدُ : *‘aduwwun*

Apabila karakter ya’ {ى} yang mengemban tanda tasydid berada di posisi penutup kata dan didahului oleh konsonan berharkat kasrah {ـِ}, maka proses alih aksaranya diperlakukan sama seperti komponen vokal panjang (maddah), yaitu ditulis dengan simbol [i].

Contoh:

يْ عَرَبِ :‘Arabi (bukan ‘Arabiyy atau ‘Araby)

يْ عَلِ : ‘Ali (bukan ‘Alyy atau ‘Aly)

6. Kata Sandang

Penulisan kata sandang yang direpresentasikan oleh alif lam {ال} dalam teks Arab tetap dikonversikan sebagai al- pada sistem transliterasi ini. Aturan ini berlaku konsisten, baik saat berhadapan dengan kelompok huruf qamariah maupun syamsiah. Sistem ini tidak menyelaraskan tulisan dengan bunyi huruf yang mengikutinya secara langsung. Dalam pengaplikasiannya, kata sandang dipisahkan dari kata yang digandenginya melalui tanda baca strip atau garis melintang (-). Contohnya sebagai berikut

مسْ◌ُ لشَ اَ : *al-syamsu (bukan asy- syamsu)*

لزَلَةُ◌ْ اَلزَّ : *al-zalzalah (bukan az-zalzalah)*

لسَفَةُ◌ْ الفَ : *al-falsafah*

لبِلَ◌َدُ اَ : *al-bilādu*

7. Hamzah

Regulasi pengalihan huruf Hamzah menjadi simbol apostrof (‘) secara eksklusif hanya diterapkan apabila karakter tersebut berposisi di bagian tengah atau penutup kata. Sebaliknya, jika Hamzah berada di posisi pembuka kata, maka lambang tersebut tidak direpresentasikan dalam bentuk visual apa pun karena dalam ortografi Arab aslinya karakter tersebut diwujudkan dalam bentuk Alif. Sebagai ilustrasi:

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

ونْ َ مُرُ تَأ : *ta'murūna*

النَّوعُْ : *al-nau'*

ءْ ي شَ : *syai'un*

رتْ ُ أُمِ : *Umirtu*

8. Kata Arab yang lazim digunakan dalam Bahasa Indonesia

Pedoman transliterasi ini pada dasarnya ditujukan untuk kata, istilah atau ungkapan berbahasa Arab yang belum diadopsi resmi menjadi kosakata baku Indonesia. Adapun seluruh kosakata yang telah lazim digunakan dan melebur ke dalam kamus bahasa Indonesia tidak lagi terikat pada regulasi alih aksara di atas—seperti istilah Al-Qur'an dan Sunnah. Namun, aspek penting yang perlu diperhatikan adalah ketika istilah-istilah yang sudah diserap tersebut menyatu dalam sebuah rangkaian kalimat bahasa Arab yang utuh, maka metode transliterasinya harus dilakukan secara menyeluruh dan konsisten. Contohnya meliputi:

Fīẓilāl al-qur'ān

Al-sunnah qabla al-tadwīn

Al-ibārah bi 'umūm al-lafẓlābikhuṣūṣ al-sabab

9. ***Lafẓal-Jalalah*** **(**اللْ)

Penulisan lafal "Allah" yang diposisikan setelah partikel tertentu—seperti huruf *jar* dan instrumen sintaksis lainnya—atau ketika menempati fungsi sebagai *mudhaf ilaih* (konstruksi frasa nominal kepemilikan), dialihaksarakan dengan meniadakan karakter hamzah di bagian awalnya

Contoh:

ل ُن ي د : *Dīnullah*

ألل با : *billah*

Mengenai karakteristik ta marbutah di posisi penutup kata yang dihubungkan (idhafah) kepada lafzh al-jalalah (lafal Allah), maka proses alih aksaranya wajib diwujudkan menggunakan lambang konsonan [t]. Sebagai ilustrasi:

ألل ِْ حمَةِ رْ َ ي فْ ِ م ُ : *Humfīrahmatillāh*

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

10. Huruf Kapital

Meskipun tata tulis bahasa Arab tidak membedakan huruf besar dan kecil, struktur transliterasinya tetap mengadaptasi aturan kapitalisasi yang selaras dengan kaidah ejaan bahasa Indonesia. Huruf kapital ini difungsikan khusus untuk menandai awal kalimat serta huruf pertama pada nama diri (termasuk nama orang, lokasi, dan bulan). Untuk nama diri yang diawali oleh artikel al-, huruf kapital diletakkan pada huruf utama nama tersebut, bukan pada huruf penanda kata sandangnya. Namun, jika kata sandang al- tersebut bertindak sebagai kata pertama di awal kalimat, maka huruf "A" harus diubah menjadi kapital (Al-). Contoh aplikasinya meliputi:

WamāMuḥammadunillārasūl

Inna awwalabaitinwuḍi'alin-nāsilalladhī bi-Bakkatamubārakan

SyahruRamaḍān al-ladhīunzilafīhi al-Qur'ān

Naṣīr al-Dīn al-Ṭūsī

AbūNaṣr al-Fārābī

Aturan penulisan referensi menetapkan bahwa jika nama formal seseorang memuat istilah Ibnu maupun Abū sebagai komponen nama belakangnya, maka gabungan frasa tersebut harus diperlakukan sebagai nama akhir saat dibalik di daftar pustaka. Format pembalikannya dapat dicermati pada contoh berikut:

Abū al-Walīd Muḥammad ibnu Rusyd, ditulis menjadi: Ibnu Rusyd, Abū al-Walīd Muḥammad (hindari penulisan: Rusyd, Abū al-Walīd Muḥammad Ibnu)

Naṣr Ḥamīd Abū Zaid, ditulis menjadi: Abū Zaid, Naṣr Ḥamīd (hindari penulisan: Zaid, Naṣr Ḥamīd Abū)

B. Singkatan

Sejumlah bentuk singkatan baku yang diadaptasi dalam system penulisan ini diklasifikasikan sebagai berikut:

- Swt :*subḥānahūwata'ālā*
- Saw :*ṣallallāhu 'alaihiwasallam*

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

- a.s.=*'alaihi al-salām*
- H / M / SM = Hijriah / Masehi / SebelumMasehi
- l. / w. = Tahun Lahir / TahunWafat
- QS = Al-Qur'an Surah (Misalnya: QS al-Baqarah/2:187, yang mengindikasikan nama surah, nomorurut surah, dan letakayat)
- HR = Riwayat Hadis

Selanjutnya, berikut adalah rincian untuk singkatan yang lazim ditemukan dalam literatur berbahasa Arab:

ص = صفحةٌ

دم = بدون

صلعم = وْسلمْ عْليه ٱلل صلى

ط = طبعة

دن = ناشر بدون

الخْ = أْخرهْ إْلى ْ/ أْخرها إلى

ج = جزءْ

Sejumlah kependekan kata yang diaplikasikan secara spesifik dalam penulisan rujukan memerlukan penjabaran makna, di antaranya yaitu:

ed. : Editor (dapat disesuaikan menjadi eds. jika jumlah penyunting lebih dari satu orang). Namun, karena tata bahasa Indonesia tidak membedakan bentuk tunggal dan jamak untuk kata "editor", penggunaan singkatan "ed." tetap sah digunakan untuk situasi apa pun.

et al. : Merupakan singkatan dari et alii/et alia yang berarti "dan kawan-kawan" atau "dan lain-lain", serta wajib diformat menggunakan huruf miring. Sebagai pengganti, penulis dapat menggunakan singkatan lokal dkk. yang diketik dengan huruf tegak standar.

Cet. : Cetakan. Berfungsi memberikan informasi mengenai urutan atau frekuensi penerbitan suatu buku maupun karya sejenis.

Terj. : Terjemahan (oleh). Aturan ini juga berlaku untuk mengidentifikasi karya alih bahasa yang tidak mencantumkan identitas penerjemahnya secara eksplisit.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

Vol. : Volume. Indikator ini dipakai untuk mendeskripsikan urutan jilid pada ensiklopedia atau buku berbahasa Inggris, sementara untuk literatur berbahasa Arab umumnya memakai istilah juz.

No. : Nomor. Digunakan khusus untuk mengidentifikasi urutan publikasi pada karya ilmiah periodik seperti jurnal, buletin, atau majalah.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

BAB I

PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah

Lingkungan bisnis di tengah dinamika lingkungan bisnis yang kompetitif dan fluktuatif, korporasi senantiasa berkomitmen untuk mengoptimalkan nilai perusahaan. Nilai tersebut menjadi cerminan dari persepsi investor terhadap efektivitas kinerja serta potensi ekspansi organisasi di masa mendatang. Representasi nilai perusahaan ini umumnya diindikasikan oleh tren pergerakan harga saham yang konsisten dan positif, mengingat nilai saham diposisikan sebagai parameter krusial yang merefleksikan kompetensi manajemen dalam mengonversi laba sekaligus mendongkrak kesejahteraan yang lebih baik bagi para pemegang saham[1]. Nilai perusahaan memegang peranan penting yang menjadi fokus penting bagi para pemangku kepentingan, baik investor, kreditur, manajemen, maupun pemerintah.Nilai perusahaan bukan hanya mencerminkan kondisi keuangan pada saat ini, tetapi juga menggambarkan potensi serta kapasitas perusahaan dalam mempertahankan pertumbuhan dan prospek perkembangan usaha di masa yang akan datang.

Perusahaan dalam menjalankan kegiatan operasionalnya biasanya menghadapi berbagai masalah yang berkaitan dengan upaya meningkatkan nilai perusahaan. Perbedaan kepentingan antara pemegang saham dan manajemen, serta adanya informasi yang tidak seimbang, bisa menyebabkan munculnya biaya keagenan yang harus dibayar oleh perusahaan. Hal ini dalam jangka panjang berpotensi mengurangi kinerja keuangan perusahaan[2].

[1]Anjeli Melita and others, 'Pengaruh Leverage Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Nilai Perusahaan Dengan Profitabilitas Sebagai Variabel Moderasi : Studi Pada Perusahaan Sektor Industri Di Bursa Efek Indonesia Periode 2020 – 2023', 9 (2025), 3299–3311.

[2]RR. Maria Yulia Dwi Rengganis, Luh Putri Mas Mirayani, and I Kadek Bagiana, 'Pengaruh Free Cash Flow Pada Nilai Perusahaan Dengan Investment Opportunity Set Sebagai

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

Nilai Perusahaan sendiri tidak hanya dipengaruhi oleh beragam faktor, yang mencakup dimensi internal perusahaan maupun dinamika lingkungan eksternal.Secara umum faktor internal yang berperan antara lain seperti profitabilitas, kebijakan deviden, penjualan, arus kas bebas (*free cash flow*), serta struktur modal dan *leverage*[3].

Menurut Brigham dan Houston (2006*),* Arus kas bebas didefinisikan sebagai sisa dana tunai yang dimiliki perusahaan setelah seluruh biaya operasional dan pengeluaran modal untuk investasi terpenuhi, sehingga bisa digunakan untuk dialokasikan kepada pemegang saham atau kreditor. Perusahaan yang memiliki aliran kas yang cukup bebas biasanya punya kesempatan untuk mencapai pengembalian yang lebih tinggi karena mampu mendanai proyek, membayar utang dan membagikan deviden tanpa ketergantungan pada sumber eksternal. Dengan demikian *Free cash flow* yang tinggi bisa menjadi tanda baik bagi parainvestor, sebab merefleksikan efisiensi perusahaan dalam menghasilkan kas.

Leverage merupakan indikator yang menunjukkan tingkat keberhasilan perusahaan dalam membiayai asetnya dengan utang.Penggunaan utang yang proporsional dapat memaksimalkan nilai bagi pemegang saham, Tingkat *leverage* yang berlebihan dapat memperburuk kondisi arus kas dan memperbesar peluang terjadinya kepailitan. Dampaknya, pandangan investor mengenai nilai perusahaan akan mengalami penurunan.

Secara nasional, Indonesia sebagai negara berkembang menghadapi tantangan dalam pengelolaan keuangan perusahaan. Banyak perusahaan terutama BUMN mengalami kesulitan dalam mengoptimalkan penggunaan *free cash flow* dan proporsi utang. Hal ini berimplikasi pada nilai perusahaan

---

Pemediasi', *Jurnal Ekonomi Bisnis, Manajemen Dan Akuntansi (JEBMA)*, 3.3 (2023), 938–48 <https://doi.org/10.47709/jebma.v3i3.3186>.

[3]Irma Sari Permata, Nana Nawasiah, and Trisnani Indriati, 'Free Cash Flow, Kinerja Internal, Dan Pengaruhnya Terhadap Nilai Perusahaan', *Liquidity*, 7.1 (2018), 63–69 <https://doi.org/10.32546/lq.v7i1.174>.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

yang seringkali tidak mencerminkan potensi yang sebenarnya. PT Waskita Karya Persero Tbk sebagai salah satu BUMN di sektor kontruksi, menghadapi tantangan ini dalam situasi pasar yang dinamis serta persaingan yang semakin kompetitif.

Selama dua dekade terakhir, banyak negara berkembang menempatkan pembangunan infrastruktur sebagai prioritas utama. Sebagai salah satu negara berkembang yang memiliki jumlah masyarakat terbanyakkeempat di dunia, sangat menyadari pentingnya hal ini. Pemerintah melalui program RPJMN 2020–2024 berkomitmen untuk mencapai investasi infrastruktur sebesar Rp6.445 triliun. Anggaran besar tersebut dialokasikan ke berbagai sektor termasuk pembangurian jalan tol, transportasi publik, energi, serta perumahan rakyat. Namun proyek berskala besar ini memerlukan pendanaan yang signifikan, sementara anggaran dari pemerintah (APBN) sering kali tidak cukup untuk membiayai seluruh proyek. Oleh karena itu, pemerintah mengandalkan peran Badan Usaha Milik Negara (BUMN) di sektor konstruksi, antara lain PT Waskita Karya (Persero) Tbk dan PT Wijaya Karya Tbk, dan PT Adhi Karya Tbk. Perusahaan-perusahaan ini menjadi pelaksana utama proyek strategis nasional, termasuk proyek tol Trans Jawa, pembangunan bendungan hingga proyek pemindahan Ibu Kota Negara (IKN) Nusantara.

PAREPARE

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

Gambar 1.1 Acuan nilai buku saham PT Waskita (2025)



Acuan Nilai Buku / Saham PT Waskita Karya

Nama	Nilai Buku / Saham
AirAsia Indonesia Tbk PT	−957.35
PT Waskita Karya (Persero) Tbk	−12.66
Industri	0.0078
Acset Indonusa Tbk	16.96
Total Bangun Persada Tbk	325.08
Nusa Raya Cipta Tbk	508.35
Adhi Karya Persero Tbk	1.076
Surya Semesta Internusa Tbk	1.192
Bukaka Teknik Utama Tbk Pt	2.047
JSC Lizen	13.463
Konstruksi Dan Investasi JSC No 18	14.684
Dat Phuong JSC	20.190

Sumber: *www.investing.com*

Sebagai salah satu pemain utama di sektor kontruksi PT Waskita Karya Persero Tbk menghadapi berbagai tantangan finansial. Berdasarkan data "Acuan Nilai Buku per Saham PT Waskita Karya (Persero) Tbk", diketahui bahwa nilai buku per saham (book value per share) PT Waskita Karya (Persero) Tbk berada pada angka -12,66, yang menunjukkan kondisi keuangan perusahaan sedang tertekan karena total kewajiban melebihi total aset bersihnya. Nilai ini jauh di bawah rata-rata industri yang tercatat sebesar 0,0078, Secara keseluruhan, data ini mencerminkan bahwa Waskita Karya berada dalam kondisi finansial yang tidak sehat dan perlu melakukan perbaikan atau restrukturisasi untuk mengembalikan nilai ekuitas ke arah positif.

Permasalahan lain yang muncul adalah terbatasnya arus kas bebas *(free cash flow/FCF*). Arus kas bebas dapat diartikan sebagai kas yang tersisa setelah perusahaan menutup biaya operasional dan belanja modal. Secara teoretis, aliran dana tunai tersebut dapat dialokasikan untuk penyelesaian kewajiban jangka panjang, pendistribusian keuntungan kepada pemegang saham, maupun ekspansi bisnis melalui investasi baru. Namun, Waskita

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

Karya sering mengalami arus kas operasi negatif dan berfluktuasi selama 6 tahun terakhir:

Tabel 1.1 Daftar Arus Kas dengan Dampak Utang

Tahun	Arus Kas Bebas Dengan Dampak Utang	Pertumbuhan Arus Kas Bebas dengan dampak hutang
2020	2.334.768,28	151,48%
2021	-8.333.046,65	-455,39%
2022	-9.136.404,69	-11,80%
2023	8.625.394,66	192,58%
2024	-3.549.346,07	-141,15%
2025	3.739.331,85	205,35%

Sumber: *Investing.com*

Berdasarkan data kondisi keuangan PT Waskita Karya (Persero) Tbk selama periode 2020–2025, terlihat bahwa arus kas bebas dengan dampak utang mengalami fluktuasi yang cukup tajam, di mana pada tahun 2020 perusahaan masih mencatat arus kas bebas positif sebesar Rp2.334.768,28 dengan pertumbuhan 151,48%, namun kondisi tersebut memburuk pada tahun 2021 hingga menjadi negatif sebesar –Rp8.333.046,65 dengan pertumbuhan –455,39% dan kembali menurun pada tahun 2022 sebesar –Rp9.136.404,69 meskipun penurunan pertumbuhan mulai melambat menjadi –11,80%. Selanjutnya, pada tahun 2023 perusahaan mengalami perbaikan signifikan dengan arus kas bebas positif sebesar Rp8.625.394,66 dan pertumbuhan 192,58%, tetapi kondisi tersebut kembali berfluktuasi pada tahun 2024 dengan arus kas bebas negatif sebesar –Rp3.549.346,07 serta pertumbuhan –141,15%, sebelum akhirnya kembali membaik pada tahun 2025 dengan arus kas bebas positif sebesar Rp3.739.331,85 dan pertumbuhan mencapai 205,35%. Secara keseluruhan, pola ini menunjukkan bahwa arus

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

kas bebas perusahaan sangat tidak stabil dan cenderung dipengaruhi oleh tekanan utang yang tinggi, sehingga mengindikasikan adanya ketidakpastian dalam kemampuan perusahaan menghasilkan kas secara konsisten yang pada akhirnya mampu mentransformasi cara pandang pelaku pasar modal dalam mengestimasi tingkat profitabilitas sekaligus eksposur risiko yang melekat pada korporasi tersebut.

Penelitian terkait pengaruh *free cash flow* dan *leverage* terhadap nilai perusahaan masih menghasilkan temuan yang beragam. Ketidakkonsistenan hasil tersebut menunjukkan adanya perbedaan pandangan empiris terkait hubungan antarvariabel yang diteliti. Variasi Temuan tersebut memperlihatkan adanya celah penelitian (*research gap*) yang krusial untuk ditelaah kembali, khususnya pada kelompok korporasi yang memiliki karakteristik aliran kas dan struktur utang yang berfluktuasi.

Hasil studi sebelumnya masih menunjukkan variasi dalam temuan penelitian terkait pengaruh *free cash flow* dan *leverage* terhadap nilai perusahaan. Seperti Studi oleh Rengganis, Mirayani, dan Bagiana (2023) membuktikan bahwa eksistensi *Free Cash Flow*menunjukkan hubungan positif terhadap nilai perusahaan. Hal ini dikarenakan ketersediaan dana tersebut merefleksikan kapabilitas internal organisasi dalam mengonstruksi aliran kas yang solid, yang pada gilirannya memberikan sinyal positif guna mendanai kegiatan operasional dan membayar dividen[4]. Sebaliknya, penelitian lain seperti Laila Zakiya Feriani (2017) menunjukkan pengaruh negatif karena tingginya *free cash flow* justru mendorong manajer melakukan investasi yang tidak efisien sehingga menurunkan nilai perusahaan.

[4]Rengganis, Mirayani, and Bagiana.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

Ketidakkonsistenan ini mengindikasikan bahwa hubungan antara *free cash flow* dan nilai perusahaan belum dapat disimpulkan secara pasti[5].

Penelitian mengenai pengaruh *leverage*terhadap nilai perusahaan juga memperlihatkan temuan yang tidak konsisten. Beberapa studi, di antaranya penelitian oleh Anisa Gusti Wijayanti, Barkah Susanto, serta Yulinda Devi Pramita,(2023), mengindikasikan bahwa leverage menunjukkan pengaruh positif terhadap nilai perusahaan karena meningkatnya penggunaan utang memberikan sinyal kepercayaan manajemen terhadap masa depan perusahaan yang pada akhirnya berkontribusi dalam penguatan kepercayaan investor serta peningkatan nilai perusahaan[6].Namun, hasil yang berbeda ditemukan oleh Nika Esti Rahayu dkk (2025), yang menunjukkan pengaruh negatif, mengindikasikan bahwa tingginya penggunaan utang meningkatkan beban perusahaan terhadap kreditur, mengurangi laba yang diterima, dan menimbulkan risiko kebangkrutan yang membuat investor kurang tertarik menanamkan modal sehingga menurunkan nilai perusahaan[7].

Ketidakkonsistenan sebagian besar penelitian diatas menunjukkan bahwa hubungan antar variabel tersebut masih belum menunjukkan kesimpulan yang pasti.Sebagian penelitian menemukan pengaruh positif, Sementara itu, studi lain menemukan pengaruh negatif, yang mengindikasikan adanya perbedaan konteks dan karakteristik perusahaan.Di samping itu, sebagian besar studi sebelumnya lebih banyak menitikberatkan pada sektor manufaktur dan keuangan yang karakteristik arus kasnya cenderung stabil, sedangkan penelitian pada perusahaan konstruksi milik

[5]Laila Zakiya Feriani, 'PENGARUH FREE CASH FLOW DAN PROFITABILITAS TERHADAP NILAI PERUSAHAAN DENGAN KEBIJAKAN DIVIDEN SEBAGAI VARIABEL INTERVENING', 6 (2017), 1.

[6]Anisa Gusti Wijayanti and others, 'Pengaruh Leverage, Profitabilitas, Ukuran Perusahaan, Kebijakan Dividen, Dan Likuiditas Terhadap Nilai Perusahaan', 3.1 (2023), 11–24 <https://doi.org/10.31603/bacr.7751>.

[7]Esti Rahayu, Nika, Asri Primasiwi, and Rosida Ibrahim, 'Pengaruh Profitabilitas Dan Leverage Terhadap Nilai Perusahaan Pada Perusahaan Yang Terdaftar Di BEI Terindeks LQ45 Periode 2022-2024', *Riset Dan Pengabdian Interdisipliner*, VIII.I (2025), 1–19.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

negara, khususnya PT Waskita Karya (Persero) Tbk, masih terbatas. Padahal, sektor konstruksi memiliki karakteristik arus kas yang fluktuatif, ketergantungan utang yang tinggi, karena bergantung pada proyek jangka panjang, pembayaran bertahap, serta pencairan dana dari pemerintah. Selain itu tekanan likuiditas pasca pandemi COVID-19, sehingga berpotensi menyebabkan pengaruh *Free cash flow* dan *leverage* memiliki pengaruh terhadap nilai perusahaan yang tidak sama jika dibandingkan dengan sektor lainnya. Karena itu, penelitian ini menjadi penting untuk mengisi celah penelitian tersebut.

Berdasarkan uraian tersebut, tujuan utama Penelitian ini mengkaji pengaruh Free Cash Flow dan leverage terhadap nilai perusahaan pada PT Waskita Karya (Persero) Tbk periode 2020–2025. Penelitian ini diharapkan mampu mengisi kesenjangan akademis yang ada sekaligus memberikan kontribusi praktis bagi pengelolaan keuangan perusahaan. Hasilnya diharapkan menjadi referensi penting bagi pengembangan ilmu pengetahuan, khususnya di bidang keuangan korporasi, serta memberikan masukan berharga bagi pemangku kepentingan dalam upaya memperbaiki kondisi keuangan BUMN karya di Indonesia.

B. Rumusan Masalah

Berdasarkan latar belakang yang telah diuraikan, rumusan masalah dalam penelitian ini adalah sebagai berikut:

1. Apakah *Free Cash Flow* berpengaruh terhadap nilai perusahaan pada PT Waskita Karya (Persero) Tbk periode 2020–2025?
2. Apakah *leverage* berpengaruh terhadap nilai perusahaan pada PT Waskita Karya (Persero) Tbk periode 2020–2025?
3. Apakah *Free Cash Flow* dan *leverage* secara simultan berpengaruh terhadap nilai perusahaan pada PT Waskita Karya (Persero) Tbk periode 2020–2025?

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

C. Tujuan Penulisan

Berdasarkan rumusan masalah yang telah ditetapkan, maka tujuan penelitian ini adalah sebagai berikut:

1. Untuk menganalisis pengaruh *Free Cash Flow* terhadap nilai perusahaan pada PT Waskita Karya (Persero) Tbk periode 2020–2025.
2. Untuk menganalisis pengaruh *leverage* terhadap nilai perusahaan pada PT Waskita Karya (Persero) Tbk periode 2020–2025.
3. Untuk menganalisis pengaruh *Free Cash Flow* dan *leverage* secara simultan terhadap nilai perusahaan pada PT Waskita Karya (Persero) Tbk periode 2020–2025

D. Kegunaan Penelitian

1. Kegunaan Teoritis

   Penelitian ini secara teoritis diharapkan mampu memperkaya literatur di bidang keuangan korporasi, khususnya yang berkaitan dengan keterkaitan antara *Free Cash Flow*, *Leverage*, dan nilai perusahaan. Selain itu, penelitian ini juga memberikan kontribusi terhadap teori *trade-off* dalam struktur modal, dengan menegaskan bahwa penggunaan utang berlebihan dapat meningkatkan risiko kebangkrutan dan berdampak negatif pada nilai perusahaan. Dengan demikian, penelitian ini memperluas cakupan penerapan teori keuangan ke dalam konteks unik perusahaan konstruksi milik negara di Indonesia, sekaligus memberikan bukti baru mengenai dinamika keuangan korporasi di tengah kondisi krisis dan restrukturisasi.

2. Kegunaan Praktis

   a. Bagi Penulis

      Bagi penulis, penelitian ini memberikan kesempatan untuk memperdalam pemahaman mengenai konsep *free cash flow*, *leverage*, dan nilai perusahaan dalam konteks nyata pada perusahaan BUMN karya.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

Proses penelitian ini juga meningkatkan kemampuan analisis kritis penulis dalam mengolah data keuangan, menguji hipotesis secara kuantitatif, serta menarik kesimpulan yang relevan dengan teori.

b. Bagi Manajemen PT Waskita Karya (Persero) Tbk

Hasil penelitian dapat menjadi bahan evaluasi dalam mengelola arus kas bebas dan struktur utang, sehingga membantu perusahaan merumuskan strategi pendanaan yang lebih sehat, mengurangi ketergantungan pada utang, dan meningkatkan citra nilai perusahaan di mata investor.

c. Bagi Investor dan Analis Pasar Modal

Penelitian ini memberikan informasi empiris mengenai bagaimana variabel *Free Cash Flow* dan *Leverage* memiliki pengaruh terhadap nilai perusahaan sehingga dapat dijadikan dasar dalam menilai prospek saham dan mengurangi risiko kerugian investasi.

d. Bagi Pemerintah dan Regulator

Temuan penelitian ini dapat digunakan sebagai masukan dalam menyusun kebijakan restrukturisasi BUMN karya, terutama dalam hal pembiayaan proyek infrastruktur strategis, sehingga kebijakan yang diterapkan lebih tepat sasaran dan berkelanjutan.

PAREPARE

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

BAB II
TINJAUAN PUSTAKA

A. Tinjauan Penelitian Relevan

Proses penyusunan karya ilmiah ini diawali dengan mengidentifikasi dan menganalisis beberapa hasil riset empiris terdahulu yang kontekstual. Kajian pustaka tersebut difokuskan pada tema dampak *Free Cash Flow* dan *Leverage* terhadap fluktuasi nilai perusahaan, di mana objek formal yang dipilih dalam observasi ini adalah PT Waskita Karya (Persero) Tbk untuk periode pengamatan 2020–2025.

1. Penelitian dari Fitri Jayanti dan Ulfah Setia Iswara yang berjudul "Pengaruh Free Cash Flow, Leverage, dan Kebijakan Dividen terhadap Nilai Perusahaan" menggunakan 60 sampel perusahaan manufaktur yang tergabung dalam indeks LQ-45 di Bursa Efek Indonesia periode 2018–2021 dengan metode regresi linear berganda. Berdasarkantemuanempiris, *free cash flow* terbukti memberikan pengaruh positif dan signifikan dalam meningkatkan nilai perusahaan, yang ditunjukkan oleh perolehan nilai t-hitung mencapai2,206 dan signifikansi 0,032 < 0,05. Sementara itu, leverage (DER) tidak berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan, yang ditunjukkan oleh thitung -1,120 dan signifikansi 0,267 > 0,05, karena tingginya tingkat utang perusahaan yang cenderung menurunkan kinerja serta mengurangi kepercayaan investor. Kebijakan dividen juga terbukti tidak memberikan pengaruh yang signifikan terhadap nilai perusahaan, sebagaimana ditunjukkan oleh besaran nilaithitung -0,722 dan signifikansi 0,473 > 0,05, yang mengindikasikan bahwa investor lebih mempertimbangkan capital gain dibandingkan pembagian dividen. Nilai Adjusted R^2 sebesar 0,116 menunjukkan bahwa variabel independen dalam penelitian ini hanya mampu menjelaskan 11,6% variasi nilai

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

perusahaan, sedangkan sisanya dipengaruhi oleh faktor lain di luar model penelitian[8].

Adapun penelitian penulis pada PT Waskita Karya Persero Tbk periode 2020–2025 sama-sama mengkaji pengaruh *free cash flow* dan *leverage* terhadap nilai perusahaan, sehingga memiliki persamaan fokus variabel bebas dengan penelitian relevan ini. Namun perbedaannya adalah penelitian Fitri Jayanti menambahkan kebijakan dividen sebagai variabel independen, sedangkan penelitian penulis hanya fokus pada *free cash flow* dan *leverage*. Dari sisi metode, keduanya sama-sama menggunakan regresi linear berganda, tetapi penelitian penulis menggunakan periode 2020–2025 yang lebih baru dibanding penelitian relevan yang mencakup 2018–2021.

2. Penelitian dari Mohamad Zulman Hakim, Putri Okta Andani, Dewi Rachmania, Hamdani, Mikrad, dan Siti Chanifah judul "Pengaruh *Leverage, Free Cash Flow,* dan Profitabilitas terhadap Manajemen Laba pada Sektor *Consumer Cyclicals*" menggunakan 28 perusahaan sektor consumer cyclicals yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2018–2021 sebagai sampel, dengan teknik *purposive sampling*. Analisis data dilakukan menggunakan regresi data panel dan diperoleh model terbaik yaitu *Random Effect Model* (REM). Berdasarkan analisis data yang telah dilakukan, temuan empiris mengindikasikan bahwa *leverage* tidak berpengaruh signifikan terhadap manajemen laba dengan nilai thitung 0,013 < ttabel 1,982 serta nilai signifikansi 0,989 > 0,05. Sementara itu, *Free Cash Flow* berpengaruh negatif dan signifikan terhadap manajemen laba (thitung -2,362 < ttabel 1,982; sig. 0,020 < 0,05), dan profitabilitas juga berpengaruh negatif dan signifikan terhadap manajemen laba (thitung -3,831 < ttabel 1,982; sig. 0,0002 < 0,05). Nilai *koefisien determinasi*

[8]Fitri Jayanti, 'PENGARUH FREE CASH FLOW , LEVERAGE , DAN KEBIJAKAN DIVIDEN Ulfah Setia Iswara', *Jurnal Ilmu Dan Riset Akuntansi*, 2023.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

(Adjusted R²) sebesar 0,136 menunjukkan bahwa variabel independen dalam penelitian ini hanya mampu menjelaskan 13,6% variasi manajemen laba[9].

Adapun penelitian penulis pada PT Waskita Karya Persero Tbk periode 2020–2025 memiliki kesamaan dalam menguji variabel *free cash flow* dan *leverage,* meskipun objek penelitian berbeda. Persamaannya terletak pada penggunaan *free cash flow* dan *leverage* sebagai variabel independen utama. Namun, perbedaannya adalah penelitian Hakim dkk. mengukur pengaruh terhadap manajemen laba, sedangkan penelitian penulis mengukur pengaruh terhadap nilai perusahaan. Selain itu, penelitian Hakim dkk. menambahkan variabel profitabilitas, sementara penelitian penulis hanya fokus pada dua variabel utama yaitu *free cash flow* dan *leverage.*

3. Penelitian oleh Panggih Wisnu Ginanjar dan Titik Mildawati, "Pengaruh *Free Cash Flow, Profitabilitas, Leverage*, dan Kebijakan Dividen terhadap Nilai Perusahaan" bertujuan untuk menguji pengaruh dari *Free Cash Flow*, profitabilitas, *leverage*, serta kebijakan dividen terhadap nilai perusahaan pada sektor industri makanan dan minuman (*food and beverage*) yang tercatat di Bursa Efek Indonesia sepanjang kurun waktu 2014–2019. Dengan menerapkan desain regresi linear berganda, penelitian ini mengandalkan observasi terhadap 18 emiten yang ditetapkan sebagai sampel berdasarkan kriteria teknik *purposive sampling*. Hasil penelitian menunjukkan bahwa *Free Cash Flow* berpengaruh positif dan signifikan terhadap nilai perusahaan dengan nilai signifikansi 0,013 < 0,05, yang mengindikasikan bahwa semakin tinggi arus kas bebas, semakin tinggi pula nilai perusahaan. Sementara itu, profitabilitas (ROA*),*

[9]Mohamad Zulman Hakim and others, 'Pengaruh Leverage, Free Cash Flow, Dan Profitabilitas Terhadap Manajemen Laba Pada Sektor Consumer Cyclicals', *Jurnal Ekonomi, Manajemen Pariwisata Dan Perhotelan*, 2.2 (2023), 27–41 <https://doi.org/10.55606/jempper.v2i2.1381>.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

leverage(DER), dan kebijakan dividen (DPR) tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan karena masing-masing memiliki nilai signifikansi yang lebih besar dari 0,05, yaitu 0,299; 0,416; dan 0,360. Nilai Adjusted R^2 sebesar 0,112 menunjukkan bahwa keempat variabel independen hanya mampu menjelaskan 11,2% variasi nilai perusahaan, sedangkan sisanya dipengaruhi oleh variabel lain di luar cakupan penelitian[10].

Adapun penelitian penulis dengan judul "Pengaruh *Free Cash Flow* dan *Leverage* terhadap Nilai Perusahaan PT Waskita Karya (Persero) Tbk Periode 2020–2025" memiliki persamaan dalam hal fokus kajian pada variabel *free cash flow* dan *leverage* sebagai faktor penentu nilai perusahaan. Namun, perbedaannya terletak pada ruang lingkup penelitian. Penelitian Panggih Wisnu Ginanjar menambahkan dua variabel lain yaitu profitabilitas dan kebijakan dividen, sementara penelitian penulis hanya meneliti dua variabel independen utama. Meskipun begitu, kedua penelitian sama-sama dengan menerapkan metode regresi linier berganda guna mengukur keterkaitan antarvariabel.

4. Penelitian dari Arridho Abduh Stefanie Li, Fioly Tanniah, Mesrawati ini bertujuan untuk menguji"Pengaruh harga saham, *Free Cash Flow*, kebijakan hutang, *leverage,* dan *company growth* terhadap nilai perusahaan pada perusahaan subsektor *food and beverage* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2021–2023. Penelitian ini menggunakan pendekatan kuantitatif dengan jumlah populasi sebanyak 95 perusahaan. Berdasarkan teknik *purposive sampling*, diperoleh 26 perusahaan sebagai sampel dengan total 78 observasi. Analisis pengolahan data dalam penelitian ini menerapkan metode analisis regresi linear berganda dengan memanfaatkan perangkat lunak SPSS.

[10]Panggih Wisnu Ginanjar and Titik Mildawati, 'Pengaruh Free Cash Flow, Profitabilitas, Leverage Dan Kebijakan Deviden Terhadap Nilai Perusahaan', *Jurnal Ilmu Dan Riset Akuntansi*, 9.10 (2020), 1–17.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

Berdasarkan hasil penelitian ini menunjukkan bahwa variabel harga saham, *leverage*, dan *company growth* tidak berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan. Sebaliknya, *Free Cash Flow* berpengaruh negatif dan signifikan terhadap nilai perusahaan, sedangkan kebijakan hutang berpengaruh positif dan signifikan terhadap nilai perusahaan. Nilai *Adjusted R*² sebesar 0,228 menunjukkan bahwa variabel independen dalam penelitian ini mampu menjelaskan 22,8% variasi nilai perusahaan, sementara sisanya sebesar 77,2% dipengaruhi oleh variabel lain di luar model penelitian, seperti pertumbuhan penjualan dan profitabilitas. Adapun hasil uji simultan (uji F) menunjukkan bahwa harga saham, *Free Cash Flow*, kebijakan hutang, *leverage*, dan *company growth* secara bersama-sama berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan, dengan nilai Fhitung 5,554 > Ftabel 2,34 dan signifikansi 0,000 < 0,05.[11].

Adapun penelitian penulis memiliki kesamaan dengan penelitian Stefanie Li dkk. karena sama-sama meneliti pengaruh *free cash flow* dan *leverage* terhadap nilai perusahaan. Namun, terdapat beberapa perbedaan dalam ruang lingkup dan variabel. Penelitian Stefanie Li dkk. menambahkan harga saham, kebijakan hutang, dan pertumbuhan perusahaan (*company growth)*berperan sebagai variabel independen tambahan, sedangkan penelitian penulis terbatas pada *Free Cash Flow* dan *Leverage*

5. Penelitian oleh Fanny Pricillia, Estralita Trisnawati, dan Verawati yang berjudul "Pengaruh *Profitabilitas, Free Cash Flow,* dan *Leverage* terhadap Manajemen Laba dengan Tata Kelola Perusahaan sebagai Variabel Moderasi" bertujuan untuk menguji secara empiris pengaruh profitabilitas, *free cash flow*, dan *leverage* terhadap manajemen laba dengan tata kelola

[11]Arridho Abduh Stefanie Li, Fioly Tanniah, Mesrawati, "Pengaruh Harga Saham, Free Cash Flow, Kebijakan Hutang, Leverage, Company Growth Terhadap Nilai Perusahaan Sub Sektor Food And Beverage Periode 2021-2023," *Economic, Bussines and Accounting*, 8 (2025), 167–86 <http://jurnalmahasiswa.stiesia.ac.id/index.php/jira/article/view/3671>.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

perusahaan sebagai variabel moderasi pada perusahaan sektor *cyclical* dan *non-cyclical* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2020–2023. Penelitian ini menggunakan pendekatan kuantitatif dengan jumlah populasi sebanyak 50 perusahaan dan teknik purposive sampling sebagai metode penentuan sampel. Adapun pengolahan data dilakukan menggunakan perangkat lunak *EViews* versi 13.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa *profitabilitas* tidak berpengaruh terhadap manajemen laba dengan nilai signifikansi 0,4536 > 0,05, sehingga besar kecilnya laba perusahaan tidak memengaruhi praktik manajemen laba. Sementara itu, *Free Cash Flow* berpengaruh positif dan signifikan terhadap manajemen laba dengan nilai signifikansi 0,0119 < 0,05, yang berarti semakin tinggi arus kas bebas perusahaan, semakin besar peluang manajemen dalam melakukan manajemen laba. *Leverage* juga berpengaruh positif dan signifikan terhadap manajemen laba dengan nilai signifikansi 0,0001 < 0,05, yang menunjukkan bahwa peningkatan tingkat utang perusahaan cenderung diikuti oleh meningkatnya praktik manajemen laba. Adapun nilai *Adjusted* R^2 sebesar 0,707910 mengindikasikan bahwa variabel independen dalam penelitian ini mampu menjelaskan 70,7% variasi manajemen laba, sedangkan sisanya dijelaskan oleh faktor lain di luar model penelitian[12].

Adapun penelitian penulis memiliki kesamaan dengan penelitian Fanny Pricillia dkk. karena sama-sama meneliti pengaruh *free cash flow* dan *leverage* terhadap kinerja atau nilai perusahaan. Perbedaannya terletak pada variabel dependen dan konteks penelitian. Penelitian Fanny Pricillia dkk. meneliti manajemen laba dengan tambahan variabel moderasi tata kelola perusahaan (*Good Corporate Governance*), Di sisi lain, penelitian ini memfokuskan pada nilai perusahaan PT Waskita Karya (Persero) Tbk

[12]Trisnawati & Verawati Pricillia, 'Pengaruh Profitabilitas, Free Cash Flow Dan Leverage Terhadap Kebijakan Dividen', *Owner: Riset & Jurnal Akuntansi*, 9.April (2025), 1071–82.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

periode 2020–2025 tanpa variabel moderasi. Selain itu, penelitian Fanny Pricillia dkk. mengambil objek perusahaan sektor *cyclical* dan *non-cyclical*, sedangkan penelitian penulis meneliti BUMN sektor konstruksi, dengan konteks yang lebih spesifik terhadap kinerja keuangan perusahaan tunggal.

B. Tinjauan Teori

1. Grand Theory

a. Teori Kagenan *(Agency Theory)*

Teori keagenan adalah salah satu dasar teori yang sering dipakai dalam kegiatan dan penelitian bisnis perusahaan. Teori ini menekankan hubungan kontraktual dalam kerja sama antara pihak yang menyediakan kekuasaan, yaitu investor atau pemegang saham, dan pihak yang menerima kekuasaan, yaitu manajer yang bertugas mengatur dan mengurus perusahaan. Selain itu, teori keagenan memberikan cara untuk menganalisis berbagai hasil yang muncul dari hubungan antara pihak yang mengatur dan pihak yang bertindak atas nama, serta hubungan antar pihak pengatur dalam proses pengambilan keputusan perusahaan.

Kesenjangan kepentingan yang terjadi antara agen (manajemen) dan prinsipal (pemegang saham)terjadi karena manajer yang diberi tugas mengelola perusahaan sering kali memprioritaskan kepentingan dirinya sendiri ketika membuat keputusan. Kondisi ini bisa menyebabkan adanya perbedaan tujuan antara manajer dan pemegang saham, sehingga berisiko memicu konflik dalam keagenan. Untuk mengurangi konflik tersebut, perusahaan bisa meningkatkan proporsi saham yang dimiliki oleh para manajer atau pemegang saham internal. Dengan memiliki saham tersebut, diharapkan manajer akan lebih termotivasi untuk bekerja selaras dengan

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

kepentingan pemegang saham dan mengurangi tindakan tidak bertanggung jawab dalam mengelola perusahaan[13].

Manager biasanya cenderung menanamkan keuntungan yang didapatkan perusahaan kembali, agar bisa mendorong pertumbuhan perusahaan di masa depan. Semakin banyak laba yang digunakan untuk diinvestasikan lagi, maka semakin sedikit bagian laba yang dapat didistribusikan kepada para pemegang saham sebagai dividen. Kondisi ini sering kali bertolak belakang dengan kepentingan pemegang saham yang mengharapkan pembagian dividen dengan tingkat yang lebih tinggi. Perbedaan tujuan antara pihak manajer dan pemegang saham dapat menyebabkan terjadinya konflik keagenan *(agencyproblem)*. Dalam praktiknya, konflik ini menghasilkan berbagai biaya yang disebut *agency cost,* yaitu biaya yang timbul karena upaya untuk mengawasi, mengendalikan, dan menyesuaikan kepentingan kedua belah pihak[14].

Teori keagenan digunakan sebagai salah satu landasan untuk menjelaskan hubungan antara *free cash flow* dan nilai perusahaan, sebab keberadaan *free cash flow* dapat menyebabkan munculnya konflik kepentingan antara manajemen dan pemegang saham, sehingga kondisi tersebut rentan memunculkan perselisihan. Konflik itu terjadi karena adanya perbedaan pendapat mengenai cara menggunakan uang tunai yang diperoleh perusahaan. Menurut teori keagenan, karena perbedaan kepentingan antara kedua belah pihak, manajemen harus membuat keputusan terbaik dalam mengelola aliran kas bebas. Investor biasanya mengharapkan penggunaan *free cash flow* difokuskan pada pembayaran dividen agar kesejahteraan mereka meningkat. Sebaliknya, pihak manajemen lebih memprioritaskan penggunaan *free cash flow* untuk

[13]Rahima Br Purba, *Teri Akuntansi Sebuah Pemahaman Untuk Mendukung Penelitian Di Bidang Akuntansi* (Medan: CV Merdeka Kreasi Grup, 2023).
[14]Marantika Abshor, *Analisis Penilaian Perusahan Teori , Faktor Dan Moderasi*, ed. by Ardiyanto (Lampung: Anugrah Utama Raharja (AURA) printing & publishing, 2012).

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

mendanai berbagai peluang investasi yang dianggap memberi keuntungan, dengan ekspektasi mampu meningkatkan hasil kerja dan nilai perusahaan di masa depan. Perbedaan selera tersebut menjadi penyebab utama munculnya konflik dalam hal pengelolaan dana bebas perusahaan.[15].

b. Teori Sinyal (*Signalling Theory*)

Menurut teori sinyal, perusahaan bisa memberi tahu investor tentang kondisi dan masa depan perusahaan melalui berbagai tindakan atau kegiatan yang menunjukkan informasi tersebut. Informasi tersebut berperan sebagai petunjuk yang membantu investor dalam memahami seberapa baik perusahaan berkinerja dan kemungkinan besar bisa berkembang. Sinyal yang diberikan bisa berupa berbagai jenis informasi mengenai keadaan finansial, kebijakan, atau kegiatan perusahaan yang sudah dilakukan. Setelah informasi itu diberitahukan, para investor akan memahami dan mengevaluasi untuk mengetahui apakah informasi tersebut mengarah pada hal yang baik atau buruk. Hasil dari interpretasi tersebut kemudian bisa memengaruhi keputusan investasi, yang akhirnya terlihat dari perubahan harga saham perusahaan di pasar.

Teori sinyal menjelaskan bahwa manajer memberikan informasi tentang kondisi dan masa depan perusahaan melalui laporan keuangan sebagai cara berkomunikasi dengan investor. Informasi yang diberikan bisa dianggap sebagai tanda baik atau tanda buruk. Persepsi investor terhadap sinyal yang diberikan bisa memengaruhi keputusan investasi yang mereka ambil. Itu artinya, kualitas dan isi informasi yang diberikan oleh manajemen perusahaan sangat berpengaruh dalam menarik perhatian investor untuk menanamkan uangnya ke dalam perusahaan tersebut.

[15]Vivi Kumalasari Subroto, *Kumpulan Teori Akuntansi*, ed. by Irdha Yunianto (Semarang: Yayasan Prima Agus Teknik Universitas STEKOM, 2020).

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

Dalam penelitian ini, teori sinyal digunakan untuk menjelaskan hubungan *leverage* dengan nilai perusahaan.Keterkaitan antara teori sinyal (*signaling theory*) dan *leverage* dapat dipahami dari peran laporan keuangan menjadi media informasi yang menghubungkan manajemen dan pihak eksternal. Dalam teori *Signalling*, manajemen dipandang sebagai pihak yang mengetahui secara lebih rinci kondisi operasional dan prospek perusahaan sehingga keputusan keuangan yang diambil termasuk keputusan pendanaan secara tidak langsung mengirimkan sinyal kepada investor dan kreditur. *Leverage*, yang tercermin daripemanfaatan utang dalam struktur pendanaan perusahaan dapat berfungsi sebagai sinyal penting karena menunjukkan bagaimana perusahaan membiayai aset dan aktivitas operasionalnya. Penggunaan leverage yang berlebihan dapat memberikan persepsi negatif apabila mengindikasikan ketergantungan besar pada utang dan meningkatnya risiko gagal bayar, terutama ketika arus kas dan *profitabilitas* tidak memadai. Kondisi tersebut sering dikaitkan dengan meningkatnya kemungkinan *financial distress*. Sebaliknya, *leverage* yang dikelola secara proporsional dapat mencerminkan sinyal yang baik mengenai kemampuan perusahaan dalam mengoptimalkan penggunaan utang untuk meningkatkan kinerja tanpa membahayakan stabilitas keuangan. Oleh karena itu, dalam perspektif teori sinyal, *leverage* tidak hanya berfungsi sebagai rasio keuangan untuk mengukur risiko, tetapi juga sebagai sinyal kualitas manajemen dan kesehatan keuangan perusahaan yang mempengaruhi persepsi pasar terhadap prospek dan keberlanjutan usaha perusahaan[16].

[16]Thomas Sumarsan Goh, *Monograf: Financial Distress* (Sidoarjo: Indomedia Pustaka, 2023).

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

2. *Free Cash Flow*

a. Pengertian *Free Cash Flow*

Konsep *free cash flow* pertama kali diperkenalkan oleh Jensen, yang menjelaskannya sebagai aliran kas yang masih tersedia setelah perusahaan membiayai seluruh proyek investasi yang memiliki nilai kini bersih (*Net Present Value/*NPV) positif.Dengan kata lain, *free cash flow* adalah uang kas yang tersisa setelah perusahaan membayar semua investasi yang bisa memberi keuntungan. Sementara itu, arus kas adalah istilah yang digunakan untuk menjelaskan aliran uang masuk dan aliran uang keluar yang terjadi dalam sebuah perusahaan atau organisasi selama periode tertentu. Informasi tentang aliran kas penting untuk mengetahui Kapasitas perusahaan dalam mengelola operasional harian, memenuhi tanggung jawab yang ada, serta mendanai kegiatan investasi dan keperluan pendanaan lainnya.

Menurut Brigham dan Houston (2012), *Free Cash Flow* dapat diartikan sebagai sisa arus kas perusahaan setelah seluruh kebutuhan investasi jangka panjang dan modal kerja yang menunjang operasional bisnis, serta dapat ditransfer kepada kreditur dan pemegang saham. Arus kas bebas tersebut bisa digunakan untuk berbagai keperluan yang diserahkan pada keputusan manajemen, seperti membeli perusahaan lain, mendanai pengeluaran untuk memperluas bisnis, melunasi hutang, serta memberikan pembagian laba kepada para investor. Dengan demikian, *free cash flow* menunjukkan kemampuan perusahaan dalam mengatur uang secara fleksibel untuk memenuhi kewajiban sekaligus membantu mendorong pertumbuhan usaha[17].

Arus kas melibatkancatatan dan analisis terhadap semua transaksi keuangan yang melibatkan kas, termasuk penerimaan dari penjualan

[17]Brigham dan Houston. 2012. Dasar - Dasar Manajemen Keuangan. Penerjemah Yulianto. A. A. Edisi Kesebelas. Buku Kesatu. Salempa Empat. Jakarta.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

produk atau jasa, pembayaran kepada pemasok, gaji karyawan,pembayaran hutang, investasi, dan lainnya[18].*Free Cash Flow* dapat dipahami sebagai jumlah kas yangtersisa dan dapat dialokasikan kepada pemangku kepentingan perusahaan, salah satunya adalah kreditor dan investor[19].Yang dimaksud dengan *surplus* dan arus kas bebas menggambarkan dana kas yang masih dimiliki perusahaan setelah perusahaan:

1) Menggunakan kas untuk membayar biaya operasionalnya seperti gaji karyawan, upah dantunjangan, pemasok, tagihan utilitas, biaya hukum dan akuntansi, pajak, bunga utang jika ada, dan sebagainya.
2) Menggunakan kas untuk memperpanjang jangka waktu kredit kepada pelanggan dan membangun persediaan
3) Menggunakan uang tunai untuk membeli peralatan, komputer, kendaraan, tanah, dan bangunan[20].

Arus kas bebas berasal dari kombinasi dua aktivitas utama, yaitu operasi dan investasi. Arus kas operasi menggambarkan kapasitas perusahaan untuk memperoleh kas dari kegiatan utama, seperti penerimaan dari pelanggan dan pembayaran kepada pemasok. Sementara itu, arus kas investasi mencerminkan penggunaan dana untuk pembelian atau penjualan aset tetap.

Oleh karena itu, Rasio arus kas (*cash flow ratio)*ini dihitung dengan mengurangi pengeluaran modal (*capital expenditure*) dari arus kas yang diperoleh melalui kegiatan operasi. Konsep ini penting karena menunjukkan kas yang benar-benar dapat digunakan perusahaan untuk tujuan strategis, seperti membagikan dividen kepada pemegang saham,

---

[18]Ayu Agus Tya and others, *Pengelolaan Arus Kas Perusahaan*, ed. by Suwandi, *Penambahan Natrium Benzoat Dan Kalium Sorbat (Antiinversi) Dan Kecepatan Pengadukan Sebagai Upaya Penghambatan Reaksi Inversi Pada Nira Tebu*, 1st edn (Purbalingga: CV Eureka Media Aksara, 2024).
[19]Siahaan Matdio, *Buku ajar "Pengantar Manajemen Keuangan*, ed. oleh Matdio Siahaan, 1 ed. (Jawa Tengah: CV Pena Persada, 2022)
[20]Christy George C, *FREE CASH FLOW* (Amerika ikat: Wiley).

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

memenuhi kewajiban utang, maupun memperluas kegiatan usaha.Memahami arus kas bebas berarti memahami kemampuan perusahaan menghasilkan kas yang melebihi kebutuhan operasional hariannya.

Free cash flow memiliki fungsi strategis dalam analisis keuangan perusahaan. Arus kas bebas menjadi indikator utama untuk menilai likuiditas dan solvabilitas jangka panjang. Jika perusahaan memiliki arus kas bebas positif, berarti ia mampu menghasilkan lebih banyak uang daripada yang dibutuhkan untuk mempertahankan aset dan operasionalnya. Sebaliknya, arus kas bebas negatif secara terus-menerus menandakan bahwa perusahaan mungkin menghadapi masalah keuangan serius, seperti ketergantungan pada pinjaman eksternal.

Free cash flow digunakan oleh manajemen untuk membuat keputusan penting, seperti membayar dividen, membeli kembali saham, melakukan ekspansi, atau memperkuat likuiditas internal. Perusahaan dengan FCF tinggi dapat berkembang dengan modal sendiri, sementara yang FCF-nya rendah harus mencari pembiayaan tambahan. Oleh karena itu, *Free Cash Flow* (FCF) menggambarkan kapasitas perusahaan dalam bertahan dan tumbuh secara mandiri tanpa ketergantungan pada pihak luar[21].

b. Indikator *Free Cash Flow*

Menurut Diana (2017), nilai *Free Cash Flow* (FCF) diperoleh melalui perhitungan dengan rumus sebagai berikut:

FCF = Operating Cash Flow – Capital Expenditure

Keterangan:

FCF : *Free Cash Flow*

Operating Cash Flow : Aliran Kas Operasi

Capital Expenditure: Pengeluaran Modal

[21]Dr Agus Wibowo, *Manajemen Cash Flow*, ed. by Joseph Teguh Santoso (Semarang: Yayasan Prima Agus Teknik Universitas STEKOM, 2021).

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

3. Leverage

a. Pengertian *Leverage*

Leverage adalah Potensi perusahaan dalam memanfaatkan uang yang didapat dari pinjaman atau utang agar bisa meningkatkan kemungkinan mendapatkan keuntungan dari investasi. Brigham dan Houston menyatakan bahwa rasio leverage digunakan untuk menilai proporsi penggunaan utang untuk membiayai operasinya. Rasio ini menunjukkan seberapa baik perusahaan mampu mengelola dan memaksimalkan penggunaan utang sebagai sumber dana untuk mendukung operasional serta investasi perusahaan[22].Kebijakan *leverage* adalah salah satu hal dalam kebijakan cara perusahaan mengatur dana perusahaannya. Kebijakan ini berkaitan dengan keputusan yang dibuat oleh manajemen untuk mendapatkan dana yang digunakan oleh perusahaan, kemudian dana tersebut digunakan untuk mendukung berbagai kegiatan operasional perusahaan[23].

Secara sama dengan pendapat Brigham dan Houston, Kasmir (2014:153) menjelaskan bahwa *Leverage* adalah rasio yang mengindikasikan tingkat kampuan perusahaan terhadap penggunaan liabilitas sebagai instrumen pembiayaan utama dalam menggerakkan kegiatan operasional perusahaan. Menggunakan utang yang berlebihan bisa membawa bahaya bagi perusahaan, karena dapat menyebabkan perusahaan terdorong ke kondisi *leverage* ekstrem, yaitu situasi di mana perusahaan memiliki utang sangat tinggi dan kesulitan untuk menangani kewajibannya tersebut[24].

---

[22] Brigham, E. F. dan J. F. Houston. 2018. Dasar-Dasar Manajemen Keuangan. Edisi 14. Salemba Empat. Jakarta.

[23]Irawati, *Manajemen Keuangan*, ed. by Novriyani (Jawa Tengah: Eureka Media Aksara, 2025).

[24]Muhammad ali aqsa Henry Jirwanto, *Manajemen Keuangan*, ed. by Satriadi, 1st edn (Sumatra Barat: CV Azka Pustaka, 2024).

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

Konsep *leverage* berlandaskan keyakinan bahwa dengan menggunakan uang pinjaman, seseorang bisa mendapatkan keuntungan yang lebih besar dibandingkan biaya penggunaan pinjaman tersebut, sehingga bisa meningkatkan laba yang diperoleh oleh para pemegang saham. Dalam bidang keuangan, *leverage* berarti kemampuan sebuah perusahaan menggunakan uang pinjaman atau utang untuk meningkatkan kemungkinan mendapatkan hasil yang lebih besar dari investasi mereka. Konsep ini mempunyai dampak besar dalam cara perusahaan mengambil keputusan mengenai investasi dan mengurus uang perusahaan. Jika digunakan dengan tepat, *leverage* bisa meningkatkan kesempatan mendapatkan keuntungan, tetapi di sisi lain juga bisa memperbesar risiko keuangan jika tidak diiringi dengan pengelolaan yang baik[25].

Dalam perspektif Islam,penggunaan hutang sebagai bagian dari strategi keuangan diperbolehkan, namun harus dilakukan secara hati-hati, transparan dan bertanggung jawab. Hal ini sebagaimanadijelaskan oleh Allah Swt. dalam Al-Qur'an Surah Al-Baqarah ayat 282:

ۚ بِٱلۡعَدۡلِۚ كَاتِبُۢ بَّيۡنَكُمۡ وَلۡيَكۡتُب ۚ فَٱكۡتُبُوهُۚ مُسَمًّى أَجَلٖ إِلَىٰ بِدَيۡنٍ تَدَايَنتُم إِذَا ءَامَنُواْ ٱلَّذِينَ يَٰٓأَيُّهَا
يَبۡخَسۡ وَلَا رَبَّهُۥۚ ٱللَّهَ وَلۡيَتَّقِ ٱلۡحَقُّ عَلَيۡهِ ٱلَّذِي وَلۡيُمۡلِلِ فَلۡيَكۡتُبۡ ۚ ٱللَّهُ عَلَّمَهُۥ كَمَا يَكۡتُبَ أَن كَاتِبٌ يَأۡبَ وَلَا
بِٱلۡعَدۡلِۚ وَلِيُّهُۥ فَلۡيُمۡلِلۡ هُوَ يُمِلَّ أَن يَسۡتَطِيعُ لَا أَوۡ ضَعِيفًا أَوۡ سَفِيهًا ٱلۡحَقُّ عَلَيۡهِ ٱلَّذِي كَانَ فَإِن ۚ شَيۡـٔٗا مِنۡهُ
مِنَ تَرۡضَوۡنَ مِمَّن وَٱمۡرَأَتَانِ فَرَجُلٞ رَجُلَيۡنِ يَكُونَا لَّمۡ فَإِن ۖ رِّجَالِكُمۡۖ مِن شَهِيدَيۡنِ وَٱسۡتَشۡهِدُواْ ۚ
أَن تَسۡـَٔمُوٓاْ وَلَا ۚ دُعُواْ مَا إِذَا ٱلشُّهَدَآءُ يَأۡبَ وَلَا ۚ ٱلۡأُخۡرَىٰۚ إِحۡدَىٰهُمَا فَتُذَكِّرَ إِحۡدَىٰهُمَا تَضِلَّ أَن ٱلشُّهَدَآءِ
أَن إِلَّآ ۖ تَرۡتَابُوٓاْ أَلَّا وَأَدۡنَىٰٓ لِلشَّهَٰدَةِ وَأَقۡوَمُ ٱللَّهِ عِندَ أَقۡسَطُ ذَٰلِكُمۡ ۚ أَجَلِهِۦٓۚ إِلَىٰ كَبِيرًا أَوۡ صَغِيرًا تَكۡتُبُوهُ
وَلَا ۚ تَبَايَعۡتُمۡ إِذَا وَأَشۡهِدُوٓاْ ۖ تَكۡتُبُوهَا أَلَّا جُنَاحٌ عَلَيۡكُمۡ فَلَيۡسَ بَيۡنَكُمۡ تُدِيرُونَهَا حَاضِرَةٗ تِجَٰرَةً تَكُونَ
شَيۡءٍ بِكُلِّ وَٱللَّهُ ۗ ٱللَّهُ وَيُعَلِّمُكُمُ ۗ ٱللَّهَ وَٱتَّقُواْ ۗ بِكُمۡ فُسُوقُۢ فَإِنَّهُۥ تَفۡعَلُواْ وَإِن ۚ شَهِيدٞۚ وَلَا كَاتِبٞ يُضَآرَّ
٢٨٢ عَلِيمُۢ

Artinya : "Wahai hamba-hamba Allah yang beriman, jika kalian melakukan hutangpiutang dengan waktu tertentu, maka harus dicatat

[25]Bambang Mahmudi and Enis Khaerunnisa, *Manajemen Keuangan*, 2024.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

dengan jelas. Proses mencatat harus dilakukan oleh seseorang yang ditunjuk di antara kalian dengan jujur dan tepat, serta orang tersebut tidak boleh menolak untuk menulisnya sesuai dengan apa yang telah Allah ajarikan. Pencatatan dilakukan berdasarkan informasi yang diberikan oleh pihak yang berhutang, dan ia harus beriman kepada Allah serta tidak mengurangi sedikit pun isi perjanjian tersebut. Jika pihak yang berhutang tidak bisa menentukan isi perjanjian karena kurangnya kemampuan, kondisi yang lemah, atau hal-hal lainnya, maka wali dari pihak tersebut dapat mewakili mereka dalam menentukan isi perjanjian secara benar. Selanjutnya, mintalah kesaksian dari dua orang laki-laki di antara kalian. Jika tidak ada, maka mintalah kesaksian dari seorang laki-laki dan dua orang perempuan yang kalian terima. Hal ini dilakukan agar jika salah satu perempuan lupa mengenang sesuatu, yang lain dapat mengingatkannya. Para saksi wajib memberikan kesaksian bila diminta dan tidak boleh menolak. Pencatatan harus dilakukan dengan rapi, baik untuk transaksi yang kecil maupun besar, karena hal itu lebih adil di hadapan Allah, lebih memperkuat saksi, dan lebih mencegah keraguan, kecuali untuk transaksi tunai yang dilakukan langsung, di mana tidak ada kewajiban untuk mencatatnya. Dalam setiap transaksi jual beli, seharusnya ada orang yang menjadi saksi. Selain itu, tidak boleh ada pihak yang merasa tersulit, baik penulis maupun saksi, karena jika terjadi hal tersebut, maka itu merupakan suatu perbuatan yang salah. Oleh karena itu, takutlah kepada Allah, karena Allah mengajarkan kalian hal-hal yang baik, dan Allah Maha Mengetahui segala hal yang terjadi."

Ayat diatas memerintahkan setiap transaksi utang piutang untuk dicatat dengan jelas guna menghindari perselisihan di kemudian hari. Ayat ini menunjukkan bahwa pengelolaan utang (*leverage*) Tidak hanya berfokus mengejar keuntungan, melainkan juga harus mempertimbangkan faktor-faktor lain seperti prinsip kehati-hatian (*prudence*) dan akuntabilitas.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

b. Indikator *Leverage*

Kasmir (2016:156) menyatakan bahwa pengukuran *leverage* dapat dilakukan menggunakan rasio berikut:

1) *Debt to Equity Ratio*(DER)

Menurut Kasmir (2016:157), *Debt to Equity Ratio* (DER) digunakan untuk menilai tingkat *leverage* perusahaan melalui perbandingan antara keseluruhan utang dan ekuitas. Rasio ini mencerminkan sejauh mana perusahaan membiayai aktivitasnya memanfaatkan dana pinjaman dari kreditur secara lebih dominan dibandingkan dengan alokasi modal saham mandiri. Rasio tersebut dimanfaatkan untuk mengidentifikasi tingkat efektivitas maupun proporsidana yang didapat perusahaan dari pemberi kredit dibandingkan dengan dana yang berasal dari pemilik perusahaan. Secara mudahnya,*Debt to Equity Ratio* mencerminkan kapabilitasmodal sendiri perusahaan dalam mendukung dan menjamin kewajiban yang berasal dari utang[26].”

$$\text{DER} = \frac{\text{Total Hutang}}{\text{Total Ekuitas}} \times 100\%$$

4. Nilai Perusahaan

a. Pengertian Nilai Perusahaan

Salah satu tujuan utama perusahaan adalah mencapai nilai perusahaan secara maksimal. Nilai perusahaan menggambarkan tingkat keberhasilan karena peningkatan nilai ini menunjukkan kenaikan kesejahteraanpara pemangku kepentingan ekuitas *(shareholders).* Nilai perusahaan bisa dilihat dari harga saham yang ditentukan di pasar.

Menurut Mayangsari (2018), nilai perusahaan mencerminkan bagaimana baik atau buruk kinerja perusahaan tersebut. Nilai ini terlihat dari harga saham yang terbentuk di pasar modal melalui proses permintaan

[26] Kasmir, 2016. Analisis Laporan Keuangan. Jakarta : PT. RajaGrafindo Persada

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

dan penawaran, yang juga menunjukkan bagaimana masyarakat menilai kinerja perusahaan itu. Beberapa orang menjelaskan bahwa harga saham merupakan faktor penting dalam menentukan nilai perusahaan, karena kenaikan harga saham akan meningkatkan nilai perusahaan. Oleh sebab itu, peningkatan nilai perusahaan menjadi penting karena berkaitan erat dengan tercapainya kesejahteraan pemegang saham sebagai tujuan utama perusahaan.

Gitosudarmo dan Basri (2000) menyatakan bahwa nilai perusahaan mencakup nilai perusahaan sekarang serta nilai di masa depan, sehingga dalam menilainya harus memperhatikan konsep nilai uang dalam waktu (*time value of money*). Pertimbangan tersebut digunakan untuk mengevaluasi pengeluaran dan pemasukan yang akan diterima di masa depan, sedangkan keputusan dan penilaian harus dilakukan dengan memperhatikan nilai saat ini (*present value*).[27].

b. Konsep Nilai Perusahaan

Konsep pertama menekankan bahwa nilai perusahaan terbentuk daritiga keputusan penting dalam pengelolaan keuangan perusahaan, yaitu investasi, pendanaan, dan dividen. Keputusan investasi berkaitan dengan bagaimana perusahaan menempatkan dana pada aset produktif yang mampu menciptakan nilai tambah. Keputusan pendanaan berhubungan dengan cara perusahaan memilih sumber modalbaik dari utang maupun ekuitasuntuk mencapai struktur modal yang efisien. Di sisi lain, keputusan perusahaan terkait pembagian dividen dapat menjadi petunjuk bagi investor dalam menilai stabilitas keuangan dan potensi perkembangan perusahaan di masa yang akan datang.Ketiga keputusan ini merupakan komponen utama yang menentukan tinggi rendahnya nilai pasar perusahaan karena langsung berpengaruh pada persepsi investor dan harga sahamnya.

[27]Endah Prawesti Ningrum, *Nilai Perusahaan (Konsep Dan Aplikasi)*, *Angewandte Chemie International Edition, 6(11), 951–952.*, 2022, III.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

Selanjutnya, konsep nilai perusahaan juga dipandang sebagai cerminan dari kinerja keuangan perusahaan. Kinerja keuangan yang baik menjadi indikator efektivitas dan efisiensi manajemen dalam mengoptimalkan penggunaan aset perusahaan untuk memperoleh laba. Profitabilitas menjadi aspek yang penting untuk diperhatikan karena menunjukkan tingkat keberhasilan perusahaan dalam menghasilkan keuntungan berkelanjutan. Selain itu, pengukuran seperti *Return on Investment* (ROI) digunakan untuk menilai sejauh mana perusahaan berhasil menggunakan modal yang dimilikinya untuk menciptakan nilai ekonomi. Tingginya profitabilitas dan ROI mencerminkanefisiensi kinerja perusahaan yang sehat, sehingga berkontribusi langsung pada penguatan harga saham dan nilai entitas di pasar modal.

Konsep berikutnya adalah Nilai perusahaan dapat diartikan sebagai representasi dari ekspektasi investor terhadap keberlanjutan dan perkembangan perusahaan di masa mendatang.Dalam konteks ini, nilai perusahaan sangat dipengaruhi oleh tingkat asimetri informasi antara manajer dan investor. Investor akan menilai perusahaan berdasarkan seberapa transparan dan relevan informasi keuangannya. Harga saham merupakan salah satu tolak ukur utama yang mencerminkan penilaian pasar terhadap laporan keuangan dan ekspektasi keuntungan masa depan. Oleh karena itu,apabila investor meyakini bahwa perusahaan mampu menghasilkan laba secara berkelanjutan,hal ini berdampak pada meningkatnya nilai fundamental perusahaan di pasar[28].

c. Faktor-faktor yang mempengaruhi nilai perusahaan

Menurut Kasmir tahun 2008, profitabilitas adalah salah satu faktor yang bisa memengaruhi nilai perusahaan.Apabila biaya-biaya perusahaan dapat dikendalikan dengan baik, maka laba yang diperoleh berpotensi

[28]Abshor Marantika, *Nilai Perusahaan (Firm Value) Konsep Dan Implikasi* (Lampung: Anugrah Utama Raharja (AURA) printing & publishing, 2012).

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

meningkat. Tingkat profitabilitas yang dihasilkan perusahaan tersebut selanjutnya akan berpengaruh terhadap nilai perusahaan. Beberapa faktor yang memengaruhi nilai perusahaan di antaranya adalah sebagai berikut:

1) *Profitabilitas* menggambarkan efektivitas entitas bisnis dalam mengonversi aktivitas operasionalnya menjadi perolehan laba bersih. Rasio keuangan ini diaplikasikan untuk mengevaluasi derajat profitabilitas serta mengukur efisiensi kinerja keuangan yang berhasil dicapai oleh manajemen perusahaan. dengan mempertimbangkan penjualan, aset, dan modal saham yang dimiliki. Di samping itu, profitabilitas dapat menjadi indikator efektivitas manajemen dalam mengelola perusahaan untuk menciptakan keuntungan.

   Profitabilitas adalah salah satu hal penting yang membuat investor tertarik karena menunjukkan seberapa baik perusahaan dalam mengelola bisnisnya. Perusahaan yang memiliki kemampuan menghasilkan keuntungan besar biasanya lebih menarik bagi para investor, sehingga memperbesar tingkat permintaan terhadap saham perusahaan tersebut. Permintaan yang meningkat tersebut akhirnya bisa mendorong naiknya nilai perusahaan, yang terlihat dari harga saham di pasar.[29].

2) Sartono (2001) menyatakan bahwa kebijakan dividen berkaitan dengan penentuan alokasi laba perusahaan, apakah laba tersebut akan dialokasikan kepada para pemegang saham dalam bentuk dividen atau dipertahankan sebagai sumber pendanaan internal untuk investasi di masa yang akan datang. Menurut Hanafi (2014), Dividen diposisikan sebagai porsi laba bersih perusahaan yang dialokasikan dan didistribusikan kepada para investor sebagai bentuk imbal balik (*return*) atas penyertaan modal atau kepemilikan aset saham mereka

[29]Besse Faradiba, *Buku Ajar Perencanaan Keuangan Syariah : Teori Dan Praktek* (Katanos Multi Karya, 2020).

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

dalam perusahaan, Di samping *capital gain* yang berasal dari peningkatan nilai saham, investor juga memperoleh pendapatan berupa dividen. Besaran dividen yang diterima akan disesuaikan dengan proporsi kepemilikan saham masing-masing investor. oleh mereka. Terdapat dua bentuk dividen yang umum dibagikan perusahaan, yaitu dividen untuk saham *preferen* dan dividen untuk saham biasa. Dividen saham *preferen* memiliki nilai pembayaran yang tetap, sementara dividen saham biasa diberikan kepada pemegang saham biasa berdasarkan kebijakan perusahaan dan ketersediaan laba.

Pembagian dividen oleh perusahaan bisa menunjukkan bahwa perusahaan berhasil meningkatkan kesejahteraan para investor atau pemilik saham. Selain itu, penyaluran dividen dapat berfungsi sebagai dasar bagi investor untuk menilai kondisi dan kinerja perusahaan, sebab besaran dividen yang dibayarkan turut memengaruhi harga saham perusahaan di pasar.

3) Kebijakan hutang merupakan keputusan tentang cara mendanai perusahaan yang berkaitan dengan menentukan susunan modal yang paling tepat bagi perusahaan tersebut. Kebijakan ini juga menunjukkan keputusan perusahaan dalam mendapatkan dana dengan cara meminjam uang. Sebagai bagian dari kebijakan pendanaan, kebijakan hutang dapat menjadi aspek yang penting bagi perusahaan karena terkait dengan proses pemenuhan kebutuhan dana yang digunakan untuk mendukung berjalannya aktivitas operasional perusahaan.

Penggunaan utang dalam jumlah yang tinggi akan menciptakan biaya tetap berupa bunga yang bisa meningkatkan risiko bisnis perusahaan. Namun, dari segi pajak, utang bisa menjadi sumber pendanaan yang menguntungkan Karena pengeluaran berupa bunga

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

berpotensi untuk mengurangi penghasilan yang dikenai pajak, sehingga mengurangi jumlah pajak yang harus dibayar oleh perusahaan. Selain itu, menggunakan utang sebagai cara mendanai usaha juga bisa menjadi cara untuk meningkatkan pertumbuhan perusahaan. Di sisi lain, tingkat utang yang digunakan bisa memberi tahu Pihak eksternal mengenai kemampuan perusahaan untuk menjaga dan memenuhi kewajiban keuangannya pada waktu yang akan datang. serta tingkat risiko bisnis yang dihadapi perusahaan[30].

d. Indikator Nilai Perusahaan

Menurut Harmono (2017:114), penilaian terhadap nilai perusahaan dapat dilakukan melalui rasio *Price to Book Value* (PBV).

1) Menurut Brigham dan Houston (2019:122), Rasio *Price to Book Value* (PBV) difungsikan sebagai instrumen untuk membandingkan valuasi harga pasar instrumen ekuitas dengan nilai buku nominal per sahamnya.Apabila nilai PBV menunjukkan tren peningkatan, hal ini mengindikasikan prospek sentimen positif dari investor yang percaya akan potensi perusahaan dalam mencetak laba jangka panjang serta mendongkrak valuasinya. Untuk mengukur nilai PBV, rumus yang digunakan adalah sebagai berikut:

$$\text{PBV} = \frac{\text{Harga Saham}}{\text{Nilai Buku (Book Value)}} \times 100\%$$

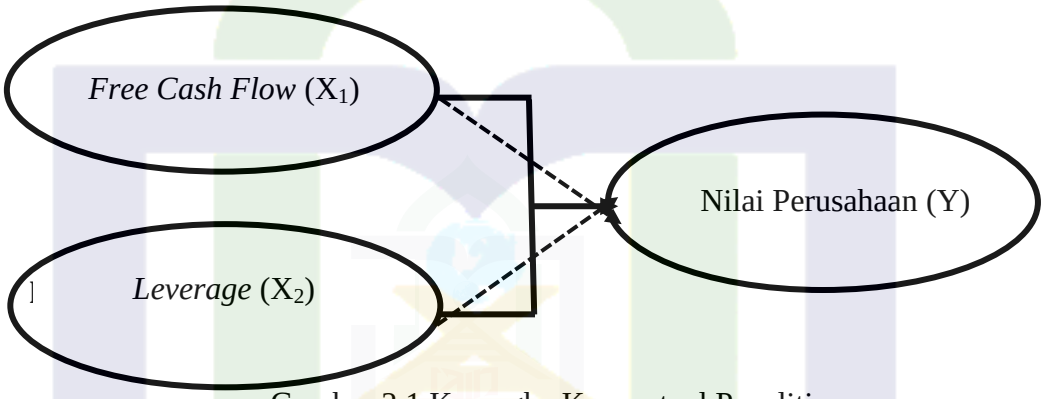
C. Kerangka Konseptual

Fungsi dari kerangka konseptual adalah untuk menunjukkan bagaimana variabel-variabel dalam penelitian saling terkait serta menjelaskan permasalahan secara visual melalui bagan atau diagram sehingga lebih mudah dipahami.

[30]Fahmi, *Nilai Perusahaan Dan Kebijakan Deviden Pada Perusahaan Contruction and Engineering Pada Bursa Efek Singapura*, *Cv. Pena Persada*, 2020.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

Berdasarkan judul skripsi peneliti, yaitu "Pengaruh *Free Cash Flow*dan *Leverage* terhadap Nilai Perusahaan PT Waskita Karya (Persero) Tbk",Penelitian ini berfokus pada hubungan kausal yang menggambarkan adanya sebab dan akibat antarvariabel. Oleh karena itu, variabel yang digunakan sebagai faktor penyebab dalam penelitian ini meliputi *Free Cash Flow* (X1) dan *Leverage*(X2), Sementara itu variabel dependen yang diamati adalah Nilai Perusahaan (Y). Sehubungan dengan hal tersebut, kerangka pemikiran dalam penelitian ini dapat dijelaskan sebagai berikut:



Gambar 2.1 Kerangka Konseptual Penelitian

Hipotesis merupakan jawaban sementara atau perkiraan awal mengenai suatu masalah yang sedang diteliti, yang belum dibuktikan dengan bukti nyata, tetapi didasarkan pada teori-teori yang terkait[31]. Berdasarkan penjelasan yang telah dipaparkan, peneliti merumuskan hipotesis sementara bahwa:

H0: Tidak ada pengaruh *free cash flow* terhadap nilai perusahaan PT Waskita Karya Persero Tbk Periode 2020-2025

H_1 : Ada pengaruh *free cash flow* terhadap nilai perusahaan PT Waskita Karya Persero Tbk Periode 2020-2025

H0: Tidak ada pengaruh *leverage* terhadap nilai perusahaan PT Waskita Karya Persero Tbk Periode 2020-2025

[31]Sugiyono, *Metodologi Penelitian Kuantitatif, Kualitatif Dan R & D*, 2020.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

H_2 : Ada pengaruh *leverage* terhadap nilai perusahaan PT Waskita Karya Persero Tbk Periode 2020-2025

H0: Tidak terdapat pengaruh *free cash flow*dan *Leverage* terhadap nilai perusahaan PT Waskita Karya Persero Tbk Periode 2020-2025

H_3 : Terdapat pengaruh secara simultan atau secara bersama-sama *Free Cash Flow* dan *Leverage* terhadap Nilai Perusahaan PT Waskita Karya Persero Tbk Periode 2020-2025.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

BAB III

METODOLOGI PENELITIAN

A. Pendekatan dan Jenis Penelitian

Sebagai langkah sistematis, metode penelitian diposisikan sebagai rumpun prosedur ilmiah untuk menjaring data yang dibutuhkan dalam menjawab rumusan masalah serta menciptakan daya guna ilmiah.Penulis menggunakan metode penelitian kuantitatif dalam penelitian ini. Karakteristik utama dari penelitian kuantitatif inimenitikberatkan pada pengolahan data berbasis angka (numerik) serta penerapan pengujian statistik, dengan orientasi utama untuk mengevaluasi, mengukur, dan menguji signifikansi hubungan antarvariabel secara empiris.

Studi ini mengimplementasikan metode kuantitatif berjenis asosiatif, yangdiorientasikan untuk memetakan serta menguji signifikansi interaksi antara dua variabel atau lebihyang dipengaruhi.[32]Jenis penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah penelitian lapangan, yaitu penelitian yang dilakukan dengan mengidentifikasi dan mengumpulkandata sekunder yang diambil dari laporan keuangan perusahaan sebagai objek penelitian.

B. Lokasi dan Waktu Penelitian

Salah satu perusahaan konstruksi milik negara di Indonesia, PT Waskita Karya (Persero) Tbk, adalah subjek penelitian ini. Fokus penelitian adalah mendapatkan data laporan keuangan perusahaan melalui situs web perusahaan dan publikasi resmi seperti Bursa Efek Indonesia (BEI).

Penelitian ini dilakukan selama periode sekitar dua bulan mulai dari 16 Mei s/d 16 Juni 2026. Selama periode tersebut, peneliti melaksanakan serangkaian kegiatan yang mencakup pengumpulan data sekunder,

[32]Sugiyono. *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D*. (Bandung: Alfabeta, 2019). h.213

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

pengolahan informasi yang diperoleh, analisis hasil penelitian, dan penyusunan laporan secara sistematis.

C. Populasi dan Sampel

1. Populasi

Populasi adalah semua individu atau objek yang ada di suatu daerah, pada masa tertentu, dan memiliki sifat atau ciri tertentu yang menjadi bahan pengamatan dan penelitian. Populasi juga bisa diartikan sebagai suatu wilayah yang digeneralisasi, yang mencakup seluruh elemen penelitian dengan ciri-ciri tertentu yang telah ditentukan sebelumnya oleh peneliti. Elemen-elemen tersebut menjadi sasaran pengamatan dan analisis untuk memperoleh kesimpulan penelitian. Oleh karena itu, populasi dalam penelitian inimencakup seluruh laporan keuangan tahunan perusahaan PT Waskita Karya (Persero) Tbk.

2. Sampel

Dalam penelitian, sampel merupakan unit atau subjek yang diambil dari populasi dan digunakan sebagai representasi untuk dianalisis dan digunakan sebagai sumber informasi, sehingga diharapkan bisa mewakili ciri-ciri kelompok tersebut secara keseluruhan. Atau juga bisa diartikan sebagai bagian dari anggota populasi yang mencerminkan karakteristik dan kondisi yang dimiliki oleh populasi secara keseluruhan[33].Strategi penentuan unit analisis dalam studi ini mengandalkan metode pemilihan sampel bertujuan (*purposive sampling*). Pendekatan ini dioperasikan dengan menetapkan sampel berdasarkan batasan kriteria khusus yang selaras dengan target utama penelitian.Sampel diambil dari kelompok kecil yang memiliki ciri-ciri sesuai dengan sifat dari kelompok besar yang sudah dikenal sebelumnya. Objek yang dijadikan sampel penelitian adalah PT Waskita Karya (Persero) Tbk,

[33]Asrulla and others, 'Populasi Dan Sampling (Kuantitatif), Serta Pemilihan Informan Kunci (Kualitatif) Dalam Pendekatan Praktis', *Jurnal Pendidikan Tambusai*, 7.3 (2023), 26320–32.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

karena sesuai dengan karakteristik dan persyaratan yang telah ditentukan, dengan ciri-ciri sebagai berikut:

a. Laporan keuangan perusahaan PT Waskita Karya (Persero) Tbk selama periode tahun 2020 hingga tahun 2025.
b. Laporan keuangan perusahaan disusun dan disajikan menggunakan mata uang Rupiah (Rp).

D. Teknik Pengumpulan Data

Penelitian ini memanfaatkan data yangsudah ada sebelumnya sebagai sumber informasinya melainkan diperoleh melalui media perantara yang telah berisi data tersebut sebelumnya. Secara umum, data sekunder berupa dokumen, arsip, catatan, atau laporan sejarah yang telah disusun secara teratur, baik yang sudah diterbitkan maupun yang belum diterbitkan. Analisis dalam penelitian ini didasarkan pada data sekunder yang berasal dari laporan keuangan perusahaanPT Waskita Karya (Persero) Tbkyang terdaftar sebagai emiten di Bursa Efek Indonesia (BEI) pada kurun waktu 2020 hingga 2025.

Data dalam penelitian ini dikumpulkan dengan mencari informasi dari data yang sudah ada, menggunakan pendekatan melalui buku referensi serta mencari secara langsung secara manual. Data yang digunakan didapat dari Bursa Efek Indonesia (BEI) selama periode tahun 2020 hingga 2025. Teknik pengumpulan data dalam penelitian ini menggunakan metode dokumentasi, yaitu dengan memanfaatkan data sekunder yang telah dipublikasikan. Data yang digunakan terutama berupa laporan keuangan PT Waskita Karya (Persero) Tbk yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) selama periode 2020–2025.

E. Definisi Operasional Variabel

Definisi operasional merupakan penjabarantentang variabel-variabel yang digunakan dalam penelitian agar variabel tersebut dapat dioperasikan dan diukur dengan alat penelitian yang sesuai. Definisi ini mencakup nama

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

variabel, penjelasan mengenai variabel tersebut, alat dan metode yang digunakan untuk mengukurnya, serta skala pengukuran yang tepat[34].

Definisi operasional bertujuan untuk mempermudah proses pengumpulan, pengukuran, dan analisis data dalam penelitian, sekaligus membatasi ruang lingkup variabel yang diteliti serta menyamakan pemahaman atau persepsi terkait variabel tersebut.

1. Variabel Independen

   Dalam penelitian kuantitatif, variabel independen merupakan variabel yang digunakan untuk menjelaskan atau memprediksi perubahan pada variabel yang dipengaruhi. Penelitian ini menggunakan *Free Cash Flow* (X1) dan *Leverage* (X2) sebagai variabel bebas.

2. Variabel Dependen

   Variabel dependendidefinisikan sebagai variabel yang fluktuasi nilainya ditentukan atau dipengaruhi secara langsung oleh pergerakan variabel independen (bebas).Oleh karena itu, perubahan pada variabel dependen bisa dijelaskan karena adanya perubahan pada variabel independen. Sementara itu, Nilai Perusahaan (Y) menjadi variabel utama yang dianalisis untuk melihat pengaruh dari variabel-variabel bebas yang digunakan dalam penelitian.

Tabel 3.1 Definisi Operasional Variabel

No	Variabel	Definisi Variabel	Indikator
1	*Free Cash Flow*	*Free Cash Flow* (FCF) menunjukkan kemampuan perusahaan dalam menghasilkan kelebihan kas setelah mengalokasikan dana serta	*FCF = Operating Cash Flow – Capital Expenditure*

[34]Suryadin Hasda Karimuddin Abdullah, Misbahul Jannah, Ummul Aiman, *Metodologi Penelitian Kuantitatif, Yayasan Penerbit Muhammad Zaini*, 2022.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

		berbagai biaya operasional dan pengeluaran lainnya yang terkait dengan aktivitas perusahaan.	
2	*Leverage*	*Leverag e* adalah rasio yang digunakan untuk mengukur proporsi besaran utang digunakan perusahaan dalam menjalankan kegiatan usahanya. Rasio ini menunjukkan seberapa besar aset atau kegiatan operasional perusahaan didanai melalui utang.	DER= Total Utang / Total Ekuitas
3	Nilai Perusahaan	Nilai perusahaan merupakan cerminan penilaian pasar terhadap perusahaan yang tercermin melalui harga sahamnya yang siap dibayar oleh investor atau calon pembeli jika perusahaan dibeli atau dijual. Nilai ini menunjukkan bagaimana pasar melihat performa dan masa depan perusahaan ke depannya.	PBV = Harga Saham/ Nilai Buku

Sumber: Peneliti 2025

Penjelasan Indikator:

1. Nilai *Free Cash Flow* yangbaik adalah positif dan cenderung menunjukkan tren kenaikan dari satu tahun ke tahun berikutnya.Nilai *free cash flow* yang positif menunjukkan perusahaan mampu membiayai operasional, ekspansi, dan deviden tanpa utang, keadaan tersebut mencerminkan prospek yang baik bagi perusahaan, sehingga

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

investor cenderung memposisikan perusahaan pada tingkat penilaian yang lebih tinggidan meningkatkan nilai pasarnya.

2. Nilai *free cash flow* yang negatif menandakan uang keluar lebih besar daripada uang yang masuk, sehingga mengakibatkan penurunan nilai perusahaan karena kesulitan likuiditas, ketidakmampuan membayar deviden, dan resiko operasional meningkat. Investor cenderung merespon negatif karena dianggap tidak efisien, beresiko dan berpotensi menyebabkan penurunan harga saham.
3. Nilai *leverage*yang baik umumnya berada di kisaran rasio utang terhadap ekuitas (*Debt to Equity Ratio*) dibawah 1 yang menunjukkan keseimbangan aman antara utang dan modal. Rasio dibawah 1 menunjukkan rasio rendah dan solvabilitas yang baik.
4. Variabel *leverage,* yang dalam prosedur pengukurannya diproksikan dengan *Debt to Equity Ratio* (DER),berada di atas 1, hal ini mengindikasikan bahwa perusahaan menggunakan utang dalam jumlah yang lebih besar dibandingkan modal sendiri sebagai sumber pendanaannya.dan perusahaan lebih bergantung pada utang untuk membiayai kegiatan operasionalnya.
5. Nilai perusahaan (*Price to Book Value*) yang baik umumnya bervariasi, namun saham yang dinilai murah (*Undervalued*) seringkali memiliki PBV <1 yang menunjukkanharga saham perusahaan diperdagangkan pada tingkat yang lebih rendah dibandingkan nilai bukunya.
6. Valuasi korporasi yang diproksikan melalui indikator *Price to Book Value* (PBV) dengan capaian angka di atas satu > 1mengindikasikan bahwa harga pasar saham berada di atas nilai bukunya. Kondisi ini umumnya mencerminkan adanya keyakinan investor terhadap prospek pertumbuhan dan kinerja perusahaan yang baik di masa mendatang.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

F. Instrumen Penelitian

Instrumen atau alat penelitian diposisikan sebagai perangkat pendukung yang dioptimalkan oleh peneliti untuk mengumpulkan datadari objek yang sedang diteliti. Sebagai alat pengukur, instrumen penelitian perlu memenuhi tiga kriteria utama yaitu akurasi (*accuracy*), ketepatan (*precision*), dan sensitivitas (*sensitivity*). Instrumen tersebut dibuat secara rapi dan teratur untuk melakukan pengukuran terhadap variabel yang telah ditetapkan sebelumnya.

Dalam penelitian ini digunakan tiga variabel, dua di antaranya sebagai variabel penjelas (independent variables) dan satu variabel yang menjadi objek pengaruh atau hasil (dependent variable). Variabel independen pertama (X1) adalah *Free Cash Flow*, dan variabel independen kedua (X2) adalah *Leverage*. Variabel dependen (Y) dalam penelitian ini adalah nilai perusahaan. Instrumen penelitian yang digunakan adalah data laporan keuangan perusahaan PT Waskita Karya (Persero) Tbk selama periode tahun 2020 hingga 2025. Data tersebut didapat dan diambil dari website resmi Bursa Efek Indonesia (BEI), yang digunakan sebagai sumber data sekunder dalam penelitian ini.

G. Teknik Analisis Data

Analisis data adalah proses sistematis yang bertujuan untuk mengolah dan menginterpretasikan data numerik agar menghasilkan informasi yang relevan dalam menjawab tujuan penelitian serta menguji kebenaran hipotesis yang diajukan. Adapun tahapan analisis data yang diterapkan dalam penelitian ini meliputi beberapa langkah sebagai berikut:

1. Deskriptif

   Dalam penelitian, statistik deskriptif berfungsi sebagai alat untuk mengorganisasi dan menginterpretasikan data dengan cara mengumpulkan, memproses, mengatur, menampilkan, serta mengevaluasi

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

data yang diperoleh dari penelitian agar dapat memberikan deskripsi yang akurat, singkat, dan terstruktur tentang suatu peristiwa atau situasi yang diteliti. Dengan menggunakan statistik deskriptif, data ditampilkan dalam bentuk yang sederhana dan mudah dimengerti, sehingga bisa menunjukkan sifat-sifat dan kecenderungan dari variabel yang diamati, serta membantu dalam mengambil kesimpulan awal berdasarkan data yang sudah ada[35].

2. Uji Asumsi Klasik

a. Uji Normalitas Data

Evaluasi terhadap asumsi normalitas diorientasikan untuk mendeteksi apakah komponen *residual* (nilai sisa) yang dihasilkan oleh model regresi berdistribusi secara normal.Kriteria model regresi yang memenuhi syarat adalah model yang menghasilkan komponen *residual* dengan pola sebaran data yang berdistribusi normal. Dalam penelitian ini, untuk mengecek apakah data memiliki distribusi normal, digunakan metode uji *Shapiro Wilk*. Dasar memutuskan hasil pada uji *Shapiro wilk* adalah sebagai berikut:

1) Jika nilai probabilitas (sig.) pada uji *Shapiro–Wilk* yang lebih besar dari 0,05 mengindikasikan bahwa residual memiliki pola distribusi yang mendekati normal. Kondisi ini menunjukkan bahwa model regresi yang digunakan telah lolos uji asumsi klasik, di mana residualnya berdistribusi secara normal.
2) Jika hasil uji *Shapiro wilk*menghasilkan tingkat signifikansi kurang dari 0,05 atau 5%, maka dapat disimpulkan bahwa distribusi residual menyimpang dari distribusi normal. Akibatnya, model regresi tidak memenuhi salah satu asumsi normalitas.

[35]Hardani and others, *Buku Metode Penelitian Kualitatif, Revista Brasileira de Linguística Aplicada*, 2020, v.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

b. Uji *Heterokedastisitas*

Uji *heteroskedastisitas* digunakan untuk menilai konsistensi varians error pada seluruh data pengamatan dalam suatu model regresi. Salah satu karakteristik model regresi yang layak digunakan adalah tidak adanya masalah heteroskedastisitas. Untuk menguji kondisi tersebut, penelitian ini menerapkan metode *Glejser*, yaitu dengan membangun model regresi yang menghubungkan variabel independen dengan nilai absolut dari residualnya.Selain itu, heteroskedastisitas juga bisa dikenali melalui analisis grafik scatterplot yang membandingkan nilai ZPRED (nilai prediksi) dengan SRESID (residual yang sudah distandarisasi). Dasar mengambil keputusan dalam menguji heteroskedastisitas adalah sebagai berikut: :

1) *Heteroskedastisitas* tidak terdeteksi ketika pola penyebaran residual pada grafik tampak acak, baik di atas maupun di bawah nilai nol pada sumbu Y, serta tidak menunjukkan kecenderungan pola tertentu seperti mengerucut, melebar, atau bergelombang.
2) Apabila sebaran titik-titik dalam diagram sebar (*scatterplot*) membentuk suatu polayang teratur, seperti membentuk gelombang, mengerucut, atau semakin melebar, maka model regresi terindikasi mengalami *heteroskedastisitas*.

c. Uji Multikolinieritas

Pengujian multikolinearitas ditujukan untuk mendeteksi keberadaan korelasi linear yang signifikan atau hubungan linear yang kuat di antara sesama variabel bebas dalam model regresi.Model regresi yang baik mensyaratkan tidak adanya indikasi gejala multikolinearitas, artinya tidak ada hubungan yang terlalu kuat antara

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

variabel-variabel bebas yang digunakan[36]. Untuk mengidentifikasi ada atau tidaknya hubungan yang kuat antarvariabel bebas, peneliti dapat mengevaluasi besaran nilai *Tolerance* dan VIF yang dihasilkan dari model regresi[37].Dasar menentukan Kriteria yang digunakan untuk menentukan hasil pengujian multikolinearitas adalah sebagai berikut:

1) Apabila nilai *Tolerance* ≥ 0,10 dan nilai *Variance Inflation Factor* (VIF) ≤ 10, maka dapat dinyatakan bahwa antarvariabel independen tidak terdapat korelasi yang kuat, sehingga model regresi terbebas dari gejala multikolinearitas.
2) Apabila nilai *Tolerance*< 0,10 dan nilai *Variance Inflation Factor* (VIF) > 10, maka dapat disimpulkan bahwa terdapat masalah multikolinearitas dalam model regresi, sehingga model tersebut tidak memenuhi asumsi bahwa variabel-variabel tidak memiliki korelasi yang sangat tinggi antar satu sama lain.

c. Uji Auto Korelasi

Pengujian autokorelasi bertujuan untuk mengidentifikasi adanya keterkaitan antara nilai galat (error) pada satu periode dengan nilai galat pada periode yang mendahuluinya dalam model regresi linear. Model regresi yang baik adalah model yang tidak memiliki autokorelasi, sehingga sisa dari satu pengamatan tidak berkaitan dengan sisa pegamatan lainnya.

Guna mendeteksi ada tidaknya gejala autokorelasi, penelitian ini mengandalkan prosedur uji *Durbin-Watson* (DW). Keputusan final mengenai status autokorelasi tersebut diambil dengan menyandingkan nilai statistik hitung d terhadap nilai batas kritis tabel (dL dan dU) berdasarkan parameter berikut:

---

[36]Khairinal. *Menyusun Proposal, Skripsi, Tesis, dan Disertasi.* (Jambi: Salim Media Indonesia, 2016). h.351

[37]Perdana Echo, *Olah Data Skripsi Dengan SPSS 22, Lab Kom Manajemen Fe Ubb*, 2016.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

1) Apabila nilai $0 < d < dL$, maka model mengindikasikan adanya autokorelasi positif
2) Apabila nilai $4 - dL < d < 4$, maka model mengindikasikan adanya autokorelasi negatif.
3) Apabila nilai $dU < d < 4 - dU$, maka model tidak mengalami autokorelasi.
4) Apabila nilai $dL \leq d \leq dU$ atau $4 - dU \leq d \leq 4 - dL$, maka hasil pengujian berada pada daerah keragu-raguan (*inconclusive region)* sehingga tidak dapat ditarik kesimpulan yang pasti mengenai keberadaan autokorelasi.

Autokorelasi umumnya terjadi karena data yang diamati memiliki urutan waktu, sehingga sisa-sisa pada satu periode berkaitan dengan sisa-sisa pada periode lainnya. Kondisi ini membuat asumsi bahwa sisaan tidak saling berkaitan tidak terpenuhi. Sebab itu, model regresi yang bagus harus bebas dari masalah autokorelasi agar hasil perkiraannya lebih tepat dan bisa diandalkan.

3. Uji Hipotesis

Pengujian hipotesis dalam studi ini diorientasikan untuk membuktikan secara empiris tingkat signifikansi dampak dari variabel independen terhadap variabel dependen dengan menganalisis regresi. Analisis regresi digunakan untuk mengetahui sejauh mana korelasi antara dua atau lebih variabel, serta menjelaskan arah hubungan antar variabel yang memengaruhi dan variabel yang dipengaruhi. Dengan demikian, analisis ini bisa digunakan untuk memahami besarnya kontribusi variabel bebas dalam memengaruhi variabel terikat tersebut[38].

a. *Uji Parsial* (Uji t)

[38] Slamet Riyanto and Aglis Andhita Hatmawan, Metode Riset Penelitian Kuantitatif Penelitian Di Bidang Manajemen, Teknik, Pendidikan Dan Eksperimen (Yogyakarta: Deepublish, 2020).

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

Pengujian secara individual melalui estimasi uji t diorientasikan untuk mengukur pengaruh spesifik dari tiap-tiap variabel bebas terhadap variabel terikat secara mandiri. Orientasi dari evaluasi ini adalah untuk mengukur signifikansi koefisien regresi dari setiap variabel independen dalam model penelitian. Kriteria pengambilan keputusan dilakukan dengan membandingkan nilai t hitung dan t tabel. Apabila t hitung > t tabelatau nilai signifikansi lebih kecil dari 0,05, maka H_0 ditolak dan H_a diterima, yang menunjukkan bahwa variabel independen memiliki pengaruh yang signifikan terhadap variabel dependen. Sebaliknya, apabila t hitung< t tabelatau nilai signifikansi lebih besar dari 0,05, maka H_0 diterima dan H_a ditolak, sehingga dapat disimpulkan bahwa variabel independen tidak berpengaruh signifikan terhadap variabel dependen.

b. Uji Simultan (Uji F)

Pengujian F dilakukan untuk menilai apakah model regresi yang dibentuk layak digunakan dalam menjelaskan hubungan antara variabel independen dan variabel dependen. Dalam penelitian ini, uji F digunakan untuk menganalisis pengaruh *free cash flow* dan *leverage* terhadapnilai perusahaan PT Waskita Karya Persero Tbk Periode 2020-2025. Apabila nilai signifikansi uji F lebih kecil dari 0,05 atau nilai F hitung lebih besar daripada Ftabel, maka H_0 ditolak. Hal ini mengindikasikan bahwa seluruh variabel bebas di dalam model regresi secara bersama-sama (simultan) memberikan pengaruh terhadap variabel terikat.dan mampu menjelaskan variasinya. Namun, jikatingkat signifikansi hasil uji F lebih besar dari 0,05 atau nilai Fhitung lebih kecil daripada Ftabel, maka H_0 diterima. Kondisi tersebut mengindikasikan bahwa variabel

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

independen secara bersama-sama tidak memiliki pengaruh yang signifikan terhadap variabel dependen, sehingga model regresi belum mampu menjelaskan variasi pada variabel terikat secara memadai.

c. Uji Regresi Linear Berganda

Analisis regresi linear berganda ialah teknik statistik yang digunakan untuk menguji arah serta pengaruh dari beberapa variabel independen terhadap satu variabel dependen. Sebab itu, metode ini digunakan dalam penelitian yang mencakup dua atau lebih variabel bebas, yang diperkirakan berpengaruh terhadap variabel terikat. Analisis regresi linear berganda dilakukan setelah data memenuhi syarat yang diperlukan dan bisa diukur dalam skala interval. Di samping diaplikasikan sebagai instrumen untuk menguantifikasi seberapa besar pengaruh yang ditimbulkan oleh variabel independen terhadap variabel dependen, analisis ini juga bertindak sebagai cara untuk memperkirakan arah dan tingkat variasi pada variabel dependen yang dipengaruhi oleh perubahan variabel independen. Secara umum, persamaan regresi linear berganda bisa ditulis seperti ini:

$Y=a+b1X1+b2X2+b3X3+\cdots+bnXn$

Dimana:

Y = variabel dependen (terikat)

X_1 = variabel independen (bebas) pertama

X_2 = variabel independen (bebas) kedua

X_3 = variabel independen (bebas) ketiga

X_n = variabel independen (bebas) ke-n

a = konstanta regresi

b_1, b_2, b_3, ..., bn= koefisien regresi

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

d. Uji *Koefisien Determinasi*

Besaran nilai koefisien determinasi R^2 mencerminkan proporsi kemampuan variasi dari seluruh variabel independen dalam mendeskripsikan variable dependen dalam suatu model penelitian. Nilai ini mengindikasikan seberapa besar pengaruh variabel bebas dalam menggambarkan perubahan yang terjadi pada variabel terikat dalam suatu model regresi. Dengan demikian, koefisien determinasi bisa dipakai untuk mengetahui seberapa baik model itu mampu menerangkan pengaruh variabel independen terhadap variabel dependen.

Nilai *koefisien determinasi* (R^2) berada pada interval 0 hingga1. Apabila nilai R^2 mendekati 0, maka kontribusi variabel independen dalam menjelaskan variasi variabel dependen relatif kecil. Namun, apabila nilainya mendekati 1, hal tersebut menunjukkan bahwa perubahan pada variabel dependen dapat dijelaskan secara lebih baik oleh variabel independen yang digunakan dalam model, sehingga tingkat ketepatan model dalam melakukan prediksi menjadi lebih tinggi.

PAREPARE

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

BAB IV

HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Deskripsi Hasil Penelitian

Sumber data dalam penelitian ini berupa data sekunder yang diperoleh dari laporan keuangan tahunan perusahaan yang tersedia pada website resmi Bursa Efek Indonesia. Selanjutnya, data tersebut diolah dan dianalisis guna mengetahui apakah *free cash flow* dan *leverage* memiliki pengaruh terhadap nilai perusahaan. Objek yang diteliti dalam penelitian ini meliputi perusahaan PT Waskita Karya Persero Tbk selama periode 2020-2025.

1. *Free Cash Flow*

Dalam penelitian ini, *Free Cash Flow* diartikan sebagai jumlah arus kas bebas yang dapat digunakan perusahaan untuk memberikan imbal hasil kepada pemegang saham, membayar utang, maupun membiayai pengembangan usaha. Dihitung dengan mengurangi biaya operasional dan belanja modal

FCF = *Operating Cash Flow – Capital Expenditure*

Dimana :

Operating Cash Flow : Arus Kas Operasi

Capital Expenditure : Belanja Modal

Hasil perhitungan *Free cash flow*Perusahaan yang lebih lengkap dapat diamati pada tabel berikut ini:

Tabel 4.1 Hasil Perhitungan *Free Cash Flow*

Nama Perusahaan	Tahun		*Operating Cash Flow*	*Capital Expenditure*	*Free cash flow*
PT WASKITA KARYA PERSERO Tbk	2020	Q1	2,806,556,559,531	(634,768,146,204)	3,441,324,705,735
		Q2	1,699,432,988,107	(565,612,289,962)	2,265,045,278,069
		Q3	307,334,076,568	(867,837,749,148)	1,175,171,825,716
		Q4	411,061,644,702	(905,056,615,353)	1,316,118,260,055
	2021	Q1	876,553,121,593	(68,433,236,304)	944,986,357,897

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

		Q2	675,812,683,351	(50,076,280,680)	725,888,964,031
		Q3	(472,949,762,880)	(102,537,550,811)	(370,412,212,069)
		Q4	192,784,236,637	(244,769,025,510)	437,553,262,147
	2022	Q1	(144,680,006,820)	(116,308,905,068)	(28,371,101,752)
		Q2	577,184,189,233	(159,285,396,938)	736,469,586,171
		Q3	(38,098,842,183)	(166,380,605,257)	128,281,763,074
		Q4	(106,580,889,785)	(114,654,036,194)	8,073,146,409
	2023	Q1	(467,628,943,201)	(7,263,679,616)	(460,365,263,585)
		Q2	(988,333,376,023)	(21,723,600,953)	(966,609,775,070)
		Q3	(105,554,504,513)	(22,644,967,430)	(82,909,537,083)
		Q4	2,323,661,280,064	(19,229,076,266)	2,342,890,356,330
	2024	Q1	251,076,508,488	(9,403,238,093)	260,479,746,581
		Q2	(1,451,691,252,429)	(11,454,521,109)	(1,440,236,731,320)
		Q3	(3,506,331,253,965)	(13,592,489,845)	(3,492,738,764,120)
		Q4	(2,384,136,797,152)	(17,786,087,861)	(2,366,350,709,291)
	2025	Q1	(1,453,409,640,990)	(1,432,772,326)	(1,451,976,868,664)
		Q2	(1,260,841,275,025)	(1,794,917,385)	(1,259,046,357,640)
		Q3	(1,355,811,667,336)	(8,798,708,631)	(1,347,012,958,705)
		Q4	(559,705,864,277)	(20,367,249,138)	(539,338,615,139)

Sumber: Data Diolah oleh Peneliti

Berdasarkan data *Free Cash Flow* PT Waskita Karya (Persero) Tbk periode 2020–2025, dapat diinterpretasikan bahwa kondisi *Free Cash Flow* (FCF) perusahaan mengalami pergerakan yang cukup dinamis dari satu tahun ke tahun berikutnya. Pada tahun 2020, perusahaan masih mampu menghasilkan *Free Cash Flow*tetap berada pada tingkat positif selama periode kuartalan, dengan puncak nilai pada Q1 sebesar Rp3,44 triliun. Data tersebut memberikan indikasi bahwa perusahaan tetap memiliki kapabilitas yang kuat dalam menghasilkan kas dari aktivitas operasional setelah dikurangi pengeluaran modal (*capital expenditure*). Kondisi tersebut mencerminkan bahwa perusahaan masih mampu membiayai operasional dan investasi secara mandiri.

Namun, mulai tahun 2021 hingga 2025, kondisi *Free Cash Flow* perusahaan mulai mengalami ketidakstabilan. Pada beberapa kuartal, terutama sejak tahun 2022 hingga 2025, *Free Cash Flow* cenderung bernilai

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

negatif. Nilai negatif terbesar terjadi pada tahun 2024 Q3 sebesar Rp3,49 triliun dan terus berlanjut hingga tahun 2025. Kondisi ini menunjukkan bahwa kas yang dihasilkan dari aktivitas operasional perusahaan tidak mampu menutupi kebutuhan pengeluaran modal perusahaan. Hal tersebut mengindikasikan adanya tekanan likuiditas dan penurunan kemampuan perusahaan dalam menghasilkan kas yang sehat.

Penurunan *Free Cash Flow* ini dapat disebabkan oleh menurunnya arus kas operasional perusahaan akibat tingginya beban operasional, perlambatan proyek, atau tingginya kewajiban perusahaan. Selain itu, meskipun nilai *capital expenditure* pada beberapa periode relatif kecil, arus kas operasional yang negatif menyebabkan *Free Cash Flow* tetap mengalami defisit. Kondisi tersebut menggambarkan bahwa perusahaan mengalami kesulitan dalam menjaga stabilitas keuangan dan memenuhi kebutuhan pendanaan internal.

Secara keseluruhan, data tersebut menunjukkan bahwa PT Waskita Karya (Persero) Tbk mengalami penurunan kemampuan dalam menghasilkan arus kas bebas selama periode 2020–2025. Kondisi Free Cash Flow yang tidak stabil serta berada pada nilai negatif berpotensi menjadi indikasi yang kurang menguntungkan bagi investor karena menunjukkan risiko keuangan yang lebih tinggi dan menurunnya kemampuan perusahaan dalam membiayai operasional, investasi, maupun pembayaran kewajibantanpa membutuhkan dukungan pembiayaan dari kreditur atau sumber eksternal lainnya.

2. Leverage

Melalui pemanfaatan rasio *Debt to Equity* (DER), peneliti dapat mengevaluasi perbandingan struktur modal antara jumlah liabilitas perusahaan dengan modal internalnya sendiri**.** Perhitungan rasio ini dilakukan dengan menggunakan rumus berikut:

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

$$\text{Debt to Equity Ratio} = \frac{\text{Total Liabilitas}}{\text{Total Ekuitas}} \times 100\%$$

Perhitungan *Debt to Equity Ratio* (DER) perusahaan secara keseluruhan dapat diamati pada tabel berikut.

Tabel 4.2 Hasil Perhitungan *Leverage* (DER)

Nama Perusahaan	Tahun		*Total Hutang*	*Total Ekuitas*	*DER*
PT WASKITA KARYA PERSERO Tbk	2020	Q1	89,095,812,601,412	27,270,050,126,122	3.27
		Q2	88,248,305,812,373	25,823,891,389,749	3.42
		Q3	91,861,232,033,381	23,767,190,437,589	3.87
		Q4	89,011,405,294,715	16,577,554,765,290	5.37
	2021	Q1	88,524,193,480,503	16,493,837,196,233	5.37
		Q2	89,738,822,687,951	15,757,006,329,964	5.70
		Q3	89,915,781,296,655	15,624,283,460,047	5.75
		Q4	88,140,178,639,510	15,461,433,243,830	5.70
	2022	Q1	86,081,597,242,199	16,038,085,195,937	5.37
		Q2	77,206,693,257,774	19,937,244,214,404	3.87
		Q3	82,405,656,425,466	17,499,899,301,371	4.71
		Q4	83,987,631,948,080	14,244,684,680,766	5.90
	2023	Q1	84,376,466,375,995	13,847,989,753,872	6.09
		Q2	84,310,891,068,631	12,009,840,579,111	7.02
		Q3	84,107,598,670,354	12,431,240,175,534	6.77
		Q4	83,994,385,906,808	11,601,511,551,159	7.24
	2024	Q1	81,575,817,442,200	10,629,175,713,489	7.67
		Q2	82,017,646,909,382	9,084,678,686,654	9.03
		Q3	80,580,993,627,230	8,091,174,060,267	9.96
		Q4	69,275,555,503,364	7,884,181,360,813	8.79
	2025	Q1	68,139,670,248,690	6,559,333,372,137	10.39
		Q2	68,304,225,239,013	5,528,287,069,358	12.36
		Q3	67,553,270,572,913	4,377,048,577,987	15.43
		Q4	67,062,027,579,058	3,671,570,130,965	18.27

Sumber: Data Diolah oleh peneliti

Berdasarkan data *Leverage*(DER) PT Waskita Karya Persero Tbk Periode 2020–2025, dapat diinterpretasikan bahwa tingkat *leverage* perusahaan mengalami peningkatan yang cukup besar dari satu tahun ke tahun berikutnya. Pada tahun 2020, nilai DER perusahaan masih berada

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

pada kisaran 3,27 hingga 5,37, yang menunjukkan bahwa total utang perusahaan sekitar 3 sampai 5 kali lebih besar dibandingkan total ekuitas perusahaan. Kondisi ini menggambarkan bahwa perusahaan telah menunjukkan ketergantungan yang tinggi terhadap pendanaan utang dalam menjalankan operasional dan pembiayaan proyek perusahaan.

Pada tahun 2021 sampai 2023, nilai DER terus mengalami peningkatan, bahkan mencapai 7,24 pada akhir tahun 2023. Peningkatan DER ini terjadi karena total ekuitas perusahaan terus mengalami penurunan, sementara total hutang perusahaan masih berada pada jumlah yang relatif tinggi. Penurunan ekuitas menunjukkan bahwa kondisi keuangan perusahaan mengalami tekanan, yang dapat disebabkan oleh penurunan laba, akumulasi kerugian, atau tingginya beban perusahaan selama periode tersebut.

Pada tahun 2024 hingga 2025, kondisi leverage perusahaan semakin meningkat secara signifikan. Nilai DER mencapai 18,27 pada Q4 tahun 2025,Hal tersebut mengindikasikan bahwa jumlah kewajiban perusahaan melebihi 18 kali nilai ekuitas yang dimiliki. Situasi ini menunjukkan bahwastruktur modal perusahaan didominasi oleh penggunaan komponen utang dibandingkan pemanfaatan modal sendiri, sehingga perusahaan menghadapi risiko keuangan yang relatif sangat tinggi.. Tingginya DER juga menunjukkan bahwa perusahaan semakin bergantung pada pendanaan eksternal untuk mempertahankan operasional dan pembiayaan proyek perusahaan.

Meskipun *leverage* yang tinggi dapat digunakan perusahaan untuk mendukung ekspansi dan pembiayaan proyek infrastruktur, kondisi DER yang berada pada tingkat tinggi mencerminkan risiko *financial distress* karena perusahaan memiliki beban kewajiban yang besar. Selain itu, penurunan ekuitas yang terus terjadi juga menunjukkan melemahnya kemampuan perusahaan dalam menjaga stabilitas keuangan. Situasi tersebut

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

dapat memengaruhi penilaian investor, sebab tingginya *leverage* mencerminkan beban risiko yang semakin besar bagi perusahaan pada periode mendatang. Secara keseluruhan, data tersebut menunjukkan bahwa PT Waskita Karya Persero Tbk mengalami peningkatan *leverage* yang sangat signifikan selama periode 2020–2025. Hal ini menandakan bahwa perusahaan semakin bergantung pada utang dalam menjalankan aktivitas bisnisnya, sehingga meningkatkan risiko keuangan perusahaan meskipun di sisi lain *leverage* juga dapat menjadi sumber pendanaan untuk mempertahankan operasional dan proyek perusahaan.

3. Nilai Perusahaan

Nilai pasar suatu saham, yang pergerakannya ditentukan oleh dinamika penawaran (*supply*) dan permintaan (*demand*) di pasar modal dan mewakili bagaimana publik melihat kinerja perusahaan, adalah indikator yang baik dari nilai perusahaan. Para pemilik perusahaan akan mendapatkan manfaat lebih dari peningkatan kekayaan seiring dengan naiknya nilai perusahaan. Salah satu faktor yang dilihat oleh seoranginvestor ketika memilih saham yang akan dibeli adalah *Price to Book Value*(PBV).*Price to Book Value* (PBV) menjadi salah satu indikator fundamental yang krusial bagi investor dalam mengevaluasi dan menentukan pilihan saham yang potensial untuk dikoleksi.[39]

$$\text{Price to Book Value} = \frac{\text{Harga Saham}}{\text{Nilai Buku}} \times 100\%$$

Hasil perhitungan nilai nilai perusahaan dengan menggunakan pengukuran Price to Book Value (PBV) yang lebih lengkap dapat dilihat dalam tabel berikut ini:

[39] Endah Prawesti ingrum, Nilai Perusahaan (Konsep Dan Aplikasi), (Indramayu: CV. Adanu Abimata, 2021), h. 22

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

Tabel 4.3 Hasil Perhitungan Nilai Perusahaan (PBV)

Nama Perusahaan	Tahun		*Harga Saham*	*Nilai Buku*	*PBV*
PT WASKITA KARYA PERSERO Tbk	2020	Q1	1,026	2,009	0.51
		Q2	782	1,902.46	0.41
		Q3	742	1,750.94	0.42
		Q4	635	629.94	1.01
	2021	Q1	1,280	1,215.11	1.05
		Q2	1,026	1,160.83	0.88
		Q3	782	1,151.05	0.68
		Q4	742	1,139.05	0.65
	2022	Q1	550	556.75	0.99
		Q2	550	692.10	0.79
		Q3	505	607.49	0.83
		Q4	360	494.49	0.73
	2023	Q1	226	480.72	0.47
		Q2	202	416.91	0.48
		Q3	202	431.54	0.47
		Q4	202	402.74	0.50
	2024	Q1	202	368.98	0.55
		Q2	202	315.37	0.64
		Q3	202	280.88	0.72
		Q4	202	273.69	0.74
	2025	Q1	202	227.70	0.89
		Q2	202	191.91	1.05
		Q3	202	151.94	1.33
		Q4	202	127.45	1.58

Sumber: Data Diolah oleh Peneliti

Berdasarkan data *Price to Book Value* (PBV) PT Waskita Karya (Persero) Tbk periode 2020–2025, dapat diinterpretasikan bahwa nilai perusahaan mengalami kondisi yang cukup fluktuatif dan cenderung menunjukkan penurunan kepercayaan pasar terhadap perusahaan selama beberapa tahun terakhir. Hal ini terlihat dari penurunan harga saham yang sangat signifikan, dari Rp1.026 pada Q1 tahun 2020 menjadi hanya Rp202 sejak tahun 2023 hingga 2025. Penurunan harga saham tersebut menandakan

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

bahwa nilai pasar perusahaan berada pada level yang rendah akibat kurangnya kepercayaan investor terhadap prospek dan kinerjanya.

Selain itu, nilai buku perusahaan juga terus mengalami penurunan dari Rp2.009 pada Q1 tahun 2020 menjadi hanya Rp127,45 pada Q4 tahun 2025. Penurunan nilai buku ini menunjukkan bahwa ekuitas perusahaan terus melemah akibat tekanan keuangan, tingginya beban utang, serta kemungkinan akumulasi kerugian perusahaan selama periode penelitian. Kondisi ini mengindikasikan bahwa kemampuan perusahaan dalam mempertahankan kekayaan pemegang saham semakin menurun dari tahun ke tahun.

Dilihat dari nilai PBV, perusahaan mengalami kondisi yang cukup menarik dan perlu dianalisis secara kritis. Pada sebagian besar periode 2020 hingga 2024, nilai PBV berada di bawah 1. Nilai PBV di bawah 1 menunjukkan bahwa harga pasar saham perusahaan lebih rendah dibandingkan nilai bukunya. Secara teori, kondisi ini mencerminkan bahwa pasar menilai perusahaan dalam kondisi undervalued atau memiliki prospek yang kurang baik. Investor cenderung meragukan kemampuan perusahaan dalam menghasilkan keuntungan dan mempertahankan kinerja keuangan di masa depan.

Namun, pada tahun 2025 nilai PBV justru meningkat cukup signifikan hingga mencapai 1,58 pada Q4, meskipun harga saham perusahaan tetap stagnan di angka Rp202. Kenaikan PBV ini bukan disebabkan oleh meningkatnya harga saham, melainkan karena nilai buku perusahaan mengalami penurunan yang sangat tajam. Artinya, kenaikan PBV tersebut tidak sepenuhnya mencerminkan peningkatan kinerja perusahaan, tetapi lebih disebabkan oleh melemahnya ekuitas perusahaan. Kondisi ini perlu dianalisis secara hati-hati karena secara fundamental perusahaan justru mengalami penurunan kemampuan modal sendiri.

Secara kritis, data tersebut menunjukkan bahwa PT Waskita Karya (Persero) Tbk menghadapi tekanan keuangan yang cukup serius selama

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

periode 2020–2025. Harga saham yang terus menurun dan stagnan mencerminkan rendahnya kepercayaan investor terhadap prospek perusahaan. Sementara itu, penurunan nilai buku yang sangat signifikan menunjukkan melemahnya kondisi fundamental perusahaan akibat tingginya leverage dan tekanan operasional perusahaan. Meskipun nilai PBV meningkat pada tahun 2025, kondisi tersebut belum tentu menjadi sinyal positif karena kenaikan PBV lebih dipengaruhi oleh penurunan ekuitas dibandingkan peningkatan nilai pasar perusahaan.

Dengan demikian, secara keseluruhan nilai perusahaan PT Waskita Karya (Persero) Tbk selama periode 2020–2025 cenderung mengalami penurunan kualitas fundamental dan meningkatnya risiko keuangan. Investor kemungkinan melihat perusahaan memiliki risikoyang tinggiakibattingginya utang, lemahnyaarus kas, serta menurunnya kemampuan finansial perusahaan untuk menghasilkan nilai ekonomis bagi para investor.

B. Pengujian Persyaratan Analisis Data

1. Analisis Deskriptif

Tabel 4.4 Hasil Uji Analisis Deskriptif

Descriptive Statistics

	N	Minimum	Maximum	Mean	Std. Deviation
Free cash flow	24	-3492738764120	3441324705735	-961901759.29	1543240820727.350
Leverage	24	3.27	18.27	7.3883	3.71744
Nilai Perusahaan	24	.41	1.58	.7654	.29577
Valid N (listwise)	24				

Sumber: *Output SPSS* Vers 26, (data diolah 2026)

Tabel statistik deskriptif menunjukkan bahwa setiap variabel penelitian, yaitu *Free Cash Flow*, *Leverage*, dan Nilai Perusahaan, memiliki jumlah observasi sebanyak 24 sampel. Secara umum, variabel *Free cash*

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

flow memiliki nilai rata-rata (*mean*) negatif sebesar -961.901.759,29. Hal ini menunjukkan bahwa berdasarkan hasil pengamatan terhadap keseluruhan perusahaan yang diteliti cenderung mengalami arus kas bebas yang negatif. Nilai *minimum Free cash flow* sebesar -3.492.738.764.120 dan nilai maksimum sebesar 3.441.324.705.735 menunjukkan adanya perbedaan yang sangat besar antar perusahaan dalam menghasilkan arus kas bebas. Selain itu, nilai standar deviasi sebesar 1.543.240.820.727,350 menandakan bahwa data *Free cash flow* memiliki tingkat variasi yang sangat tinggi.

Nilai rata-rata yang diperoleh sebesar variabeel *leverage* 7,3883, dengan rentang nilai antara 3,27 hingga 18,27. Hal ini mengindikasikan adanya perbedaan yang cukup besar dalam penggunaan utang sebagai sumber pendanaan perusahaan.Standar deviasi *Leverage* sebesar 3,71744 mengindikasikan adanya penyebaran data yang sedang, sehingga perbedaan tingkat *leverage* antar perusahaan tidak terlalu ekstrem namun tetap menunjukkan variasi.

Berdasarkan hasil statistik deskriptif, variabel Nilai Perusahaan memiliki nilai mean sebesar 0,7654, nilai minimum 0,41, dan nilai maksimum 1,58. Adapun standar deviasi sebesar 0,29577 mengindikasikan bahwa data Nilai Perusahaan relatif lebih stabil dan tidak memiliki penyebaran yang terlalu tinggi dibandingkan variabel lainnya. Secara keseluruhan, data statistik deskriptif ini menunjukkan bahwa variabel *Free cash flow* memiliki fluktuasi yang paling tinggi dibandingkan variabel *Leverage* dan Nilai Perusahaan, sehingga terdapat perbedaan kondisi keuangan yang cukup besar antar perusahaan dalam sampel penelitian.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

2. Uji Asumsi Klasik

a. Uji Normalitas

Tabel 4.5 Hasil Uji Normalitas

Tests of Normality

	Kolmogorov-Smirnov[a]			Shapiro-Wilk		
	Statistic	Df	Sig.	Statistic	df	Sig.
Free cash Flow	.090	24	.200*	.987	24	.983
Leverage	.075	24	.200*	.971	24	.688
NilaiPerusahaan	.116	24	.200*	.956	24	.370

Sumber : *Output* SPSS Vers 26 (data diolah, 2026)

Hasil pengujian normalitas menggunakan metode *Kolmogorov-Smirnov* menunjukkan bahwa variabel *Free Cash Flow*, Leverage, dan Nilai Perusahaan masing-masing memiliki nilai *Asymp. Sig*. sebesar 0,200. Nilai tersebut lebih besar daripada batas signifikansi 0,05, yang mengindikasikan bahwa tidak terdapat perbedaan yang signifikan antara distribusi data dengan distribusi normal. Dengan demikian, data penelitian dapat dinyatakan berdistribusi normal.

Hasil uji *Shapiro-Wilk* juga menunjukkan nilai signifikansi masing-masing variabel lebih besar dari 0,05, yaitu 0,983 untuk *Free Cash Flow*, 0,688 untuk *Leverage*, dan 0,370 untuk Nilai Perusahaan. Atas dasar hasil pengujian tersebutdapat disimpulkan bahwaseluruh data penelitian terdistribusi normal. Temuan tersebut mengindikasikan bahwa data telah memenuhi persyaratan normalitas, sehingga model regresi linear dapat diterapkan untuk proses analisis berikutnya.

b. Uji *Multikolinearitas*

Pengujian multikolinearitas dimaksudkan guna menguji tingginya korelasiantara variabel independen dalam suatu model regresi. Keberadaan korelasi yang tinggi antarvariabel bebas dapat menyebabkan ketidakstabilan dalam estimasi koefisien regresi. Oleh karena itu, pengujian dilakukan dengan menggunakan indikator

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

Tolerance dan VIF (*Variance Inflation Factor*). Model regresi dinyatakan tidak mengalami multikolinearitas apabila nilai Tolerance > 0,10 dan nilai VIF < 10. Hasil pengujian *multikolinearitas* dalam penelitian ini dapat dilihat pada tabel berikut.

Tabel 4.6 Hasil Uji *Multikolinearitas*

Coefficients[a]

Model		Collinearity Statistics	
		Tolerance	VIF
1	*Free cash flow*	.656	1.524
	Leverage	.656	1.524

Sumber: *Output SPSS* Vers 26 (data diolah,2026)

Berdasarkan uji *multikolinearitas* pada tabel 4.3 diatas menunjukkan bahwa:

1. Variabel *Free Cash Flow* memiliki nilai *tolerance* sebesar 0,656, yang berada di atas batas minimum 0,10, serta nilai *Variance Inflation Factor* (VIF) sebesar 1,524, yang lebih kecil dari 10. Hasil tersebut menunjukkan bahwa variabel *Free Cash Flow* tidak mengalami gejala *multikolinearita*s.
2. Variabel *Leverage* memperoleh nilai *tolerance* sebesar 0,656, yang lebih besar dari 0,10, dan nilai VIF sebesar 1,524, yang masih berada di bawah batas 10. Dengan demikian, dapat disimpulkan bahwa variabel *Leverage* juga tidak menunjukkan adanya gejala *multikolinearitas.*

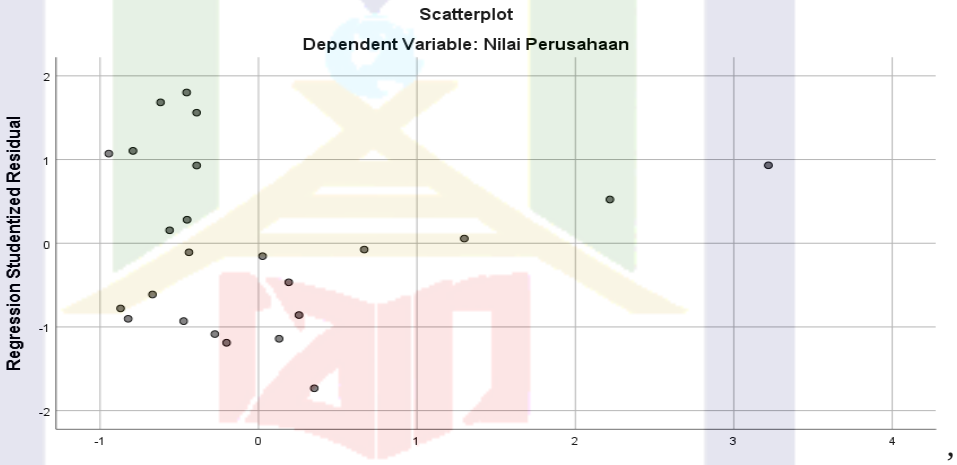
c. Uji Heterokedastisitas

Pengujian heteroskedastisitas berfungsi untuk memeriksa apakah varians residual model regresi bernilai konstan atau mengalami perbedaan pada setiap pengamatan. Salah satu metode yang digunakan adalah pndekatan visual lewat analisis grafik *scatterplot*

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

diimplementasikan dengan mengevaluasi pola sebaran titik-titik koordinat yang mempertemukan nilai prediksi variabel dependen (ZPRED) dan residual terstandarisasi (SRESID). Jika titik-titik data tersebar secara acak tanpa membentuk pola yang jelas dan berada di sekitar garis nol, maka model regresi dapat dinyatakan bebas dari gejala heteroskedastisitas. Hal ini menunjukkan bahwa residual memiliki varians yang relatif sama pada setiap tingkat prediksi, sehingga model memenuhi asumsi *heteroskedastisitas* dan dapat digunakan dalam proses analisis penelitian. Adapun hasil pengujiannya dapat dilihat pada gambar berikut.

Gambar 4.7 Hasil Uji *Heterokedastisitas*



Sumber: *Output SPSS* Vers 26 (data diolah 2026)

Hasil pengujian heteroskedastisitas menggunakan grafik *scatterplo*t menunjukkan bahwa residual tersebar secara acak di sekitar titik nol tanpa membentuk pola yang jelas. Sebaran titik data tidak memperlihatkan kecenderungan pola tertentu, seperti pola kipas, gelombang, atau pola sistematis lainnya. Titik-titik tersebut juga tersebar di atas dan di bawah sumbu nol secara acak, yang

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

mengindikasikan tidak adanya gejala heteroskedastisitas pada model regresi.

Hasil tersebut menunjukkan bahwa penyebaran residual memiliki varians yang relatif sama pada seluruh nilai prediksi. Hal ini menandakan tidak adanya masalah heteroskedastisitas dalam model regresi. Dengan terpenuhinya asumsi klasik tersebut, model regresi dapat dinyatakan memadai dan dapat digunakan untuk analisis lebih lanjut.

d. Uji Auto Korelasi

Pengujian autokorelasi dalam penelitian ini dilakukan menggunakan metode *Durbin-Watson* (DW). Model estimasi linier dinyatakan terbebas dari penyimpangan asumsi autokorelasi apabila hasil statistik hitung Durbin-Watson (d) berada pada rentang antara du dan 4 − du, atau memenuhi kriteria du < DW < (4 − du). Dengan demikian,Model regresi yang digunakan menunjukkan bahwa residual bersifat independen dan tidak berkorelasi dengan residual pada periode sebelumnya. Hasil pengujian autokorelasi dalam penelitian ini dapat dilihat pada tabel berikut.

Tabel 4.8 Hasil Uji Auto Korelasi

Model Summary[b]

Model	R	R Square	Adjusted R Square	Std. Error of the Estimate	Durbin-Watson
1	.847[a]	.718	.673	.16988	1.620

Sumber: Output SPSS *Vers* 26 (data diolah, 2026)

Mengacu pada Tabel 4.8, nilai *Durbin-Watson* yang diperoleh sebesar 1,620. Sementara itu, nilai batas bawah (dl) dan batas atas (du) ditentukan melalui tabel *Durbin-Watson* dengan ketentuan jumlah variabel bebas (k = 2) dan jumlah observasi (N = 24) pada taraf

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

signifikansi 0,05. Hasilnya menunjukkan nilai du sebesar 1,5464 dan nilai dl sebesar 1,1878. Selanjutnya, nilai 4 – du dihitung sebesar 2,4536. Berdasarkan perbandingan nilai-nilai tersebut, diperoleh kesimpulan hasil uji autokorelasi sebagai berikut:

Du (1,5464) < DW (1,620)<4-Du (2,4536)

Hasil pengujian autokorelasi menunjukkan bahwa nilai Durbin-Watson (DW) sebesar 1,620 berada pada rentang yang memenuhi kriteria bebas autokorelasi, yaitu lebih kecil dari 4 – du (2,4536). Oleh karena itu, model regresi dalam penelitian ini dapat dinyatakan tidak mengandung autokorelasi, sehingga memenuhi salah satu asumsi klasik regresi.

3. Analisis Regresi Linear Berganda

Untuk menganalisis hubungan serta pengaruh *Free Cash Flow* (X_1) dan *Leverage* (X_2) terhadap Nilai Perusahaan (Y), penelitian ini menggunakan metode regresi linear berganda. Adapun hasil pengolahan dan analisis data dengan bantuan perangkat lunak SPSS dapat dilihat pada tabel berikut.

Tabel 4.9 Hasil Uji Analisis Regresi Linear Berganda

Coefficients[a]

Model		Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients		
		B	Std. Error	Beta	t	Sig.
1	(Constant)	.293	.120		2.443	.023
	Free cash Flow	3.564E-14	.000	.186	.982	.337
	Leverage	.064	.015	.804	4.246	.000

Sumber: Output SPSS Vers 26 (data diolah 2026)

Berlandaskan hasil pemrosesan data statistik yang telah dilakukan, maka konstruksi model persamaan regresi linear berganda dapat dirumuskan sebagai berikut:

Nilai Perusahaan (Y)=0,293+3,564X1+0,064X2+e

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

Interpretasi dan uraian detail mengenai estimasi model persamaan regresitersebut dapat dijabarkan melalui poin-poin analitis di bawah ini:

1. Nilai konstanta sebesar 0,293 menunjukkan besarnya Nilai Perusahaan ketika variabel *Free Cash Flow* dan *Leverage* diasumsikan tidak mengalami perubahan atau bernilai nol.
2. Koefisien *Free Cash Flow* sebesar 3,564E-14 mengindikasikan adanya hubungan positif dengan Nilai Perusahaan, sehingga setiap peningkatan pada *Free Cash Flow* cenderung diikuti oleh peningkatan Nilai Perusahaan dengan asumsi variabel lain tetap.
3. Koefisien *Leverage* sebesar 0,064 mengonfirmasi bahwa setiap peningkatan *Leverage* akan diikuti oleh peningkatan Nilai Perusahaan, dengan asumsi faktor-faktor lain dalam model tidak mengalami perubahan.

4. Uji Hipotesis

a. Uji Parsial

Pengujian parsial (uji t) bertujuan untuk mengetahui sejauh mana masing-masing variabel independen memengaruhi variabel dependen secara individu. Keputusan pengujian ditentukan berdasarkan tingkat signifikansi. Jika nilai signifikansi yang diperoleh kurang dari 0,05, maka hipotesis penelitian diterima, yang menunjukkan adanya pengaruh signifikan dari variabel independen terhadap variabel dependen. Sebaliknya, apabila nilai signifikansi lebih besar dari 0,05, maka hipotesis ditolak, sehingga variabel independen dinyatakan tidak berpengaruh signifikan terhadap variabel dependen secara parsial.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

Tabel 4.10 Hasil Uji Parsial (Uji T)

Coefficients[a]

Model		Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients		
		B	Std. Error	Beta	t	Sig.
1	(Constant)	.293	.120		2.443	.023
	Free cash Flow	3.564E-14	.000	.186	.982	.337
	Leverage	.064	.015	.804	4.246	.000

Sumber: OutputSPSS *Vers* 26 (data diolah 2026

Berdasarkan data pada tabel, variabel

Free Cash Flow menunjukkan nilai signifikansi 0,337 > 0,05 dan nilai thitung 0,982 < ttabel 2,063, sehingga dapat disimpulkan bahwa variabel tersebut tidak memiliki pengaruh yang signifikan terhadap Nilai Perusahaan.

Sebaliknya, variabel *Leverage* memiliki nilai signifikansi 0,000 < 0,05 dan nilai thitung 4,246 > ttabel 2,063, yang mengindikasikan bahwa Leverage berpengaruh signifikan terhadap Nilai Perusahaan.

1. Berdasarkan hasil pengujian parsial yang disajikan pada tabel, variabel *Free Cash Flow* memperoleh nilai thitung sebesar 0,982, sedangkan nilai ttabel sebesar 2,093, sehingga thitung < ttabel. Nilai signifikansi yang diperoleh sebesar 0,337, yang berada di atas batas signifikansi 0,05. Dengan demikian, keputusan pengujian menyatakan bahwa H_0 diterima dan H_1 ditolak, yang berarti *Free Cash Flow* tidak memiliki pengaruh yang signifikan terhadap Nilai Perusahaan secara parsial.
2. Hasil pengujian parsial (uji t) yang terdapat pada tabel menunjukkan bahwa variabel *Leverage* (DER) memperoleh nilai thitung 4,246 > ttabel 2,093. Di samping itu, hasil nilai signifikansi sebesar 0,000 berada di bawah nilai tingkat signifikansi yang telah ditetapkan yaitu 0,05 (0,000 < 0,05).Dengan demikian, keputusan

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

pengujian menunjukkan bahwa H_0 ditolak dan H_1 diterima, yang berarti *Leverage* (DER) secara parsial berpengaruh positif dan signifikan terhadap Nilai Perusahaan.

b. Uji Simultan

Pengujian simultan (uji F) bertujuan untuk mengetahui apakah seluruh variabel independen secara kolektif memberikan pengaruh yang signifikan terhadap variabel dependen. Pengambilan keputusan dilakukan dengan membandingkan Fhitung dan Ftabel serta melihat tingkat signifikansi. Apabila Fhitung > Ftabel dan nilai signifikansi < 0,05, maka H3 diterima, yang berarti variabel independen berpengaruh secara simultan terhadap variabel dependen. Sebaliknya, jika Fhitung < Ftabel dan signifikansi > 0,05, maka H3 ditolak, sehingga variabel independen tidak berpengaruh secara simultan terhadap variabel dependen.

Tabel 4.11 Hasil Uji Simultan (Uji F)

ANOVA[a]

Model		Sum of Squares	df	Mean Square	F	Sig.
1	Regression	1.018	2	.509	10.744	.001[b]
	Residual	.994	21	.047		
	Total	2.012	23			

Sumber: Output SPSS *Vers* 26 (data diolah 2026)

Perhitungan nilai Ftabel dilakukan dengan rumus sebagai berikut:

Ftabel = f (k : n-k) = f (2 : 24-3) = f (2 : 21) = 3,47

Dari hasil analisis pada tabel, diperoleh nilai Fhitung sebesar 10,744 dengan signifikansi 0,001. Karena nilai signifikansi lebih kecil dari 0,05 dan Fhitung lebih besar dari Ftabel (3,47), maka hipotesis ketiga (H3) diterima. Dengan demikian, *Free Cash Flow* dan *Leverage* secara bersama-sama memiliki pengaruh terhadap nilai perusahaan (*Price to Book Value*).

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

c. Uji Koefisien Determinasi

Koefisien determinasi (R^2) Merupakan indikator untuk mengukur kapasitas variabel independen dalam menjelaskan variasi pada variabel dependen. Nilai tersebut menunjukkan seberapa besar pengaruh gabungan variabel independen terhadap perubahan variabel dependen dalam model regresi. Hasil pengujian koefisien determinasi (R^2) dapat dilihat pada tabel berikut.

Tabel 4.12 Hasil Uji *Koefisien* Determinasi

Model Summary

Model	R	R Square	Adjusted R Square	Std. Error of the Estimate
1	.847[a]	.718	.673	.16988

Sumber: Output SPSS *Vers* 26 (data diolah, 2026)

Hasil dari Uji Koefisien Determinasi sebagai berikut:

$$KD = R^2 \times 100$$

$$KD = 0{,}847 \times 100$$

$$KD = 84{,}7\%$$

Hasil pengujian menunjukkan bahwa nilai *R Square* sebesar 0,847 yang berarti kontribusi variabel independen terhadap variabel dependen adalah sebesar 84,7%. Dengan demikian, *Free Cash Flow* dan *Leverage* dapat menjelaskan perubahan Nilai Perusahaan pada tingkat tersebut, sedangkan 15,3% lainnya dipengaruhi oleh variabel-variabel lain yang tidak diteliti dalam penelitian ini.

C. Pembahasan Hasil Penelitian

Melalui hasil pengujian terhadap F*ree Cash Flow*, *Leverage (Debt to Equity Ratio)*, dan Nilai Perusahaan (*Price to Book Value*) pada PT Waskita Karya (Persero) Tbk periode 2020–2025,dapat dijabarkann penjelasan hipotesis penelitian sebagai berikut:

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

1. Pengaruh *Free Cash Flow* Terhadap Nilai Perusahaan PT Waskita Karya Persero Tbk Periode 2020-2025

Hasil analisis menunjukkan bahwa *free cash flow* tidak memiliki pengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan pada PT Waskita Karya (Persero) Tbk. Berdasarkan uji-t, diperoleh bahwa nilai thitung lebih kecil daripada ttabel dan nilai signifikansi lebih besar daripada tingkat signifikansi yang ditetapkan, sehingga hasil tersebut mengindikasikan bahwa *free cash flow* tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan. Dengan demikian, keputusan statistik menyatakan bahwa H0 diterima dan H1 ditolak.

Dari sudut pandang teori, hasil penelitian ini konsisten dengan *agency theory* yang diperkenalkan oleh Jensen dan Meckling, yang menyatakan bahwa *free cash flow* dapat memicu terjadinya konflik kepentingan antara manajemen dan pemegang saham. Dalam kondisi ideal, *free cash flow* yang besar seharusnya dialokasikan untuk meningkatkan nilai bagi pemegang saham, misalnya melalui distribusi dividen atau investasi yang memberikan keuntungan bagi perusahaan. Namun, dalam praktiknya, manajemen terkadang menggunakan arus kas bebas untuk kepentingan internal perusahaan atau proyek yang kurang menguntungkan sehingga menimbulkan konflik keagenan.

Dalam penelitian ini, *Free cash flow* terbukti tidak memiliki pengaruh terhadap nilai perusahaan, sehingga dapat disimpulkan bahwa investor tidak terlalu mempertimbangkan besar kecilnya arus kas bebas perusahaan dalam menilai nilai perusahaan PT Waskita Karya (Persero) Tbk. Hal ini dapat terjadi karena kondisi *Free cash flow* perusahaan selama periode penelitian cenderung mengalami fluktuasi bahkan beberapa kali bernilai negatif, sehingga tidak mampu memberikan keyakinan kepada investor mengenai efektivitas pengelolaan kas perusahaan. Selain itu, tingginya tingkat utang perusahaan juga menyebabkan investor dengan perhatian

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

utama pada kemampuan perusahaan dalam memenuhi kewajiban dan mempertahankan kondisi keuangan yang stabil dibandingkan memperhatikan *Free cash flow*. Akibatnya, informasi mengenai *Free cash flow* belum mampu mengurangi konflik keagenan maupun meningkatkan kepercayaan investor terhadap perusahaan.

Selain itu, karakteristik bisnis PT Waskita Karya sebagai perusahaan konstruksi yang membutuhkan investasi besar dan modal kerja yang tinggi menyebabkan sebagian besar arus kas dialokasikan untuk pembiayaan proyek, pengadaan aset, serta penyelesaian kewajiban operasional. Akibatnya, rendah atau negatifnya *Free Cash Flow* tidak selalu mencerminkan buruknya kinerja perusahaan, melainkan dapat menjadi konsekuensi dari tingginya kebutuhan investasi dan siklus bisnis perusahaan.

Di sisi lain, selama periode 2020–2025 PT Waskita Karya menghadapi tekanan keuangan yang ditandai dengan tingginya tingkat utang, restrukturisasi pinjaman, serta upaya pemulihan kondisi keuangan pasca pandemi. Kondisi tersebut menyebabkan perhatian investor lebih terfokus pada kemampuan perusahaan dalam memenuhi kewajiban, menjaga likuiditas, dan memperbaiki struktur permodalan dibandingkan pada besarnya *Free Cash Flow*. Investor juga cenderung mempertimbangkan prospek penyelesaian proyek strategis, dukungan pemerintah sebagai BUMN, serta keberhasilan program restrukturisasi sebagai faktor yang lebih menentukan terhadap peningkatan nilai perusahaan. Oleh karena itu, informasi mengenai *Free Cash Flow* belum mampu memberikan sinyal positif yang cukup kuat untuk meningkatkan kepercayaan investor maupun mengurangi konflik keagenan sebagaimana dijelaskan dalam teori agensi. Dengan demikian, *Free Cash Flow* pada PT Waskita Karya (Persero) Tbk belum dapat dijadikan indikator yang memengaruhi nilai perusahaan selama periode 2020–2025, karena pengaruhnya tertutupi oleh

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

kondisi keuangan perusahaan, tingginya kebutuhan investasi, serta fokus investor terhadap risiko utang dan keberlanjutan usaha.

Temuan penelitian ini didukung oleh teori Brigham dan Houston yang menjelaskan bahwa free cash flow adalah kas yang tersedia bagi investor dan kreditur setelah perusahaan memenuhi kebutuhan operasional dan investasi. Semakin tinggi *free cash flow* maka semakin baik kemampuan perusahaan dalam meningkatkan kesejahteraan pemegang saham dan nilai perusahaan. Sebaliknya, Rendahnya atau negatifnya *free cash flow* menunjukkan keterbatasan perusahaan dalam menghasilkan kas, yang dapat menyebabkan penurunan persepsi investor terhadap nilai perusahaan.

Temuan penelitian ini konsisten dengan hasil studi Amilia Oktavia Hanggardika (2022) yang menunjukkan bahwa dalam penelitiannya mengenai pengaruh profitabilitas, *free cash flow*, kebijakan dividen, struktur modal, dan ukuran perusahaan, *free cash flow* tidak memiliki pengaruh terhadap nilai perusahaan.[40].Temuan ini konsisten dengan hasil penelitian Marsimiati dan Nayla Hamidah (2025) berjudul "Pengaruh *Free Cash Flow* dan *Debt to Equity Ratio* terhadap Nilai Perusahaan Sub Sektor Farmasi yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia",yang menunjukkan bahwa dalam studi mereka mengenai *free cash flow* dan *debt to equity ratio, free cash flow* tidak berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan[41]. Selain itu, penelitian Laila Zakiya Feriani (2017) menyatakan bahwa *free cash flow* berpengaruh negatif terhadap nilai perusahaan karena tingginya tekanan keuangan dan penggunaan arus kas

[40]Ailia Oktavia Hanggardika, 'Pengaruh Profitabilitas, Free Cash Flow, Kebijakan Dividen, Struktur Modal, Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Nilai Perusahaan', 2022, 1–23.

[41]Nayla Hamidah Marismiati, 'Pengaruh Free Cash Flow Dan Debt to Equity Ratio Terhadap Nilai Perusahaan Pada Perusahaan Sub Sektor Farmasi Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia', *Logistic and Accounting Development*, 6 (2025), 350–60 <http://jurnal.unmer.ac.id/index.php/jbm>.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

yang tidak efisien dapat menurunkan kepercayaan investor terhadap perusahaan. Penelitian Arridho Abduh Stefanie Li, Fioly Tanniah, dan Mesrawati (2025) juga menemukan bahwa Ketidakstabilan arus kas menyebabkan *free cash flow* berpengaruh negatif terhadap nilai perusahaan sehinggamenyebabkan investor meragukan prospek pertumbuhan perusahaan.

Akan tetapi, temuan penelitian ini berbeda dengan hasil studi Keke Tamara Fahira, Supriyono, dan Anggita Dwi Rahayu berjudul "Pengaruh Struktur Modal, Pertumbuhan Perusahaan, *Free Cash Flow* (FCF), dan *Investment Opportunity Set* (IOS) terhadap Nilai Perusahaan"yang menunjukkan bahwa *free cash flow* memiliki pengaruh terhadap nilai perusahaan, sebab perusahaan dengan free cash flow yang tinggi umumnya dipandang memberikan sinyal positif bagi investor, yang pada akhirnya dapat meningkatkan harga saham.[42].selain itu penelitian oleh Rengganis, Mirayani, dan Bagiana (2023) serta penelitian Fitri Jayanti dan Ulfah Setia Iswara (2023) yang menunjukkan bahwa *free cash flow* memiliki pengaruh positif terhadap nilai perusahaan, sebab menjadi parameter utama untuk mengukur sejauh mana kapabilitas perusahaan dalam menghasilkan pendapatan secara efektif membayar dividen kepada investor sehingga memberikan sinyal positif.

Perbedaan hasil penelitian mengenai pengaruh *free cash flow* terhadap nilai perusahaan dapat disebabkan oleh kondisi arus kas perusahaan yang berbeda-beda, tingkat utang perusahaan, efektivitas pengelolaan kas, sector perusahaan yang diteliti, serta periode penelitian yang tidaksama. Pada PT Waskita Karya (Persero) Tbk, kondisi *free cash flow* yang cenderung berfluktuasi dan beberapa kali bernilai negative menyebabkan

[42]K. T. Fahira, Supriyono, and A. D. Rahayu, 'Pengaruh Struktur Modal, Pertumbuhan Perusahaan, Free Cash Flow, Dan IOS Terhadap Nilai Perusahaan', *Jurnal Bisnis Dan Manajemen*, 21.1 (2025), 193–204 <http://jurnal.unmer.ac.id/index.php/jbm>.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

investor lebih fokus pada kemampuan perusahaan dalam menjaga stabilitas keuangan dan memenuhi kewajiban utangnya dibandingkan memperhatikan besarnya arus kas bebas.

2. Pengaruh *Leverage* terhadap Nilai Perusahaan PT Waskita Karya Persero Tbk Periode 2020-2025

Hasil analisis menunjukkan adanya pengaruh yang signifikan antara *leverage* terhadap nilai perusahaan pada PT Waskita Karya (Persero) Tbk. Hal ini dibuktikan dari hasil uji-t, di mana nilai thitung > ttabel dan tingkat signifikansi lebih kecil daripada 0,05 yang ditetapkan. Temuan ini mengindikasikan bahwa *leverage* (DER) berpengaruh positif dan signifikan terhadap nilai perusahaan, sehingga keputusan statistik menyatakan bahwa H0 ditolak dan H1 diterima.

Dari sudut pandang teori, hasil penelitian ini konsisten dengan *signalling theory*, yang menyatakan bahwa tingkat *leverage* dapat memberikan sinyal positif kepada investor.Penggunaan utang dalam jumlah besar sering dianggap sebagai sinyal bahwa perusahaan optimis terhadap prospek usaha serta kemampuan memperoleh laba di masa depan. Dalam penelitian ini, *leverage* yang dimiliki PT Waskita Karya (Persero) Tbk dipandang investor sebagai bentuk strategi perusahaan untuk memperoleh tambahan modal dalam membiayai proyek-proyek infrastruktur dan mempertahankan aktivitas operasional perusahaan. Sinyal tersebut menumbuhkan kepercayaan investor bahwa perusahaan masih mempunyai prospek pertumbuhan dan kemampuan untuk menjalankan proyek jangka panjang

Temuan penelitian ini menunjukkan adanya pengaruh positif dari *leverage* terhadap nilai perusahaan Artinya, setiap peningkatan *leverage* cenderung diikuti dengan peningkatan nilai perusahaan. Hal ini menunjukkan bahwa investor menilai penggunaan utang oleh PT Waskita Karya (Persero) Tbk masih berada pada tingkat yang dapat dimanfaatkan

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

untuk mendukung pengembangan usaha dan meningkatkan kinerja perusahaan. Investor menilai bahwa tambahan dana yang berasal dari utang dapat digunakan untuk meningkatkan produktivitas perusahaan dan menghasilkan keuntungan di masa mendatang.

Sebagai perusahaan yang bergerak di sektor konstruksi dan infrastruktur, PT Waskita Karya memiliki karakteristik usaha yang membutuhkan pendanaan dalam jumlah besar untuk membiayai pembangunan proyek, pengadaan aset, serta kebutuhan modal kerja. Oleh karena itu, penggunaan utang menjadi bagian yang tidak terpisahkan dari aktivitas operasional perusahaan. Bagi investor, leverage tidak hanya menunjukkan besarnya kewajiban perusahaan, tetapi juga mencerminkan kemampuan perusahaan memperoleh sumber pendanaan untuk mendukung keberlangsungan proyek dan kegiatan usahanya.

Selama periode 2020–2025, PT Waskita Karya menghadapi berbagai tantangan keuangan, seperti tingginya beban utang, perlambatan penyelesaian proyek akibat dampak pandemi, serta penurunan kondisi keuangan perusahaan. Namun, perusahaan terus melakukan berbagai langkah perbaikan, antara lain melalui restrukturisasi utang, efisiensi biaya operasional, divestasi aset, dan percepatan penyelesaian proyek-proyek yang masih berjalan. Upaya tersebut menunjukkan adanya komitmen perusahaan untuk memperbaiki kondisi keuangan dan menjaga keberlangsungan usaha. Kondisi ini menjadi perhatian investor karena kemampuan perusahaan mengelola utang dinilai lebih penting dibandingkan hanya melihat besarnya jumlah utang yang dimiliki.

Selain itu, investor juga mempertimbangkan bahwa sebagian besar utang PT Waskita Karya digunakan untuk membiayai proyek-proyek infrastruktur yang memiliki potensi menghasilkan pendapatan dalam jangka panjang. Pendanaan melalui utang memungkinkan perusahaan tetap menjalankan proyek strategis meskipun kondisi arus kas perusahaan

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

mengalami tekanan. Apabila proyek-proyek tersebut dapat diselesaikan dan menghasilkan pendapatan sesuai target, maka kemampuan perusahaan dalam meningkatkan kinerja keuangan juga akan semakin baik. Oleh sebab itu, perubahan *leverage* menjadi salah satu indikator yang mampu memengaruhi persepsi investor terhadap prospek perusahaan di masa mendatang.

Hasil penelitian ini mengacu pada teori Brigham dan Houston yang menjelaskan bahwa penggunaan utang secara optimal dapat berkontribusi terhadap peningkatan nilai perusahaan, karena utang memberikan sejumlah keuntungan, yaitu salah satunya *tax shield* serta membantu perusahaan memperoleh tambahan modal untuk mendukung ekspansi usaha. Selama perusahaan mampu dalam mengelola kewajiban utang secara efektif dan memenuhi seluruh kewajibannya dapat membuat *leverage* berperan dalam meningkatkan kepercayaan investor.

Temuan penelitian ini sejalan dengan penelitian Fanny Pricilia, Estralita Trisnawati, dan Verawati (2025) yang mengungkapkan bahwa *leverage* memiliki pengaruh positif dan signifikan terhadap nilai perusahaan, di mana pengelolaan utang yang baik mampu memperkuat keyakinan investor terhadap prospek perusahaan. Selain itu, penelitian Shelia Abdi Sunarya (2024) juga menjelaskan leverage terbukti memberikan pengaruh positif terhadap nilai perusahaan, karena tingkat utang yang relatif tinggi pada perusahaan infrastruktur sering dijadikan dasar evaluasi oleh investor dalam menentukan keputusan penanaman modal.[43].Hasil penelitian ini memperkuat temuan Pemy Christiaan (2022) yang dalam penelitiannya mengenai "Pengaruh Ukuran Perusahaan Dan *Leverage* Terhadap Nilai PerusahaanDengan Profitabilitas sebagai

[43]Shelia Abdi Sunarya, 'Pengaruh Profitabilitas , Leverage, Pertumbuhan Perusahaan Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Nilai Perusahaan', *Jurnal Ilmu Dan Riset Akuntansi*, 13.7 (2024), 1–20.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

Variabel *Intervening* (Studi pada Perusahaan Sektor Industri Barang Konsumsi)" menemukan bahwa *leverage* memiliki pengaruh yang positif dan signifikan terhadap nilai perusahaan. Temuan tersebut menunjukkan bahwa struktur pendanaan yang melibatkan penggunaan utang dapat memberikan sinyal positif kepada investor sehingga berpotensi meningkatkan nilai perusahaan.[44].

Namun, hasil temuan ini tidak selaras dengan penelitianRizki Mardiyah Harahap (2022) yang berjudul "Analisis Pengaruh *Leverage* Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Nilai Perusahaan Dengan Profitabilitas Sebagai Variabel Mediasi" yang menyatakan bahwa leverage tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan[45], hal ini juga selaras dengan penelitian yang dilakukan Fitri Jayanti dan Ulfah Setia Iswara (2023) yang menjelaskan bahwa *Leverage* tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan. Perbedaan hasil temuan ini menjelaskan bahwa pengaruh *leverage* terhadap nilai perusahaan dapat berbeda tergantung pada kondisi keuangan, Kemampuan perusahaan untuk mengelola struktur utang secara efektif, disertai dengan penilaian investor terhadap prospek bisnis perusahaan di masa mendatang.

3. Pengaruh *Free Cash Flow* dan *Leverage* Terhadap Nilai Perusahaan PT Waskita Karya Persero Tbk Periode 2020-2025

Hasil pengujian yang telah dilakukan menunjukkan bahwa terdapat pengaruh yang signifikan secara simultan antara *Free Cash Flow* dan *Leverage* yang diproksikan oleh *Debt to Equity Ratio* (DER) terhadap nilai perusahaan yang diproksikan oleh *Price to Book Value* (PBV) pada PT Waskita Karya (Persero) Tbk. Hal ini dibuktikan oleh hasil uji simultan

[44]Pemy Christiaan, 'Pengaruh Ukuran Perusahaan Dan Leverage Terhadap Nilai Perusahaan Dengan Profitabilitas Sebagai Variabel Intervening', 19.April (2022), 37–50.
[45]Novita Indrawati Rizki Mardiyah Harahap, Edyanus Herman Halim, 'Analisis Pengaruh Leverage Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Nilai Perusahaan Dengan Profitabilitas Sebagai Variabel Moderasi', 5.1 (2022), 102 <https://doi.org/10.7454/jabt.v5i1.1040>.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

(uji-F), yang menunjukkan bahwa nilai F > nilai F tabel dan nilai signifikansi lebih kecil daripada tingkat signifikansi yang ditetapkan. Hasil tersebut menunjukkan bahwa secara simultan atau bersama-sama terdapat pengaruh yang positif dan signifikan antara variabel *Free Cash Flow* dan *Leverage* (DER) terhadap nilai perusahaan (PBV). Artinya variabel independen *Free Cash Flow* dan *Leverage* (DER) secara bersama-sama memiliki pengaruh terhadap variabel dependen nilai perusahaan (PBV), sehingga dapat disimpulkan bahwa H0 ditolak dan H4 diterima.

Berdasarkan hasil uji koefisien determinasi, diketahui bahwa variabel *Free Cash Flow* dan *Leverage* secara simultan mampu menjelaskan variasi nilai perusahaan sebesar 84,7% yang ditunjukkan oleh nilai koefisien determinasi sebesar 0,847. Hal ini menunjukkan bahwa kedua variabel independen tersebut secara bersama-sama memberikan kontribusi yang cukup besar dalam memengaruhi nilai perusahaan pada PT Waskita Karya (Persero) Tbk selama periode 2020–2025. Adapun 15,3% sisanya dijelaskan oleh faktor-faktor lain di luar variabel yang digunakan dalam penelitian ini dan tidak menjadi fokus pengkajian.

Berdasarkan hasil uji simultan (uji F) pada penelitian yang dilakukan, diketahui bahwa variabel *free cash flow* dan *leverage*(DER) secara bersama-sama berpengaruh terhadap nilai perusahaan pada PT Waskita Karya Persero Tbk Periode 2020–2025. Temuan ini mengindikasikan bahwa kondisi arus kas perusahaan dan struktur pendanaannya merupakan dua aspek yang dipertimbangkan secara bersamaan oleh investor dalam mengevaluasi nilai perusahaan. Investor tidak hanya melihat kemampuan perusahaan dalam menghasilkan kas dari aktivitas operasional setelah memenuhi kebutuhan investasi, tetapi juga memperhatikan bagaimana perusahaan memperoleh dan mengelola sumber pendanaan melalui penggunaan utang. Dengan demikian, keputusan investasi tidak didasarkan pada satu indikator keuangan saja, melainkan pada kombinasi

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

berbagai informasi yang mencerminkan kondisi perusahaan secara keseluruhan.

Free Cash Flow menggambarkan jumlah kas yang masih dimiliki perusahaan setelah digunakan untuk membiayai aktivitas operasional dan investasi. Informasi ini memberikan gambaran mengenai fleksibilitas keuangan perusahaan dalam memenuhi berbagai kebutuhan, seperti membayar kewajiban, mendanai proyek baru, maupun menjaga keberlangsungan operasional. Di sisi lain, *leverage* menunjukkan sejauh mana perusahaan memanfaatkan utang sebagai sumber pendanaan untuk menjalankan aktivitas bisnis dan mendukung pengembangan usaha. Pada perusahaan konstruksi seperti PT Waskita Karya, penggunaan utang merupakan hal yang umum mengingat besarnya kebutuhan modal untuk membiayai proyek-proyek infrastruktur yang memiliki nilai investasi tinggi dan jangka waktu penyelesaian yang relatif panjang.

Selama periode 2020–2025, PT Waskita Karya menghadapi berbagai tantangan, seperti tekanan terhadap arus kas, tingginya kewajiban keuangan, serta proses restrukturisasi utang. Kondisi tersebut menyebabkan investor tidak cukup hanya menilai kemampuan perusahaan menghasilkan arus kas bebas, tetapi juga memperhatikan kemampuan perusahaan dalam mengelola struktur permodalannya. Meskipun pada beberapa periode *Free Cash Flow* mengalami penurunan atau bahkan bernilai negatif, investor tetap mempertimbangkan bagaimana perusahaan memanfaatkan utang untuk mempertahankan operasional, menyelesaikan proyek strategis, dan memperbaiki kondisi keuangannya. Oleh karena itu, kedua variabel tersebut saling melengkapi dalam memberikan gambaran mengenai kondisi keuangan perusahaan.

Secara teori, hasil penelitian ini menunjukkan bahwa kombinasi antara *Free Cash Flow* dan *leverage* mencerminkan kondisi keuangan, tingkat risiko, serta prospek perusahaan yang menjadi dasar pertimbangan

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

investor dalam menentukan nilai perusahaan. *Free Cash Flow* memberikan informasi mengenai kemampuan perusahaan menghasilkan kas dan menjaga fleksibilitas keuangan, sedangkan *leverage* mencerminkan strategi pendanaan serta kemampuan perusahaan memanfaatkan utang untuk mendukung pertumbuhan usaha. Apabila kedua aspek tersebut dinilai secara bersamaan, investor dapat memperoleh gambaran yang lebih menyeluruh mengenai kemampuan perusahaan dalam menciptakan nilai di masa depan. Oleh karena itu, meskipun secara parsial *Free Cash Flow* tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan, ketika dikombinasikan dengan *leverage* kedua variabel mampu memberikan informasi yang lebih komprehensif mengenai kondisi perusahaan, sehingga secara simultan berpengaruh terhadap nilai perusahaan PT Waskita Karya (Persero) Tbk periode 2020–2025.

Secara teori, hasil penelitian ini menunjukkan bahwa kombinasi antara *Free Cash Flow* dan *leverage* mencerminkan kondisi keuangan, risiko, dan prospek perusahaan yang menjadi pertimbangan investor dalam menentukan nilai perusahaan. *Free Cash Flow* memberikan gambaran mengenai kemampuan perusahaan menghasilkan kas, sedangkan *leverage* mencerminkan strategi pendanaan dan kemampuan perusahaan dalam memanfaatkan utang untuk meningkatkan pertumbuhan usaha. Oleh karena itu, kedua variabel tersebut secara bersama-sama mempengaruhi persepsi para investor terhadap nilai perusahaan.

Penelitian ini menunjukkan hasil yang selaras dengan penelitian yang telah dilakukan oleh Arridho Abduh, Stefanie Li, Fioly Tanniah dan Mesrawati pada tahun 2025 yang menjelaskan bahwa *Free Cash Flow*dan *Leverage* secara bersama sama berpengaruh secara positif terhadap nilai perusahaan. Selain itu, penelitian ini juga sejalan dengan penelitian yang dilakukan oleh Agus Nurwanto tahun 2022dengan judul “Pengaruh *Leverage, Free Cash Flow*, Profitabilitas dan Likuiditas Terhadap Nilai

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

Perusahaan" yang menyatakan bahwa secara simultan *free cash flow* dan *leverage* berpengaruh terhadap nilai perusahaan[46].Penelitian ini tidak selaras dengan penelitian yang dilakukan oleh Fitri Jayanti (2023) yang menyimpulkan bahwa *free cash flow* dan *leverage* secara bersama-sama (simultan) tidak berpengaruh signifikan dalam memengaruhi nilai perusahaan.

[46]Agus Nurwanto, 'Pengaruh Leverage, Free Cash Flow, Profitabilitas, Dan Likuiditas Terhadap Nilai Perusahaan', *Jurnal Manajemen Terapan Dan Keuangan*, 11.02 (2022), 488–99 <https://online-journal.unja.ac.id/mankeu/article/view/17967%0Ahttps://online-journal.unja.ac.id/mankeu/article/download/17967/13572>.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

BAB V
PENUTUP

A. Kesimpulan

Setelah melakukan analisis terhadap data penelitian, menguji hipotesis yang diajukan, dan mengkaji hasil penelitian secara menyeluruh terkait pengaruh *free cash flow* dan *leverage* terhadap nilai perusahaan pada PT Waskita Karya (Persero) Tbk selama periode 2020–2025, maka dapat dirumuskan beberapa kesimpulan penting sebagai berikut:

1. Berdasarkan penelitian yang telah dilakukan, *Free cash flow* (FCF) tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan karena arus kas PT Waskita Karya selama periode penelitian cenderung tidak stabil dan beberapa kali bernilai negatif, seperti pada tahun 2021 dan 2022. Indikator yang mempengaruhi adalah rendahnya *operating cash flow* dibandingkan besarnya *capital expenditure* untuk proyek infrastruktur. Selain itu, tingginya kebutuhan dana operasional dan pembayaran utang membuat *free cash flow* yang tersedia tidak mampu memberikan sinyal positif kepada investor, sehingga investor lebih fokus pada kondisi risiko perusahaan dibandingkan besarnya arus kas bebas.
2. Berdasarkan penelitian yang telah dilakukan, variable *Leverage* berpengaruh terhadap nilai perusahaan karena tingginya penggunaan utang PT Waskita Karya menjadi perhatian utama investor dalam menilai kesehatan keuangan perusahaan. Indikator *leverage* yang digunakan yaitu *Debt to Equity Ratio* (DER) menunjukkan perusahaan memiliki ketergantungan besar terhadap utang untuk membiayai proyek. Kondisi ini diperkuat dengan nilai buku saham yang negatif, sehingga semakin tinggi *leverage* maka semakin besar risiko gagal bayar dan *financial distress*

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

yang dirasakan investor. Akibatnya, *leverage* langsung mempengaruhi persepsi pasar dan nilai perusahaan.

3. Berdasarkan hasil penelitian variable *Free Cash Flow* dan *leverage* (DER) secara simultan berpengaruh terhadap nilai perusahaan karena pengelolaan arus kas dan penggunaan utang menjadi factor penting yang diperhatikan investor dalam menilai kondisi keuangan PT Waskita Karya selama periode penelitian. Indikator yang mempengaruhi yaitu kondisi *free cash flow* yang berkaitan dengan kemampuan perusahaan menghasilkan kas dari aktivitas operasional serta *Debt to Equity Ratio* (DER) yang menunjukkan tingkat ketergantungan perusahaan terhadap utang. Tingginya kebutuhan pembiayaan proyek dan beban utang membuat investor mempertimbangkan kemampuan perusahaan dalam mengelola arus kas dan risiko keuangan secara bersamaan. Selain itu, *Free Cash Flow* dan *leverage* mampu menjelaskan sebagian besar perubahan nilai perusahaan, sedangkan sisanya dipengaruhi faktor lain di luar penelitian.

B. Saran

Berdasarkan hasil analisis data, pembahasan penelitian, serta kesimpulan yang telah diperoleh, peneliti merumuskan sejumlah rekomendasi strategis yang diorientasikan untuk memberikan manfaat bagi pihak-pihak terkait, yaitu sebagai berikut:

1. Disarankan untuk melakukan evaluasi mendalam terhadap pengelolaan arus kas, khususnya dalam menjaga stabilitas *Free Cash Flow* agar tidak sering bernilai negatif. Manajemen perlu fokus pada peningkatan efisiensi biaya operasional dan optimalisasi penagihan piutang dari proyek-proyek yang berjalan. Selain itu, mengingat *leverage* (DER) berpengaruh signifikan, manajemen harus sangat berhati-hati dalam menambah utang baru dan memastikan bahwa setiap penggunaan dana pinjaman benar-benar dialokasikan pada proyek produktif yang mampu meningkatkan nilai perusahaan di mata pasar.

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

2. hasil penelitian ini dapat dijadikan bahan pertimbangan dalam mengambil keputusan investasi, terutama pada sektor konstruksi (BUMN Karya). Investor hendaknya memperhatikan bahwa dalam kondisi tertentu, tingkat utang yang tinggi (*leverage*) tidak selalu direspon negatif oleh pasar jika dianggap sebagai strategi pertumbuhan. Namun, investor disarankan untuk tetap waspada terhadap fluktuasi *Free Cash Flow* perusahaan, karena kemampuan perusahaan dalam menghasilkan kas bersih merupakan indikator penting bagi keberlangsungan pembagian dividen dan stabilitas keuangan jangka panjang.
3. Bagi peneliti berikutnya, penelitian ini dapat dikembangkan lebih lanjut dengan memasukkan variabel independen lainnya yang diduga kuat mempengaruhi nilai perusahaan, seperti Likuiditas (*Current Ratio*), Profitabilitas (*ROA* atau *ROE*), atau ukuran perusahaan (*Firm Size*). Selain itu, penelitian selanjutnya juga dapat memperluas cakupan sampel dengan membandingkan beberapa perusahaan di sektor konstruksi lainnya serta menggunakan periode pengamatan yang lebih panjang untuk mendapatkan gambaran yang lebih akurat mengenai dinamika nilai perusahaan di pasar modal Indonesia.

PAREPARE

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

DAFTAR PUSTAKA

Al-Quran Al-Karim

Abshor, Marantika, *Analisis Penilaian Perusahan Teori , Faktor Dan Moderasi*, ed. by Ardiyanto (Lampung: Anugrah Utama Raharja (AURA) printing & publishing, 2012)

Asrulla, Risnita, M. Syahran Jailani, and Firdaus Jeka, 'Populasi Dan Sampling (Kuantitatif), Serta Pemilihan Informan Kunci (Kualitatif) Dalam Pendekatan Praktis', *Jurnal Pendidikan Tambusai*, 7 (2023), 26320–32

Christiaan, Pemy, 'Pengaruh Ukuran Perusahaan Dan Leverage Terhadap Nilai Perusahaan Dengan Profitabilitas Sebagai Variabel Intervening', 19 (2022), 37–50

Echo, Perdana, *Olah Data Skripsi Dengan SPSS 22, Lab Kom Manajemen Fe Ubb*, 2016

Fahira, K. T., Supriyono, and A. D. Rahayu, 'Pengaruh Struktur Modal, Pertumbuhan Perusahaan, Free Cash Flow, Dan IOS Terhadap Nilai Perusahaan', *Jurnal Bisnis Dan Manajemen*, 21 (2025), 193–204 <http://jurnal.unmer.ac.id/index.php/jbm>

Fahmi, *Nilai Perusahaan Dan Kebijakan Deviden Pada Perusahaan Contruction and Engineering Pada Bursa Efek Singapura, Cv. Pena Persada*, 2020

Faradiba, Besse, *Buku Ajar Perencanaan Keuangan Syariah : Teori Dan Praktek* (Katanos Multi Karya, 2020)

Feriani, Laila Zakiya, 'PENGARUH FREE CASH FLOW DAN PROFITABILITAS TERHADAP NILAI PERUSAHAAN DENGAN KEBIJAKAN DIVIDEN

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

SEBAGAI VARIABEL INTERVENING', 6 (2017), 1

George C, Christy, *FREE CASH FLOW* (Amerika ikat: Wiley)

Ginanjar, Panggih Wisnu, and Titik Mildawati, 'Pengaruh Free Cash Flow, Profitabilitas, Leverage Dan Kebijakan Deviden Terhadap Nilai Perusahaan', *Jurnal Ilmu Dan Riset Akuntansi*, 9 (2020), 1–17

Goh, Thomas Sumarsan, *Monograf: Financial Distress* (Sidoarjo: Indomedia Pustaka, 2023)

Hanggardika, Ailia Oktavia, 'Pengaruh Profitabilitas, Free Cash Flow, Kebijakan Dividen, Struktur Modal, Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Nilai Perusahaan', 2022, 1–23

Hardani, Nur Hikmatul Auliya, Helmina Andriani, Roushandy Asri Fardani, Jumari Ustiawaty, Evi Fatmi Utami, and others, *Buku Metode Penelitian Kualitatif*, *Revista Brasileira de Linguística Aplicada*, 2020, V

Henry Jirwanto, Muhammad ali aqsa, *Manajemen Keuangan*, ed. by Satriadi, 1st edn (Sumatra Barat: CV Azka Pustaka, 2024)

Irawati, *Manajemen Keuangan*, ed. by Novriyani (Jawa Tengah: Eureka Media Aksara, 2025)

Jayanti, Fitri, 'PENGARUH FREE CASH FLOW , LEVERAGE , DAN KEBIJAKAN DIVIDEN Ulfah Setia Iswara', *Jurnal Ilmu Dan Riset Akuntansi*, 2023

Karimuddin Abdullah, Misbahul Jannah, Ummul Aiman, Suryadin Hasda, *Metodologi Penelitian Kuantitatif, Yayasan Penerbit Muhammad Zaini*, 2022

Mahmudi, Bambang, and Enis Khaerunnisa, *Manajemen Keuangan*, 2024

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

Marantika, Abshor, *Nilai Perusahaan (Firm Value) Konsep Dan Implikasi* (Lampung: Anugrah Utama Raharja (AURA) printing & publishing, 2012)

Marismiati, Nayla Hamidah, 'Pengaruh Free Cash Flow Dan Debt to Equity Ratio Terhadap Nilai Perusahaan Pada Perusahaan Sub Sektor Farmasi Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia', *Logistic and Accounting Development*, 6 (2025), 350–60 <http://jurnal.unmer.ac.id/index.php/jbm>

Matdio, Siahaan, *Buku Ajar "Pengantar Manajemen Keuangan*, ed. by Matdio Siahaan, 1st edn (Jawa Tengah: CV Pena Persada, 2022)

Melita, Anjeli, Br Aritonang, Eli Safrida, and Jojor Lisbet Sibarani, 'Pengaruh Leverage Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Nilai Perusahaan Dengan Profitabilitas Sebagai Variabel Moderasi : Studi Pada Perusahaan Sektor Industri Di Bursa Efek Indonesia Periode 2020 – 2023', 9 (2025), 3299–3311

Mohamad Zulman Hakim, Putri Okta Andani, Dewi Rachmania, Hamdani Hamdani, Mikrad Mikrad, and Siti Chanifah, 'Pengaruh Leverage, Free Cash Flow, Dan Profitabilitas Terhadap Manajemen Laba Pada Sektor Consumer Cyclicals', *Jurnal Ekonomi, Manajemen Pariwisata Dan Perhotelan*, 2 (2023), 27–41 <https://doi.org/10.55606/jempper.v2i2.1381>

Ningrum, Endah Prawesti, *Nilai Perusahaan (Konsep Dan Aplikasi), Angewandte Chemie International Edition, 6(11), 951–952.*, 2022, III

Nurwanto, Agus, 'Pengaruh Leverage, Free Cash Flow, Profitabilitas, Dan Likuiditas Terhadap Nilai Perusahaan', *Jurnal Manajemen Terapan Dan Keuangan*, 11 (2022), 488–99 <https://online-journal.unja.ac.id/mankeu/article/view/17967%0Ahttps://online-journal.unja.ac.id/mankeu/article/download/17967/13572>

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

Permata, Irma Sari, Nana Nawasiah, and Trisnani Indriati, 'Free Cash Flow, Kinerja Internal, Dan Pengaruhnya Terhadap Nilai Perusahaan', *Liquidity*, 7 (2018), 63–69 <https://doi.org/10.32546/lq.v7i1.174>

Pricillia, Trisnawati & Verawati, 'Pengaruh Profitabilitas, Free Cash Flow Dan Leverage Terhadap Kebijakan Dividen', *Owner: Riset & Jurnal Akuntansi*, 9 (2025), 1071–82

Purba, Rahima Br, *Teri Akuntansi Sebuah Pemahaman Untuk Mendukung Penelitian Di Bidang Akuntansi* (Medan: CV Merdeka Kreasi Grup, 2023)

Rahayu, Nika, Esti, Asri Primasiwi, and Rosida Ibrahim, 'Pengaruh Profitabilitas Dan Leverage Terhadap Nilai Perusahaan Pada Perusahaan Yang Terdaftar Di BEI Terindeks LQ45 Periode 2022-2024', *Riset Dan Pengabdian Interdisipliner*, VIII (2025), 1–19

Rengganis, RR. Maria Yulia Dwi, Luh Putri Mas Mirayani, and I Kadek Bagiana, 'Pengaruh Free Cash Flow Pada Nilai Perusahaan Dengan Investment Opportunity Set Sebagai Pemediasi', *Jurnal Ekonomi Bisnis, Manajemen Dan Akuntansi (JEBMA)*, 3 (2023), 938–48 <https://doi.org/10.47709/jebma.v3i3.3186>

Rizki Mardiyah Harahap, Edyanus Herman Halim, Novita Indrawati, 'Analisis Pengaruh Leverage Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Nilai Perusahaan Dengan Profitabilitas Sebagai Variabel Moderasi', 5 (2022), 102 <https://doi.org/10.7454/jabt.v5i1.1040>

Stefanie Li, Fioly Tanniah, Mesrawati, Arridho Abduh, 'PENGARUH HARGA SAHAM, FREE CASH FLOW, KEBIJAKAN HUTANG, LEVERAGE, COMPANY GROWTH TERHADAP NILAI PERUSAHAAN SUB SEKTOR FOOD AND BEVERAGE PERIODE 2021-2023', *Economic, Bussines and*

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

Accounting, 8 (2025), 167–86

Subroto, Vivi Kumalasari, *Kumpulan Teori Akuntansi*, ed. by Irdha Yunianto (Semarang: Yayasan Prima Agus Teknik Universitas STEKOM, 2020)

Sugiyono, *Metodologi Penelitian Kuantitatif, Kualitatif Dan R & D*, 2020

Sunarya, Shelia Abdi, 'Pengaruh Profitabilitas , Leverage, Pertumbuhan Perusahaan Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Nilai Perusahaan', *Jurnal Ilmu Dan Riset Akuntansi*, 13 (2024), 1–20

Tya, Ayu Agus, Suwandi, Ana Rusmardiana, Gst. Ayu ketut rencana sari Dewi, and Nuramalia Hasanah, *Pengelolaan Arus Kas Perusahaan*, ed. by Suwandi, *Penambahan Natrium Benzoat Dan Kalium Sorbat (Antiinversi) Dan Kecepatan Pengadukan Sebagai Upaya Penghambatan Reaksi Inversi Pada Nira Tebu*, 1st edn (Purbalingga: CV Eureka Media Aksara, 2024)

Wibowo, Dr Agus, *Manajemen Cash Flow*, ed. by Joseph Teguh Santoso (Semarang: Yayasan Prima Agus Teknik Universitas STEKOM, 2021)

Wijayanti, Anisa Gusti, Barkah Susanto, Yulinda Devi Pramita, Program Studi Akuntansi, Fakultas Ekonomi, and Universitas Muhammadiyah Magelang, 'Pengaruh Leverage, Profitabilitas, Ukuran Perusahaan, Kebijakan Dividen, Dan Likuiditas Terhadap Nilai Perusahaan', 3 (2023), 11–24 <https://doi.org/10.31603/bacr.7751>

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

LAMPIRAN-LAMPIRAN

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

1. Hasil Perhitungan Free Cash Flow PT Waskita karya Perserto Tbk 2020-2025

Nama Perusahaan	Tahun		*Operating Cash Flow*	*Capital Expenditure*	*Free cash flow*
PT WASKITA KARYA PERSERO Tbk	2020	Q1	2,806,556,559,531	(634,768,146,204)	3,441,324,705,735
		Q2	1,699,432,988,107	(565,612,289,962)	2,265,045,278,069
		Q3	307,334,076,568	(867,837,749,148)	1,175,171,825,716
		Q4	411,061,644,702	(905,056,615,353)	1,316,118,260,055
	2021	Q1	876,553,121,593	(68,433,236,304)	944,986,357,897
		Q2	675,812,683,351	(50,076,280,680)	725,888,964,031
		Q3	(472,949,762,880)	(102,537,550,811)	(370,412,212,069)
		Q4	192,784,236,637	(244,769,025,510)	437,553,262,147
	2022	Q1	(144,680,006,820)	(116,308,905,068)	(28,371,101,752)
		Q2	577,184,189,233	(159,285,396,938)	736,469,586,171
		Q3	(38,098,842,183)	(166,380,605,257)	128,281,763,074
		Q4	(106,580,889,785)	(114,654,036,194)	8,073,146,409
	2023	Q1	(467,628,943,201)	(7,263,679,616)	(460,365,263,585)
		Q2	(988,333,376,023)	(21,723,600,953)	(966,609,775,070)
		Q3	(105,554,504,513)	(22,644,967,430)	(82,909,537,083)
		Q4	2,323,661,280,064	(19,229,076,266)	2,342,890,356,330
	2024	Q1	251,076,508,488	(9,403,238,093)	260,479,746,581
		Q2	(1,451,691,252,429)	(11,454,521,109)	(1,440,236,731,320)
		Q3	(3,506,331,253,965)	(13,592,489,845)	(3,492,738,764,120)
		Q4	(2,384,136,797,152)	(17,786,087,861)	(2,366,350,709,291)
	2025	Q1	(1,453,409,640,990)	(1,432,772,326)	(1,451,976,868,664)
		Q2	(1,260,841,275,025)	(1,794,917,385)	(1,259,046,357,640)
		Q3	(1,355,811,667,336)	(8,798,708,631)	(1,347,012,958,705)
		Q4	(559,705,864,277)	(20,367,249,138)	(539,338,615,139)

2. Hasil Perhitungan *Leverage* PT Waskita karya Persero Tbk 2020-2025

Nama Perusahaan	Tahun		*Total Hutang*	*Total Ekuitas*	*DER*
PT WASKITA KARYA PERSERO Tbk	2020	Q1	89,095,812,601,412	27,270,050,126,122	3.27
		Q2	88,248,305,812,373	25,823,891,389,749	3.42
		Q3	91,861,232,033,381	23,767,190,437,589	3.87
		Q4	89,011,405,294,715	16,577,554,765,290	5.37
	2021	Q1	88,524,193,480,503	16,493,837,196,233	5.37
		Q2	89,738,822,687,951	15,757,006,329,964	5.70
		Q3	89,915,781,296,655	15,624,283,460,047	5.75

PAREPARE
CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

		Q4	88,140,178,639,510	15,461,433,243,830	5.70
	2022	Q1	86,081,597,242,199	16,038,085,195,937	5.37
		Q2	77,206,693,257,774	19,937,244,214,404	3.87
		Q3	82,405,656,425,466	17,499,899,301,371	4.71
		Q4	83,987,631,948,080	14,244,684,680,766	5.90
	2023	Q1	84,376,466,375,995	13,847,989,753,872	6.09
		Q2	84,310,891,068,631	12,009,840,579,111	7.02
		Q3	84,107,598,670,354	12,431,240,175,534	6.77
		Q4	83,994,385,906,808	11,601,511,551,159	7.24
	2024	Q1	81,575,817,442,200	10,629,175,713,489	7.67
		Q2	82,017,646,909,382	9,084,678,686,654	9.03
		Q3	80,580,993,627,230	8,091,174,060,267	9.96
		Q4	69,275,555,503,364	7,884,181,360,813	8.79
	2025	Q1	68,139,670,248,690	6,559,333,372,137	10.39
		Q2	68,304,225,239,013	5,528,287,069,358	12.36
		Q3	67,553,270,572,913	4,377,048,577,987	15.43
		Q4	67,062,027,579,058	3,671,570,130,965	18.27

3. Hasil Perhitungan Nilai Perusahaan PT Waskita karya Persero Tbk 2020-2025

Nama Perusahaan	Tahun		*Harga Saham*	*Nilai Buku*	*PBV*
PT WASKITA KARYA PERSERO Tbk	2020	Q1	1,026	2,009	0.51
		Q2	782	1,902.46	0.41
		Q3	742	1,750.94	0.42
		Q4	635	629.94	1.01
	2021	Q1	1,280	1,215.11	1.05
		Q2	1,026	1,160.83	0.88
		Q3	782	1,151.05	0.68
		Q4	742	1,139.05	0.65
	2022	Q1	550	556.75	0.99
		Q2	550	692.10	0.79
		Q3	505	607.49	0.83
		Q4	360	494.49	0.73
	2023	Q1	226	480.72	0.47
		Q2	202	416.91	0.48
		Q3	202	431.54	0.47
		Q4	202	402.74	0.50
	2024	Q1	202	368.98	0.55
		Q2	202	315.37	0.64

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

		Q3	202	280.88	0.72
		Q4	202	273.69	0.74
	2025	Q1	202	227.70	0.89
		Q2	202	191.91	1.05
		Q3	202	151.94	1.33
		Q4	202	127.45	1.58

4. Laporan Keuangan PT Waskita karya Persero Tbk Periode 2020-2025

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS
INTERIM KONSOLIDASIAN
Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2020 dan 2019
(Dalam Rupiah Penuh)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED INTERIM STATEMENTS
OF CASH FLOWS
For the Three Months Periods Ended
March 31, 2020 and 2019
(In Full of Rupiah)

	Catatan/ Notes	31 Maret/ March 31, 2020 Rp	2019 Rp	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				***CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES***
Penerimaan Kas dari Pelanggan		9.505.587.689.412	10.203.484.752.199	*Cash Receipts from Customers*
Pengeluaran Kas kepada Pemasok		(6.131.920.480.017)	(11.003.506.259.018)	*Cash Paid to Suppliers*
Pengeluaran Kas kepada Karyawan dan Direksi		(117.171.955.554)	(114.512.050.396)	*Cash Paid to Employees and Directors*
Kas Dihasilkan dari Operasi		3.256.295.253.841	(1.004.533.557.215)	*Cash Generated from Operations*
Pembayaran Beban Keuangan		(344.262.930.314)	(982.108.735.604)	*Payment for Financial Charges*
Penerimaan Restitusi Pajak		1.042.632.602.938	–	*Receipt from Tax Restitutions*
Pembayaran Pajak		(1.148.108.366.934)	(1.041.116.549.118)	*Payment for Taxes*
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Operasi		**2.806.556.559.531**	**(3.027.756.841.937)**	***Net Cash Provided by (Used in) Operating Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				***CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES***
Penerimaan dari Ventura Bersama		1.869.767.971.484	299.579.900.979	*Receipt from Joint Ventures*
Penempatan pada Ventura Bersama		(22.728.294.051)	(253.260.410.089)	*Placement of Joint Ventures*
Penempatan Deposito		(35.069.491.157)	(600.000.000.000)	*Placement of Time Deposits*
Penerimaan Pencairan Deposito		195.100.000.000	767.065.965.932	*Receipt from Time Deposits*
Perolehan Aset Tetap		(634.768.148.204)	(1.345.969.317.298)	*Acquisition of Fixed Assets*
Penambahan Properti Investasi		–	(7.953.740.301)	*Addition of Investment Properties*
Perolehan Aset Takberwujud		(1.504.773.620.978)	(5.754.197.754.606)	*Acquisition of Intangible Assets*
Penempatan Investasi pada Entitas Asosiasi dan Jangka Panjang Lainnya		(388.750.000.000)	(15.525.000.000)	*Placement of Investment in Associates and and Long-Term Investments*
Penerimaan atas Pelepasan Penyertaan Pada Entitas Anak dan Entitas Asosiasi				*Receipt from Disposal of Investment in Subsidiaries and Associates*
Pinjaman Diberikan kepada Entitas Asosiasi		(2.905.468.528)	(78.660.061.114)	*Loans to Associates*
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi		**(494.127.849.424)**	**(6.888.911.416.487)**	***Net Cash Used in Investing Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				***CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES***
Pelunasan Utang Obligasi		(747.000.000.000)	–	*Payment of Bonds Payable*
Penerimaan Rekening Giro dan Deposito Berjangka		128.558.809.771	181.127.904.392	*Interest Income from Current Account and Time Deposit*
Pembayaran Beban Keuangan		(356.777.409.268)	–	*Payment for Financial Charges*
Penerimaan Pinjaman Bank	52	12.616.431.127.054	17.143.744.672.901	*Receipt from Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank	52	(17.385.383.972.011)	(11.791.411.781.481)	*Payment of Bank Loans*
Penerimaan Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	52	400.480.647.515	268.358.871.892	*Receipt from Financial Institution Non Bank*
Pembayaran Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	52	–	(1.953.969.594)	*Payment to Financial Institution Non Bank*
Pembayaran Surat Utang Jangka Menengah	52	–	(505.603.604.859)	*Payment to Medium Term Notes*
Pengeluaran ke Entitas Non-Pengendali		(170.187.245.584)	–	*Paid to Non-controlling Interest*
Penerimaan Setoran dari Entitas Non-Pengendali		–	11.600.506.000	*Receipt from Non-controlling Interest*
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Pendanaan		**(5.493.877.952.523)**	**5.305.862.993.251**	***Net Cash Provided by (Used in) Financing Activities***
PENURUNAN BERSIH KAS DAN SETARA KAS		(3.181.448.442.416)	(4.610.805.865.183)	***NET DECREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS***
KEUNTUNGAN (KERUGIAN) SELISIH KURS YANG BELUM DIREALISASI		18.854.747.951	(9.291.993.895)	***UNREALIZED GAIN (LOSS) ON FOREIGN EXCHANGE RATE***
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL PERIODE		9.258.310.028.392	10.845.678.217.202	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF PERIOD***
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE		**6.095.716.333.927**	**6.225.580.558.124**	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF PERIOD***

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

PT PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS INTERIM
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode-periode Enam Bulan yang Berakhir
30 Juni 2020 dan 2019
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED INTERIM STATEMENTS
OF CASH FLOWS
For the Six Months Periods Ended
June 30, 2020 and 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 Juni/ June 30, 2020 Rp	2019 Rp	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				***CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES***
Penerimaan Kas dari Pelanggan		15.851.429.994.584	20.334.810.581.751	*Cash Receipts from Customers*
Pengeluaran Kas kepada Pemasok		(13.727.322.167.776)	(20.813.630.525.052)	*Cash Paid to Suppliers*
Pengeluaran Kas kepada Karyawan dan Direksi		(273.886.486.269)	(251.780.329.410)	*Cash Paid to Employees and Directors*
Kas Dihasilkan dari Operasi		1.850.221.340.539	(730.600.272.711)	*Cash Generated from Operations*
Pembayaran Beban Keuangan		(503.525.440.072)	(1.626.888.376.040)	*Payment for Financial Charges*
Penerimaan Restitusi Pajak		1.032.006.767.009	314.435.395.994	*Receipt from Tax Restitutions*
Pembayaran Pajak		(679.269.679.369)	(1.725.226.591.989)	*Payment for Taxes*
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Operasi		**1.699.432.968.107**	**(3.788.280.844.746)**	***Net Cash Provided by (Used in) Operating Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				***CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES***
Penerimaan dari Ventura Bersama		2.084.012.103.546	390.027.584.724	*Receipt from Joint Ventures*
Penempatan pada Ventura Bersama		(34.849.562.412)	(700.002.194.131)	*Placement of Joint Ventures*
Penempatan Deposito		(20.001.603.826)	(1.600.000.000.000)	*Placement of Time Deposits*
Penerimaan Pencairan Deposito		1.817.274.617.657	3.770.138.835.267	*Receipt from Time Deposits*
Perolehan Aset Tetap		(565.612.289.962)	(1.423.026.668.259)	*Acquisition of Fixed Assets*
Penambahan Properti Investasi		--	--	*Addition of Investment Properties*
Perolehan Aset Takberwujud		(4.053.550.930.873)	(11.131.940.647.348)	*Acquisition of Intangible Assets*
Penempatan Investasi pada Entitas Asosiasi dan Jangka Panjang Lainnya		(875.424.566.428)	(963.800.490.530)	*Placement of Investment in Associates and and Long-Term Investments*
Penerimaan atas Pelepasan Penyertaan Pada Entitas Anak dan Entitas Asosiasi		--	--	*Receipt from Disposal of Investment in Subsidiaries and Associates*
Pinjaman Diberikan kepada Entitas Asosiasi		(250.998.821.112)	(1.432.983.899)	*Loans to Associates*
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi		**(1.899.151.054.084)**	**(11.880.035.584.176)**	***Net Cash Used in Investing Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				***CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES***
Pelunasan Utang Obligasi	52	(747.000.000.000)	(2.000.000.000.000)	*Payment of Bonds Payable*
Penerimaan Rekening Giro dan Deposito Berjangka		380.103.023.874	358.988.924.946	*Interest Income from Current Account and Time Deposit*
Pembayaran Beban Keuangan		(3.267.866.791.841)	--	*Payment for Financial Charges*
Pembayaran Emisi Obligasi		(690.454.545)	(28.632.156.119)	*Bonds Issuance Costs*
Penerimaan Penerbitan Obligasi		--	1.845.750.000.000	*Receipt from Bonds Issuance*
Penerimaan Pinjaman Bank	52	18.374.274.371.691	57.457.874.175.894	*Receipt from Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank	52	(22.251.595.961.488)	(48.992.081.404.354)	*Payment of Bank Loans*
Pembayaran Dividen Tunai	52	--	(190.085.142.585)	*Payment of Cash Dividend*
Penerimaan Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	52	472.020.799.145	260.477.915.845	*Receipt from Financial Institution Non Bank*
Penerimaan Surat Utang Jangka Menengah	52	--	507.168.580.280	*Receipt from Medium Term Notes*
Pembayaran Surat Utang Jangka Menengah	52	(558.693.055.556)	(500.852.934.774)	*Payment to Medium Term Notes*
Pengalihan ke Entitas Non-Pengendali		--	--	*Paid to Non-controlling Interest*
Penerimaan Setoran dari Entitas Non-Pengendali		(71.507.390.540)	124.608.500.000	*Receipt from Non-controlling Interest*
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Pendanaan		**(7.690.955.159.261)**	**8.834.215.857.733**	***Net Cash Provided by (Used in) Financing Activities***
PENURUNAN BERSIH KAS DAN SETARA KAS		(7.890.673.225.158)	(6.594.110.551.189)	***NET DECREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS***
KERUGIAN SELISH KURS YANG BELUM DIREALISASI		(1.337.421.371)	(8.139.679.151)	***UNREALIZED LOSS ON FOREIGN EXCHANGE RATE***
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL PERIODE		9.258.310.028.392	10.845.678.217.202	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF PERIOD***
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE		**1.366.299.381.863**	**4.243.427.986.862**	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF PERIOD***

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS
INTERIM KONSOLIDASIAN
Untuk Periode-periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2020 dan 2019
(Dalam Rupiah Penuh)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED INTERIM STATEMENTS
OF CASH FLOWS
For the Nine Months Periods Ended
September 30, 2020 and 2019
(In Full of Rupiah)

	Catatan/ Notes	30 September/ September 30, 2020 Rp	2019 Rp	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				***CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES***
Penerimaan Kas dari Pelanggan		18.713.760.695.930	29.417.962.426.406	*Cash Receipts from Customers*
Pengeluaran Kas kepada Pemasok		(17.064.787.532.141)	(30.038.550.871.357)	*Cash Paid to Suppliers*
Pengeluaran Kas kepada Karyawan dan Direksi		(399.729.018.466)	(415.500.810.344)	*Cash Paid to Employees and Directors*
Kas Dihasilkan dari Operasi		1.309.244.145.323	(1.036.089.261.295)	*Cash Generated from Operations*
Pembayaran Beban Keuangan		(914.549.779.400)	--	*Payment for Financial Charges*
Penerimaan Restitusi Pajak		1.032.006.767.009	314.435.395.994	*Receipt from Tax Restitutions*
Pembayaran Pajak		(1.119.367.056.364)	(553.269.983.703)	*Payment for Taxes*
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Operasi		**307.334.876.568**	**(1.274.923.849.004)**	***Net Cash Provided by (Used in) Operating Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				***CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES***
Penerimaan dari Ventura Bersama		1.826.511.844.850	522.627.859.275	*Receipt from Joint Ventures*
Penempatan pada Ventura Bersama		(40.656.967.166)	(2.239.026.747.626)	*Placement of Joint Ventures*
Penempatan Deposito		--	(107.500.000.000)	*Placement of Time Deposits*
Penerimaan Pencairan Deposito		1.996.492.653.463	3.218.230.308.849	*Receipt from Time Deposits*
Perolehan Aset Tetap		(867.837.743.148)	(2.349.867.880.072)	*Acquisition of Fixed Assets*
Perolehan Aset Takberwujud		(5.643.956.084.881)	(15.476.843.903.226)	*Acquisition of Intangible Assets*
Penempatan Investasi pada Entitas Asosiasi dan Jangka Panjang Lainnya		(675.497.740.497)	(1.202.443.504.130)	*Placement of Investment in Associates and and Long-Term Investments*
Penerimaan atas Pengembalian Pinjaman dari Entitas Asosiasi		876.173.734.895	--	*Receipt from Loans Repayment from Associates*
Pinjaman Diberikan kepada Entitas Asosiasi		--	(1.948.741.210.183)	*Loans to Associates*
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi		**(2.726.770.248.484)**	**(19.585.588.278.013)**	***Net Cash Used in Investing Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				***CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES***
Pelunasan Utang Obligasi	52	(747.000.000.000)	(2.000.000.000.000)	*Payment of Bonds Payable*
Penerimaan Penerbitan Obligasi	52	135.500.000.000	2.345.750.000.000	*Receipt from Bonds Issuance*
Pembayaran Emisi Obligasi		(34.258.936.871)	(40.974.739.931)	*Bonds Issuance Costs*
Penerimaan Rekening Giro dan Deposito Berjangka		495.993.526.334	889.146.394.743	*Interest Income from Current Account and Time Deposit*
Pembayaran Beban Keuangan		(4.130.454.437.415)	(2.560.663.405.881)	*Payment for Financial Charges*
Penerimaan Pinjaman Bank	52	29.530.799.306.162	81.923.735.433.472	*Receipt from Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank	52	(30.956.852.643.052)	(67.763.895.182.864)	*Payment of Bank Loans*
Penerimaan Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	52	864.137.113.551	1.141.650.281.349	*Receipt from Financial Institution Non Bank*
Pembayaran Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	52	--	(6.124.406.782)	*Payment to Financial Institution Non Bank*
Penerimaan Surat Utang Jangka Menengah	52	--	749.711.803.798	*Receipt from Medium Term Notes*
Pembayaran Surat Utang Jangka Menengah	52	(700.000.000.000)	(500.852.934.774)	*Payment to Medium Term Notes*
Pembayaran Dividen Tunai		(45.317.667.576)	(794.442.139.978)	*Payment of Cash Dividend*
Pengalihan ke Entitas Non-Pengendali		(71.507.276.540)	--	*Paid to Non-controlling Interest*
Penerimaan Setoran dari Entitas Non-Pengendali		--	228.079.326.272	*Receipt from Non-controlling Interest*
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Pendanaan		**(5.658.961.012.909)**	**13.411.120.911.324**	***Net Cash Provided by (Used in) Financing Activities***
PENURUNAN BERSIH KAS DAN SETARA KAS		(9.078.397.184.825)	(7.449.341.615.693)	***NET DECREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS***
KEUNTUNGAN (KERUGIAN) SELISH KURS YANG BELUM DIREALISASI		17.003.592.203	(282.545.106)	***UNREALIZED GAIN (LOSS) ON FOREIGN EXCHANGE RATE***
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL PERIODE		9.258.310.028.393	10.845.678.217.201	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF PERIOD***
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE		**1.196.916.435.771**	**3.396.054.056.402**	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF PERIOD***

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS
KONSOLIDASIAN
Untuk Tahun-Tahun yang Berakhir
31 Desember 2020 dan 2019
(Dalam Rupiah Penuh)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS
OF CASH FLOWS
For the Years Then Ended
December 31, 2020 and 2019
(In Full of Rupiah)

	Catatan/ Notes	2020 Rp	2019 Rp	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				***CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES***
Penerimaan Kas dari Pelanggan		23.369.464.316.405	53.622.470.304.152	*Cash Receipts from Customers*
Pengeluaran Kas kepada Pemasok		(18.536.592.799.234)	(38.812.597.636.626)	*Cash Paid to Suppliers*
Pengeluaran Kas kepada Karyawan dan Direksi		(1.005.254.579.798)	(786.179.050.513)	*Cash Paid to Employees and Directors*
Kas Dihasilkan dari Operasi		3.845.816.937.373	13.023.893.615.013	*Cash Generated from Operations*
Pembayaran Beban Keuangan		(4.248.301.822.137)	(1.823.812.200.163)	*Payment for Financial Charges*
Penerimaan Restitusi Pajak		1.032.006.767.009	314.435.356.994	*Receipt of Tax Refunds*
Pembayaran Pajak		(218.466.237.543)	(2.590.267.370.792)	*Payment for Taxes*
Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi		**411.061.644.702**	**9.014.249.440.082**	***Net Cash Provided by Operating Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				***CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES***
Penerimaan dari Ventura Bersama		3.569.091.183.581	915.660.664.958	*Receipt from Joint Ventures*
Penempatan pada Ventura Bersama		(679.421.911.703)	(2.860.216.608.022)	*Placement of Joint Ventures*
Penempatan Deposito		--	(216.205.472.785)	*Placement of Time Deposits*
Penerimaan Pencairan Deposito		2.303.340.274.735	2.099.000.000.000	*Receipt from Time Deposits*
Perolehan Aset Tetap		(905.056.615.353)	(2.742.933.949.138)	*Acquisition of Fixed Assets*
Penambahan Properti Investasi		--	(183.666.984.005)	*Addition of Investment Properties*
Perolehan Aset Takberwujud		(5.943.759.055.644)	(11.963.159.274.305)	*Acquisition of Intangible Assets*
Penempatan Investasi Jangka Pendek		(230.568.425.391)	--	*Placement of Short-Term Investments*
Penempatan Investasi pada Entitas Asosiasi dan Jangka Panjang Lainnya		(1.043.985.936.342)	(1.597.873.534.941)	*Placement of Investment in Associates and and Long-Term Investments*
Penerimaan atas Pelepasan Penyertaan Pada Entitas Anak dan Entitas Asosiasi		550.000.000.000	1.657.200.000.000	*Receipt from Disposal of Investment in Subsidieries and Associates*
Penerimaan atas Pengembalian Pinjaman dari Entitas Asosiasi		1.324.275.009.702	--	*Receipt from Loans Repayment from Associates*
Pinjaman Diberikan kepada Entitas Asosiasi		--	(32.256.146.709)	*Loans to Associates*
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi		**(1.056.077.476.415)**	**(14.924.743.305.937)**	***Net Cash Used in Investing Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				***CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES***
Pelunasan Utang Obligasi	52	(3.296.000.000.000)	(2.000.000.000.000)	*Payment of Bonds Payable*
Penerimaan Penerbitan Obligasi	52	135.500.000.000	3.845.750.000.000	*Receipt from Bonds Issuance*
Pembayaran Emisi Obligasi	52	--	(42.622.479.202)	*Bonds Issuance Costs*
Penerimaan Rekening Giro dan Deposito Berjangka		750.125.330.133	969.702.739.827	*Interest Income from Current Account and Time Deposit*
Pembayaran Beban Keuangan		(2.296.045.452.019)	(3.642.809.954.485)	*Payment for Financial Charges*
Penerimaan Pinjaman Bank	52	45.019.907.484.498	101.597.843.065.552	*Receipt from Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank	52	(48.163.241.580.359)	(96.874.491.736.591)	*Payment of Bank Loans*
Penerimaan Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	52	1.069.855.241.147	1.292.187.578.508	*Receipt from Financial Institution Non Bank*
Pembayaran Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	52	(14.804.126.388)	--	*Payment to Financial Institution Non Bank*
Penerimaan Surat Utang Jangka Menengah	52	--	700.000.000.000	*Receipt from Medium Term Notes*
Pembayaran Surat Utang Jangka Menengah	52	(770.998.055.556)	(779.207.890.987)	*Payment to Medium Term Notes*
Penerimaan Utang Lain-Lain dari Pemegang Saham Non-Pengendali		276.557.438.875	--	*Receipt of Other Payables from Non-controlling Shareholders*
Pembayaran Dividen Tunai		(46.907.502.471)	(990.709.745.083)	*Payment of Cash Dividend*
Pembayaran Liabilitas Sewa		(29.512.542.804)	--	*Payment of Lease Liabilities*
Pengakuisisan ke Entitas Non-Pengendali		(71.507.276.040)	--	*Paid to Non-controlling Interest*
Penerimaan Setoran dari Entitas Non-Pengendali		--	259.302.508.854	*Receipt from Non-controlling Interest*
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Pendanaan		**(7.497.071.940.982)**	**4.334.944.266.473**	***Net Cash Provided by (Used in) Financing Activities***
PENURUNAN BERSIH KAS DAN SETARA KAS		(8.052.086.872.695)	(1.575.549.579.402)	***NET DECREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS***
KEUNTUNGAN (KERUGIAN) SELISIH KURS YANG BELUM DIREALISASI		17.241.152.852	(11.818.609.407)	***UNREALIZED GAIN (LOSS) ON FOREIGN EXCHANGE RATE***
PENGARUH PELEPASAN ENTITAS ANAK PADA KAS DAN SETARA KAS		(10.026.936.683)	--	***EFECT ON DISPOSAL OF SUBSIDIARIES ON CASH AND CASH EQUIVALENTS***
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL TAHUN		9.258.310.028.382	10.845.678.217.261	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF YEAR***
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR TAHUN		**1.213.437.371.886**	**9.258.310.028.382**	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF YEAR***

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS
INTERIM KONSOLIDASIAN
Untuk Periode-Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2021 dan 2020 (2020 – Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED INTERIM STATEMENTS
OF CASH FLOWS
For the Three Month Periods Ended
March 31, 2021 and 2020 (2020 – Unaudited)
(In Full of Rupiah)

	Catatan/ Notes	31 Maret/ March 31, 2021 Rp	2020 Tidak Diaudit/ Unaudited Rp	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				***CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES***
Penerimaan Kas dari Pelanggan		5.569.381.394.956	9.505.387.689.412	*Cash Receipts from Customers*
Pengeluaran Kas kepada Pemasok		(4.081.766.791.216)	(6.131.920.480.017)	*Cash Paid to Suppliers*
Pengeluaran Kas kepada Karyawan dan Direksi		(142.847.889.530)	(117.171.955.554)	*Cash Paid to Employees and Directors*
Kas Dihasilkan dari Operasi		1.274.752.714.210	3.256.295.253.841	*Cash Generated from Operations*
Pembayaran Beban Keuangan		(402.576.181.495)	(344.262.930.314)	*Payment for Financial Charges*
Penerimaan Restitusi Pajak		23.589.940.682	1.042.632.802.938	*Receipt of Tax Refunds*
Pembayaran Pajak		(19.229.051.804)	(1.148.106.366.934)	*Payment for Taxes*
Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi		**876.563.121.593**	**2.806.556.559.531**	***Net Cash Provided by Operating Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				***CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES***
Penerimaan dari Ventura Bersama		206.262.022.876	1.893.767.971.494	*Receipt from Joint Ventures*
Penempatan pada Ventura Bersama		(381.008.634.310)	(22.728.294.051)	*Placement of Joint Ventures*
Penempatan Deposito		--	(35.999.491.157)	*Placement of Time Deposits*
Penerimaan Pencairan Deposito		10.648.000.000	195.100.000.000	*Receipt from Time Deposits*
Perolehan Aset Tetap		(68.433.236.304)	(634.768.146.204)	*Acquisition of Fixed Assets*
Perolehan Aset Takberwujud		(107.998.578.490)	(1.504.773.620.976)	*Acquisition of Intangible Assets*
Penempatan Investasi Jangka Pendek		63.667.845.731	--	*Placement of Short-Term Investments*
Penempatan Investasi pada Entitas Asosiasi dan Jangka Panjang Lainnya		--	(388.750.000.000)	*Placement of Investment In Associates and and Long-Term Investments*
Pinjaman Diberikan kepada Entitas Asosiasi		(41.320.791.472)	(2.906.468.526)	*Loans to Associates*
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi		**(316.903.860.969)**	**(494.127.849.424)**	***Net Cash Used in Investing Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				***CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES***
Pelunasan Utang Obligasi	50	(1.175.000.000.000)	(747.000.000.000)	*Payment of Bonds Payable*
Penerimaan Rekening Giro dan Deposito Berjangka		248.972.381.770	128.558.899.771	*Interest Income from Current Account and Time Deposit*
Pembayaran Beban Keuangan		(534.356.611.219)	(356.777.409.268)	*Payment for Financial Charges*
Penerimaan Pinjaman Bank	50	14.728.489.739.794	12.616.491.127.054	*Receipt from Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank	50	(14.089.565.851.171)	(17.365.383.972.011)	*Payment of Bank Loans*
Penerimaan Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	50	153.914.173.650	400.480.647.515	*Receipt from Financial Institution Non Bank*
Pembayaran Surat Utang Jangka Menengah	50	(300.000.000.000)	--	*Payment to Medium Term Notes*
Pengakuisisan ke Entitas Non-Pengendali		--	(170.187.245.584)	*Paid to Non-controlling Interest*
Penerimaan Setoran dari Entitas Non-Pengendali		3.120.000.000	--	*Receipt from Non-controlling Interest*
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Pendanaan		**(964.469.167.176)**	**(5.493.877.952.523)**	***Net Cash Used in Financing Activities***
PENURUNAN BERSIH KAS DAN SETARA KAS		(403.909.714.552)	(3.181.448.442.416)	***NET DECREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS***
KEUNTUNGAN (KERUGIAN) SELISIH KURS YANG BELUM DIREALISASI		(3.015.707.856)	18.854.747.951	***UNREALIZED GAIN (LOSS) ON FOREIGN EXCHANGE RATE***
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL PERIODE		1.213.437.371.886	9.258.310.026.392	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF PERIOD***
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE		**806.511.949.458**	**6.095.716.333.927**	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF PERIOD***

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS
INTERIM KONSOLIDASIAN
Untuk Periode-Periode Enam Bulan yang Berakhir 30 Juni 2021 dan 2020 (2020 – Tidak Diaudit) Dan Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2020, 2019 dan 2018
(Dalam Rupiah Penuh)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED INTERIM STATEMENTS OF CASH FLOWS
For the Six-Month Periods Ended June 30, 2021 and 2020 (2020 – Unaudited) And fo the Years Ended December 31, 2020, 2019 and 2018
(In Full of Rupiah)

	Catatan/ Notes	30 Juni/ June 30, 2021	30 Juni/ June 30, 2020 Tidak Diaudit/ Unaudited	31 Desember/ December 31, 2020	31 Desember/ December 31, 2019	31 Desember/ December 31, 2018	
		Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI							**CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES**
Penerimaan Kas dari Pelanggan		8.660.350.572.308	15.801.429.984.584	23.389.464.316.405	53.622.470.394.152	49.153.481.633.794	Cash Receipts from Customers
Pengeluaran Kas kepada Pemasok		(6.275.423.776.394)	(10.737.522.167.716)	(16.538.592.769.234)	(39.812.397.638.628)	(42.448.152.132.656)	Cash Paid to Suppliers
Pengeluaran Kas kepada Karyawan dan Direksi		(1.715.656.353.853)	(2.73.686.488.269)	(1.655.234.378.788)	(786.173.052.513)	(1.054.952.871.285)	Cash Paid to Employees and Directors
Kas Dihasilkan dari Operasi		2.307.010.242.409	1.803.221.340.599	3.845.816.937.373	13.023.899.913.013	5.972.476.629.915	Cash Generated from Operations
Pembayaran Beban Keuangan		(1.027.047.853.629)	(503.025.446.612)	(1.245.301.922.157)	(1.623.912.202.167)	(394.829.442.798)	Payment for Financial Charges
Penerimaan Restitusi Pajak	11	23.599.940.682	1.032.006.767.009	1.032.006.767.009	314.435.395.994	–	Receipt from Tax Restitutions
Pembayaran Pajak		(527.752.340.811)	(670.269.679.368)	(219.440.237.543)	(2.550.387.373.782)	(1.558.131.051.443)	Payment for Taxes
Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi		**676.810.093.351**	**1.662.452.265.167**	**411.981.644.782**	**9.014.245.440.062**	**4.011.543.875.578**	***Net Cash Provided by Operating Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI							**CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES**
Penerimaan dari Ventura Bersama		261.164.857.335	2.084.912.163.546	3.004.911.163.591	915.690.994.958	195.321.828.745	Receipt from Joint Ventures
Penempatan pada Ventura Bersama		(423.373.329.519)	(34.648.562.412)	(679.421.911.703)	(2.882.216.606.622)	(971.558.742.646)	Placement of Joint Ventures
Penempatan Deposito	3	(607.014.867.154)	(25.001.833.830)	–	(216.255.472.760)	(3.272.656.680.368)	Placement of Time Deposits
Penerimaan Pencairan Deposito	3	–	1.917.274.817.057	2.303.346.274.735	2.099.200.000.000	1.821.234.313.690	Receipt from Time Deposits
Penerimaan Dividen dari Entitas Anak		–	–	–	–	484.536.770.912	Receipt Dividend from Subsidiaries
Perolehan Aset Tetap		(50.076.280.680)	(585.612.288.662)	(905.056.915.353)	(2.742.833.949.139)	(2.962.349.867.081)	Acquisition of Fixed Assets
Perambahan Properti Investasi		–	–	–	(183.866.984.600)	(59.733.151.815)	Addition of Investment Properties
Penempatan (Pencairan) Investasi Jangka Panjang		145.772.639.990	–	(230.585.425.391)	–	–	Receipt (Placement) of Short-Term Investments
Perolehan Aset Takberwujud		(473.778.409.250)	(4.652.550.936.673)	(5.943.759.956.644)	(11.263.159.274.200)	(15.181.992.998.784)	Acquisition of Intangible Assets
Penempatan Investasi pada Entitas Asosiasi dan Jangka Panjang Lainnya		–	(675.424.588.428)	(1.643.985.936.342)	(1.597.673.534.941)	(2.801.192.344.000)	Placement of Investment in Associates and and Long-Term Investments
Penerimaan atas Pelepasan Penyertaan Pada Entitas Anak dan Entitas Asosiasi		2.979.533.000.000	–	559.000.000.000	1.857.200.000.000	2.957.143.347.539	Receipt from Disposal of Investment in Subsidiaries and Associates
Pengurangan Penyertaan pada Entitas Anak dan Entitas Asosiasi		–	–	–	–	(191.396.700.625)	Reduction of investment in subsidiaries and Associates
Penerimaan atas Pengembalian Pinjaman dari Entitas Asosiasi		169.827.821.400	–	1.324.275.099.702	–	214.327.389.372	Receipt from Loans Repayment from Associates
Pinjaman Diberikan kepada Entitas Asosiasi		–	(230.995.821.132)	–	(32.266.145.709)	–	Loans to Associates
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Investasi		**(1.748.537.572.167)**	**(1.899.151.204.934)**	**(1.606.077.476.415)**	**(14.024.743.355.027)**	**(16.788.151.855.452)**	***Net Cash Provided by (Used in) Investing Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN							**CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES**
Pelunasan Utang Obligasi	31	(1.175.000.000.000)	(747.000.000.000)	(3.395.000.000.000)	(2.000.000.000.000)	(350.000.000.000)	*Payment of Bonds Payable*
Penerimaan Rekening Giro dan Deposito Berjangka		522.886.239.617	369.103.023.874	150.125.336.139	969.702.739.827	636.933.785.652	*Interest Income from Current Account and Time Deposit*
Pembayaran Beban Keuangan		(594.720.240.228)	(3.267.499.791.841)	(2.256.045.452.919)	(3.842.809.954.485)	(1.613.334.840.982)	*Payment for Financial Charges*
Penerimaan Emisi Obligasi		–	(550.456.545)	–	(42.622.478.202)	(41.953.838.572)	*Bonds Issuance Costs*
Penerimaan Penerbitan Obligasi		–	–	135.500.000.000	3.845.750.000.000	5.154.250.000.000	*Receipt from Bonds Issuance*
Penerimaan Pinjaman Bank	31	15.169.947.448.526	19.374.274.371.091	45.019.907.484.498	101.597.940.065.552	92.883.247.775.945	*Receipt from Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank	31	(14.317.227.362.399)	(22.231.595.681.486)	(46.163.241.580.359)	(98.874.461.738.591)	(70.733.806.283.386)	*Payment of Bank Loans*
Pembayaran Dividen Tunai	31	–	–	(46.997.522.471)	(990.709.743.063)	(778.342.383.468)	*Payment of Cash Dividend*
Penerimaan Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	31	200.791.679.175	472.920.769.143	1.009.855.241.147	1.282.187.578.308	879.341.822.975	*Receipt from Financial Institution Non Bank*
Pembayaran Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	31	–	–	(14.804.126.386)	–	(2.218.559.712.015)	*Payment to Financial Institution Non Bank*
Penerimaan Surat Utang Jangka Menengah	31	253.490.200.000	–	–	700.000.000.000	1.144.463.834.359	*Receipt from Medium Term Notes*
Pembayaran Surat Utang Jangka Menengah	31	(300.000.000.000)	(539.693.555.556)	(770.998.055.556)	(779.297.650.987)	(169.321.433.625)	*Payment to Medium Term Notes*
Penerimaan Utang Lain-Lain dari Pemegang Saham Non-Pengendali		–	–	219.957.439.815	–	–	*Receipt of Other Payables from Non-controlling Shareholders*
Pembayaran Liabilitas Sewa		–	–	(353.512.542.804)	–	–	*Payment of Lease Liabilities*
Pengalihan ke Entitas Non-Pengendali		–	(71.507.268.540)	(71.507.276.040)	–	–	*Paid to Non-controlling Interest*
Penerimaan Setoran dari Entitas Non-Pengendali		3.129.000.000	–	–	259.352.599.934	1.512.726.235.958	*Receipt from Non-controlling Interest*
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Pendanaan		**24.237.231.995**	**(7.630.955.109.241)**	**(7.407.671.048.963)**	**4.334.044.299.473**	**10.891.882.946.457**	***Net Cash Provided by (Used in) Financing Activities***
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS		2.426.667.477.468	(7.868.673.225.108)	(8.602.086.872.696)	(1.575.548.615.492)	4.934.471.277.568	***NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS***
KERUGIAN SELISIH KURS YANG BELUM DIREALISASI		(3.365.778.429)	(1.337.421.371)	17.241.152.852	(11.818.609.497)	11.113.419.918	***UNREALIZED (LOSS) ON FOREIGN EXCHANGE RATE***
PENGARUH PELEPASAN ENTITAS ANAK PADA KAS DAN SETARA KAS		–	–	(10.026.008.683)	–	(188.659.338.030)	***EFECT ON DISPOSAL OF SUBSIDIARIES ON CASH AND CASH EQUIVALENTS***
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL PERIODE		1.210.437.371.868	9.258.310.028.382	9.258.310.028.382	10.845.679.217.281	6.088.942.588.747	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF PERIOD***
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE		**3.636.931.070.939**	**1.388.299.381.863**	**1.210.437.371.868**	**9.258.310.028.382**	**10.845.679.217.281**	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF PERIOD***

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS
INTERIM KONSOLIDASIAN
Untuk Periode-Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2021 dan 2020 (2020 – Tidak Diaudit) Dan Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2020 dan 2019
(Dalam Rupiah Penuh)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED INTERIM STATEMENTS OF CASH FLOWS
For the Nine-Month Periods Ended September 30, 2021 and 2020 (2020 – Unaudited) And for the Years Ended December 31, 2020 and 2019
(In Full of Rupiah)

	Catatan/ Notes	30 September/ September 30, 2021	30 September/ September 30, 2020 Tidak Diaudit/ Unaudited	31 Desember/ December 31, 2020	31 Desember/ December 31, 2019	
		Rp	Rp	Rp	Rp	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI						**CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES**
Penerimaan Kas dari Pelanggan		13.465.002.359.403	16.713.760.695.000	23.389.464.316.405	53.622.470.394.152	Cash Receipts from Customers
Pengeluaran Kas kepada Pemasok		(11.087.625.486.487)	(17.084.787.532.141)	(16.538.592.769.234)	(39.812.397.638.628)	Cash Paid to Suppliers
Pengeluaran Kas kepada Karyawan dan Direksi		(622.118.373.077)	(786.729.015.485)	(1.655.234.378.788)	(786.173.052.513)	Cash Paid to Employees and Directors
Kas Dihasilkan dari Operasi		1.855.258.499.839	1.309.244.146.323	3.845.816.937.373	13.023.899.913.013	Cash Generated from Operations
Pembayaran Beban Keuangan		(912.277.041.383)	(904.569.779.492)	(4.246.301.922.157)	(1.623.912.202.167)	Payment for Financial Charges
Penerimaan Restitusi Pajak	11	23.599.940.682	1.032.006.767.009	1.032.006.767.009	314.435.395.994	Receipt from Tax Restitutions
Pembayaran Pajak		(539.562.662.009)	(1.118.367.096.394)	(219.440.237.543)	(2.550.387.373.782)	Payment for Taxes
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Operasi		**(472.949.752.580)**	**307.324.075.566**	**411.981.644.782**	**9.014.245.440.062**	***Net Cash Provided by (Used in) Operating Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI						**CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES**
Penerimaan dari Ventura Bersama		137.056.866.224	1.638.511.844.353	3.369.897.163.591	915.690.994.958	Receipt from Joint Ventures
Penempatan pada Ventura Bersama		(354.411.413.484)	(40.656.907.185)	(679.421.911.703)	(2.882.216.606.622)	Placement of Joint Ventures
Penempatan Deposito	3	(38.039.437.621)	–	–	(216.255.472.760)	Placement of Time Deposits
Penerimaan Pencairan Deposito	3	–	1.998.440.455.463	2.303.346.274.735	2.099.200.000.000	Receipt from Time Deposits
Perolehan Aset Tetap		(102.537.553.811)	(807.837.743.148)	(905.056.915.353)	(2.742.833.949.139)	Acquisition of Fixed Assets
Perambahan Properti Investasi		–	–	–	(183.866.984.600)	Addition of Investment Properties
Penerimaan Atas Pengembalian Pinjaman		32.501.777.523	976.173.734.805	(5.943.759.956.644)	(11.263.159.274.200)	Receipt from Loans
Penerimaan Investasi Jangka Panjang		145.628.126.252	–	(230.585.425.391)	–	Placement of Short-Term Investments
Penerimaan atas Pelepasan Penyertaan Pada Entitas Anak dan Asosiasi		2.978.533.000.000	–	559.000.000.000	1.857.200.000.000	Receipt from Disposal of Investment in Subsidiaries
Perolehan Aset Tak Berwujud		(1.239.399.638.815)	(5.543.898.994.597)	–	–	Acquisition of Intangible Assets
Penerimaan atas Pengembalian Pinjaman dari Entitas Asosiasi		–	–	1.324.275.099.702	–	Receipt from Loans Repayment from Associates
Penempatan Investasi pada Entitas Asosiasi dan Jangka Panjang Lainnya		–	(675.497.740.497)	(1.643.985.936.342)	(1.597.673.534.941)	Placement of Investment in Associates and and Long-Term Investments
Pinjaman Diberikan kepada Entitas Asosiasi		–	–	–	(32.266.145.709)	Loans to Associates
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Investasi		**1.596.905.471.267**	**(2.726.775.246.454)**	**(1.606.077.476.415)**	**(14.024.743.365.021)**	***Net Cash Provided by (Used in) Investing Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN						**CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES**
Pelunasan Utang Obligasi	31	(2.656.000.000.000)	(747.000.000.000)	(3.395.000.000.000)	(2.000.000.000.000)	*Payment of Bonds Payable*
Penerimaan Rekening Giro dan Deposito Berjangka		740.008.613.279	495.663.528.304	755.125.336.139	969.702.739.827	*Interest Income from Current Account and Time Deposit*
Pembayaran Beban Keuangan		(1.598.949.467.529)	(4.135.454.427.415)	(2.256.045.452.919)	(3.842.809.954.485)	*Payment for Financial Charges*
Pembayaran Emisi Obligasi		(1.319.750.000)	(34.258.606.871)	–	(42.622.478.202)	*Bonds Issuance Costs*
Penerimaan Penerbitan Obligasi		1.775.000.000.000	135.500.000.000	135.500.000.000	3.845.750.000.000	*Receipt from Bonds Issuance*
Penerimaan Pinjaman Bank	31	18.588.941.736.269	29.030.788.388.142	46.019.907.484.498	101.597.940.065.552	*Receipt from Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank	31	(15.975.165.481.408)	(30.666.853.640.052)	(46.163.241.580.359)	(98.874.461.738.591)	*Payment of Bank Loans*
Pembayaran Dividen Tunai	31	–	(45.317.697.578)	(46.997.522.471)	(990.709.743.063)	*Payment of Cash Dividend*
Penerimaan Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	31	422.823.547.378	564.127.179.551	1.009.855.241.147	1.282.187.578.308	*Receipt from Financial Institution Non Bank*
Pembayaran Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	31	–	–	(14.804.126.386)	–	*Payment to Financial Institution Non Bank*
Penerimaan Surat Utang Jangka Menengah	31	236.490.200.000	–	–	700.000.000.000	*Receipt from Medium Term Notes*
Pembayaran Surat Utang Jangka Menengah	31	(300.000.000.000)	(769.693.555.556)	(770.998.055.556)	(779.297.650.987)	*Payment to Medium Term Notes*
Pengalihan ke Entitas Non-Pengendali		–	(71.507.276.040)	(71.507.276.040)	–	*Paid to Non-controlling Interest*
Penerimaan Utang Lain-Lain dari Pemegang Saham Non-Pengendali		–	–	219.957.439.815	–	*Receipt of Other Payables from Non-controlling Shareholders*
Pembayaran Liabilitas Sewa		–	–	(353.512.542.804)	–	*Payment of Lease Liabilities*
Penerimaan Setoran dari Entitas Non-Pengendali		4.840.000.000	–	–	259.352.599.934	*Receipt from Non-controlling Interest*
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Pendanaan		**48.552.416.893**	**(5.850.301.012.599)**	**(7.407.371.040.663)**	**4.334.044.299.473**	***Net Cash Provided by (Used in) Financing Activities***
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS		869.368.135.580	(8.079.397.194.825)	(8.602.086.872.695)	(1.575.548.575.492)	***NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS***
KERUGIAN SELISIH KURS YANG BELUM DIREALISASI		(6.924.775.641)	17.005.582.203	17.241.152.852	(11.818.609.497)	***UNREALIZED (LOSS) ON FOREIGN EXCHANGE RATE***
PENGARUH PELEPASAN ENTITAS ANAK PADA KAS DAN SETARA KAS		–	–	(10.026.008.683)	–	***EFECT ON DIVESTMENT***
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL PERIODE		1.210.437.371.868	9.258.310.028.382	9.258.310.028.382	10.845.679.217.281	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF PERIOD***
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE		**2.074.880.731.795**	**1.196.916.426.770**	**1.210.437.371.868**	**9.258.310.028.382**	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF PERIOD***

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS
KONSOLIDASIAN
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
31 Desember 2021 dan 2020
(Dalam Rupiah Penuh)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS
OF CASH FLOWS
For the Years Ended
December 31, 2021 dan 2020
(In Full of Rupiah)

	Catatan/ Notes	2021 Rp	2020 Rp	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				***CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES***
Penerimaan Kas dari Pelanggan		17.524.608.623.211	23.388.464.316.405	*Cash Receipts from Customers*
Pengeluaran Kas kepada Pemasok		(12.075.548.080.917)	(18.539.392.769.234)	*Cash Paid to Suppliers*
Pengeluaran Kas kepada Karyawan dan Direksi		(738.104.711.895)	(1.065.254.579.798)	*Cash Paid to Employees and Directors*
Kas Dihasilkan dari Operasi		4.711.046.830.599	3.845.816.957.373	*Cash Generated from Operations*
Pembayaran Beban Keuangan		(3.597.912.855.223)	(4.249.301.832.137)	*Payment for Financial Charges*
Penerimaan Restitusi Pajak	11	23.566.640.682	1.032.069.767.809	*Receipt from Tax Restitutions*
Pembayaran Pajak		(943.949.379.421)	(218.460.237.540)	*Payment for Taxes*
Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi		**192.794.236.637**	**411.061.944.702**	***Net Cash Provided by Operating Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				***CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES***
Penerimaan dari Ventura Bersama		283.491.769.512	3.569.091.183.561	*Receipt from Joint Ventures*
Penempatan pada Ventura Bersama		(133.119.019.234)	(679.421.911.784)	*Placement of Joint Ventures*
Penempatan Deposito	3	(6.859.610.608.488)	–	*Placement of Time Deposits*
Penerimaan Pencairan Deposito	3	–	2.303.340.274.755	*Receipt from Time Deposits*
Perolehan Aset Tetap		(244.769.625.510)	(985.056.615.353)	*Acquisition of Fixed Assets*
Penerimaan atas Pengembalian Pinjaman dari Entitas Asosiasi		152.273.195.293	1.324.275.009.702	*Receipt of Loans Repayments from Associates*
Penerimaan Investasi Jangka Pendek		213.726.403.686	–	*Placement of Short-Term Investments*
Perolehan Aset Takberwujud		(297.660.585.351)	(5.943.759.055.644)	*Acquisition of Intangible Assets*
Penempatan Investasi Jangka Pendek		–	(230.568.425.391)	*Placement of Short-Term Investments*
Penempatan Investasi pada Entitas Asosiasi dan Jangka Panjang Lainnya		(9.425.000.000)	(1.043.985.836.342)	*Placement of Investment in Associates and and Long-Term Investments*
Penerimaan atas Pelepasan Penyertaan Pada Entitas Anak dan Entitas Asosiasi		5.352.841.253.549	550.000.000.000	*Receipt from Disposal of Investment in Subsidiaries and Associates*
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi		**(1.542.249.696.633)**	**(1.056.877.476.416)**	***Net Cash Used in Investing Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				***CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES***
Pelunasan Bunga Obligasi	51	(2.836.000.000.000)	(3.266.000.000.000)	*Payment of Bonds Payable*
Penerimaan Rekening Giro dan Deposito Berjangka		927.146.596.695	750.125.330.153	*Interest Income from Current Account and Time Deposit*
Pembayaran Beban Keuangan		(934.954.051.704)	(2.286.045.452.019)	*Payment for Financial Charges*
Pembayaran Emisi Obligasi		(7.319.750.000)	–	*Bonds Issuance Costs*
Penerimaan Penerbitan Obligasi		1.773.600.000.000	135.500.000.000	*Receipt from Bonds Issuance*
Penerimaan Pinjaman Bank	51	18.604.346.874.412	45.018.987.464.408	*Receipt from Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank	51	(53.648.514.385.271)	(48.163.241.580.359)	*Payment of Bank Loans*
Penerimaan Tambahan Setoran Modal	51	7.899.999.994.530	–	*Receipt from Paid in Capital*
Pembayaran Dividen Tunai	51	–	(46.997.502.471)	*Payment of Cash Dividend*
Penerimaan Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	51	791.668.550.635	1.998.855.241.147	*Receipt from Financial Institution Non Bank*
Pembayaran Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	51	–	(14.804.126.386)	*Payment to Financial Institution Non Bank*
Penerimaan Surat Utang Jangka Menengah	51	250.000.000.000	–	*Receipt from Medium Term Notes*
Pembayaran Surat Utang Jangka Menengah	51	(308.000.000.000)	(770.998.955.556)	*Payment to Medium Term Notes*
Pengeluaran ke Entitas Non-Pengendali		–	(71.507.276.040)	*Paid to Non-controlling Interest*
Penerimaan Utang Lain dari Pemegang Saham Non-Pengendali		–	276.557.436.875	*Receipt of Other Payables from Non-controlling Shareholders*
Pembayaran Liabilitas Sewa		–	(29.912.542.894)	*Payment of Lease Liabilities*
Penerimaan Setoran dari Entitas Non-Pengendali		4.840.000.000	–	*Receipt from Non-controlling Interest*
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Pendanaan		**13.334.212.929.177**	**(7.487.071.940.942)**	***Net Cash Provided by (Used in) Financing Activities***
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS		11.984.747.479.181	(8.052.886.872.656)	***NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS***
KEUNTUNGAN (KERUGIAN) SELISIH KURS YANG BELUM DIREALISASI		(8.637.325.860)	17.241.152.852	***UNREALIZED GAIN (LOSS) ON FOREIGN EXCHANGE RATE***
EFEK DIVESTASI		(23.786.274.313)	(10.926.936.680)	***EFFECT ON DIVESTMENT***
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL TAHUN		1.213.437.371.866	9.258.310.028.360	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF YEAR***
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR TAHUN		**13.165.791.250.874**	**1.213.437.371.866**	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF YEAR***

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS
INTERIM KONSOLIDASIAN
Untuk Periode-Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2022 dan 2021 (2021 – Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED INTERIM STATEMENTS
OF CASH FLOWS
For the Three Month Periods Ended
March 31, 2022 and 2021 (2021 – Audited)
(In Full of Rupiah)

	Catatan/ Notes	31 Maret / March 31, 2022 Rp	2021 Rp	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				***CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES***
Penerimaan Kas dari Pelanggan		3.197.401.944.348	5.509.381.394.956	*Cash Receipts from Customers*
Pengeluaran Kas kepada Pemasok		(2.282.268.136.852)	(4.001.780.791.216)	*Cash Paid to Suppliers*
Pengeluaran Kas kepada Karyawan dan Direksi		(132.937.355.775)	(142.847.889.530)	*Cash Paid to Employees and Directors*
Kas Dihasilkan dari Operasi		782.206.451.721	1.274.752.714.210	*Cash Generated from Operations*
Pembayaran Beban Keuangan		(638.452.831.596)	(402.570.191.495)	*Payment for Financial Charges*
Penerimaan Restitusi Pajak	11	–	23.566.640.682	*Receipt from Tax Restitutions*
Pembayaran Pajak		(288.433.626.945)	(19.229.051.804)	*Payment for Taxes*
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Operasi		**(144.680.006.820)**	**876.553.121.593**	***Net Cash Provided by (Used in) Operating Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				***CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES***
Penerimaan dari Ventura Bersama		43.111.916.237	299.262.023.876	*Receipt from Joint Ventures*
Penempatan pada Ventura Bersama		(125.741.863.442)	(301.008.634.310)	*Placement of Joint Ventures*
Penerimaan Pencairan Deposito	3	–	10.848.000.000	*Receipt from Time Deposits*
Perolehan Aset Tetap		(116.308.905.988)	(68.433.256.304)	*Acquisition of Fixed Assets*
Perolehan Aset Takberwujud		(414.556.086.414)	(107.668.678.400)	*Acquisition of Intangible Assets*
Penempatan Investasi Jangka Pendek		–	63.607.648.731	*Placement of Short-Term Investments*
Pinjaman Diberikan kepada Entitas Asosiasi		(598.793.479.217)	(41.320.791.472)	*Loans to Associates*
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Investasi		**(1.213.268.417.904)**	**(319.003.668.969)**	***Net Cash Provided by (Used in) Investing Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				***CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES***
Pelunasan Utang Obligasi	50	(908.091.992.168)	(1.175.000.000.000)	*Payment of Bonds Payable*
Penerimaan Rekening Giro dan Deposito Berjangka		299.624.358.748	249.972.381.770	*Interest Income from Current Account and Time Deposit*
Pembayaran Beban Keuangan		(342.604.037.875)	(534.359.611.210)	*Payment for Financial Charges*
Penerimaan Pinjaman Bank	50	1.509.208.919.833	14.729.499.730.794	*Receipt from Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank	50	(3.556.742.726.492)	(14.089.565.851.171)	*Payment of Bank Loans*
Penerimaan Tambahan Setoran Modal	50	1.544.370.735.420	–	*Receipt from Paid in Capital*
Penerimaan Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	50	32.805.393.403	153.914.173.650	*Receipt from Financial Institution Non Bank*
Pembayaran Surat Utang Jangka Menengah	50	–	(300.000.000.000)	*Payment to Medium Term Notes*
Penerimaan Setoran dari Entitas Non-Pengendali		–	3.120.000.000	*Receipt from Non-controlling Interest*
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Pendanaan		**(1.422.331.291.329)**	**(964.459.167.176)**	***Net Cash Provided by (Used in) Financing Activities***
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS		(2.780.280.716.053)	(403.909.714.552)	***NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS***
KERUGIAN SELISIH KURS YANG BELUM DIREALISASI		(957.234.179)	(3.015.707.859)	***UNREALIZED (LOSS) ON FOREIGN EXCHANGE RATE***
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL PERIODE		13.165.791.250.874	1.213.437.371.866	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF PERIOD***
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE		**10.384.554.300.642**	**806.511.949.455**	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF PERIOD***

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS
KONSOLIDASIAN INTERIM
Untuk Periode-Periode Enam Bulan yang Berakhir
30 Juni 2022 dan 2021, serta Tahun-tahun yang Berakhir
31 Desember 2021 dan 2020
(Disajikan dalam Rupiah Penuh, kecuali Dinyatakan Lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS
OF CASH FLOWS
For the Six-Month Periods Ended
June 30, 2022 and 2021, and for the Years Ended
December 31, 2021 and 2020
(Expressed In Full Rupiah Amount, unless Otherwise Stated)

	Catatan/ Notes	30 Juni / June 30, 2022 Rp	30 Juni / June 30, 2021 Rp	31 Desember / December 31, 2021 Rp	31 Desember / December 31, 2020 Rp	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI						**CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES**
Penerimaan Kas dari Pelanggan		6.428.116.786.146	8.660.393.572.308	17.524.699.623.211	23.366.464.316.425	*Cash Receipts from Customers*
Pengeluaran Kas kepada Pemasok		(4.441.532.039.799)	(6.275.423.776.394)	(12.075.548.980.917)	(16.538.392.799.234)	*Cash Paid to Suppliers*
Pengeluaran Kas kepada Karyawan dan Direksi		(565.971.247.910)	(777.656.553.924)	(728.134.711.689)	(1.335.254.579.738)	*Cash Paid to Employees and Directors*
Kas Dihasilkan dari Operasi		1.560.613.498.433	2.207.313.242.409	4.721.016.930.599	5.845.816.937.373	*Cash Generated from Operations*
Pembayaran Beban Keuangan		(1.075.175.614.373)	(1.021.047.853.029)	(3.597.912.855.220)	(4.248.301.822.137)	*Payment of Finance Charges*
Penerimaan Restitusi Pajak	11	254.657.777.439	23.599.640.682	23.599.640.682	1.032.004.767.009	*Receipt from Tax Restitutions*
Pembayaran Pajak		(195.811.472.265)	(527.752.340.811)	(940.940.373.421)	(218.460.237.543)	*Payment of Taxes*
Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi		**577.184.188.233**	**675.812.683.331**	**192.764.336.637**	**411.091.644.702**	***Net Cash Provided by Operating Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI						**CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES**
Penerimaan dari Ventura Bersama		98.660.603.200	281.164.057.335	283.491.703.512	3.569.051.183.581	*Receipt from Joint Ventures*
Penempatan pada Ventura Bersama		(114.375.411.273)	(423.373.339.519)	(133.119.019.234)	(679.421.911.704)	*Placement of Joint Ventures*
Penempatan Deposito	3	–	(657.014.997.154)	(6.959.910.938.486)	–	*Placement of Time Deposits*
Penerimaan Pencairan Deposito	3	–	–	–	2.303.340.274.735	*Receipt from Time Deposits*
Perolehan Aset Tetap		(159.295.596.939)	(50.076.280.680)	(344.769.225.910)	(605.056.615.303)	*Acquisition of Fixed Assets*
Penerimaan atas Pengembalian Pinjaman dari Entitas Asosiasi		–	186.607.621.460	152.273.186.323	1.324.275.009.702	*Receipt from Loans Repayment from Associates*
Penerimaan Investasi Jangka Pendek		21.448.626.049	145.772.639.995	213.726.403.699	–	*Receipt from Short-Term Investments*
Penerimaan atas Pelepasan Penyertaan Pada Entitas Anak dan Asosiasi		625.195.052.080	2.678.533.000.000	5.352.941.253.569	555.000.000.000	*Receipt from Disposal of Investment in Subsidiaries*
Perolehan Aset Takberwujud		(418.805.747.880)	(472.776.430.250)	(297.660.589.391)	(5.943.754.555.644)	*Acquisition of Intangible Assets*
Penempatan Investasi Jangka Pendek		–	–	–	(230.585.425.391)	*Placement of Short-Term Investments*
Penempatan Investasi pada Entitas Asosiasi dan Jangka Panjang Lainnya		–	–	(9.425.000.000)	(1.043.885.936.342)	*Placement of Investment in Associates and and Long-Term Investments*
Pinjaman Diberikan kepada Entitas Asosiasi		(5.250.485.811.000)	–	–	–	*Additional Loans to Associates*
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Investasi		**(5.198.659.085.760)**	**1.719.837.872.187**	**(1.542.349.686.833)**	**(1.066.877.476.416)**	***Net Cash Provided by (Used in) Investing Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN						**CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES**
Pelunasan Utang Obligasi	51	(1.394.000.000.000)	(1.175.000.000.000)	(2.836.000.000.000)	(3.286.000.000.000)	*Payment of Bonds Payable*
Penerimaan Pendapatan Bunga		79.973.929.150	522.990.239.817	927.145.596.695	750.125.330.133	*Receipt from Interest Income*
Pembayaran Beban Keuangan		(1.030.994.248.170)	(994.720.940.228)	(994.854.051.794)	(2.286.046.452.016)	*Payment for Financial Charges*
Pembayaran Emisi Obligasi	51	(8.766.125.000)	–	(7.319.750.000)	–	*Bonds Issuance Costs*
Pembayaran Emisi Sukuk Mudharabah	51	(1.336.771.589)	–	–	–	*Sukuk Mudharabah Costs*
Penerimaan Penerbitan Obligasi	51	2.127.300.000.000	–	1.773.000.000.000	135.000.000.000	*Receipt from Bonds Issuance*
Penerimaan Penerbitan Sukuk Mudharabah	51	1.148.100.000.000	–	–	–	*Receipt from Sukuk Mudharabah*
Penerimaan Pinjaman Bank	51	4.035.255.637.852	15.109.947.448.695	58.834.248.974.412	45.019.561.494.498	*Receipt from Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank	51	(5.881.307.675.589)	(14.317.227.392.299)	(53.948.514.385.271)	(48.163.241.589.359)	*Payment of Bank Loans*
Penerimaan Penerbitan Modal Saham		1.544.370.735.420	–	7.859.999.994.593	–	*Receipt from Share Capital Issuance*
Pembayaran Dividen Tunai		–	–	–	(46.807.522.471)	*Payment of Cash Dividend*
Penerimaan Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	51	95.991.424.038	290.741.679.074	797.668.550.635	1.000.853.241.147	*Receipt from Financial Institution Non Bank*
Pembayaran Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	51	–	–	–	(14.854.126.398)	*Payment to Financial Institution Non Bank*
Penerimaan Surat Utang Jangka Menengah	51	–	235.490.230.000	250.000.000.000	–	*Receipt from Medium Term Notes*
Pembayaran Surat Utang Jangka Menengah	51	–	(300.000.000.000)	(300.000.000.000)	(170.998.000.000)	*Payment to Medium Term Notes*
Pengakuan ke Entitas Non-Pengendali		–	–	–	(71.507.276.040)	*Paid to Non-controlling Interest*
Penerimaan Utang Lain-Lain dari Pemegang Saham Non-Pengendali		–	–	–	276.557.438.675	*Receipt of Other Payables from Non-controlling Shareholders*
Pembayaran Liabilitas Sewa	51	(1.423.527.252)	–	–	(29.512.542.804)	*Payment of Lease Liabilities*
Penerimaan Setoran dari Entitas Non-Pengendali		–	3.720.000.000	4.840.000.000	–	*Receipt from non-controlling Interest*
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Pendanaan		**577.193.372.405**	**34.237.231.959**	**13.334.212.928.177**	**(7.467.071.940.992)**	***Net Cash Provided by (Used in) Financing Activities***
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS		(3.944.259.524.160)	2.429.887.477.497	11.984.747.470.181	(8.052.986.972.696)	***NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS***
KERUGIAN SELISIH KURS YANG BELUM DIREALISASI		(1.260.270.181)	(3.353.778.425)	(6.637.325.993)	17.241.152.852	***UNREALIZED (LOSS) ON FOREIGN EXCHANGE RATE***
EFEK DIVESTASI		(17.306.579.510)	–	(23.786.274.313)	(10.026.006.683)	***EFFECT ON DIVESTMENT***
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL PERIODE/ TAHUN		13.165.791.250.874	1.213.437.371.886	1.213.437.371.886	9.258.310.928.393	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF PERIOD/ YEAR***
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE/ TAHUN		**11.102.743.879.923**	**3.639.971.070.938**	**13.165.791.250.874**	**1.213.437.371.886**	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF PERIOD/ YEAR***

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS
KONSOLIDASIAN INTERIM
Untuk Periode-Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2022 dan 2021 (2021 – Diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah Penuh, kecuali Dinyatakan Lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS
OF CASH FLOWS
For the Nine-Month Periods Ended
September 30, 2022 and 2021 (2021 – Audited)
(Expressed In Full Rupiah Amount, unless Otherwise Stated)

	Catatan/ Notes	30 September / September 30, 2022 Rp	30 September / September 30, 2021 Rp	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				**CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES**
Penerimaan Kas dari Pelanggan		12.294.812.126.765	13.461.082.359.403	*Cash Receipts from Customers*
Pengeluaran Kas kepada Pemasok		(10.194.719.901.683)	(11.987.625.486.487)	*Cash Paid to Suppliers*
Pengeluaran Kas kepada Karyawan dan Direksi		(514.157.697.984)	(422.116.373.077)	*Cash Paid to Employees and Directors*
Kas Dihasilkan dari Operasi		1.585.934.527.498	1.051.290.499.839	*Cash Generated from Operations*
Pembayaran Beban Keuangan		(1.456.365.800.518)	(912.217.041.393)	*Payment of Finance Charges*
Penerimaan Restitusi Pajak	11	254.657.777.439	23.599.640.682	*Receipt from Tax Restitutions*
Pembayaran Pajak		(422.325.156.563)	(619.192.862.055)	*Payment of Taxes*
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Operasi		**(38.098.642.183)**	**(472.949.762.699)**	***Net Cash Used in Operating Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				**CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES**
Penerimaan dari Ventura Bersama		126.255.355.353	137.050.866.224	*Receipt from Joint Ventures*
Penempatan pada Ventura Bersama		(74.164.440.234)	(334.411.413.464)	*Placement of Joint Ventures*
Penempatan Deposito	3	–	(38.009.437.021)	*Placement of Time Deposits*
Perolehan Aset Tetap		(198.360.605.257)	(102.537.550.811)	*Acquisition of Fixed Assets*
Penerimaan atas Pengembalian Pinjaman		–	56.601.717.522	*Receipt from Loans Repayment*
Penerimaan Investasi Jangka Pendek		–	198.528.135.299	*Receipt from Short-Term Investments*
Penerimaan atas Pelepasan Penyertaan Pada Entitas Anak dan Asosiasi		625.195.052.080	2.678.533.000.000	*Receipt from Disposal of Investment in Subsidiaries*
Perolehan Aset Takberwujud		(1.519.123.625.752)	(1.218.309.838.815)	*Acquisition of Intangible Assets*
Penempatan Investasi Jangka Pendek		(5.244.775.097)	–	*Placement of Short-Term Investments*
Penempatan Investasi pada Entitas Asosiasi dan Jangka Panjang Lainnya		(1.219.100.000)	–	*Placement of Investment in Associates and and Long-Term Investments*
Pinjaman Diberikan kepada Entitas Asosiasi		(3.271.921.745.146)	–	*Additional Loans to Associates*
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Investasi		**(4.086.283.676.954)**	**1.296.665.470.387**	***Net Cash Provided by (Used in) Investing Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				**CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES**
Pelunasan Utang Obligasi	51	(1.394.000.000.000)	(2.836.000.000.000)	*Payment of Bonds Payable*
Penerimaan Rekening Giro dan Penerimaan Pendapatan Bunga		139.249.976.638	740.006.613.270	*Interest Income from Current Account and Receipt from Interest Income*
Pembayaran Beban Keuangan		(1.574.775.609.057)	(1.596.949.447.529)	*Payment for Financial Charges*
Pembayaran Emisi Obligasi	51	(9.339.320.000)	(7.319.750.000)	*Bonds Issuance Costs*
Pembayaran Emisi Sukuk Mudharabah	51	(1.357.636.333)	–	*Sukuk Mudharabah Costs*
Penerimaan Penerbitan Obligasi	51	2.127.300.000.000	1.773.000.000.000	*Receipt from Bonds Issuance*
Penerimaan Penerbitan Sukuk Mudharabah	51	1.148.100.000.000	–	*Receipt from Sukuk Mudharabah*
Penerimaan Pinjaman Bank	51	5.449.625.045.441	18.586.941.736.359	*Receipt from Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank	51	(6.927.465.403.823)	(16.979.180.481.469)	*Payment of Bank Loans*
Penerimaan Penerbitan Modal Saham		1.544.370.735.420	–	*Receipt from Share Capital Issuance*
Penerimaan Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	51	143.701.377.849	422.823.547.378	*Receipt from Financial Institution Non Bank*
Penerimaan Surat Utang Jangka Menengah	51	725.000.000.000	235.490.200.000	*Receipt from Medium Term Notes*
Pembayaran Surat Utang Jangka Menengah	51	(250.000.000.000)	(300.000.000.000)	*Payment to Medium Term Notes*
Pembayaran Liabilitas Sewa	51	(1.423.527.252)	–	*Payment of Lease Liabilities*
Penerimaan Setoran dari Entitas Non-Pengendali		–	4.640.000.000	*Receipt from non-controlling Interest*
Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan		**1.113.595.641.883**	**44.552.418.883**	***Net Cash Provided by Financing Activities***
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS		(3.010.317.676.364)	868.268.133.570	***NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS***
KERUGIAN SELISIH KURS YANG BELUM DIREALISASI		(1.740.696.815)	(6.824.775.641)	***UNREALIZED (LOSS) ON FOREIGN EXCHANGE RATE***
EFEK DIVESTASI		574.649.016.926	–	***EFFECT ON DIVESTMENT***
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL PERIODE		13.165.791.250.874	1.213.437.371.886	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF PERIOD***
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE		**10.728.352.494.521**	**2.074.880.729.795**	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF PERIOD***

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

the Indonesian language.

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2022 dan 2021
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOWS
For the Years Ended December 31, 2022 and 2021
(Expressed in full Rupiah amount, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	2022 Rp	2021*) Rp	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				***CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES***
Penerimaan Kas dari Pelanggan		18.436.148.181.765	17.524.699.623.211	*Cash Receipts from Customers*
Pengeluaran Kas kepada Pemasok		(16.001.778.020.033)	(12.075.548.080.917)	*Cash Paid to Suppliers*
Pengeluaran Kas kepada Karyawan dan Direksi		(724.546.991.656)	(736.104.711.695)	*Cash Paid to Employees and Directors*
Kas Dihasilkan dari Operasi		1.709.823.170.076	4.711.046.830.599	*Cash Generated from Operations*
Pembayaran Beban Keuangan		(2.003.132.875.173)	(3.597.912.855.223)	*Payment of Finance Charges*
Penerimaan Restitusi Pajak	11	368.336.628.231	23.599.640.682	*Receipt from Tax Restitutions*
Pembayaran Pajak		(181.609.812.959)	(943.949.373.421)	*Payment of Taxes*
Kas Bersih (Digunakan untuk) Diperoleh Dari Aktivitas Operasi		**(106.580.889.780)**	**192.784.236.637**	***Net Cash (Used in) Provided by Operating Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				***CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES***
Penerimaan dari Ventura Bersama		122.639.926.147	263.491.703.512	*Receipt from Joint Ventures*
Penempatan pada Ventura Bersama		(167.646.713.717)	(133.119.019.234)	*Placement of Joint Ventures*
Penempatan Deposito	3	–	(6.459.610.608.488)	*Placement of Time Deposits*
Perolehan Aset Tetap		(114.654.696.194)	(244.769.025.510)	*Acquisition of Fixed Assets*
Penerimaan atas Pengembalian Pinjaman		3.436.630.860.957	163.273.195.303	*Receipt from Loans Repayment*
Penerimaan Investasi Jangka Pendek		–	213.728.403.666	*Receipt from Short-Term Investments*
Penerimaan atas Pelepasan Penyertaan Pada Entitas Anak dan Asosiasi		836.581.939.227	5.352.841.253.569	*Receipt from Disposal of Investment in Subsidiaries and Associates*
Perolehan Aset Tak Berwujud		(4.074.742.041.814)	(297.680.589.351)	*Acquisition of Intangible Assets*
Penempatan Investasi Jangka Pendek		(52.373.491.811)	–	*Placement of Short-Term Investments*
Penempatan Investasi pada Entitas Asosiasi dan Jangka Panjang Lainnya		(1.219.100.000)	(9.425.000.000)	*Placement of Investment in Associates and and Long-Term Investments*
Pinjaman Diberikan kepada Entitas Asosiasi		(2.189.495.215.859)	–	*Additional Loans to Associates*
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi		**(2.204.277.863.874)**	**(1.542.249.686.633)**	***Net Cash Used in Investing Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				***CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES***
Pelunasan Utang Obligasi	50	(3.025.000.000.000)	(2.836.000.000.000)	*Payment of Bonds Payable*
Penerimaan Pendapatan Bunga		186.816.583.636	927.145.596.695	*Receipt from Interest Income*
Pembayaran Beban Keuangan		(2.283.863.294.597)	(954.854.051.794)	*Payment for Finance Charges*
Pembayaran Emisi Obligasi	50	(9.339.320.000)	(7.319.750.000)	*Payment of Bond Issuance Costs*
Pembayaran Emisi Sukuk Mudharabah	50	(3.336.771.580)	–	*Payment of Sukuk Mudharabah Costs*
Penerimaan Penerbitan Obligasi	50	2.127.300.000.000	1.773.000.000.000	*Receipt from Bond Issuance*
Penerimaan Penerbitan Sukuk Mudharabah	50	1.148.100.000.000	–	*Receipt from Sukuk Mudharabah Issuance*
Penerimaan Pinjaman Bank	50	5.041.750.181.172	58.834.246.974.412	*Receipt from Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank	50	(6.062.519.411.327)	(53.048.514.385.271)	*Payment of Bank Loans*
Penerimaan Penerbitan Modal Saham		1.544.370.735.429	–	*Receipt from Share Capital Issuance*
Biaya Emisi Penawaran Umum Saham		(17.412.464.970)	–	*Issuance Cost of Limited Public Offering*
Penerimaan Tambahan Setoran Modal		–	7.899.999.994.500	*Receipt from Paid-in Capital*
Penerimaan Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	50	448.832.886.347	791.668.550.635	*Receipt from Non Bank Financial Institution Loans*
Penerimaan Surat Utang Jangka Menengah	50	725.000.000.000	250.000.000.000	*Receipt from Medium Term Notes*
Pembayaran Surat Utang Jangka Menengah	50	(250.000.000.000)	(300.000.000.000)	*Payment to Medium Term Notes*
Pembayaran Liabilitas Sewa	50	(37.996.618.332)	–	*Payment of Lease Liabilities*
Penerimaan Setoran dari Entitas Non-Pengendali		–	4.840.000.000	*Receipt from Non-controlling Interests*
Kas Bersih (Digunakan untuk) Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan		**(2.486.896.534.391)**	**13.334.212.929.177**	***Net Cash (Used in) Provided by Financing Activities***
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS		(4.797.755.287.980)	11.984.747.479.181	***NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS***
KEUNTUNGAN (KERUGIAN) SELISIH KURS YANG BELUM DIREALISASI		3.059.933.776	(8.637.325.868)	***UNREALIZED GAIN (LOSS) ON FOREIGN EXCHANGE RATE***
EFEK DIVESTASI		574.649.018.926	(23.786.274.313)	***EFFECT OF DIVESTMENT***
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL TAHUN		13.165.761.250.874	1.213.437.371.868	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF YEAR***
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR TAHUN		**8.945.714.916.516**	**13.165.761.250.874**	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF YEAR***

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN INTERIM
Untuk Periode-periode Tiga Bulan yang Berakhir 31 Maret 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK AND ITS SUBSIDIARIES
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOWS
For the Three Months Periods Ended March 31, 2023 and 2022
(Expressed in full Rupiah amount, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	31 Maret / March 31, 2023 Rp	2022 Rp	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				***CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES***
Penerimaan Kas dari Pelanggan		4.131.949.983.639	3.197.401.944.348	*Cash Receipts from Customers*
Pengeluaran Kas kepada Pemasok		(3.944.333.154.856)	(2.282.268.136.852)	*Cash Paid to Suppliers*
Pengeluaran Kas kepada Karyawan dan Direksi		(144.569.008.949)	(132.927.355.775)	*Cash Paid to Employees and Directors*
Kas Dihasilkan dari Operasi		43.047.829.834	782.206.451.721	*Cash Generated from Operations*
Pembayaran Beban Keuangan		(281.850.609.850)	(638.452.831.596)	*Payment of Finance Charges*
Penerimaan Restitusi Pajak	11	11.898.940.732	–	*Receipt from Tax Restitutions*
Pembayaran Pajak		(280.725.103.917)	(288.433.626.945)	*Payment of Taxes*
Kas Bersih (Digunakan untuk) Diperoleh Dari Aktivitas Operasi		**(467.628.943.201)**	**(144.680.006.820)**	***Net Cash (Used in) Provided by Operating Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				***CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES***
Penerimaan dari Ventura Bersama		33.877.768.387	43.111.916.237	*Receipt from Joint Ventures*
Penempatan pada Ventura Bersama		(13.199.127.510)	(125.741.863.442)	*Placement of Joint Ventures*
Penempatan Deposito	3	–	(500.500.000.000)	*Placement of Time Deposits*
Penerimaan Pencairan Deposito	3	–	5.918.935.300.000	*Receipt from Time Deposits*
Perolehan Aset Tetap		(7.263.679.616)	(116.308.905.068)	*Acquisition of Fixed Assets*
Penerimaan Investasi Jangka Pendek		29.726.008.449	–	*Receipt from Short-Term Investments*
Perolehan Aset Tak Berwujud		(962.496.886.834)	(414.556.086.414)	*Acquisition of Intangible Assets*
Pinjaman Diberikan kepada Entitas Asosiasi		(248.693.762.795)	(599.793.479.217)	*Additional Loans to Associates*
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi		**(1.177.847.679.919)**	**4.205.296.582.096**	***Net Cash Used in Investing Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				***CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES***
Pelunasan Utang Obligasi	50	–	(936.091.932.169)	*Payment of Bonds Payable*
Penerimaan Pendapatan Bunga		33.972.691.744	299.624.356.748	*Receipt from Interest Income*
Pembayaran Beban Keuangan		(494.394.072.347)	(5.760.999.037.873)	*Payment for Finance Charges*
Penerimaan Pinjaman Bank	50	340.117.973.821	1.508.206.919.633	*Receipt from Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank	50	(283.573.524.742)	(3.556.742.726.462)	*Payment of Bank Loans*
Penerimaan Penerbitan Modal Saham		–	1.544.370.735.429	*Receipt from Share Capital Issuance*
Penerimaan Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	50	601.684.935.988	32.805.393.423	*Receipt from Non Bank Financial Institution Loans*
Pembayaran Liabilitas Sewa	50	(4.915.020.769)	–	*Payment of Lease Liabilities*
Kas Bersih (Digunakan untuk) Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan		**212.893.083.696**	**(6.840.826.291.329)**	***Net Cash (Used in) Provided by Financing Activities***
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS		(1.432.583.539.424)	(2.780.209.716.053)	***NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS***
KEUNTUNGAN (KERUGIAN) SELISIH KURS YANG BELUM DIREALISASI		(5.301.471.807)	(957.234.179)	***UNREALIZED GAIN (LOSS) ON FOREIGN EXCHANGE RATE***
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL TAHUN		8.945.714.916.518	13.165.761.250.874	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF YEAR***
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR TAHUN		**7.507.829.915.287**	**10.384.594.300.642**	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF YEAR***

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS
KONSOLIDASIAN INTERIM
Untuk Periode-periode Enam Bulan yang Berakhir
30 Juni 2023 dan 2022 (2022 – Diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
AND ITS SUBSIDIARIES
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS
OF CASH FLOWS
For the Six Months Periods Endec
June 30, 2023 and 2022 (2022 – Audited,
(Expressed in full Rupiah amount, unless otherwise stated

	Catatan/ Notes	30 Juni/ June 30, 2023 Rp	2022*) Rp	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				***CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES***
Penerimaan Kas dari Pelanggan		7.003.902.231.017	6.428.116.786.145	*Cash Receipts from Customers*
Pengeluaran Kas kepada Pemasok		(5.512.894.514.992)	(4.441.532.039.799)	*Cash Paid to Suppliers*
Pengeluaran Kas kepada Karyawan dan Direksi		(445.799.651.811)	(393.071.247.913)	*Cash Paid to Employees and Directors*
Kas Dihasilkan dari Operasi		1.045.208.064.256	1.593.513.498.433	*Cash Generated from Operations*
Pembayaran Beban Keuangan		(937.739.071.685)	(1.075.175.614.373)	*Payment of Finance Charges*
Penerimaan Restitusi Pajak	11	11.868.940.732	254.657.777.436	*Receipt from Tax Restitutions*
Pembayaran Pajak		(1.437.701.309.326)	(195.811.472.263)	*Payment of Taxes*
Kas Bersih (Digunakan untuk) Diperoleh Dari Aktivitas Operasi		**(968.333.376.023)**	**577.184.189.233**	***Net Cash (Used in) Provided by Operating Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				***CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES***
Penerimaan dari Ventura Bersama		39.684.328.415	98.680.603.293	*Receipt from Joint Ventures*
Penempatan pada Ventura Bersama		(33.291.330.998)	(114.375.411.273)	*Placement of Joint Ventures*
Perolehan Aset Tetap		(21.723.600.950)	(159.285.396.008)	*Acquisition of Fixed Assets*
Penerimaan Penjualan Aset Tetap		4.597.669.351	–	*Proceed from Sale of Fixed Assets*
Penerimaan atas Pengembalian Pinjaman		184.168.799.025	–	*Receipt from Loans Repayment*
Penerimaan atas Pelepasan Penyertaan Pada Entitas Anak dan Asosiasi		–	625.195.052.060	*Receipt from Disposal of Investment in Subsidiaries and Associates*
Perolehan Aset Tak Berwujud		(1.240.897.567.877)	(419.805.747.850)	*Acquisition of Intangible Assets*
Pinjaman Diberikan kepada Entitas Asosiasi		(142.930.100.409)	(3.250.465.811.069)	*Additional Loans to Associates*
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi		**(1.210.391.803.405)**	**(3.220.056.711.847)**	***Net Cash Used in Investing Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				***CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES***
Pelunasan Utang Obligasi	50	–	(1.394.000.000.000)	*Payment of Bonds Payable*
Penerimaan Pendapatan Bunga		24.692.835.754	79.973.926.150	*Receipt from Interest Income*
Pembayaran Beban Keuangan		(681.741.247.236)	(1.039.964.248.135)	*Payment for Finance Charges*
Pembayaran Emisi Obligasi	50	–	(8.766.125.000)	*Payment of Bond Issuance Costs*
Pembayaran Emisi Sukuk Mudharabah	50	–	(3.336.771.580)	*Payment of Sukuk Mudharabah Costs*
Penerimaan Penerbitan Obligasi	50	–	2.127.300.000.000	*Receipt from Bond Issuance*
Penerimaan Penerbitan Sukuk Mudharabah	50	–	1.148.100.000.000	*Receipt from Sukuk Mudharabah Issuance*
Penerimaan Pinjaman Bank Jangka Pendek	50	12.000.000.000	77.264.443.053	*Receipt from Short-Term Bank Loans*
Penerimaan Pinjaman Bank Jangka Panjang	50	622.653.867.389	3.942.971.194.799	*Receipt from Long-Term Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank Jangka Pendek	50	(24.923.303.844)	(325.000.000.000)	*Payment of Short-Term Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank Jangka Panjang	50	(531.755.322.506)	(5.666.307.679.389)	*Payment of Long-Term Bank Loans*
Penerimaan Penerbitan Modal Saham		–	1.544.370.735.420	*Receipt from Share Capital Issuance*
Penerimaan Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	50	816.526.280.629	95.991.424.539	*Receipt from Non Bank Financial Institution Loans*
Pembayaran Liabilitas Sewa	50	(10.619.530.907)	(1.425.527.252)	*Payment of Lease Liabilities*
Penurunan Kas yang dibatasi penggunaanya		1.469.267.081.563	21.448.526.049	*Decrease in Restricted Cash*
Kas Bersih (Digunakan untuk) Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan		**1.695.108.460.743**	**586.641.990.454**	***Net Cash (Used in) Provided by Financing Activities***
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS		(503.624.718.685)	(2.044.230.524.160)	***NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS***
KEUNTUNGAN (KERUGIAN) SELISIH KURS YANG BELUM DIREALISASI		6.162.651.364	(1.280.270.181)	***UNREALIZED GAIN (LOSS) ON FOREIGN EXCHANGE RATE***
EFEK DIVESTASI		–	(17.506.578.510)	***EFFECT OF DIVESTMENT***
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL TAHUN		2.221.541.281.141	13.165.761.250.874	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF YEAR***
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR TAHUN		**1.724.079.213.820**	**11.102.743.876.025**	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF YEAR***

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS
KONSOLIDASIAN INTERIM
Untuk Periode-periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2023 dan 2022
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
AND ITS SUBSIDIARIES
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS
OF CASH FLOWS
For the Nine Months Periods Ended
September 30, 2023 and 2022
(Expressed in full Rupiah amount, unless otherwise stated

	Catatan/ Notes	30 September/ September 30, 2023 Rp	2022*) Rp	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				***CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES***
Penerimaan Kas dari Pelanggan		10.008.558.136.689	12.294.812.126.765	*Cash Receipts from Customers*
Pengeluaran Kas kepada Pemasok		(7.263.580.436.594)	(10.194.719.901.683)	*Cash Paid to Suppliers*
Pengeluaran Kas kepada Karyawan dan Direksi		(692.438.578.970)	(514.157.887.594)	*Cash Paid to Employees and Directors*
Kas Dihasilkan dari Operasi		2.052.539.124.025	1.585.934.337.488	*Cash Generated from Operations*
Pembayaran Beban Keuangan		(707.121.394.197)	(1.456.365.800.518)	*Payment of Finance Charges*
Penerimaan Restitusi Pajak	12	43.946.441.581	254.657.777.436	*Receipt from Tax Restitutions*
Pembayaran Pajak		(1.504.017.675.922)	(422.325.156.589)	*Payment of Taxes*
Kas Bersih (Digunakan untuk) Diperoleh Dari Aktivitas Operasi		**(105.554.504.513)**	**(38.096.842.183)**	***Net Cash (Used in) Provided by Operating Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				***CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES***
Penerimaan dari Ventura Bersama		39.684.328.415	126.255.355.353	*Receipt from Joint Ventures*
Penempatan pada Ventura Bersama		(74.044.162.874)	(74.184.440.234)	*Placement of Joint Ventures*
Perolehan Aset Tetap		(22.644.967.430)	(166.380.605.257)	*Acquisition of Fixed Assets*
Penerimaan Penjualan Aset Tetap		5.587.366.250	–	*Proceed from Sale of Fixed Assets*
Penerimaan atas Pengembalian Pinjaman		184.168.799.025	–	*Receipt from Loans Repayment*
Penerimaan Investasi Jangka Pendek		–	38.832.821.724	*Receipt from Short-Term Investments*
Penerimaan atas Pelepasan Penyertaan Pada Entitas Anak dan Asosiasi		–	625.195.052.060	*Receipt from Disposal of Investment in Subsidiaries and Associates*
Perolehan Aset Tak Berwujud		(1.737.344.877.462)	(1.519.123.621.750)	*Acquisition of Intangible Assets*
Penempatan Investasi pada Entitas Asosiasi dan Jangka Panjang Lainnya		–	(1.219.100.000)	*Placement of Investment in Associates and and Long-Term Investments*
Pinjaman Diberikan kepada Entitas Asosiasi		(191.619.722.909)	(3.071.501.745.146)	*Additional Loans to Associates*
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi		**(1.796.313.266.976)**	**(4.042.127.883.250)**	***Net Cash Used in Investing Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				***CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES***
Pelunasan Utang Obligasi	52	–	(1.394.000.000.000)	*Payment of Bonds Payable*
Penerimaan Pendapatan Bunga		46.997.146.527	139.249.978.638	*Receipt from Interest Income*
Pembayaran Beban Keuangan		(1.100.102.133.342)	(1.574.775.608.057)	*Payment for Finance Charges*
Pembayaran Emisi Obligasi	52	–	(9.330.320.000)	*Payment of Bond Issuance Costs*
Pembayaran Emisi Sukuk Mudharabah	52	–	(3.357.636.333)	*Payment of Sukuk Mudharabah Costs*
Penerimaan Penerbitan Obligasi	52	–	2.127.300.000.000	*Receipt from Bond Issuance*
Penerimaan Penerbitan Sukuk Mudharabah	52	–	1.148.100.000.000	*Receipt from Sukuk Mudharabah Issuance*
Penerimaan Pinjaman Bank Jangka Pendek	52	12.000.000.000	163.753.821.154	*Receipt from Short-Term Bank Loans*
Penerimaan Pinjaman Bank Jangka Panjang	52	9.853.667.389	5.282.871.224.287	*Receipt from Long-Term Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank Jangka Pendek	52	(24.923.303.844)	(325.000.000.000)	*Payment of Short-Term Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank Jangka Panjang	52	(198.459.750.853)	(6.602.455.403.823)	*Payment of Long-Term Bank Loans*
Penerimaan Penerbitan Modal Saham		–	1.544.370.735.420	*Receipt from Share Capital Issuance*
Penerimaan Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	52	1.066.530.676.438	143.701.377.849	*Receipt from Non Bank Financial Institution Loans*
Pembayaran Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	52	(42.679.685.528)	–	*Payment to Financial Institution Non Bank*
Penerimaan Surat Utang Jangka Menengah	52	–	725.000.000.000	*Receipt from Medium Term Notes*
Pembayaran Surat Utang Jangka Menengah	52	–	(250.000.000.000)	*Payment to Medium Term Notes*
Pembayaran Liabilitas Sewa	52	(19.602.550.331)	(1.423.527.252)	*Payment of Lease Liabilities*
Penempatan Uang Jaminan Pelaksanaan	52	(792.755.848.175)	–	*Placement of Implementation Guarantee Money*
Pencairan (Penempatan) Kas yang dibatasi penggunaanya	52	2.244.792.270.616	(44.676.794.814)	*Withdrawal (Placement) in Restricted Cash*
Kas Bersih (Digunakan untuk) Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan		**1.206.296.490.877**	**1.069.908.847.869**	***Net Cash (Used in) Provided by Financing Activities***
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS		(701.577.280.612)	(3.010.317.078.364)	***NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS***
KEUNTUNGAN (KERUGIAN) SELISIH KURS YANG BELUM DIREALISASI		(6.504.837.604)	(1.740.696.815)	***UNREALIZED GAIN (LOSS) ON FOREIGN EXCHANGE RATE***
EFEK DIVESTASI		–	574.649.016.926	***EFFECT OF DIVESTMENT***
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL TAHUN		2.221.378.055.019	13.165.761.250.874	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF YEAR***
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIOD		**1.513.295.936.803**	**10.728.352.494.621**	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF PERIOD***

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOWS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	2023	2022*)	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				***CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES***
Penerimaan kas dari pelanggan		14.843.190.540.768	18.436.148.181.765	*Cash receipts from customers*
Pengeluaran Kas kepada Pemasok		(9.006.214.227.771)	(16.001.778.020.033)	*Cash paid to suppliers*
Pengeluaran Kas kepada Karyawan dan Direksi		(764.737.973.886)	(724.546.991.656)	*Cash paid to employees and directors*
Kas yang dihasilkan dari operasi		**5.072.236.339.111**	**1.709.823.170.076**	***Cash generated from operations***
Pembayaran beban keuangan		(1.476.918.222.916)	(2.003.132.875.173)	*Payment of finance charges*
Penerimaan restitusi pajak	13	90.919.064.146	368.338.628.231	*Receipt from tax restitutions*
Pembayaran pajak		(1.362.577.900.277)	(181.609.812.919)	*Payment of taxes*
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Operasi		**2.323.661.280.064**	**(106.580.889.785)**	***Net Cash Provided by (Used in) Operating Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				***CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES***
Penerimaan dari ventura bersama		284.672.468.491	122.639.926.147	*Receipt from joint ventures*
Penempatan pada ventura bersama		(382.447.820.885)	(167.646.713.717)	*Placement of joint ventures*
Perolehan aset tetap		(19.229.076.266)	(114.654.036.194)	*Acquisition of fixed assets*
Penerimaan penjualan aset tetap		5.587.366.250	-	*Proceed from sale of fixed assets*
Penerimaan atas pengembalian pinjaman		268.056.909.590	3.436.630.860.957	*Receipt from loans repayment*
Penerimaan atas pelepasan penyertaan pada entitas anak dan asosiasi		-	836.581.939.227	*Receipt from disposal of investment in subsidiaries and associates*
Perolehan aset tak berwujud		(2.233.179.726.950)	(4.074.742.041.814)	*Acquisition of intangible assets*
Penempatan investasi pada entitas asosiasi dan jangka panjang lainnya		-	(1.219.100.000)	*Placement of investment in associates and and long-term investments*
Pinjaman diberikan kepada entitas asosiasi		(442.358.082.739)	(2.189.495.215.869)	*Loans to associate entities*
Kas Bersih Digunakan untuk Aktifitas Investasi		**(2.518.897.962.509)**	**(2.191.904.381.263)**	***Net Cash Used in Investing Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				***CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES***
Pelunasan utang obligasi	53	-	(3.025.000.000.000)	*Payment of bonds payable*
Penerimaan pendapatan bunga		50.145.314.134	166.816.563.636	*Receipt from interest income*
Pembayaran beban keuangan		(675.241.607.012)	(2.283.863.294.597)	*Payment for finance charges*
Pembayaran emisi obligasi	53	-	(9.339.320.000)	*Payment of bond issuance costs*
Pembayaran emisi sukuk mudharabah	53	-	(3.336.771.580)	*Payment of sukuk mudharabah costs*
Penerimaan penerbitan obligasi	53	-	2.127.300.000.000	*Receipt from bond issuance*
Penerimaan penerbitan sukuk mudharabah	53	-	1.148.100.000.000	*Receipt from sukuk mudharabah issuance*
Penerimaan pinjaman bank jangka pendek	53	17.000.000.000	163.753.821.154	*Receipt from short-term bank loans*
Penerimaan pinjaman bank jangka panjang	53	5.417.782.389	4.877.996.360.018	*Receipt from long-term bank loans*
Pembayaran pinjaman bank jangka pendek	53	(130.923.303.644)	(325.000.000.000)	*Payment of short-term bank loans*
Pembayaran pinjaman bank jangka panjang	53	(175.490.834.182)	(7.737.519.411.327)	*Payment of long-term bank loans*
Penerimaan penerbitan modal saham		-	1.544.370.735.420	*Receipt from share capital issuance*
Biaya emisi penawaran umum saham		-	(17.412.464.970)	*Issuance cost of limited public offering*
Penerimaan pinjaman lembaga keuangan non-bank	53	928.545.091.603	448.832.886.347	*Receipt from non bank financial institution loans*
Pembayaran pinjaman lembaga keuangan non-bank	53	(25.961.986.811)	-	*Payment to Financial Institution Non Bank*
Penerimaan surat utang jangka menengah	53	-	725.000.000.000	*Receipt from Medium Term Notes*
Pembayaran surat utang jangka menengah	53	-	(250.000.000.000)	*Payment from Medium Term Notes*
Pembayaran liabilitas sewa	53	(24.007.254.486)	(37.595.618.302)	*Placement of Implementation Guarantee Money*
Penempatan uang jaminan pelaksanaan	53	(673.193.465.182)	-	*Payment of lease liabilities*
Penurunan (kenaikan) bank yang dibatasi penggunaanya	53	218.806.100.460	(5.615.874.082.619)	*Decrease (increase) in restricted banks*
Kas Bersih Digunakan Untuk Aktivitas Pendanaan		**(684.904.862.931)**	**(8.102.770.616.820)**	***Net Cash Used in Financing Activities***
PENURUNAN BERSIH - KAS DAN SETARA KAS		**(880.141.545.376)**	**(10.361.255.887.868)**	***NET DECREASE - CASH AND CASH EQUIVALENTS***
PENGARUH PERUBAHAN KURS MATA UANG ASING		**(1.171.397.403)**	**3.059.933.776**	***EFFECT OF FOREIGN FOREIGN EXCHANGE RATE***
EFEK DIVESTASI		-	**574.649.018.926**	***EFFECT OF DIVESTMENT***
KAS DAN SETARA KAS - PADA AWAL TAHUN		2.221.378.055.019	12.004.924.990.185	***CASH AND CASH EQUIVALENTS - BEGINNING OF THE YEAR***
KAS DAN SETARA KAS - PADA AKHIR TAHUN		**1.340.065.112.240**	**2.221.378.055.019**	***CASH AND CASH EQUIVALENTS - END OF THE YEAR***

Informasi arus kas grup disajikan pada catatan No. 53 — *Information of group's cash flows presented in Note 53*

*) Diklasifikasi (Lihat Catatan No. 61) — *) As reclassified See (Note 61)*

Ini merupakan terjemahan.

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS
KONSOLIDASIAN INTERIM
Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2024 dan 2023
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
AND ITS SUBSIDIARIES
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS
OF CASH FLOWS
For the Three Month Period Ended
March 31, 2024 and 2023
(Expressed in full Rupiah amount, unless otherwise stated

	Catatan/ Notes	31 Maret/ March 31, 2024 Rp	2023 Rp	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				***CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES***
Penerimaan Kas dari Pelanggan		2.011.033.549.399	4.131.949.993.639	*Cash Receipts from Customers*
Pengeluaran Kas kepada Pemasok		(1.211.168.236.687)	(3.944.333.154.856)	*Cash Paid to Suppliers*
Pengeluaran Kas kepada Karyawan dan Direksi		(232.848.895.612)	(144.569.008.949)	*Cash Paid to Employees and Directors*
Kas Dihasilkan dari Operasi		567.017.217.100	43.047.829.834	*Cash Generated from Operations*
Pembayaran Beban Keuangan		(139.096.832.021)	(261.850.609.850)	*Payment of Finance Charges*
Penerimaan Restitusi Pajak	13	10.949.588.873	11.898.940.732	*Receipt from Tax Restitutions*
Pembayaran Pajak		(187.693.465.464)	(283.725.103.917)	*Payment of Taxes*
Kas Bersih (Digunakan untuk) Diperoleh Dari Aktivitas Operasi		**251.076.508.488**	**(457.628.943.201)**	***Net Cash (Used in) Provided by Operating Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				***CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES***
Penerimaan dari Ventura Bersama		63.499.728.607	33.077.766.387	*Receipt from Joint Ventures*
Penempatan pada Ventura Bersama		(6.629.150.888)	(13.199.127.510)	*Placement of Joint Ventures*
Penempatan Deposito		(916.467.500.000)	-	*Placement of Time Deposits*
Penerimaan Pencairan Deposito		76.630.000.000	-	*Receipt from Time Deposits*
Perolehan Aset Tetap		(9.403.238.083)	(7.263.679.616)	*Acquisition of Fixed Assets*
Penerimaan Penjualan Aset Tetap		11.059.561.126	-	*Proceed from Sale of Fixed Assets*
Penerimaan Investasi Jangka Pendek		-	20.728.008.449	*Receipt from Short-Term Investments*
Penerimaan atas Pelepasan Penyertaan Pada Entitas Anak dan Asosiasi		755.330.988.463	-	*Receipt from Disposal of Investment In Subsidiaries and Associates*
Perolehan Aset Tak Berwujud		(178.617.625.210)	(562.496.886.834)	*Acquisition of Intangible Assets*
Pinjaman Diberikan kepada Entitas Asosiasi		-	(248.850.192.795)	*Additional Loans to Associates*
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi		**(206.817.236.995)**	**(1.177.847.679.919)**	***Net Cash Used in Investing Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				***CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES***
Penerimaan Pendapatan Bunga		17.823.405.111	33.972.801.744	*Receipt from Interest Income*
Pembayaran Beban Keuangan		(389.923.171.351)	(494.394.072.347)	*Payment for Finance Charges*
Penerimaan Pinjaman Bank Jangka Pendek	53	-	12.000.000.000	*Receipt from Short-Term Bank Loans*
Penerimaan Pinjaman Bank Jangka Panjang	53	751.030.000	328.117.973.821	*Receipt from Long-Term Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank Jangka Pendek	53	-	(22.950.040.494)	*Payment of Short-Term Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank Jangka Panjang	53	(1.719.784.039.977)	(240.623.464.248)	*Payment Long-Term Bank Loans*
Penerimaan Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	53	98.887.833.204	601.694.935.988	*Receipt from Non Bank Financial Institution Loans*
Pembayaran Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	53	(2.390.657.647)	-	*Payment to Financial Institution Non Bank*
Penerimaan Utang Lain Lain dari Pemegang Saham Non-Pengendali	53	1.895.900.751.489	-	*Receipt of Other Payables from Non-controlling Shareholders*
Penerimaan Setoran Modal Saham	53	375.026.000.000	-	*Receipt from Share Capital Issuance*
Pembayaran Liabilitas Sewa	53	(14.631.285.746)	(4.915.020.768)	*Payment of Lease Liabilities*
Penempatan Uang Jaminan Pelaksanaan	53	324.461.999.852	-	*Placement of Implementation Guarantee Money*
Penurunan (Kenaikan) Kas yang Dibatasi Penggunaanya	53	1.286.145.406.627	-	*Decrease (Increase) in Restricted Cash*
Kas Bersih (Digunakan untuk) Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan		**1.843.267.271.602**	**212.893.093.696**	***Net Cash (Used in) Provided by Financing Activities***
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS		1.887.526.544.095	(1.432.583.529.424)	***NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS***
PENGARUH PERUBAHAN KURS MATA UANG ASING		(6.374.813.174)	(5.301.471.807)	***EFFECT OF FOREIGN EXCHANGE RATE CHANGE***
EFEK DIVESTASI		(370.479.644.532)	-	***EFFECT OF DIVESTMENT***
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL TAHUN		1.340.065.112.240	8.945.714.916.518	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF YEAR***
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR TAHUN		**2.850.737.196.629**	**7.507.829.915.287**	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF YEAR***

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

the Indonesian language.

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS
KONSOLIDASIAN INTERIM
Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir
30 Juni 2024 dan 2023
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
AND ITS SUBSIDIARIES
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS
OF CASH FLOWS
For the Six Month Periods Ended
June 30, 2024 and 2023
(Expressed in full Rupiah amount, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 Juni/ June 30, 2024 Rp	2023 Rp	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				***CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES***
Penerimaan Kas dari Pelanggan		3.171.905.912.860	7.003.902.231.017	*Cash Receipts from Customers*
Pengeluaran Kas kepada Pemasok		(3.082.745.498.886)	(5.512.894.514.952)	*Cash Paid to Suppliers*
Pengeluaran Kas kepada Karyawan dan Direksi		(409.257.832.787)	(445.798.651.851)	*Cash Paid to Employees and Directors*
Kas Dihasilkan dari Operasi		(312.097.438.795)	1.045.208.064.256	*Cash Generated from Operations*
Pembayaran Beban Keuangan		(397.058.952.336)	(607.739.071.685)	*Payment of Finance Charges*
Penerimaan Restitusi Pajak	13	20.363.208.281	11.898.940.732	*Receipt from Tax Restitutions*
Pembayaran Pajak		(772.898.671.579)	(1.437.701.309.326)	*Payment of Taxes*
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Operasi		**(1.451.691.202.429)**	**(980.333.376.023)**	***Net Cash Used in Operating Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				***CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES***
Penerimaan dari Ventura Bersama		74.781.460.425	39.684.328.415	*Receipt from Joint Ventures*
Penempatan pada Ventura Bersama		(19.855.716.132)	(33.291.330.958)	*Placement of Joint Ventures*
Penempatan Deposito		(977.737.500.000)	–	*Placement of Time Deposits*
Penerimaan Pencairan Deposito		974.142.500.000	–	*Receipt from Time Deposits*
Perolehan Aset Tetap		(11.454.521.109)	(21.723.600.953)	*Acquisition of Fixed Assets*
Penerimaan Penjualan Aset Tetap		11.059.561.127	4.587.669.351	*Proceed from Sale of Fixed Assets*
Penerimaan atas Pengembalian Pinjaman		230.948.484.200	184.168.799.025	*Receipt from Loans Repayment*
Penerimaan atas Pelepasan Penyertaan Pada Entitas Anak dan Asosiasi		755.330.988.463	–	*Receipt from Disposal of Investment In Subsidiaries and Associates*
Perolehan Aset Tak Berwujud		(309.082.130.604)	(1.240.897.567.877)	*Acquisition of Intangible Assets*
Pinjaman Diberikan kepada Entitas Asosiasi		–	(142.930.000.498)	*Additional Loans to Associates*
Kas Bersih (Digunakan untuk) Diperoleh dari Aktivitas Investasi		**726.133.132.370**	**(1.210.391.683.465)**	***Net Cash (Used in) Provided by Investing Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				***CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES***
Penerimaan Pendapatan Bunga		42.443.371.913	24.692.835.754	*Receipt from Interest Income*
Pembayaran Beban Keuangan		(675.522.277.917)	(681.749.247.236)	*Payment for Finance Charges*
Penerimaan Pinjaman Bank Jangka Pendek	53	5.000.000.000	12.000.000.000	*Receipt from Short-Term Bank Loans*
Penerimaan Pinjaman Bank Jangka Panjang	53	1.114.900.000	622.653.667.389	*Receipt from Long-Term Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank Jangka Pendek	53	(5.000.000.000)	(24.923.303.844)	*Payment of Short-Term Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank Jangka Panjang	53	(1.743.171.826.620)	(531.755.322.595)	*Payment of Long-Term Bank Loans*
Penerimaan Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	53	98.687.833.204	816.526.280.629	*Receipt from Non Bank Financial Institution Loans*
Pembayaran Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	53	(5.937.274.116)	–	*Payment to Financial Institution Non Bank*
Penerimaan Uang Lain-Lain dari Pemegang Saham Non-Pengendali		1.866.900.751.489	–	*Receipt of Other Payables from Non-controlling Shareholders*
Pembayaran Utang Lain-lain		(141.174.076.398)	–	*Payment of Other Payables*
Penerimaan Setoran Modal Saham		375.026.000.000	–	*Receipt from Share Capital Issuance*
Pembayaran Liabilitas Sewa	53	(17.664.375.858)	(10.619.530.907)	*Payment of Lease Liabilities*
Penerimaan Uang Jaminan Pelaksanaan		332.286.361.723	–	*Receipt from Implementation Guarantee Money*
Penurunan Kas yang Dibatasi Penggunaannya		1.518.692.945.729	1.468.267.681.553	*Decrease in Restricted Cash*
Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan		**1.651.881.874.144**	**1.695.190.460.742**	***Net Cash Provided by Financing Activities***
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS		928.323.754.085	(503.624.718.685)	***NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS***
PENGARUH PERUBAHAN KURS MATA UANG ASING		(23.181.022.143)	6.162.651.364	***EFFECT OF FOREIGN EXCHANGE RATE CHANGE***
EFEK DIVESTASI		(370.479.644.532)	–	***EFFECT OF DIVESTMENT***
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL PERIODE		1.340.065.112.240	2.221.541.281.141	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF PERIOD***
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE		**1.874.728.199.650**	**1.724.079.213.820**	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF PERIOD***

the Indonesian language.

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS
KONSOLIDASIAN INTERIM
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 dan 2023
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
AND ITS SUBSIDIARIES
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS
OF CASH FLOWS
For the Nine Month Periods Ended
September 30, 2024 and 2023
(Expressed in full Rupiah amount, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 September/ September 30, 2024 Rp	2023 Rp	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				***CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES***
Penerimaan Kas dari Pelanggan		5.703.559.429.350	10.008.558.138.689	*Cash Receipts from Customers*
Pengeluaran Kas kepada Pemasok		(5.571.473.687.209)	(7.263.580.436.594)	*Cash Paid to Suppliers*
Pengeluaran Kas kepada Karyawan dan Direksi		(566.299.597.752)	(682.438.576.075)	*Cash Paid to Employees and Directors*
Kas Dihasilkan dari (Digunakan untuk) Operasi		(1.434.213.855.621)	2.062.539.124.925	*Cash Generated from (Used in) Operations*
Pembayaran Beban Keuangan		(942.953.394.595)	(707.121.394.197)	*Payment of Finance Charges*
Penerimaan Restitusi Pajak	13	20.383.208.281	43.945.441.581	*Receipt from Tax Restitutions*
Pembayaran Pajak		(1.159.527.212.035)	(1.504.917.675.922)	*Payment of Taxes*
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Operasi		**(3.594.331.253.960)**	**(105.554.504.513)**	***Net Cash Used in Operating Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				***CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES***
Penerimaan dari Ventura Bersama		122.003.622.242	39.684.328.415	*Receipt from Joint Ventures*
Penempatan pada Ventura Bersama		(72.836.196.810)	(74.044.192.874)	*Placement of Joint Ventures*
Penempatan Deposito		(985.589.000.000)	–	*Placement of Time Deposits*
Penerimaan Pencairan Deposito		990.971.500.000	–	*Receipt from Time Deposits*
Perolehan Aset Tetap		(13.592.489.845)	(22.644.967.436)	*Acquisition of Fixed Assets*
Penerimaan Penjualan Aset Tetap		24.109.935.497	5.587.366.250	*Proceed from Sale of Fixed Assets*
Penerimaan atas Pengembalian Pinjaman		501.122.999.625	184.168.799.025	*Receipt from Loans Repayment*
Penerimaan atas Pelepasan Penyertaan Pada Entitas Anak dan Asosiasi		755.330.988.463	–	*Receipt from Disposal of Investment In Subsidiaries and Associates*
Perolehan Aset Tak Berwujud		(309.221.083.754)	(1.737.244.877.462)	*Acquisition of Intangible Assets*
Pinjaman Diberikan kepada Entitas Asosiasi		(270.000.000.000)	(191.819.722.900)	*Additional Loans to Associates*
Kas Bersih (Digunakan untuk) Diperoleh dari Aktivitas Investasi		**739.126.265.618**	**(1.796.313.266.976)**	***Net Cash (Used in) Provided by Investing Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				***CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES***
Penerimaan Pendapatan Bunga		30.770.225.492	46.087.146.537	*Receipt from Interest Income*
Pembayaran Beban Keuangan		(915.511.760.736)	(1.160.102.133.342)	*Payment for Finance Charges*
Penerimaan Pinjaman Bank Jangka Pendek	53	5.000.000.000	12.000.000.000	*Receipt from Short-Term Bank Loans*
Penerimaan Pinjaman Bank Jangka Panjang	53	1.114.900.000	9.653.667.389	*Receipt from Long-Term Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank Jangka Pendek	53	(5.000.000.000)	(24.923.303.844)	*Payment of Short-Term Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank Jangka Panjang	53	(1.765.445.269.144)	(198.459.750.853)	*Payment of Long-Term Bank Loans*
Penerimaan Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	53	98.687.833.204	1.066.530.678.438	*Receipt from Non Bank Financial Institution Loans*
Pembayaran Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	53	(8.327.931.762)	(42.879.685.528)	*Payment to Financial Institution Non Bank*
Penerimaan Pinjaman dari Pemegang Saham Non-Pengendali		1.866.900.751.489	–	*Receipt of Other Payables from Non-controlling Shareholders*
Pembayaran Utang Lain-lain		(141.174.076.398)	–	*Payment of Other Payables*
Penerimaan Setoran Modal Saham		375.026.000.000	–	*Receipt from Share Capital Issuance*
Pembayaran Liabilitas Sewa	19, 53	(19.431.509.635)	(19.602.550.331)	*Payment of Lease Liabilities*
Penerimaan Uang Jaminan Pelaksanaan		136.503.195.028	–	*Receipt from Implementation Guarantee Money*
Penempatan Uang Jaminan Pelaksanaan		–	(792.755.846.175)	*Placement of Implementation Guarantee Money*
Penurunan Kas yang Dibatasi Penggunaannya		3.515.767.884.613	2.244.762.270.616	*Decrease in Restricted Cash*
Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan		**3.177.080.192.151**	**1.200.290.496.877**	***Net Cash Provided by Financing Activities***
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS		400.869.113.804	(701.577.260.612)	***NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS***
PENGARUH PERUBAHAN KURS MATA UANG ASING		(968.175.667)	(6.504.837.604)	***EFFECT OF FOREIGN EXCHANGE RATE CHANGE***
EFEK DIVESTASI		(370.479.644.532)	–	***EFFECT OF DIVESTMENT***
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL PERIODE		1.340.065.112.240	2.221.378.055.019	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF PERIOD***
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE		**1.369.466.405.985**	**1.513.295.934.803**	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF PERIOD***

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

the Indonesian language.

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
DAN ENTITAS ANAKNYA
LAPORAN ARUS KAS
KONSOLIDASIAN
Untuk Tahun yang Berakhir
31 Desember 2024
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT
OF CASH FLOWS
For the Year Ended
December 31, 2024
(Expressed in full Rupiah amount, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	2024 Rp	2023 Rp	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				***CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES***
Penerimaan Kas dari Pelanggan		10.881.034.707.012	14.843.190.540.768	*Cash Receipts from Customers*
Pengeluaran Kas kepada Pemasok		(8.163.334.154.151)	(9.066.214.227.771)	*Cash Paid to Suppliers*
Pengeluaran Kas kepada Karyawan dan Direksi		(765.697.368.201)	(764.737.873.886)	*Cash Paid to Employees and Directors*
Kas Dihasilkan dari Operasi		1.952.003.184.660	5.072.238.339.111	*Cash Generated from Operations*
Pembayaran Beban Keuangan		(1.432.830.617.760)	(1.476.918.222.916)	*Payment of Finance Charges*
Penerimaan Restitusi Pajak	13	40.586.918.624	90.919.064.146	*Receipt from Tax Restitutions*
Pembayaran Pajak		(2.940.896.252.676)	(1.362.577.900.077)	*Payment of Taxes*
Kas Bersih (Digunakan untuk)/Diperoleh dari Aktivitas Operasi		**(3.384.136.797.152)**	**2.323.661.280.064**	***Net Cash (Used in)/Provided by Operating Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				***CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES***
Penerimaan dari Ventura Bersama		775.066.975.117	284.672.468.491	*Receipt from Joint Ventures*
Penempatan pada Ventura Bersama		(1.658.962.795.894)	(382.447.820.885)	*Placement of Joint Ventures*
Perolehan Aset Tetap		(17.786.087.881)	(19.229.076.266)	*Acquisition of Fixed Assets*
Penerimaan Penjualan Aset Tetap		24.109.935.467	5.587.366.250	*Proceed from Sale of Fixed Assets*
Penerimaan atas Pengembalian Pinjaman		2.078.591.655.267	268.056.909.590	*Receipt from Loans Repayment*
Penerimaan atas Pelepasan Penyertaan Pada Entitas Anak dan Asosiasi		755.330.988.463	–	*Receipt from Disposal of Investment In Subsidiaries and Associates*
Penerimaan atas Pendirian Ruas Jalan Tol		2.199.464.387.018	–	*Receipt of Handover Toll Roads*
Perolehan Aset Takberwujud		(2.331.140.727.782)	(2.233.179.726.950)	*Acquisition of Intangible Assets*
Penempatan Investasi Jangka Pendek		(1.000.000.000)	–	*Placement of Short-Term Investments*
Penempatan Investasi pada Entitas Asosiasi dan Jangka Panjang Lainnya		(22.159.000.001)	–	*Placement of Investment in Associates and and Long-Term Investments*
Pinjaman Diberikan kepada Entitas Asosiasi		(214.180.263.214)	(442.358.982.739)	*Additional Loans to Associates*
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Investasi		**1.407.335.066.610**	**(2.519.897.962.509)**	***Net Cash Provided by/ (Used in) Investing Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				***CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES***
Penerimaan Pendapatan Bunga		41.396.498.098	50.145.314.134	*Receipt from Interest Income*
Pembayaran Beban Keuangan		(1.258.816.222.412)	(675.241.607.012)	*Payment for Finance Charges*
Penerimaan Pinjaman Bank Jangka Pendek	53	5.000.000.000	17.000.000.000	*Receipt from Short-Term Bank Loans*
Penerimaan Pinjaman Bank Jangka Panjang	53	1.114.900.000	5.417.782.389	*Receipt from Long-Term Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank Jangka Pendek	53	(6.000.000.000)	(130.923.303.844)	*Payment of Short-Term Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank Jangka Panjang	53	(2.230.935.659.561)	(175.466.834.182)	*Payment of Long-Term Bank Loans*
Penerimaan Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	53	103.887.833.204	928.545.061.603	*Receipt from Non-Bank Financial Institution Loans*
Pembayaran Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	53	(34.668.280.981)	(25.961.986.811)	*Payment to Financial Institution Non-Bank*
Penerimaan Pinjaman dari Pemegang Saham Non-Pengendali		1.866.900.751.489	–	*Receipt of Other Payables from Non-controlling Shareholders*
Pembayaran Utang Lain-lain		(141.174.076.398)	–	*Payment of Other Payables*
Penerimaan Setoran Modal Saham		375.026.000.000	–	*Receipt from Share Capital Issuance*
Pembayaran Liabilitas Sewa	19, 53	(972.825.000)	(24.007.954.486)	*Payment of Lease Liabilities*
Penempatan Uang Jaminan Pelaksanaan		(215.225.674.878)	(673.193.465.182)	*Placement of Implementation Guarantee Money*
Penurunan Kas yang Dibatasi Penggunaanya		3.925.061.671.178	213.836.100.400	*Decrease in Restricted Cash*
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Pendanaan		**2.425.594.914.728**	**(684.904.942.931)**	***Net Cash Provided by/ (Used in) Financing Activities***
KENAIKAN/(PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS		1.528.793.084.196	(880.141.545.376)	***NET INCREASE/(DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS***
PENGARUH PERUBAHAN KURS MATA UANG ASING		17.833.080.920	(1.171.397.403)	***EFFECT OF FOREIGN EXCHANGE RATE CHANGE***
EFEK DIVESTASI		(370.479.644.532)	–	***EFFECT OF DIVESTMENT***
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL TAHUN		1.340.085.112.240	2.221.378.055.019	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF YEAR***
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR TAHUN		**2.516.211.632.824**	**1.340.085.112.240**	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF YEAR***

the Indonesian language.

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
DAN ENTITAS ANAKNYA
LAPORAN ARUS KAS
KONSOLIDASIAN INTERIM
Untuk Periode-Periode Tiga Bulan yang Berakhir
Tanggal 31 Maret 2025 dan 2024
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
AND ITS SUBSIDIARIES
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT
OF CASH FLOWS
For the Three Months Periods Ended
March 31, 2025 and 2024
(Expressed in full Rupiah amount, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	31 Maret / March 31, 2025 Rp	2024 Rp	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				***CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES***
Penerimaan Kas dari Pelanggan		1.519.745.141.804	2.011.033.549.399	*Cash Receipts from Customers*
Pengeluaran Kas kepada Pemasok		(2.942.379.820.649)	(1.211.168.236.587)	*Cash Paid to Suppliers*
Pengeluaran Kas kepada Karyawan dan Direksi		(232.102.926.573)	(232.848.085.612)	*Cash Paid to Employees and Directors*
Kas Dihasilkan (digunakan untuk) dari Operasi		(754.737.605.418)	567.017.217.100	*Cash Generated from Operations*
Pembayaran Beban Keuangan		(337.138.055.771)	(139.096.832.021)	*Payment of Finance Charges*
Penerimaan Restitusi Pajak	13	9.426.779.601	10.849.586.873	*Receipt from Tax Restitutions*
Pembayaran Pajak		(370.980.759.402)	(187.893.465.464)	*Payment of Taxes*
Kas Bersih (Digunakan untuk)/Diperoleh dari Aktivitas Operasi		**(1.453.429.640.990)**	**251.076.506.489**	***Net Cash (Used in)/Provided by Operating Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				***CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES***
Penerimaan dari Ventura Bersama		97.273.832.653	63.499.726.607	*Receipt from Joint Ventures*
Penempatan pada Ventura Bersama		–	(6.829.150.868)	*Placement of Joint Ventures*
Penempatan Deposito		–	(918.487.500.000)	*Placement of Time Deposits*
Penerimaan Pencairan Deposito		–	76.610.000.000	*Receipt from Time Deposits*
Perolehan Aset Tetap		(1.432.772.328)	(9.403.238.060)	*Acquisition of Fixed Assets*
Penerimaan Penjualan Aset Tetap		1.886.941.580	11.059.561.126	*Proceed from Sale of Fixed Assets*
Penerimaan atas Pelepasan Penyertaan Pada Entitas Anak dan Asosiasi		–	755.330.988.463	*Receipt from Disposal of Investment In Subsidiaries and Associates*
Penerimaan atas Pendirian Ruas Jalan Tol		520.494.126.833	–	*Receipt of Handover Toll Roads*
Penerimaan Kompensasi		48.500.000.000	–	*Receipt of Compensation*
Perolehan Aset Takberwujud		(5.887.045.261)	(178.617.625.210)	*Acquisition of Intangible Assets*
Penempatan Investasi Jangka Pendek		(1.014.078.181)	–	*Placement of Short-Term Investments*
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Investasi		**709.830.995.296**	**(206.917.235.995)**	***Net Cash (Used in) Provided by Investing Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				***CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES***
Penerimaan Pendapatan Bunga		14.333.382.823	17.823.435.111	*Receipt from Interest Income*
Pembayaran Beban Keuangan		(334.743.479.022)	(389.923.171.351)	*Payment for Finance Charges*
Penerimaan Pinjaman Bank Jangka Panjang	53	–	751.030.000	*Receipt from Long-Term Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank Jangka Panjang	53	(158.283.089.598)	(1.719.784.039.977)	*Payment of Long-Term Bank Loans*
Penerimaan Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	53	–	98.887.833.204	*Receipt from Non-Bank Financial Institution Loans*
Pembayaran Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	53	(108.817.076.079)	(2.390.657.647)	*Payment to Financial Institution Non-Bank*
Penerimaan Pinjaman dari Pemegang Saham Non-Pengendali		–	1.866.900.751.489	*Receipt of Other Payables from Non-controlling Shareholders*
Penerimaan Setoran Modal Saham		–	375.026.000.000	*Receipt from Share Capital Issuance*
Pembayaran Liabilitas Sewa	19, 53	(277.950.000)	(14.631.285.746)	*Payment of Lease Liabilities*
Penerimaan Uang Jaminan Pelaksanaan		85.691.393.343	324.461.999.892	*Receipt from Implementation Guarantee Money*
Penurunan Kas yang Dibatasi Penggunaanya		1.596.749.113.892	1.286.145.406.627	*Decrease in Restricted Cash*
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Pendanaan		**1.094.651.675.361**	**1.043.267.271.602**	***Net Cash Provided by (Used in) Financing Activities***
KENAIKAN/(PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS		401.972.939.669	1.887.526.544.095	***NET INCREASE/(DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS***
PENGARUH PERUBAHAN KURS MATA UANG ASING		13.029.681.460	(5.374.813.174)	***EFFECT OF FOREIGN EXCHANGE RATE CHANGE***
EFEK DIVESTASI		–	(370.479.644.532)	***EFFECT OF DIVESTMENT***
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL TAHUN		2.516.211.632.824	1.340.085.112.240	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF YEAR***
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR TAHUN		**2.930.314.253.953**	**2.850.737.196.629**	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF YEAR***

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

the Indonesian language.

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
DAN ENTITAS ANAKNYA
LAPORAN ARUS KAS
KONSOLIDASIAN INTERIM
Untuk Periode-Periode Enam Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 Juni 2025 dan 2024
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
AND ITS SUBSIDIARIES
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT
OF CASH FLOWS
For the Six Months Periods Ended
June 30, 2025 and 2024
(Expressed in full Rupiah amount, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 Juni/ June 30, 2025 Rp	2024 Rp	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				***CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES***
Penerimaan Kas dari Pelanggan		3.114.906.087.440	3.171.905.912.880	*Cash Receipts from Customers*
Pengeluaran Kas kepada Pemasok		(2.396.145.783.041)	(3.082.745.488.888)	*Cash Paid to Suppliers*
Pengeluaran Kas kepada Karyawan dan Direksi		(406.647.553.671)	(461.257.650.767)	*Cash Paid to Employees and Directors*
Kas Dihasilkan dari (digunakan untuk) Operasi		312.112.750.728	(312.097.436.756)	*Cash Generated from (Used in) Operations*
Pembayaran Beban Keuangan		(1.016.935.393.233)	(387.058.952.336)	*Payment of Finance Charges*
Penerimaan Restitusi Pajak	13	17.192.898.473	20.363.208.281	*Receipt from Tax Restitutions*
Pembayaran Pajak		(573.211.530.993)	(772.898.071.579)	*Payment of Taxes*
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Operasi		**(1.268.841.275.025)**	**(1.451.891.252.429)**	***Net Cash Used in Operating Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				***CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES***
Penerimaan dari Ventura Bersama		137.201.215.191	74.781.460.425	*Receipt from Joint Ventures*
Penempatan pada Ventura Bersama		–	(19.855.710.132)	*Placement of Joint Ventures*
Penempatan Deposito		–	(977.737.500.000)	*Placement of Time Deposits*
Penerimaan Pencairan Deposito		–	974.142.500.000	*Receipt from Time Deposits*
Perolehan Aset Tetap		(1.794.917.385)	(11.454.521.109)	*Acquisition of Fixed Assets*
Penerimaan Penjualan Aset Tetap		4.004.710.625	11.059.561.127	*Proceed from Sale of Fixed Assets*
Penerimaan atas Pengembalian Pinjaman		–	230.948.494.200	*Receipt from Loans Repayment*
Penerimaan atas Pelepasan Penyertaan Pada Entitas Anak dan Asosiasi		–	755.330.988.463	*Receipt from Disposal of Investment in Subsidiaries and Associates*
Penerimaan atas Penalihan Ruas Jalan Tol		2.443.893.114.280	–	*Receipt of Handover Toll Roads*
Penerimaan Kompensasi		48.500.000.000	–	*Receipt of Compensation*
Perolehan Aset Takberwujud		(1.009.558.556.894)	(309.082.130.604)	*Acquisition of Intangible Assets*
Penempatan Investasi Jangka Pendek		(1.042.440.632)	–	*Placement of Short-Term Investments*
Pinjaman Diberikan kepada Entitas Asosiasi		(5.145.058.435)	–	*Additional Loans to Associates*
Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Investasi		**1.616.100.116.926**	**728.133.132.379**	***Net Cash Provided by Investing Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				***CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES***
Penerimaan Pendapatan Bunga		25.486.393.357	42.443.371.913	*Receipt from Interest Income*
Pembayaran Beban Keuangan		(857.938.024.252)	(675.522.277.917)	*Payment for Finance Charges*
Penerimaan Pinjaman Bank Jangka Pendek	53	–	5.000.000.000	*Receipt from Short-Term Bank Loans*
Penerimaan Pinjaman Bank Jangka Panjang	53	–	1.114.900.000	*Receipt from Long-Term Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank Jangka Pendek	53	–	(5.000.000.000)	*Payment of Short-Term Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank Jangka Panjang	53	(283.681.651.681)	(1.743.171.605.025)	*Payment of Long-Term Bank Loans*
Penerimaan Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	53	–	98.887.833.204	*Receipt from Non-Bank Financial Institution Loans*
Pembayaran Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	53	(116.784.152.158)	(5.937.274.116)	*Payment to Financial Institution Non-Bank*
Penerimaan Pinjaman dari Pemegang Saham Non-Pengendali		–	1.866.900.751.489	*Receipt of Other Payables from Non-controlling Shareholders*
Pembayaran Utang Lain-lain		–	(141.174.076.398)	*Payment of Other Payables*
Penerimaan Setoran Modal Saham		–	375.026.000.000	*Receipt from Share Capital Issuance*
Pembayaran Liabilitas Sewa	19, 53	(539.550.000)	(17.664.375.858)	*Payment of Lease Liabilities*
Penerimaan Uang Jaminan Pelaksanaan		296.989.272.204	332.286.591.723	*Receipt from Implementation Guarantee Money*
Penurunan Kas yang Dibatasi Penggunaannya		1.145.987.911.894	1.518.592.045.729	*Decrease in Restricted Cash*
Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan		**399.539.299.364**	**1.651.881.874.146**	***Net Cash Provided by Financing Activities***
KENAIKAN BERSIH KAS DAN SETARA KAS		754.806.141.265	928.323.754.085	***NET INCREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS***
PENGARUH PERUBAHAN KURS MATA UANG ASING		9.257.385.816	(23.181.022.143)	***EFFECT OF FOREIGN EXCHANGE RATE CHANGE***
EFEK DIVESTASI		–	(370.479.644.532)	***EFFECT OF DIVESTMENT***
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL PERIODE		2.516.211.632.824	1.340.065.112.240	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF PERIOD***
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE		**3.280.274.159.905**	**1.874.786.199.850**	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF PERIOD***

the Indonesian language.

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
DAN ENTITAS ANAKNYA
LAPORAN ARUS KAS
KONSOLIDASIAN INTERIM
Untuk Periode-Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2025 dan 2024
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
AND ITS SUBSIDIARIES
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT
OF CASH FLOWS
For the Nine Months Periods Ended
September 30, 2025 and 2024
(Expressed in full Rupiah amount, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 September/ September 30, 2025 Rp	2024 Rp	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				***CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES***
Penerimaan Kas dari Pelanggan		5.182.960.173.852	5.709.559.429.390	*Cash Receipts from Customers*
Pengeluaran Kas kepada Pemasok		(3.722.489.021.291)	(5.571.473.887.209)	*Cash Paid to Suppliers*
Pengeluaran Kas kepada Karyawan dan Direksi		(557.966.806.511)	(556.299.597.762)	*Cash Paid to Employees and Directors*
Kas Dihasilkan dari (digunakan untuk) Operasi		902.504.346.050	(1.424.213.855.621)	*Cash Generated from (Used in) Operations*
Pembayaran Beban Keuangan		(1.581.158.986.281)	(942.953.394.595)	*Payment of Finance Charges*
Penerimaan Restitusi Pajak	13	109.907.747.116	20.363.208.281	*Receipt from Tax Restitutions*
Pembayaran Pajak		(787.064.974.221)	(1.159.527.212.030)	*Payment of Taxes*
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Operasi		**(1.355.811.867.336)**	**(3.596.331.253.965)**	***Net Cash Used in Operating Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				***CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES***
Penerimaan dari Ventura Bersama		150.192.198.729	122.003.622.242	*Receipt from Joint Ventures*
Penempatan pada Ventura Bersama		(27.634.800.990)	(72.036.196.810)	*Placement of Joint Ventures*
Penempatan Deposito		–	(998.569.200.000)	*Placement of Time Deposits*
Penerimaan Pencairan Deposito		–	990.971.500.000	*Receipt from Time Deposits*
Perolehan Aset Tetap		(8.798.708.631)	(13.592.489.845)	*Acquisition of Fixed Assets*
Penerimaan Penjualan Aset Tetap		4.004.710.625	24.109.935.497	*Proceed from Sale of Fixed Assets*
Penerimaan atas Pengembalian Pinjaman		–	501.122.999.825	*Receipt from Loans Repayment*
Penerimaan atas Pelepasan Penyertaan Pada Entitas Anak dan Asosiasi		174.999.900.000	755.330.988.463	*Receipt from Disposal of Investment in Subsidiaries and Associates*
Penerimaan atas Penalihan Ruas Jalan Tol		3.194.572.108.968	–	*Receipt of Handover Toll Roads*
Penerimaan Kompensasi		48.500.000.000	–	*Receipt of Compensation*
Perolehan Aset Takberwujud		(1.757.429.316.532)	(309.221.093.754)	*Acquisition of Intangible Assets*
Penempatan Investasi Jangka Pendek		(5.581.447.779)	–	*Placement of Short-Term Investments*
Pinjaman Diberikan kepada Entitas Asosiasi		(10.093.930.322)	(270.000.000.000)	*Additional Loans to Associates*
Penerimaan atas pengembalian Uang Muka Investasi		5.000.000.000	–	*Receipt of Investment Advance Repayment*
Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Investasi		**1.767.730.714.268**	**730.128.265.618**	***Net Cash Provided by Investing Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				***CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES***
Penerimaan Pendapatan Bunga		58.888.490.977	30.770.225.492	*Receipt from Interest Income*
Pembayaran Beban Keuangan		(1.022.373.841.429)	(915.511.709.736)	*Payment for Finance Charges*
Penerimaan Pinjaman Bank Jangka Pendek	53	13.000.000.000	5.000.000.000	*Receipt from Short-Term Bank Loans*
Penerimaan Pinjaman Bank Jangka Panjang	53	–	1.114.900.000	*Receipt from Long-Term Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank Jangka Pendek	53	(13.000.000.000)	(5.000.000.000)	*Payment of Short-Term Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank Jangka Panjang	53	(393.647.631.487)	(1.765.445.269.144)	*Payment of Long-Term Bank Loans*
Penerimaan Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	53	–	98.887.833.204	*Receipt from Non-Bank Financial Institution Loans*
Pembayaran Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	53	(123.023.896.600)	(8.327.931.792)	*Payment to Financial Institution Non-Bank*
Penerimaan Pinjaman dari Pemegang Saham Non-Pengendali		–	1.866.900.751.489	*Receipt of Other Payables from Non-controlling Shareholders*
Pembayaran Utang Lain-lain		–	(141.174.076.398)	*Payment of Other Payables*
Penerimaan Setoran Modal Saham		–	375.026.000.000	*Receipt from Share Capital Issuance*
Pembayaran Liabilitas Sewa	19, 53	(1.062.750.000)	(19.431.509.635)	*Payment of Lease Liabilities*
Penerimaan (Pembayaran) Uang Jaminan Pelaksanaan		154.888.115.630	138.503.195.028	*Receipt from (Payment of) Implementation Guarantee Money*
Penurunan Kas yang Dibatasi Penggunaannya		1.410.900.879.306	3.515.767.684.813	*Decrease in Restricted Cash*
Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan		**82.569.966.591**	**3.177.080.102.191**	***Net Cash Provided by Financing Activities***
KENAIKAN BERSIH KAS DAN SETARA KAS		494.488.613.523	400.869.113.804	***NET INCREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS***
PENGARUH PERUBAHAN KURS MATA UANG ASING		15.204.898.667	(988.175.607)	***EFFECT OF FOREIGN EXCHANGE RATE CHANGE***
EFEK DIVESTASI		(16.576.544.047)	(370.479.644.532)	***EFFECT OF DIVESTMENT***
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL PERIODE		2.516.211.632.824	1.340.065.112.240	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF PERIOD***
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE		**3.009.326.570.967**	**1.369.466.405.905**	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF PERIOD***

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

The original consolidated financial statements included herein are in the Indonesian language.

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
DAN ENTITAS ANAKNYA
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN
Untuk Tahun yang berakhir pada tanggal
31 Desember 2025
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS
For the Year ended
December 31, 2025
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	2025 Rp	2024 Rp	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				***CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES***
Penerimaan Kas dari Pelanggan		9.016.284.741.727	10.881.034.707.012	*Cash Receipts from Customers*
Pengeluaran Kas kepada Pemasok		(5.985.475.252.411)	(8.163.334.154.151)	*Cash Paid to Suppliers*
Pengeluaran Kas kepada Karyawan dan Direksi		(754.715.825.573)	(765.697.398.201)	*Cash Paid to Employees and Directors*
Kas Dihasilkan dari Operasi		**2.296.098.563.743**	**1.952.003.154.660**	***Cash Generated from Operations***
Pembayaran Beban Keuangan		(1.585.284.659.024)	(1.432.830.617.760)	*Payment of Finance Charges*
Penerimaan Restitusi Pajak	13	132.836.878.350	40.586.918.024	*Receipt from Tax Restitutions*
Pembayaran Pajak		(1.003.356.645.346)	(2.943.896.252.676)	*Payment of Taxes*
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Operasi		**(559.705.864.277)**	**(2.284.136.797.152)**	***Net Cash Used in Operating Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				***CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES***
Penerimaan dari Ventura Bersama		198.341.964.391	775.066.975.117	*Receipt from Joint Ventures*
Penempatan pada Ventura Bersama		–	(1.658.992.795.894)	*Placement of Joint Ventures*
Perolehan Aset Tetap		(20.367.249.139)	(17.786.087.861)	*Acquisition of Fixed Assets*
Penerimaan Penjualan Aset Tetap		4.094.715.825	24.109.835.497	*Proceed from Sale of Fixed Assets*
Penerimaan atas Pengembalian Pinjaman		2.719.913.203.717	2.078.591.655.267	*Receipt from Loans Repayment*
Penerimaan atas Pelepasan Penyertaan Pada Entitas Anak dan Asosiasi		654.011.669.000	755.330.986.463	*Receipt from Disposal of Investment in a subsidiary and Associates*
Penerimaan atas Pendirian Ruas Jalan Tol		3.194.572.108.968	2.199.494.387.018	*Receipt of Handover Toll Roads*
Penerimaan Kompensasi		48.500.000.000	–	*Receipt of Compensation*
Perolehan Aset Takberwujud		(2.176.175.511.480)	(2.331.140.727.792)	*Acquisition of Intangible Assets*
Penempatan Investasi Jangka Pendek		(5.500.000.000)	(1.000.000.000)	*Placement of Short-Term Investments*
Penempatan investasi pada Entitas Asosiasi dan Jangka Panjang Lainnya		–	(22.159.000.001)	*Placement of Investment in Associates and and Long-Term Investments*
Pinjaman Diberikan kepada Entitas Asosiasi		(12.722.701.067)	(314.180.263.214)	*Additional Loans to Associates*
Penerimaan atas pengembalian Uang Muka Investasi		40.000.000.000	–	*Receipt of Investment Advance Repayment*
Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Investasi		**4.644.578.215.216**	**1.487.335.066.510**	***Net Cash Provided by Investing Activities***
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				***CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES***
Penerimaan Pendapatan Bunga		87.979.494.018	41.398.498.098	*Receipt from Interest Income*
Pembayaran Beban Keuangan		(1.343.907.190.594)	(1.258.816.222.413)	*Payment for Finance Charges*
Penerimaan Pinjaman Bank Jangka Pendek	53	28.000.000.000	5.000.000.000	*Receipt from Short-Term Bank Loans*
Penerimaan Pinjaman Bank Jangka Panjang	53	–	1.114.900.000	*Receipt from Long-Term Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank Jangka Pendek	53	(28.000.000.000)	(6.000.000.000)	*Payment of Short-Term Bank Loans*
Pembayaran Pinjaman Bank Jangka Panjang	53	(2.183.334.239.955)	(2.230.935.659.561)	*Payment of Long-Term Bank Loans*
Penerimaan Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	53	–	103.887.833.254	*Receipt from Non-Bank Financial Institution Loans*
Pembayaran Pinjaman Lembaga Keuangan Non-Bank	53	(132.767.192.958)	(34.668.280.981)	*Payment to Financial Institution Non-Bank*
Penerimaan Pinjaman dari:				*Receipt of Other Payables from*
Pemegang Saham Non-Pengendali		–	1.865.900.751.489	*Non-controlling Shareholders*
Pembayaran Utang Lain-lain		–	(141.174.076.398)	*Payment of Other Payables*
Penerimaan Setoran Modal Saham		–	375.026.000.000	*Receipt from Share Capital Issuance*
Pembayaran Liabilitas Sewa	19, 53	(1.561.425.000)	(972.825.000)	*Payment of Lease Liabilities*
Penerimaan (Pembayaran) Uang Jaminan Pelaksanaan		174.611.502.720	(215.225.674.878)	*Receipt from (Payment of) Implementation Guarantee Money*
Penurunan Kas yang Dibatasi Penggunaannya		1.204.638.466.199	3.920.061.571.178	*Decrease in Restricted Cash*
Kas Bersih Diperoleh dari (digunakan untuk) Aktivitas Pendanaan		**(2.193.246.555.579)**	**2.425.594.814.738**	***Net Cash Provided by (used in) Financing Activities***
KENAIKAN BERSIH KAS DAN SETARA KAS		**1.891.631.795.369**	**1.528.793.084.196**	***NET INCREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS***
PENGARUH PERUBAHAN KURS MATA UANG ASING		**16.297.551.813**	**17.833.080.926**	***EFFECT OF FOREIGN EXCHANGE RATE CHANGE***
DAMPAK DIVESTASI		**(16.576.544.047)**	**(370.479.644.532)**	***EFFECT OF DIVESTMENT***
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL TAHUN		**2.516.211.632.824**	**1.340.065.112.240**	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF YEAR***
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR TAHUN		**4.407.564.435.959**	**2.516.211.632.826**	***CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF YEAR***

5. Laporan Neraca PT Waskita Karya Persero Tbk 2020-2025

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
INTERIM KONSOLIDASIAN
Per 31 Maret 2020 dan 31 Desember 2019
(Dalam Rupiah Penuh)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED INTERIM STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
As of March 31, 2020 and December 31, 2019
(In Full of Rupiah)

	Catatan/ Notes	31 Maret/ March 31, 2020 Rp	31 Desember/ December 31, 2019 Rp	
LIABILITAS DAN EKUITAS				***LIABILITIES AND EQUITY***
LIABILITAS JANGKA PENDEK				***CURRENT LIABILITIES***
Utang Usaha	22	12.811.327.496.028	12.381.177.826.833	*Accounts Payable*
Utang Bank Jangka Pendek				*Short-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	23, 56	11.142.197.504.444	10.548.870.504.263	*Related Parties*
Pihak Ketiga	23	7.049.222.830.735	11.613.482.688.617	*Third Parties*
Utang Bruto Subkontraktor Jangka Pendek	25	1.394.867.766.049	2.488.899.650.456	*Short-Term Gross Amount Due to Subcontractors*
Biaya yang Masih Harus Dibayar	27	714.948.882.732	720.628.410.360	*Accrued Expenses*
Utang Pajak Jangka Pendek	11	1.711.638.442.268	1.381.844.607.528	*Short-Term Taxes Payables*
Uang Muka Kontrak Jangka Pendek				*Advances on Short-Term Contract*
Pihak Berelasi	26, 56	9.471.436.917	48.365.113.601	*Related Parties*
Pihak Ketiga	26	647.839.652.341	315.921.526.485	*Third Parties*
Utang Bank Jangka Panjang				*Current Maturities of*
yang Jatuh Tempo dalam Setahun	31	833.000.000.000	833.000.000.000	*Long-Term Bank Loan*
Utang Pembelian Aset Tetap Bagian Lancar	33	8.710.487	8.710.487	*Debt Purchases of Fixed Assets - Current Portion*
Surat Utang Jangka Menengah Jangka Pendek	28	746.583.333.336	732.996.527.781	*Short-Term Medium Term Notes*
Utang Obligasi Jangka Pendek - Bersih	29	2.518.351.799.362	3.264.955.640.444	*Short-Term Bonds Payable - Net*
Liabilitas Jangka Pendek Lainnya	30	541.416.779.404	493.295.932.778	*Other Short-Term Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PENDEK		**40.110.874.635.803**	**45.023.495.139.583**	***TOTAL CURRENT LIABILITIES***
LIABILITAS JANGKA PANJANG				***NON-CURRENT LIABILITIES***
Utang Bank Jangka Panjang				*Long-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	31, 56	14.776.779.874.193	14.972.616.592.642	*Related Parties*
Pihak Ketiga	31	13.770.360.505.482	14.352.533.774.267	*Third Parties*
Utang Ventura Bersama Jangka Panjang	32	1.301.420.622.217	773.433.781.621	*Long-Term Joint Venture Payable*
Utang Lembaga Keuangan Non Bank Jangka Panjang				*Long Term Loan to Financial Institution Non Bank*
Pihak Berelasi	24	1.304.515.365.672	1.279.719.946.497	*Related Parties*
Pihak Ketiga	24	942.556.289.374	566.871.061.034	*Third Parties*
Utang Bruto Jangka Panjang				*Long-Term Gross Amount*
Pihak Ketiga	25	1.567.400.033.257	1.361.073.469.091	*Third Parties*
Uang Muka Kontrak Jangka Panjang				*Advances on Long-Term Contract*
Pihak Berelasi	35, 56	2.710.233.423	2.710.233.423	*Related Parties*
Pihak Ketiga	35	228.733.714.838	163.195.034.137	*Third Parties*
Liabilitas Pajak Tangguhan	11	28.635.109.703	28.635.109.703	*Deferred Tax Liabilities*
Utang Pajak Jangka Panjang	11	386.304.568.321	193.161.337.709	*Long-Term Taxes Payable*
Liabilitas Sewa Guna Usaha	36	66.540.400.471	–	*Leased Liabilities*
Utang Lain-lain Jangka Panjang				*Other Long-Term Payables*
Pihak Ketiga	34	1.750.328.458.679	1.876.410.844.810	*Third Parties*
Surat Utang Jangka Menengah Jangka Panjang	28	300.000.000.000	300.000.000.000	*Long-Term Medium Term Notes*
Utang Obligasi Jangka Panjang - Bersih	29	12.424.039.232.497	12.422.420.279.553	*Long-Term Bonds Payable - Net*
Liabilitas Imbalan Kerja	37	154.513.557.482	154.513.557.482	*Employee Benefit Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PANJANG		**48.994.937.965.609**	**48.447.295.021.589**	***TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES***
TOTAL LIABILITAS		**89.095.812.601.412**	**93.470.790.161.572**	***TOTAL LIABILITIES***
EKUITAS				***EQUITY***
Modal Saham				*Share Capital*
Modal Saham - Nilai Nominal Rp 100 per Saham pada 31 Maret 2020 dan 31 Desember 2019 Modal Dasar - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 25.999.999.999 Saham Seri B pada 31 Maret 2020 dan 31 Desember 2019 Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 13.573.902.599 Saham Seri B pada 31 Maret 2020 dan 31 Desember 2019	38	1.357.390.259.999	1.357.390.259.999	*Share Capital - Rp 100 par Value per Share for for March 31, 2020 and December 31, 2019 respectively Authorized Capital - 1 share of Dwi Warna Serie A and 25,999,999,999 Shares of Serie B in for March 31, 2020 and December 31, 2019 respectively Subscribed and Fully Paid Capital 1 share of Dwi Warna Serie A and 13,573,902,599 Serie B Shares in for March 31, 2020 and December 31, 2019 respectively*
Tambahan Modal Disetor	39	5.552.026.262.437	5.552.026.262.437	*Additional Paid-in Capital*
Saldo Laba	40			*Retained Earnings*
Telah Ditentukan Penggunaannya		1.672.393.928.212	1.672.393.928.212	*Appropriated*
Belum Ditentukan Penggunaannya		6.745.310.857.568	8.561.015.893.115	*Unappropriated*
Komponen Ekuitas Lainnya		739.394.115.650	739.581.647.866	*Other Component of Equity*
Jumlah Ekuitas yang Dapat Diatribusikan Kepada Pemilik Entitas Induk		**16.066.505.423.866**	**17.862.467.991.571**	***Total Equity Attributable to Owners of Parent***
Kepentingan Non-Pengendali	48	11.203.544.702.256	11.236.061.197.426	*Non-Controlling Interest*
JUMLAH EKUITAS		**27.270.050.126.122**	**29.118.469.188.997**	***TOTAL EQUITY***
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		**116.365.862.727.533**	**122.589.259.350.571**	***TOTAL LIABILITIES AND EQUITY***

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
INTERIM KONSOLIDASIAN
Per 30 September 2020 dan 31 Desember 2019
(Dalam Rupiah Penuh)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED INTERIM STATEMENTS OF
FINANCIAL POSITION
As of September 30, 2020 and December 31, 2019
(In Full of Rupiah)

	Catatan/ Notes	30 September/ September 30, 2020 Rp	31 Desember/ December 31, 2019 Rp	
LIABILITAS DAN EKUITAS				***LIABILITIES AND EQUITY***
LIABILITAS JANGKA PENDEK				***CURRENT LIABILITIES***
Utang Usaha	22	12.910.892.896.487	12.381.177.826.833	*Accounts Payable*
Utang Bank Jangka Pendek				*Short-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	23, 56	11.013.492.573.700	10.548.870.504.263	*Related Parties*
Pihak Ketiga	23	7.323.961.404.829	11.613.492.688.617	*Third Parties*
Utang Bruto Subkontraktor Jangka Pendek	25	591.423.795.667	2.688.899.650.406	*Short-Term Gross Amount Due to Subcontractors*
Biaya yang Masih Harus Dibayar	27	578.480.776.422	720.628.410.360	*Accrued Expenses*
Utang Pajak Jangka Pendek	11	1.910.108.541.121	1.381.844.607.528	*Short-Term Taxes Payables*
Uang Muka Kontrak Jangka Pendek				*Advances on Short-Term Contract*
Pihak Berelasi	26, 56	13.984.974.225	48.365.113.601	*Related Parties*
Pihak Ketiga	26	671.738.598.170	315.921.526.485	*Third Parties*
Utang Bank Jangka Panjang yang Jatuh Tempo dalam Setahun	31	833.000.000.000	833.000.000.000	*Current Maturities of Long-Term Bank Loan*
Utang Pembelian Aset Tetap Bagian Lancar	33	8.710.487	8.710.487	*Debt Purchases of Fixed Assets - Current Portion*
Surat Utang Jangka Menengah Jangka Pendek	28	–	732.996.527.781	*Short-Term Medium Term Notes*
Utang Obligasi Jangka Pendek - Bersih	29	2.518.975.176.136	3.264.993.640.444	*Short-Term Bonds Payable - Net*
Liabilitas Jangka Pendek Lainnya	30	425.292.276.801	493.295.932.778	*Other Short-Term Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PENDEK		**39.791.359.723.845**	**45.023.495.139.583**	***TOTAL CURRENT LIABILITIES***
LIABILITAS JANGKA PANJANG				***NON-CURRENT LIABILITIES***
Utang Bank Jangka Panjang				*Long-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	31, 56	17.327.249.952.774	14.972.616.592.642	*Related Parties*
Pihak Ketiga	31	14.396.756.291.616	14.352.533.774.267	*Third Parties*
Utang Ventura Bersama Jangka Panjang	32	858.451.396.938	773.433.781.621	*Long-Term Joint Venture Payable*
Utang Lembaga Keuangan Non Bank Jangka Panjang				*Long Term Loan to Financial Institution Non Bank*
Pihak Berelasi	24	1.482.925.890.456	1.279.719.946.497	*Related Parties*
Pihak Ketiga	24	1.227.802.230.626	566.871.061.034	*Third Parties*
Utang Bruto Jangka Panjang				*Long-Term Gross Amount*
Pihak Ketiga	25	1.698.534.343.474	1.361.073.469.091	*Third Parties*
Uang Muka Kontrak Jangka Panjang				*Advances on Long-Term Contract*
Pihak Berelasi	35, 56	2.710.233.423	2.710.233.423	*Related Parties*
Pihak Ketiga	35	268.701.022.169	163.195.034.137	*Third Parties*
Liabilitas Pajak Tangguhan	11	28.635.109.703	28.635.109.703	*Deferred Tax Liabilities*
Utang Pajak Jangka Panjang	11	664.796.771.482	193.161.337.709	*Long-Term Taxes Payable*
Liabilitas Sewa Guna Usaha	36	76.177.911.585	–	*Lease Liabilities*
Utang Lain-lain Jangka Panjang				*Other Long-Term Payables*
Pihak Ketiga	34	2.019.761.212.930	1.876.410.844.810	*Third Parties*
Surat Utang Jangka Menengah Jangka Panjang	28	300.000.000.000	300.000.000.000	*Long-Term Medium Term Notes*
Utang Obligasi Jangka Panjang - Bersih	29	12.562.856.394.878	12.422.420.279.553	*Long-Term Bonds Payable - Net*
Liabilitas Imbalan Kerja	37	154.513.557.482	154.513.557.482	*Employee Benefit Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PANJANG		**53.969.872.309.536**	**48.447.295.921.969**	***TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES***
TOTAL LIABILITAS		**91.861.232.033.381**	**93.470.790.161.572**	***TOTAL LIABILITIES***
EKUITAS				***EQUITY***
Modal Saham				*Share Capital*
Modal Saham - Nilai Nominal Rp 100 per Saham pada 30 September 2020 dan 31 Desember 2019				*Share Capital - Rp 100 par Value per Share for for September 30, 2020 and December 31, 2019 respectively*
Modal Dasar - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 25.999.999.999 Saham Seri B				*Authorized Capital - 1 share of Dwi Warna Serie A and 25.999.999.999 Shares of Serie B in*
pada 30 September 2020 dan 31 Desember 2019				*for September 30, 2020 and December 31, 2019 respectively*
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 13.573.950.999 13.573.902.599 Saham Seri B				*Subscribed and Fully Paid Capital 1 share of Dwi Warna Serie A and 13.573.950.999 13.573.902.599 Serie B Shares in*
pada 30 September 2020 dan 31 Desember 2019	38	1.357.395.099.999	1.357.390.259.999	*for September 30, 2020 and December 31, 2019 respectively*
Tambahan Modal Disetor	39	5.552.026.262.437	5.552.026.262.437	*Additional Paid-in Capital*
Saldo Laba	40			*Retained Earnings*
Telah Ditentukan Penggunaannya		1.732.101.397.272	1.672.393.928.212	*Appropriated*
Belum Ditentukan Penggunaannya		3.959.028.996.651	8.561.015.893.115	*Unappropriated*
Komponen Ekuitas Lainnya		744.726.681.500	739.581.647.808	*Other Component of Equity*
Jumlah Ekuitas yang Dapat Didistribusikan Kepada Pemilik Entitas Induk		**13.345.278.437.859**	**17.882.407.991.571**	***Total Equity Attributable to Owners of Parent***
Kepentingan Non-Pengendali	48	10.421.911.999.730	11.236.061.197.428	*Non-Controlling Interest*
JUMLAH EKUITAS		**23.767.190.437.589**	**29.118.469.189.999**	***TOTAL EQUITY***
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		**115.628.422.470.969**	**122.589.259.350.571**	***TOTAL LIABILITIES AND EQUITY***

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
31 Desember 2020 dan 2019
(Dalam Rupiah Penuh)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF
FINANCIAL POSITION
December 31, 2020 and 2019
(In Full of Rupiah)

	Catatan/ Notes	2020 Rp	2019 Rp	
LIABILITAS DAN EKUITAS				***LIABILITIES AND EQUITY***
LIABILITAS JANGKA PENDEK				***CURRENT LIABILITIES***
Utang Usaha				*Accounts Payable*
Pihak Berelasi	22	98.615.367.174	202.384.052.499	*Related Parties*
Pihak Ketiga	22	12.995.965.300.730	12.178.793.774.334	*Third Parties*
Utang Bank Jangka Pendek				*Short-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	23, 56	17.256.241.501.487	10.548.870.504.263	*Related Parties*
Pihak Ketiga	23	7.614.348.526.567	11.613.492.688.617	*Third Parties*
Utang Bruto Subkontraktor Jangka Pendek				*Short-Term Gross Amount Due to Subcontractors*
Pihak Berelasi	25, 56	7.557.824.707	71.292.255.619	*Related Parties*
Pihak Ketiga	25	1.585.234.631.377	2.617.607.394.787	*Third Parties*
Biaya yang Masih Harus Dibayar	27	1.502.672.826.666	720.628.410.360	*Accrued Expenses*
Utang Pajak Jangka Pendek	11	1.127.698.388.169	1.381.844.607.528	*Short-Term Taxes Payables*
Uang Muka Kontrak Jangka Pendek				*Advances on Short-Term Contract*
Pihak Berelasi	26, 56	56.376.030.320	48.365.113.601	*Related Parties*
Pihak Ketiga	26	643.521.030.622	315.921.526.485	*Third Parties*
Utang Bank Jangka Panjang yang Jatuh Tempo dalam Setahun	31	1.220.249.261.405	833.000.000.000	*Current Maturities of Long-Term Bank Loan*
Liabilitas Sewa Jangka Panjang yang Jatuh Tempo dalam Setahun	36	30.379.472.255	–	*Current Maturities of Long-Term Lease Liabilities*
Utang Pembelian Aset Tetap Bagian Lancar	33	–	8.710.487	*Debt Purchases of Fixed Assets - Current Portion*
Surat Utang Jangka Menengah Jangka Pendek	28	300.000.000.000	732.996.527.781	*Short-Term Medium Term Notes*
Utang Obligasi Jangka Pendek - Bersih	29	2.835.442.315.500	3.264.993.640.444	*Short-Term Bonds Payable - Net*
Liabilitas Jangka Pendek Lainnya	30	963.473.434.286	493.295.932.778	*Other Short-Term Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PENDEK		**48.237.835.913.277**	**45.023.495.139.583**	***TOTAL CURRENT LIABILITIES***
LIABILITAS JANGKA PANJANG				***NON-CURRENT LIABILITIES***
Utang Bank Jangka Panjang				*Long-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	31, 56	9.123.406.994.526	14.972.616.592.642	*Related Parties*
Pihak Ketiga	31	13.962.933.179.961	14.352.533.774.267	*Third Parties*
Utang Ventura Bersama Jangka Panjang				*Long-Term Joint Venture Payable*
Pihak Berelasi	32	229.502.398.341	238.172.581.683	*Related Parties*
Pihak Ketiga	32	748.725.340.889	535.261.199.938	*Third Parties*
Utang Lembaga Keuangan Non Bank Jangka Panjang				*Long Term Loan to Financial Institution Non Bank*
Pihak Berelasi	24	1.592.823.332.994	1.279.719.946.497	*Related Parties*
Pihak Ketiga	24	1.308.818.780.298	566.871.061.034	*Third Parties*
Utang Bruto Jangka Panjang				*Long-Term Gross Amount*
Pihak Ketiga	25	771.727.886.749	1.361.073.469.091	*Third Parties*
Uang Muka Kontrak Jangka Panjang				*Advances on Long-Term Contract*
Pihak Berelasi	35, 56	14.021.976.542	2.710.233.423	*Related Parties*
Pihak Ketiga	35	393.580.036.770	163.195.034.137	*Third Parties*
Liabilitas Pajak Tangguhan	11	7.286.529.672	28.635.109.703	*Deferred Tax Liabilities*
Utang Pajak Jangka Panjang	11	725.330.038.436	193.161.337.709	*Long-Term Taxes Payable*
Liabilitas Sewa Jangka Panjang	36	60.758.944.510	–	*Long-Term Lease Liabilities*
Utang Lain-lain Jangka Panjang				*Other Long-Term Payables*
Pihak Ketiga	34	2.025.478.455.188	1.876.410.844.810	*Third Parties*
Surat Utang Jangka Menengah Jangka Panjang	28	–	300.000.000.000	*Long-Term Medium Term Notes*
Utang Obligasi Jangka Panjang - Bersih	29	9.728.155.394.379	12.422.420.279.553	*Long-Term Bonds Payable - Net*
Liabilitas Imbalan Kerja	37	89.048.141.181	154.513.557.482	*Employee Benefit Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PANJANG		**40.773.569.381.436**	**48.447.295.921.969**	***TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES***
TOTAL LIABILITAS		**89.011.405.294.715**	**93.470.790.161.572**	***TOTAL LIABILITIES***
EKUITAS				***EQUITY***
Modal Saham				*Share Capital*
Modal Saham - Nilai Nominal Rp 100 per Saham pada 2020 dan 2019				*Share Capital - Rp 100 par Value per Share in 2020 and 2019 respectively*
Modal Dasar - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 25.999.999.999 Saham Seri B				*Authorized Capital - 1 share of Dwi Warna Serie A and 25.999.999.999 Shares of Serie B*
pada 2020 dan 2019				*in 2020 and 2019 respectively*
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 13.573.950.999 13.573.902.599 Saham Seri B				*Subscribed and Fully Paid Capital 1 share of Dwi Warna Serie A and 13.573.950.999 13.573.902.599 Serie B Shares*
pada 2020 dan 2019	38	1.357.395.099.999	1.357.390.259.999	*in 2020 and 2019 respectively*
Tambahan Modal Disetor	39	5.849.531.302.847	5.552.026.262.437	*Additional Paid-in Capital*
Saldo Laba	40			*Retained Earnings*
Telah Ditentukan Penggunaannya		1.732.101.397.272	1.672.393.928.212	*Appropriated*
Belum Ditentukan Penggunaannya		(2.172.221.640.856)	8.561.015.893.115	*Unappropriated*
Komponen Ekuitas Lainnya		765.435.443.791	739.581.647.808	*Other Component of Equity*
Jumlah Ekuitas yang Dapat Didistribusikan Kepada Pemilik Entitas Induk		**7.532.241.603.053**	**17.882.407.991.571**	***Total Equity Attributable to Owners of Parent***
Kepentingan Non-Pengendali	48	9.045.313.162.237	11.236.061.197.428	*Non-Controlling Interest*
JUMLAH EKUITAS		**16.577.554.765.290**	**29.118.469.188.999**	***TOTAL EQUITY***
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		**105.588.960.060.005**	**122.589.259.350.571**	***TOTAL LIABILITIES AND EQUITY***

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
INTERIM KONSOLIDASIAN
Per 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020
(Dalam Rupiah Penuh)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED INTERIM STATEMENTS OF
FINANCIAL POSITION
As of March 31, 2021 and December 31, 2020
(In Full of Rupiah)

	Catatan/ Notes	31 Maret/ March 31, 2021 Rp	31 Desember/ December 31, 2020 Rp	
LIABILITAS DAN EKUITAS				***LIABILITIES AND EQUITY***
LIABILITAS JANGKA PENDEK				***CURRENT LIABILITIES***
Utang Usaha				*Accounts Payable*
Pihak Berelasi	22	54.341.029.001	98.615.367.174	*Related Parties*
Pihak Ketiga	22	9.743.441.435.078	12.995.965.300.730	*Third Parties*
Utang Bank Jangka Pendek				*Short-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	23, 54	20.779.065.849.255	17.256.241.501.487	*Related Parties*
Pihak Ketiga	23	7.962.006.131.926	7.614.348.526.567	*Third Parties*
Utang Bruto Subkontraktor Jangka Pendek				*Short-Term Gross Amount Due to Subcontractors*
Pihak Berelasi	25, 54	753.197.685	7.557.824.707	*Related Parties*
Pihak Ketiga	25	1.159.310.403.645	1.585.294.631.377	*Third Parties*
Biaya yang Masih Harus Dibayar	27	725.495.184.435	1.502.672.826.666	*Accrued Expenses*
Utang Pajak Jangka Pendek	11	1.472.526.187.079	1.127.698.388.169	*Short-Term Taxes Payables*
Uang Muka Kontrak Jangka Pendek				*Advances on Short-Term Contract*
Pihak Berelasi	26, 54	50.705.674.614	56.376.030.320	*Related Parties*
Pihak Ketiga	26	712.455.084.079	643.521.030.622	*Third Parties*
Utang Bank Jangka Panjang				*Current Maturities of*
yang Jatuh Tempo dalam Setahun	31	1.155.320.523.389	1.220.249.261.405	*Long-Term Bank Loan*
Liabilitas Sewa Guna Usaha Jangka Panjang				*Current Maturities of*
yang Jatuh Tempo dalam Setahun	35	5.974.081.835	30.379.472.255	*Long-Term Lease Liabilities*
Surat Utang Jangka Menengah	28	–	300.000.000.000	*Medium Term Notes*
Utang Obligasi Jangka Pendek - Bersih	29	1.660.670.960.217	2.835.442.315.500	*Short-Term Bonds Payable - Net*
Liabilitas Jangka Pendek Lainnya	30	1.020.459.659.090	963.473.434.298	*Other Short-Term Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PENDEK		**46.501.625.401.308**	**48.237.835.913.277**	***TOTAL CURRENT LIABILITIES***
LIABILITAS JANGKA PANJANG				***NON-CURRENT LIABILITIES***
Utang Bank Jangka Panjang				*Long-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	31, 54	9.798.707.258.329	9.123.406.994.528	*Related Parties*
Pihak Ketiga	31	14.183.997.941.393	13.962.933.179.961	*Third Parties*
Utang Ventura Bersama Jangka Panjang				*Long-Term Joint Venture Payable*
Pihak Berelasi	32	243.617.844.118	229.502.398.341	*Related Parties*
Pihak Ketiga	32	839.382.153.706	740.725.340.889	*Third Parties*
Utang Lembaga Keuangan Non Bank Jangka Panjang				*Long Term Loan to Financial Institution Non Bank*
Pihak Berelasi	24	1.693.812.894.310	1.592.823.332.994	*Related Parties*
Pihak Ketiga	24	1.361.743.401.632	1.308.818.789.296	*Third Parties*
Utang Bruto Jangka Panjang				*Long-Term Gross Amount*
Pihak Ketiga	25	750.032.934.621	771.727.886.749	*Third Parties*
Uang Muka Kontrak Jangka Panjang				*Advances on Long-Term Contract*
Pihak Berelasi	34, 54	9.975.782.116	14.021.978.542	*Related Parties*
Pihak Ketiga	34	400.508.411.857	393.580.806.770	*Third Parties*
Liabilitas Pajak Tangguhan	11	7.284.410.974	7.286.529.672	*Deferred Tax Liabilities*
Utang Pajak Jangka Panjang	11	826.166.669.133	725.300.038.436	*Long-Term Taxes Payable*
Liabilitas Sewa Guna Usaha Jangka Panjang	35	79.796.096.568	60.758.944.510	*Long-Term Lease Liabilities*
Utang Lain-lain Jangka Panjang				*Other Long-Term Payables*
Pihak Ketiga	33	2.030.516.183.235	2.025.478.455.188	*Third Parties*
Utang Obligasi Jangka Panjang - Bersih	29	9.729.884.393.496	9.738.155.364.379	*Long-Term Bonds Payable - Net*
Liabilitas Imbalan Kerja	36	87.361.793.737	89.046.141.381	*Employee Benefit Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PANJANG		**42.022.568.679.195**	**40.773.589.381.438**	***TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES***
TOTAL LIABILITAS		**88.524.193.480.503**	**89.011.425.294.715**	***TOTAL LIABILITIES***
EKUITAS				***EQUITY***
Modal Saham				*Share Capital*
Modal Saham - Nilai Nominal Rp 100 per Saham				*Share Capital - Rp 100 par Value per Share*
pada 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020				*for March 31, 2021 and December 31, 2020 respectively*
Modal Dasar - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan				*Authorized Capital - 1 share of Dwi Warna Serie A and*
25.999.999.999 Saham Seri B				*25,999,999,999 Shares of Serie B*
pada 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020				*for March 31, 2021 and December 31, 2020 respectively*
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh -				*Subscribed and Fully Paid Capital*
1 Saham Seri A Dwi Warna dan 13.573.950.999				*1 share of Dwi Warna Serie A and 13,573,950,999*
Saham Seri B				*Serie B Shares*
pada 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020	37	1.357.395.099.999	1.357.395.099.999	*for March 31, 2021 and December 31, 2020 respectively*
Tambahan Modal Disetor	38	5.849.531.302.847	5.849.531.302.847	*Additional Paid-in Capital*
Saldo Laba	39			*Retained Earnings*
Telah Ditentukan Penggunaannya		1.732.101.397.272	1.732.101.397.272	*Appropriated*
Belum Ditentukan Penggunaannya		(2.217.284.801.161)	(2.172.221.640.856)	*Unappropriated*
Komponen Ekuitas Lainnya		814.485.733.421	765.435.443.791	*Other Component of Equity*
Jumlah Ekuitas yang Dapat Diatribusikan				***Total Equity Attributable to***
Kepada Pemilik Entitas Induk		**7.536.238.732.378**	**7.532.241.603.053**	***Owners of Parent***
Kepentingan Non-Pengendali	40	8.957.598.463.855	9.045.313.162.237	*Non-Controlling Interest*
JUMLAH EKUITAS		**16.493.837.196.233**	**16.577.554.765.290**	***TOTAL EQUITY***
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		**105.018.030.676.736**	**105.588.980.060.005**	***TOTAL LIABILITIES AND EQUITY***

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
INTERIM KONSOLIDASIAN
Per 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018
(Dalam Rupiah Penuh)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED INTERIM STATEMENTS OF
FINANCIAL POSITION
As of June 30, 2021, December 31, 2020, 2019 and 2018
(In Full of Rupiah)

	Catatan/ Notes	30 Juni/ June 30, 2021 Rp	31 Desember/ December 31, 2020 Rp	2019 Rp	2018 Rp	
LIABILITAS DAN EKUITAS						***LIABILITIES AND EQUITY***
LIABILITAS JANGKA PENDEK						***CURRENT LIABILITIES***
Utang Usaha						*Accounts Payable*
Pihak Berelasi	22	123.055.312.997	98.615.367.174	202.364.852.499	162.642.716.514	*Related Parties*
Pihak Ketiga	22	9.944.134.015.280	12.995.965.300.730	12.178.763.774.394	14.743.190.282.452	*Third Parties*
Utang Bank Jangka Pendek						*Short-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	23, 55	20.912.352.617.713	17.256.241.501.487	10.548.870.504.263	15.839.081.106.761	*Related Parties*
Pihak Ketiga	23	7.970.843.313.425	7.614.348.526.567	11.613.492.688.617	12.120.266.171.454	*Third Parties*
Utang Lembaga Keuangan Non-Bank						*Loan to Financial Institution Non-Bank*
Bagian Jangka Pendek						*Short-Term Portion*
Pihak Berelasi	24, 55	–	–	–	382.616.610.781	*Related Parties*
Utang Bruto Subkontraktor Jangka Pendek						*Short-Term Gross Amount Due to Subcontractors*
Pihak Berelasi	25, 55	–	7.557.824.707	73.282.255.619	28.658.708.105	*Related Parties*
Pihak Ketiga	25	1.200.198.521.317	1.585.294.631.377	2.617.697.394.787	6.447.912.780.870	*Third Parties*
Biaya yang Masih Harus Dibayar	27	640.216.599.943	1.502.672.826.666	720.628.410.382	695.765.976.311	*Accrued Expenses*
Utang Pajak Jangka Pendek	11	2.203.896.649.624	1.127.698.388.169	1.391.844.697.528	2.026.658.022.941	*Short-Term Taxes Payables*
Uang Muka Kontrak Jangka Pendek						*Advances on Short-Term Contract*
Pihak Berelasi	26, 55	50.089.343.438	56.376.030.320	48.365.113.801	10.080.783.551	*Related Parties*
Pihak Ketiga	26	800.354.328.974	643.521.030.622	315.921.526.485	277.599.246.755	*Third Parties*
Utang Bank Jangka Panjang						*Current Maturities of*
yang Jatuh Tempo dalam Setahun	31	1.031.655.591.132	1.220.249.261.405	833.000.000.000	416.500.000.000	*Long-Term Bank Loan*
Liabilitas Sewa Guna Usaha Jangka Panjang						*Current Maturities of*
yang Jatuh Tempo dalam Setahun	35	4.865.635.617	30.379.472.255	–	–	*Long-Term Lease Liabilities*
Utang Pembelian Aset Tetap Bagian Lancar	33	–	–	8.715.497	198.479.272	*Debt Purchases of Fixed Assets - Current Portion*
Surat Utang Jangka Menengah	28	–	300.000.000.000	732.996.527.781	812.284.218.768	*Medium Term Notes*
Utang Obligasi Jangka Pendek - Bersih	29	3.054.480.747.177	2.835.442.315.500	3.264.953.640.444	1.989.290.040.350	*Short-Term Bonds Payable - Net*
Liabilitas Jangka Pendek Lainnya	30	660.263.003.116	963.473.434.298	463.295.932.778	825.239.033.758	*Other Short-Term Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PENDEK		**40.191.395.879.727**	**48.237.835.913.277**	**45.823.495.139.583**	**56.799.725.095.341**	***TOTAL CURRENT LIABILITIES***
LIABILITAS JANGKA PANJANG						***NON-CURRENT LIABILITIES***
Utang Bank Jangka Panjang						*Long-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	31, 55	9.867.033.867.093	9.123.406.994.528	14.972.616.592.642	15.157.592.571.768	*Related Parties*
Pihak Ketiga	31	14.487.796.598.385	13.962.933.179.961	14.352.533.774.287	13.594.681.305.370	*Third Parties*
Utang Ventura Bersama Jangka Panjang						*Long-Term Joint Venture Payable*
Pihak Berelasi	32	260.931.823.611	229.502.398.341	238.172.581.683	284.884.748.376	*Related Parties*
Pihak Ketiga	32	859.488.547.985	740.725.340.889	535.261.199.938	386.722.691.962	*Third Parties*
Utang Lembaga Keuangan Non Bank Jangka Panjang						*Long Term Loan to Financial Institution Non Bank*
Pihak Berelasi	24	1.787.295.296.686	1.592.823.332.994	1.279.719.948.497	–	*Related Parties*
Pihak Ketiga	24	1.405.088.504.781	1.308.818.789.296	986.871.880.034	161.788.818.242	*Third Parties*
Utang Bruto Subkontraktor Jangka Panjang						*Long- Term Gross Amount Due to Subcontractors*
Pihak Ketiga	25	720.344.634.254	771.727.886.749	1.361.573.459.091	2.225.140.670.799	*Third Parties*
Uang Muka Kontrak Jangka Panjang						*Advances on Long-Term Contract*
Pihak Berelasi	35, 55	72.220.068.080	14.021.978.542	2.710.233.423	126.208.116.714	*Related Parties*
Pihak Ketiga	35	372.918.253.287	393.580.806.770	163.195.034.137	136.692.645.520	*Third Parties*
Liabilitas Pajak Tangguhan	11	6.884.299.912	7.286.529.672	28.635.109.703	54.362.636.473	*Deferred Tax Liabilities*
Utang Pajak Jangka Panjang	11	810.832.778.648	725.300.038.436	183.161.337.769	805.458.693.733	*Long-Term Taxes Payable*
Liabilitas Sewa Guna Usaha Jangka Panjang	35	76.274.314.302	60.758.944.510	–	–	*Long-Term Lease Liabilities*
Utang Lain-lain Jangka Panjang						*Other Long-Term Payables*
Pihak Ketiga	34	2.013.011.805.735	2.025.478.455.188	1.876.410.844.813	1.549.134.705.578	*Third Parties*
Surat Utang Jangka Menengah Jangka Panjang	28	235.499.200.000	–	300.000.000.000	300.000.000.000	*Long-Term Medium Term Notes*
Utang Obligasi Jangka Panjang - Bersih	29	9.337.562.852.881	9.728.155.364.379	12.422.430.279.553	11.949.383.801.464	*Long-Term Bonds Payable - Net*
Utang Pembelian Aset Tetap Bagian						*Debt Purchases of Fixed Assets -*
Jangka Panjang	33	–	–	–	8.226.563	*Long-Term Portion*
Liabilitas Imbalan Kerja	37	32.253.039.754	89.046.141.381	154.513.557.482	72.772.140.524	*Employee Benefit Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PANJANG		**41.147.426.809.224**	**40.773.589.381.438**	**46.447.295.621.869**	**38.794.727.773.426**	***TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES***
TOTAL LIABILITAS		**89.738.822.687.951**	**89.011.425.294.715**	**93.470.790.161.572**	**95.594.452.872.769**	***TOTAL LIABILITIES***
EKUITAS						***EQUITY***
Modal Saham						*Share Capital*
Modal Saham - Nilai Nominal Rp 100 per Saham						*Share Capital - Rp 100 par Value per Share*
pada 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018						*at June 30, 2021 and December 31, 2020, 2019 and 2018*
Modal Dasar - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan						*Authorized Capital - 1 Dwi Warna Serie A Share and*
25.999.999.999 Saham Seri B						*25,999,999,999 Serie B Shares*
pada 30 Juni 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018						*at June 30, 2021, December 31, 2020, 2019 and 2018*
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh –						*Subscribed and Fully Paid Capital*
1 Saham Seri A Dwi Warna dan 13.573.950.999 Saham Seri B						*1 Dwi Warna Serie A Share and 13,573,950,999 Serie B Shares*
pada 30 Juni 2021 dan 31 Desember 2020,						*at June 30, 2021 and December 31, 2020,*
serta 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 13.573.902.599 Saham						*and 1 Dwi Warna Serie A Share and 13,573,902,599 Serie B*
Seri B pada 31 Desember 2019 dan 2018		1.357.395.099.999	1.357.395.099.999	1.357.390.259.999	1.357.390.259.999	*Shares at December 31, 2019 and 2018*
Tambahan Modal Disetor	39	5.870.031.302.847	5.849.531.302.847	5.552.026.262.437	5.552.026.262.437	*Additional Paid-in Capital*
Saldo Laba	40					*Retained Earnings*
Telah Ditentukan Penggunaannya		1.732.101.397.272	1.732.101.397.272	1.672.393.028.212	1.583.494.837.349	*Appropriated*
Belum Ditentukan Penggunaannya		(2.017.957.559.859)	(2.172.221.640.856)	8.561.515.893.119	8.783.999.422.959	*Unappropriated*
Komponen Ekuitas Lainnya		852.845.572.821	765.435.443.791	739.591.847.808	746.295.282.636	*Other Component of Equity*
Jumlah Ekuitas yang Dapat Diatribusikan						***Total Equity Attributable to***
Kepada Pemilik Entitas Induk		**7.795.315.913.118**	**7.532.241.603.053**	**17.882.467.591.575**	**18.021.116.065.377**	***Owners of Parent***
Kepentingan Non-Pengendali	47	7.861.690.516.854	9.045.313.162.237	11.236.061.197.428	10.886.002.685.460	*Non-Controlling Interest*
JUMLAH EKUITAS		**15.767.006.329.964**	**16.577.554.765.290**	**29.118.469.188.999**	**28.907.118.750.837**	***TOTAL EQUITY***
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		**105.495.829.017.915**	**105.588.980.060.005**	**122.589.259.350.571**	**124.501.571.623.636**	***TOTAL LIABILITIES AND EQUITY***

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
INTERIM KONSOLIDASIAN
Per 30 September 2021, 31 Desember 2020 dan 2019
(Dalam Rupiah Penuh)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED INTERIM STATEMENTS OF
FINANCIAL POSITION
As of September 30, 2021, December 31, 2020 and 2019
(In Full of Rupiah)

	Catatan/ Notes	30 September/ September 30, 2021 Rp	31 Desember/ December 31, 2020 Rp	31 Desember/ December 31, 2019 Rp	
LIABILITAS DAN EKUITAS					***LIABILITIES AND EQUITY***
LIABILITAS JANGKA PENDEK					***CURRENT LIABILITIES***
Utang Usaha					*Accounts Payable*
Pihak Berelasi	22, 55	93.501.352.522	98.615.367.174	202.384.052.499	*Related Parties*
Pihak Ketiga	22	9.179.045.882.383	12.995.965.300.730	12.178.793.774.354	*Third Parties*
Utang Bank Jangka Pendek					*Short-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	23, 55	21.364.945.833.331	17.256.241.501.467	10.548.870.504.263	*Related Parties*
Pihak Ketiga	23	8.086.878.673.951	7.614.348.526.567	11.613.462.668.617	*Third Parties*
Utang Bruto Subkontraktor Jangka Pendek					*Short-Term Gross Amount Due to Subcontractors*
Pihak Berelasi	25, 55	503.816.900	7.557.824.707	71.282.255.619	*Related Parties*
Pihak Ketiga	25	1.138.098.956.083	1.585.264.631.377	2.617.607.394.787	*Third Parties*
Biaya yang Masih Harus Dibayar	27	422.829.931.662	1.502.672.828.666	720.628.410.360	*Accrued Expenses*
Utang Pajak Jangka Pendek	11	2.468.201.234.884	1.127.658.388.169	1.381.844.607.528	*Short-Term Taxes Payables*
Uang Muka Kontrak Jangka Pendek					*Advances on Short-Term Contract*
Pihak Berelasi	26, 55	50.089.340.436	56.376.030.320	48.365.113.601	*Related Parties*
Pihak Ketiga	26	940.327.891.400	643.521.030.622	315.921.525.485	*Third Parties*
Utang Bank Jangka Panjang					*Current Maturities of*
yang Jatuh Tempo dalam Setahun	31	980.796.396.858	1.220.249.261.405	833.000.000.000	*Long-Term Bank Loan*
Liabilitas Sewa Guna Usaha Jangka Panjang					*Current Maturities of*
yang Jatuh Tempo dalam Setahun	36	4.421.275.290	30.379.472.255	–	*Long-Term Lease Liabilities*
Utang Pembelian Aset Tetap Bagian Lancar	33	–	–	8.710.487	*Debt Purchases of Fixed Assets - Current Portion*
Surat Utang Jangka Menengah	28	–	300.000.000.000	732.995.527.781	*Medium Term Notes*
Utang Obligasi Jangka Pendek - Bersih	29	1.383.778.515.573	2.855.442.315.500	3.264.993.640.444	*Short-Term Bonds Payable - Net*
Liabilitas Jangka Pendek Lainnya	39	981.094.711.249	963.473.434.295	454.293.932.778	*Other Short-Term Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PENDEK		**46.514.511.615.518**	**48.237.835.913.277**	**45.523.495.139.583**	**TOTAL CURRENT LIABILITIES**
LIABILITAS JANGKA PANJANG					***NON-CURRENT LIABILITIES***
Utang Bank Jangka Panjang					*Long-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	31, 55	9.987.702.279.539	9.123.406.984.526	14.972.616.592.642	*Related Parties*
Pihak Ketiga	31	14.717.794.735.353	13.962.933.179.961	14.352.533.774.287	*Third Parties*
Utang Ventura Bersama Jangka Panjang					*Long-Term Joint Venture Payable*
Pihak Berelasi	32	236.027.076.783	229.502.393.341	238.172.581.683	*Related Parties*
Pihak Ketiga	32	739.797.525.410	740.725.340.889	535.261.193.038	*Third Parties*
Utang Lembaga Keuangan Non Bank Jangka Panjang					*Long Term Loan to Financial Institution Non Bank*
Pihak Berelasi	24	1.876.205.542.049	1.592.823.332.994	1.279.719.946.497	*Related Parties*
Pihak Ketiga	24	1.448.266.127.621	1.308.818.789.296	566.871.061.034	*Third Parties*
Utang Bruto Jangka Panjang					*Long-Term Gross Amount*
Pihak Ketiga	25	658.835.326.112	771.727.886.749	1.361.073.469.091	*Third Parties*
Uang Muka Kontrak Jangka Panjang					*Advances on Long-Term Contract*
Pihak Berelasi	35, 55	12.074.147.944	14.021.978.542	2.710.233.423	*Related Parties*
Pihak Ketiga	35	415.516.770.509	393.580.095.770	163.195.034.137	*Third Parties*
Liabilitas Pajak Tangguhan	11	6.568.803.082	7.268.529.672	28.635.109.703	*Deferred Tax Liabilities*
Utang Pajak Jangka Panjang	11	810.832.778.048	725.302.035.436	163.161.337.709	*Long-Term Taxes Payable*
Liabilitas Sewa Guna Usaha Jangka Panjang	36	64.631.016.342	60.758.944.510	–	*Long-Term Lease Liabilities*
Utang Lain-lain Jangka Panjang					*Other Long-Term Payables*
Pihak Ketiga	34	1.992.347.396.240	2.025.478.455.188	1.876.410.844.810	*Third Parties*
Surat Utang Jangka Menengah Jangka Panjang	28	225.498.200.000	–	300.000.000.000	*Long-Term Medium Term Notes*
Utang Obligasi Jangka Panjang - Bersih	29	10.111.898.897.035	9.726.155.364.379	12.422.420.279.553	*Long-Term Bonds Payable - Net*
Liabilitas Imbalan Kerja	37	65.286.316.575	89.648.141.181	154.513.957.462	*Employee Benefit Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PANJANG		**43.261.288.691.127**	**40.773.969.761.426**	**48.447.295.621.369**	**TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES**
TOTAL LIABILITAS		**89.915.791.296.655**	**89.011.805.294.715**	**93.475.790.161.572**	**TOTAL LIABILITIES**
EKUITAS					***EQUITY***
Modal Saham					*Share Capital*
Modal Saham - Nilai Nominal Rp 100 per Saham pada 30 September 2021, 31 Desember 2020 dan 2019					*Share Capital - Rp 100 per Value per Share at September 30, 2021, December 31, 2020 and 2019*
Modal Dasar - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 25.999.999.999 Saham Seri B, pada 30 September 2021, 31 Desember 2021 dan 2020					*Authorized Capital - 1 Share of Dwi Warna Serie A and 25.999.999.999 Shares of Serie B at September 30, 2021, December 31, 2020 and 2020*
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 13.573.950.999 Saham Seri B pada 30 September 2021 dan 31 Desember 2020, serta 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 13.573.902.599 Saham Seri B pada 31 Desember 2019	38	1.357.395.099.999	1.357.395.099.999	1.357.390.259.999	*Subscribed and Fully Paid Capital 1 Share of Dwi Warna Serie A and 13.573.950.999 Serie B Shares at September, 30 2021 and December 31, 2020 and 1 Dwi Warna Serie A Share and 13.573.902.599 Serie B Shares at December 31, 2019*
Tambahan Modal Disetor	39	5.870.031.302.847	5.849.531.302.847	5.552.026.262.437	*Additional Paid-in Capital*
Saldo Laba	40				*Retained Earnings*
Telah Ditentukan Penggunaannya		1.732.187.379.878	1.732.101.387.272	1.672.383.928.212	*Appropriated*
Belum Ditentukan Penggunaannya		(2.930.596.734.492)	(2.172.221.646.856)	6.561.015.893.115	*Unappropriated*
Komponen Ekuitas Lainnya		810.428.775.685	765.435.443.791	739.581.647.808	*Other Component of Equity*
Jumlah Ekuitas yang Dapat Distribusikan Kepada Pemilik Entitas Induk		**7.789.405.823.957**	**7.532.241.683.053**	**17.882.407.991.571**	***Total Equity Attributable to Owners of Parent***
Kepentingan Non-Pengendali	47	7.954.797.636.090	9.045.313.182.237	11.236.981.197.428	*Non-Controlling Interest*
JUMLAH EKUITAS		**15.824.393.460.047**	**16.577.554.765.290**	**29.118.469.188.999**	**TOTAL EQUITY**
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		**105.540.084.756.702**	**105.589.360.060.005**	**122.594.259.350.571**	**TOTAL LIABILITIES AND EQUITY**

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
31 Desember 2021, 2020 dan
1 Januari 2020/ 31 Desember 2019
(Dalam Rupiah Penuh)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF
FINANCIAL POSITION
December 31, 2021, 2020 and
January 1, 2020/ December 31, 2019
(In Full of Rupiah)

	Catatan/ Notes	31 Desember/ December 31, 2021 Rp	31 Desember/ December 31, 2020*) Rp	1 Januari/ January 1, 2020/ 31 Desember/ December 31, 2019*) Rp	
LIABILITAS DAN EKUITAS					***LIABILITIES AND EQUITY***
LIABILITAS JANGKA PENDEK					***CURRENT LIABILITIES***
Utang Usaha					*Accounts Payable*
Pihak Berelasi	22	96.605.920.016	98.615.367.174	699.794.398.534	*Related Parties*
Pihak Ketiga	22	7.584.637.193.627	13.063.191.925.338	12.180.846.210.226	*Third Parties*
Utang Bank Jangka Pendek					*Short-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	23, 55	2.080.463.374.721	17.256.241.501.467	10.548.870.504.263	*Related Parties*
Pihak Ketiga	23	2.159.787.972.594	7.614.348.526.567	11.613.462.668.617	*Third Parties*
Utang Bruto Subkontraktor Jangka Pendek					*Short-Term Gross Amount Due to Subcontractors*
Pihak Berelasi	25, 55	26.529.724.940	7.557.824.707	83.466.182.628	*Related Parties*
Pihak Ketiga	25	1.414.938.233.020	1.600.070.137.442	2.617.607.394.787	*Third Parties*
Biaya yang Masih Harus Dibayar	27	2.919.271.738.728	1.563.819.232.188	731.618.015.431	*Accrued Expenses*
Utang Pajak Jangka Pendek	11	2.537.827.996.413	1.106.641.717.053	1.380.787.936.412	*Short-Term Taxes Payables*
Uang Muka Kontrak Jangka Pendek					*Advances on Short-Term Contract*
Pihak Berelasi	26, 55	50.089.340.436	56.376.030.320	48.365.113.601	*Related Parties*
Pihak Ketiga	26	944.575.890.736	643.521.030.622	315.921.525.485	*Third Parties*
Utang Bank Jangka Panjang					*Current Maturities of*
yang Jatuh Tempo dalam Setahun	31	915.275.856.301	1.220.249.261.405	833.000.000.000	*Long-Term Bank Loan*
Liabilitas Sewa Guna Usaha Jangka Panjang					*Current Maturities of*
yang Jatuh Tempo dalam Setahun	36	4.859.389.216	30.379.472.255	–	*Long-Term Lease Liabilities*
Utang Pembelian Aset Tetap Bagian Lancar	33	–	–	8.710.487	*Debt Purchases of Fixed Assets - Current Portion*
Surat Utang Jangka Menengah	28	–	300.000.000.000	732.995.527.781	*Medium Term Notes*
Utang Obligasi Jangka Pendek - Bersih	29	7.020.993.043.191	2.855.442.315.500	3.264.993.640.444	*Short-Term Bonds Payable - Net*
Liabilitas Jangka Pendek Lainnya	39	653.736.381.539	1.026.518.193.601	764.348.748.556	*Other Short-Term Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PENDEK		**27.380.280.981.474**	**46.564.972.555.677**	**46.795.142.669.266**	**TOTAL CURRENT LIABILITIES**
LIABILITAS JANGKA PANJANG					***NON-CURRENT LIABILITIES***
Utang Bank Jangka Panjang					*Long-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	31, 55	29.157.593.816.668	9.123.406.984.526	14.972.616.592.642	*Related Parties*
Pihak Ketiga	31	20.014.854.779.383	13.962.933.179.961	14.352.533.774.287	*Third Parties*
Utang Ventura Bersama Jangka Panjang					*Long-Term Joint Venture Payable*
Pihak Berelasi	32	234.569.291.341	229.502.393.341	238.172.581.683	*Related Parties*
Pihak Ketiga	32	868.833.091.668	740.725.340.889	535.261.193.038	*Third Parties*
Utang Lembaga Keuangan Non Bank Jangka Panjang					*Long Term Loan to Financial Institution Non Bank*
Pihak Berelasi	24	1.354.591.216.553	1.592.823.332.994	1.279.719.946.497	*Related Parties*
Pihak Ketiga	24	1.085.859.292.154	1.308.818.789.296	566.871.061.034	*Third Parties*
Utang Bruto Jangka Panjang					*Long-Term Gross Amount*
Pihak Ketiga	25	621.583.465.598	771.727.886.749	1.361.073.469.091	*Third Parties*
Uang Muka Kontrak Jangka Panjang					*Advances on Long-Term Contract*
Pihak Berelasi	35, 55	12.075.910.961	14.021.978.542	2.710.233.423	*Related Parties*
Pihak Ketiga	35	394.534.819.668	393.580.095.770	163.195.034.137	*Third Parties*
Liabilitas Pajak Tangguhan	11	5.699.247.130	7.268.529.672	28.635.109.703	*Deferred Tax Liabilities*
Utang Pajak Jangka Panjang	11	851.295.719.152	725.302.035.436	163.161.337.709	*Long-Term Taxes Payable*
Liabilitas Sewa Guna Usaha Jangka Panjang	36	60.861.324.467	60.758.944.510	–	*Long-Term Lease Liabilities*
Utang Lain-lain Jangka Panjang					*Other Long-Term Payables*
Pihak Ketiga	34	1.525.918.966.059	2.025.478.455.188	1.876.410.844.810	*Third Parties*
Surat Utang Jangka Menengah Jangka Panjang	28	250.000.000.000	–	300.000.000.000	*Long-Term Medium Term Notes*
Utang Obligasi Jangka Panjang - Bersih	29	4.476.591.986.695	9.726.155.364.379	12.422.420.279.553	*Long-Term Bonds Payable - Net*
Liabilitas Imbalan Kerja	37	65.441.661.200	89.648.141.181	154.513.957.462	*Employee Benefit Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PANJANG		**60.759.895.689.695**	**48.773.599.361.405**	**48.447.295.621.369**	**TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES**
TOTAL LIABILITAS		**88.140.176.671.169**	**95.338.571.917.315**	**95.237.437.620.254**	**TOTAL LIABILITIES**
EKUITAS					***EQUITY***
Modal Saham					*Share Capital*
Modal Saham - Nilai Nominal Rp 100 per Saham					*Share Capital - Rp 100 per Value per Share*
Modal Dasar - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 54.295.803.999 Saham Seri B pada 31 Desember 2021,					*Authorized Capital - 1 Dwi Warna Serie A Shares and 54.295.803.999 Serie B Shares at December 31, 2021,*
Modal Dasar - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 25.999.999.999 Saham Seri B pada 31 Desember 2020 dan 2019/ 1 Januari 2020					*Authorized Capital - 1 Dwi Warna Serie A Sahres and 25.999.999.999 Serie B Shares at December 31, 2020 and 2019/ January 1, 2020*
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 26.315.886.474 Saham Seri B pada 31 Desember 2021,					*Subscribed and Fully Paid Capital 1 Dwi Warna Serie A Shares and 26.315.886.474 Serie B Shares at December 31, 2021,*
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 13.573.950.999 Saham Seri B pada 31 Desember 2020,					*Subscribed and Fully Paid Capital 1 Dwi Warna Serie A Shares and 13.573.950.999 Serie B Shares at December 31, 2020,*
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 13.573.902.599 Saham Seri B pada 31 Desember 2019/ 1 Januari 2020	38	2.631.588.647.500	1.357.395.099.999	1.357.390.259.999	*Subscribed and Fully Paid Capital 1 Dwi Warna Serie A Shares and 13.573.902.599 Serie B Shares at December 31, 2019/ January 1, 2020*
Tambahan Modal Disetor	39	12.495.837.749.847	5.849.531.302.847	5.552.026.262.437	*Additional Paid-in Capital*
Saldo Laba	40				*Retained Earnings*
Telah Ditentukan Penggunaannya		1.732.187.379.878	1.732.101.387.272	1.672.383.928.212	*Appropriated*
Belum Ditentukan Penggunaannya		(7.833.325.788.145)	(6.525.922.952.157)	4.189.841.263.845	*Unappropriated*
Komponen Ekuitas Lainnya		963.495.377.195	782.902.079.293	757.048.282.292	*Other Component of Equity*
Jumlah Ekuitas yang Dapat Distribusikan Kepada Pemilik Entitas Induk		**10.089.773.369.275**	**3.196.407.316.294**	**13.527.688.983.785**	***Total Equity Attributable to Owners of Parent***
Kepentingan Non-Pengendali	47	5.391.618.874.555	8.232.936.173.716	10.234.367.951.193	*Non-Controlling Interest*
JUMLAH EKUITAS		**15.481.432.243.830**	**11.429.106.490.010**	**23.762.067.964.977**	***TOTAL EQUITY***
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		**103.621.611.883.345**	**106.767.648.407.325**	**117.999.525.585.231**	**TOTAL LIABILITIES AND EQUITY**

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
INTERIM KONSOLIDASIAN
Per Maret 2022 dan 31 Desember 2021
(Dalam Rupiah Penuh)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED INTERIM STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
As of March 31, 2022 and December 31, 2021
(In Full of Rupiah)

	Catatan/ *Notes*	31 Maret/ *March 31, 2022* Rp	31 Desember/ *December 31, 2021* Rp	
LIABILITAS DAN EKUITAS				***LIABILITIES AND EQUITY***
LIABILITAS JANGKA PENDEK				***CURRENT LIABILITIES***
Utang Usaha	22	7.316.694.548.013	7.602.633.115.843	*Accounts Payable*
Utang Bank Jangka Pendek				*Short-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	23, 54	2.065.460.166.511	2.090.463.374.721	*Related Parties*
Pihak Ketiga	23	2.134.767.972.594	2.119.767.972.594	*Third Parties*
Utang Bruto Subkontraktor Jangka Pendek	25	1.387.091.980.558	1.441.438.956.960	*Short-Term Gross Amount Due to Subcontractors*
Biaya yang Masih Harus Dibayar	27	1.886.571.268.532	2.919.371.738.728	*Accrued Expenses*
Utang Pajak Jangka Pendek	11	3.714.244.875.099	2.537.827.996.413	*Short-Term Taxes Payables*
Uang Muka Kontrak Jangka Pendek				*Advances on Short-Term Contract*
Pihak Berelasi	26, 54	42.272.892.295	50.089.343.438	*Related Parties*
Pihak Ketiga	26	568.060.759.170	544.570.660.736	*Third Parties*
Utang Bank Jangka Panjang				*Current Maturities of*
yang Jatuh Tempo dalam Setahun	31	242.537.862.025	315.275.858.301	*Long-Term Bank Loan*
Liabilitas Sewa Guna Usaha Jangka Panjang				*Current Maturities of*
yang Jatuh Tempo dalam Setahun	35	4.268.955.872	4.659.389.210	*Long-Term Lease Liabilities*
Utang Obligasi Jangka Pendek - Bersih	29	6.380.195.620.372	7.020.963.643.191	*Short-Term Bonds Payable - Net*
Liabilitas Jangka Pendek Lainnya	30	797.046.129.439	693.230.951.539	*Other Short-Term Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PENDEK		**26.488.214.819.480**	**27.360.293.001.474**	***TOTAL CURRENT LIABILITIES***
LIABILITAS JANGKA PANJANG				***NON-CURRENT LIABILITIES***
Utang Bank Jangka Panjang				*Long-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	31, 54	28.528.969.056.748	29.157.083.816.668	*Related Parties*
Pihak Ketiga	31	20.168.631.707.660	20.014.864.779.383	*Third Parties*
Utang Ventura Bersama Jangka Panjang	32	1.075.029.665.712	1.043.542.990.231	*Long-Term Joint Venture Payable*
Utang Lembaga Keuangan Non Bank Jangka Panjang				*Long Term Loan to Financial Institution Non Bank*
Pihak Berelasi	24	1.377.283.153.157	1.354.581.216.553	*Related Parties*
Pihak Ketiga	24	1.015.962.748.953	1.005.859.292.154	*Third Parties*
Utang Bruto Jangka Panjang				*Long-Term Gross Amount*
Pihak Ketiga	25	513.531.751.980	621.583.465.598	*Third Parties*
Uang Muka Kontrak Jangka Panjang				*Advances on Long-Term Contract*
Pihak Berelasi	34, 54	12.076.910.981	12.076.910.981	*Related Parties*
Pihak Ketiga	34	379.898.581.342	394.524.819.668	*Third Parties*
Liabilitas Pajak Tangguhan	11	5.627.180.348	5.689.247.130	*Deferred Tax Liabilities*
Utang Pajak Jangka Panjang	11	449.285.474.568	851.395.719.132	*Long-Term Taxes Payable*
Liabilitas Sewa Guna Usaha Jangka Panjang	35	55.962.087.108	60.861.324.487	*Long-Term Lease Liabilities*
Utang Lain-lain Jangka Panjang				*Other Long-Term Payables*
Pihak Ketiga	33	1.525.808.998.080	1.525.808.998.059	*Third Parties*
Surat Utang Jangka Menengah Jangka Panjang	28	250.000.000.000	250.000.000.000	*Long-Term Medium Term Notes*
Utang Obligasi Jangka Panjang - Bersih	29	4.200.268.087.346	4.476.591.996.695	*Long-Term Bonds Payable - Net*
Liabilitas Imbalan Kerja	36	85.057.827.736	85.441.061.297	*Employee Benefit Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PANJANG		**59.623.383.231.719**	**60.839.885.638.036**	***TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES***
TOTAL LIABILITAS		**86.081.597.242.199**	**88.140.178.639.510**	***TOTAL LIABILITIES***
EKUITAS				***EQUITY***
Modal Saham				*Share Capital*
Modal Saham - Nilai Nominal Rp 100 per Saham				*Share Capital - Rp 100 per Value per Share*
Modal Dasar - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan				*Authorized Capital - 1 Dwi Warna Serie A Shares and*
54.295.803.999 Saham Seri B pada 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021,				*54.295.803.999 Serie B Shares at March 31, 2022 and December 31, 2021,*
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh -				*Subscribed and Fully Paid Capital*
1 Saham Seri A Dwi Warna dan 28.806.807.015				*1 Dwi Warna Serie A Shares and 28.806.807.015*
Saham Seri B pada 31 Maret 2022,				*Serie B Shares at March 31, 2022,*
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh -				*Subscribed and Fully Paid Capital*
1 Saham Seri A Dwi Warna dan 26.315.886.474				*1 Dwi Warna Serie A Shares and 26.315.886.474*
Saham Seri B pada 31 Desember 2021,	37	2.880.680.701.600	2.631.588.647.500	*Serie B Shares at December 31, 2021,*
Tambahan Modal Disetor	38	13.791.116.431.167	12.495.837.749.847	*Additional Paid-in Capital*
Saldo Laba	39			*Retained Earnings*
Telah Ditentukan Penggunaannya		1.732.187.379.878	1.732.187.379.878	*Appropriated*
Belum Ditentukan Penggunaannya		(8.523.964.955.428)	(7.693.325.785.145)	*Unappropriated*
Komponen Ekuitas Lainnya		903.480.503.273	903.485.377.195	*Other Component of Equity*
Jumlah Ekuitas yang Dapat Distribusikan				***Total Equity Attributable to***
Kepada Pemilik Entitas Induk		**10.783.500.060.490**	**10.069.773.369.275**	***Owners of Parent***
Kepentingan Non-Pengendali	40	5.254.585.135.447	5.391.659.874.555	*Non-Controlling Interest*
JUMLAH EKUITAS		**16.038.085.195.937**	**15.461.433.243.830**	***TOTAL EQUITY***
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		**102.119.682.438.136**	**103.601.611.883.340**	***TOTAL LIABILITIES AND EQUITY***

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Per 30 Juni 2022, 31 Desember 2021 dan 2020
(Disajikan dalam Rupiah Penuh, kecuali Dinyatakan Lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
As of June 30, 2022, December 31, 2021 and 2020
(Expressed In Full Rupiah Amount, unless Otherwise Stated)

	Catatan/ *Notes*	30 Juni/ *June 30, 2022* Rp	31 Desember/ *December 31, 2021* Rp	31 Desember/ *December 31, 2020*)* Rp	
LIABILITAS DAN EKUITAS					***LIABILITIES AND EQUITY***
LIABILITAS JANGKA PENDEK					***CURRENT LIABILITIES***
Utang Usaha					*Accounts Payable*
Pihak Berelasi	22	164.461.653.591	98.605.920.016	98.615.367.174	*Related Parties*
Pihak Ketiga	22	5.521.304.263.106	7.504.027.195.627	13.003.191.925.336	*Third Parties*
Utang Bank Jangka Pendek					*Short-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	23, 55	35.000.000.000	2.090.463.374.721	17.256.241.501.487	*Related Parties*
Pihak Ketiga	23	62.264.443.053	2.119.767.972.594	7.614.348.526.567	*Third Parties*
Utang Bruto Subkontraktor Jangka Pendek					*Short-Term Gross Amount Due to Subcontractors*
Pihak Berelasi	25, 55	67.854.22.564	26.529.726.940	7.557.824.707	*Related Parties*
Pihak Ketiga	25	1.570.366.045.409	1.414.909.230.020	1.600.070.137.442	*Third Parties*
Biaya yang Masih Harus Dibayar	27	1.441.026.216.050	2.919.371.738.728	1.563.819.232.168	*Accrued Expenses*
Utang Pajak Jangka Pendek	11	2.786.368.464.612	2.537.827.996.413	1.106.641.717.053	*Short-Term Taxes Payables*
Uang Muka Kontrak Jangka Pendek					*Advances on Short-Term Contract*
Pihak Berelasi	26, 55	2.994.643.035	50.089.343.438	56.376.030.320	*Related Parties*
Pihak Ketiga	26	711.769.926.789	544.570.660.736	643.521.030.622	*Third Parties*
Utang Bank Jangka Panjang					*Current Maturities of*
yang Jatuh Tempo dalam Setahun	31	3.533.192.945.676	315.275.858.301	1.220.249.261.405	*Long-Term Bank Loan*
Liabilitas Sewa Guna Usaha Jangka Panjang					*Current Maturities of*
yang Jatuh Tempo dalam Setahun	35	3.235.861.958	4.659.389.210	30.379.472.255	*Long-Term Lease Liabilities*
Surat Utang Jangka Menengah	28	–	–	300.000.000.000	*Medium Term Notes*
Utang Obligasi Jangka Pendek - Bersih	29	3.903.210.188.891	7.020.963.643.191	2.835.442.315.500	*Short-Term Bonds Payable - Net*
Liabilitas Jangka Pendek Lainnya	30	850.510.793.637	693.230.951.539	1.228.518.193.521	*Other Short-Term Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PENDEK		**29.453.633.634.371**	**27.360.293.001.474**	**46.964.972.535.977**	***TOTAL CURRENT LIABILITIES***
LIABILITAS JANGKA PANJANG					***NON-CURRENT LIABILITIES***
Utang Bank Jangka Panjang					*Long-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	31, 55	28.152.678.647.822	29.157.083.816.668	9.123.406.994.526	*Related Parties*
Pihak Ketiga	31	14.277.466.509.138	20.014.864.779.383	13.962.933.170.361	*Third Parties*
Utang Ventura Bersama Jangka Panjang					*Long-Term Joint Venture Payable*
Pihak Berelasi	32	231.673.760.052	234.589.291.341	229.502.398.341	*Related Parties*
Pihak Ketiga	32	891.854.692.000	808.953.698.890	746.725.340.889	*Third Parties*
Utang Lembaga Keuangan Non Bank Jangka Panjang					*Long-Term Loan to Financial Non-Bank Institutions*
Pihak Berelasi	24	1.405.891.831.352	1.354.581.216.553	1.592.823.352.994	*Related Parties*
Pihak Ketiga	24	1.050.540.101.894	1.005.859.292.154	1.308.818.789.298	*Third Parties*
Utang Bruto Jangka Panjang					*Long-Term Gross Amount Due to Subcontractors*
Pihak Ketiga	25	463.706.968.943	621.583.465.598	771.727.886.749	*Third Parties*
Uang Muka Kontrak Jangka Panjang					*Advances on Long-Term Contract*
Pihak Berelasi	34, 55	10.959.065.525	12.076.910.981	14.021.978.542	*Related Parties*
Pihak Ketiga	34	446.651.410.408	394.524.819.668	393.580.066.770	*Third Parties*
Liabilitas Pajak Tangguhan	11	5.561.213.317	5.689.247.130	7.288.529.672	*Deferred Tax Liabilities*
Utang Pajak Jangka Panjang	11	439.836.681.434	851.395.719.132	725.300.038.456	*Long-Term Taxes Payable*
Liabilitas Sewa Guna Usaha Jangka Panjang	35	50.147.559.677	60.861.324.487	60.758.944.510	*Long-Term Lease Liabilities*
Utang Lain-lain Jangka Panjang					*Other Long-Term Payables*
Pihak Ketiga	33	1.312.812.352.669	1.525.808.998.059	2.025.478.455.168	*Third Parties*
Surat Utang Jangka Menengah Jangka Panjang	28	250.000.000.000	250.000.000.000	–	*Long-Term Medium Term Notes*
Utang Obligasi Jangka Panjang - Bersih	29	6.534.586.815.021	4.476.591.996.695	9.726.155.364.379	*Long-Term Bonds Payable - Net*
Sukuk Mudharabah	29	1.149.100.000.000	–	–	*Sukuk Mudharabah*
Liabilitas Imbalan Kerja	36	80.578.052.151	85.441.061.297	89.048.141.181	*Employee Benefit Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PANJANG		**56.753.059.618.403**	**60.839.885.638.036**	**40.773.569.381.438**	***TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES***
TOTAL LIABILITAS		**77.206.693.257.774**	**88.140.178.639.510**	**89.338.541.917.315**	***TOTAL LIABILITIES***
EKUITAS					***EQUITY***
Modal Saham					*Share Capital*
Modal Saham - Nilai Nominal Rp 100 per Saham					*Share Capital - Rp 100 per Value per Share*
Modal Dasar - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan					*Authorized Capital - 1 Dwi Warna Serie A Shares and*
54.295.803.999 Saham Seri B pada 30 Juni 2022					*54.295.803.999 Serie B Shares at June 30, 2022*
dan 31 Desember 2021,					*and December 31, 2021,*
Modal Dasar - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan					*Authorized Capital - 1 Dwi Warna Serie A Shares and*
25.999.999.999 Saham Seri B pada 31 Desember 2020					*25.999.999.999 Serie B Shares at December 31, 2020*
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh -					*Subscribed and Fully Paid Capital*
1 Saham Seri A Dwi Warna dan 28.806.807.015					*1 Dwi Warna Serie A Shares and 28.806.807.015*
Saham Seri B pada 30 Juni 2022,					*Serie B Shares at June 30, 2022,*
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh -					*Subscribed and Fully Paid Capital*
1 Saham Seri A Dwi Warna dan 26.315.886.474					*1 Dwi Warna Serie A Shares and 26.315.886.474*
Saham Seri B pada 31 Desember 2021,					*Serie B Shares at December 31, 2021,*
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh -					*Subscribed and Fully Paid Capital*
1 Saham Seri A Dwi Warna dan 13.573.950.999					*1 Dwi Warna Serie A Shares and 13.573.950.999*
Saham Seri B pada 31 Desember 2020,	37	2.880.680.701.600	2.631.588.647.500	1.357.395.099.999	*Serie B Shares at December 31, 2020,*
Tambahan Modal Disetor	38	13.792.016.431.167	12.495.837.749.847	5.849.531.302.847	*Additional Paid-in Capital*
Saldo Laba (Defisit)	40				*Retained Earnings (Deficit)*
Telah Ditentukan Penggunaannya		1.732.187.379.878	1.732.187.379.878	1.732.101.387.272	*Appropriated*
Belum Ditentukan Penggunaannya		(8.142.515.063.468)	(7.693.325.785.145)	(6.525.522.562.107)	*Unappropriated*
Komponen Ekuitas Lainnya		899.621.561.153	903.485.377.195	762.962.078.283	*Other Components of Equity*
Jumlah Ekuitas yang Dapat Distribusikan					***Total Equity Attributable to***
Kepada Pemilik Entitas Induk		**11.161.990.990.329**	**10.069.773.369.275**	**3.196.467.316.294**	***Owners of the Parent***
Kepentingan Non-Pengendali	47	8.775.253.224.075	5.391.659.874.555	8.232.699.173.716	*Non-Controlling Interest*
JUMLAH EKUITAS		**19.937.244.214.404**	**15.461.433.243.830**	**11.429.166.490.010**	***TOTAL EQUITY***
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		**97.143.937.472.178**	**103.601.611.883.340**	**100.767.648.407.325**	***TOTAL LIABILITIES AND EQUITY***

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Per 30 September 2022 dan 31 Desember 2021
(Disajikan dalam Rupiah Penuh, kecuali Dinyatakan Lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF
FINANCIAL POSITION
As of September 30, 2022 and December 31, 2021
(Expressed In Full Rupiah Amount, unless Otherwise Stated)

	Catatan/ Notes	30 September/ September 30, 2022 Rp	31 Desember/ December 31, 2021 Rp	
LIABILITAS DAN EKUITAS				***LIABILITIES AND EQUITY***
LIABILITAS JANGKA PENDEK				***CURRENT LIABILITIES***
Utang Usaha		6.494.286.141.488	7.602.633.115.643	*Accounts Payable*
Utang Bank Jangka Pendek				*Short-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	23, 55	–	2.090.463.374.721	*Related Parties*
Pihak Ketiga	23	143.753.821.154	2.119.767.972.594	*Third Parties*
Utang Bruto Subkontraktor Jangka Pendek		1.500.864.738.646	1.441.438.956.960	*Short-Term Gross Amount Due to Subcontractors*
Biaya yang Masih Harus Dibayar	27	1.169.458.551.391	2.919.371.738.729	*Accrued Expenses*
Utang Pajak Jangka Pendek	11	3.953.791.601.630	2.537.827.996.413	*Short-Term Taxes Payables*
Uang Muka Kontrak Jangka Pendek				*Advances on Short-Term Contract*
Pihak Berelasi	26, 55	1.366.379.859	50.089.343.438	*Related Parties*
Pihak Ketiga	26	673.903.383.557	544.570.660.736	*Third Parties*
Utang Bank Jangka Panjang				*Current Maturities of*
yang Jatuh Tempo dalam Setahun	31	160.557.485.144	315.275.858.301	*Long-Term Bank Loan*
Liabilitas Sewa Guna Usaha Jangka Panjang				*Current Maturities of*
yang Jatuh Tempo dalam Setahun	35	5.578.401.859	4.659.389.210	*Long-Term Lease Liabilities*
Surat Utang Jangka Menengah	28	250.000.000.000	–	*Medium Term Notes*
Utang Obligasi Jangka Pendek - Bersih	29	4.983.850.383.519	7.020.963.643.191	*Short-Term Bonds Payable - Net*
Liabilitas Jangka Pendek Lainnya	30	813.271.673.401	653.230.951.539	*Other Short-Term Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PENDEK		**19.950.682.561.646**	**27.300.293.951.474**	***TOTAL CURRENT LIABILITIES***
LIABILITAS JANGKA PANJANG				***NON-CURRENT LIABILITIES***
Utang Bank Jangka Panjang				*Long-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	31, 55	29.327.996.605.746	29.157.063.816.668	*Related Parties*
Pihak Ketiga	31	17.917.834.707.986	20.014.864.779.383	*Third Parties*
Utang Ventura Bersama Jangka Panjang				*Long-Term Joint Venture Payable*
Pihak Berelasi	32	192.683.102.377	234.589.291.341	*Related Parties*
Pihak Ketiga	32	950.805.272.827	808.953.698.890	*Third Parties*
Utang Lembaga Keuangan Non Bank Jangka Panjang				*Long-Term Loan to Financial Non-Bank Institutions*
Pihak Berelasi	24	3.170.915.484.383	1.354.581.216.553	*Related Parties*
Pihak Ketiga	24	1.062.799.995.659	1.005.859.292.154	*Third Parties*
Utang Bruto Jangka Panjang				*Long-Term Gross Amount Due to Subcontractors*
Pihak Ketiga	25	487.327.141.732	621.583.465.598	*Third Parties*
Uang Muka Kontrak Jangka Panjang				*Advances on Long-Term Contract*
Pihak Berelasi	34, 55	65.415.028.796	77.074.910.981	*Related Parties*
Pihak Ketiga	34	336.273.920.544	329.526.819.668	*Third Parties*
Liabilitas Pajak Tangguhan	11	5.661.180.513	5.669.247.130	*Deferred Tax Liabilities*
Utang Pajak Jangka Panjang	11	439.836.681.434	851.395.719.132	*Long-Term Taxes Payable*
Liabilitas Sewa Guna Usaha Jangka Panjang	35	43.601.156.380	60.861.324.487	*Long-Term Lease Liabilities*
Utang Lain-lain Jangka Panjang				*Other Long-Term Payables*
Pihak Ketiga	33	1.303.856.961.309	1.525.808.998.059	*Third Parties*
Surat Utang Jangka Menengah Jangka Panjang	28	475.000.000.000	250.000.000.000	*Long-Term Medium Term Notes*
Utang Obligasi Jangka Panjang - Bersih	29	5.449.586.617.692	4.476.591.996.695	*Long-Term Bonds Payable - Net*
Sukuk Mudharabah	29	1.144.846.769.189	–	*Sukuk Mudharabah*
Liabilitas Imbalan Kerja	36	80.531.237.251	65.441.061.297	*Employee Benefit Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PANJANG		**62.454.973.963.818**	**60.839.885.638.036**	***TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES***
TOTAL LIABILITAS		**82.405.656.425.466**	**88.140.178.639.510**	***TOTAL LIABILITIES***
EKUITAS				***EQUITY***
Modal Saham				*Share Capital*
Modal Saham - Nilai Nominal Rp 100 per Saham				*Share Capital - Rp 100 par Value per Share*
Modal Dasar - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 54.295.803.999 Saham Seri B pada 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 28.806.807.015 Saham Seri B pada 30 September 2022, Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 26.315.886.474 Saham Seri B pada 31 Desember 2021,	37	2.880.680.701.600	2.631.588.647.500	*Authorized Capital - 1 Dwi Warna Serie A Shares and 54,295,803,999 Serie B Shares at September 30, 2022 and December 31, 2021, 1 Dwi Warna Serie A Shares and 28,806,807,015 Serie B Shares at September 30, 2022, Subscribed and Fully Paid Capital 1 Dwi Warna Serie A Shares and 26,315,886,474 Serie B Shares at December 31, 2021,*
Tambahan Modal Disetor	38	11.200.472.939.413	12.495.837.749.847	*Additional Paid-in Capital*
Saldo Laba (Defisit)	40			*Retained Earnings (Deficit)*
Telah Ditentukan Penggunaannya		1.732.187.379.878	1.732.187.379.878	*Appropriated*
Belum Ditentukan Penggunaannya		(7.905.572.132.733)	(7.693.325.785.145)	*Unappropriated*
Komponen Ekuitas Lainnya		900.111.956.143	903.485.377.195	*Other Components of Equity*
Jumlah Ekuitas yang Dapat Diatribusikan Kepada Pemilik Entitas Induk		**8.807.880.844.301**	**10.069.773.369.275**	***Total Equity Attributable to Owners of the Parent***
Kepentingan Non-Pengendali	47	8.692.018.457.070	5.391.659.874.555	*Non-Controlling Interest*
JUMLAH EKUITAS		**17.499.899.301.371**	**15.461.433.243.830**	***TOTAL EQUITY***
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		**99.905.555.726.837**	**103.601.611.883.340**	***TOTAL LIABILITIES AND EQUITY***

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Tanggal 31 Desember 2022 dan 2021
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF
FINANCIAL POSITION
As of December 31, 2022 and 2021
(Expressed in full Rupiah amount, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	2022 Rp	2021*) Rp	
LIABILITAS DAN EKUITAS				***LIABILITIES AND EQUITY***
LIABILITAS JANGKA PENDEK				***CURRENT LIABILITIES***
Utang Usaha				*Accounts Payable*
Pihak Berelasi	22, 54	526.517.644.806	361.722.850.288	*Related Parties*
Pihak Ketiga	22	6.923.631.691.528	7.142.179.880.578	*Third Parties*
Utang Bank Jangka Pendek				*Short-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	23, 54	–	2.090.463.374.721	*Related Parties*
Pihak Ketiga	23	814.050.356.046	2.119.767.972.594	*Third Parties*
Utang Bruto Subkontraktor Jangka Pendek				*Short-Term Gross Amounts Due to Subcontractors*
Pihak Berelasi	25, 54	10.653.536.808	56.075.913.321	*Related Parties*
Pihak Ketiga	25	1.405.919.006.312	1.385.363.043.639	*Third Parties*
Biaya yang Masih Harus Dibayar	27	1.037.050.981.271	2.919.371.738.729	*Accrued Expenses*
Utang Pajak Jangka Pendek	11b	3.390.069.013.227	2.537.827.996.413	*Short-Term Taxes Payables*
Uang Muka Kontrak Jangka Pendek				*Advances on Short-Term Contracts*
Pihak Berelasi	26, 54	1.366.379.858	50.089.343.438	*Related Parties*
Pihak Ketiga	26	794.691.016.374	544.570.660.736	*Third Parties*
Liabilitas Jangka Panjang yang Jatuh Tempo dalam Satu Tahun:				*Current Maturities of Long-Term Liabilities:*
Utang Bank	31	278.498.960.269	315.275.858.301	*Bank Loans*
Liabilitas Sewa Guna Usaha	35	5.547.060.064	4.659.389.210	*Lease Liabilities*
Surat Utang Jangka Menengah	28	250.000.000.000	–	*Medium Term Notes*
Utang Obligasi – Bersih	29	5.203.935.622.504	7.020.963.643.191	*Bonds Payable - Net*
Liabilitas Jangka Pendek Lainnya	30	810.435.086.223	653.230.951.539	*Other Short-Term Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PENDEK		**21.452.098.309.290**	**27.251.582.415.557**	***TOTAL CURRENT LIABILITIES***
LIABILITAS JANGKA PANJANG				***NON-CURRENT LIABILITIES***
Utang Bank Jangka Panjang				*Long-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	31, 54	27.748.731.006.482	28.842.889.040.801	*Related Parties*
Pihak Ketiga	31	18.722.152.107.875	20.289.059.555.250	*Third Parties*
Utang Ventura Bersama Jangka Panjang				*Long-Term Joint Venture Payables*
Pihak Berelasi	32, 54	140.760.615.969	234.589.291.341	*Related Parties*
Pihak Ketiga	32	901.007.944.418	808.953.698.890	*Third Parties*
Utang Lembaga Keuangan Non Bank Jangka Panjang				*Long-Term Non-Bank Financial Institution Loans*
Pihak Berelasi	24, 54	3.442.555.944.889	1.354.581.216.553	*Related Parties*
Pihak Ketiga	24	1.066.291.023.651	1.005.859.292.154	*Third Parties*
Utang Bruto Jangka Panjang				*Long-Term Gross Amounts Due to Subcontractors*
Pihak Ketiga	25	726.133.597.759	621.583.465.598	*Third Parties*
Uang Muka Kontrak Jangka Panjang				*Advances on Long-Term Contracts*
Pihak Berelasi	34, 54	42.525.879.475	77.074.910.981	*Related Parties*
Pihak Ketiga	34	646.114.112.796	329.526.819.668	*Third Parties*
Liabilitas Pajak Tangguhan	11d	6.100.593.183	5.669.247.130	*Deferred Tax Liabilities*
Utang Pajak Jangka Panjang	11b	366.566.566.546	851.395.719.132	*Long-Term Taxes Payable*
Utang Lain-lain Jangka Panjang				*Other Long-Term Payables*
Pihak Ketiga	33	1.557.883.427.681	1.624.539.582.836	*Third Parties*
Liabilitas Jangka Panjang - Setelah Dikurangi Bagian Jatuh Tempo dalam Satu Tahun:				*Long-Term Liabilities - Net of Current Maturities:*
Liabilitas Sewa Guna Usaha	35	32.463.806.486	60.861.324.487	*Lease Liabilities*
Surat Utang Jangka Menengah	28	475.000.000.000	250.000.000.000	*Medium Term Notes*
Utang Obligasi - Bersih	29	5.455.451.204.965	4.476.591.996.695	*Bonds Payable - Net*
Sukuk Mudharabah	29	1.144.905.871.186	–	*Sukuk Mudharabah*
Liabilitas Imbalan Kerja	36	80.677.859.395	65.441.061.297	*Employee Benefit Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PANJANG		**62.534.746.662.796**	**60.938.616.222.813**	***TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES***
TOTAL LIABILITAS		**83.987.631.948.086**	**88.140.178.639.510**	***TOTAL LIABILITIES***
EKUITAS				***EQUITY***
Modal Saham				*Share Capital*
Modal Saham - Nilai Nominal Rp 100 per Saham				*Share Capital - Rp 100 par Value per Share*
Modal Dasar - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 54.295.803.999 Saham Seri B pada 31 Desember 2022 dan 31 Desember 2021				*Authorized Capital - 1 Dwi Warna Series A Shares and 54,295,803,999 Series B Shares at December 31, 2022 and December 31, 2021*
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 28.806.807.016 Saham Seri B pada 31 Desember 2022, Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 26.315.886.475 Saham Seri B pada 31 Desember 2021				*Subscribed and Fully Paid Capital 1 Dwi Warna Series A Shares and 28,806,807,016 Series B Shares at December 31, 2022, Subscribed and Fully Paid Capital 1 Dwi Warna Series A Shares and 26,315,886,475 Series B Shares at December 31, 2021*
Tambahan Modal Disetor	37	2.880.680.701.600	2.631.588.647.500	*Additional Paid-in Capital*
Saldo Laba (Defisit)	38	13.565.914.226.765	12.495.837.749.847	*Retained Earnings (Deficit)*
Telah Ditentukan Penggunaannya	39	1.725.598.750.818	1.732.187.379.878	*Appropriated*
Belum Ditentukan Penggunaannya		(9.943.244.807.000)	(7.693.325.785.145)	*Unappropriated*
Komponen Ekuitas Lainnya		867.396.329.210	903.485.377.195	*Other Components of Equity*
Jumlah Ekuitas yang Dapat Distribusikan Kepada Pemilik Perusahaan		**9.999.345.111.413**	**10.069.773.369.275**	***Total Equity Attributable to Owners of the Company***
Kepentingan Non-Pengendali	46	5.143.339.566.353	5.391.659.874.555	*Non-Controlling Interests*
JUMLAH EKUITAS		**15.244.684.680.766**	**15.461.433.243.830**	***TOTAL EQUITY***
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		**99.232.316.628.846**	**103.601.611.883.340**	***TOTAL LIABILITIES AND EQUITY***

*) Direklasifikasi pada Catatan 58

*) As reclassified in Note 58

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 31 Maret 2023 dan 31 Desember 2022
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
AND ITS SUBSIDIARIES
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
As of March 31, 2023 and December 31, 2022
(Expressed in full Rupiah amount, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	31 Maret/ March 31, 2023 Rp	31 Desember/ December 31, 2022 Rp	
LIABILITAS DAN EKUITAS				**LIABILITIES AND EQUITY**
LIABILITAS JANGKA PENDEK				**CURRENT LIABILITIES**
Utang Usaha	22	7.527.209.591.584	7.449.149.336.334	Accounts Payable
Utang Bank Jangka Pendek				Short-Term Bank Loans
Pihak Ketiga	23	803.100.315.552	814.050.356.046	Third Parties
Utang Bruto Subkontraktor Jangka Pendek	25	1.123.104.335.121	1.416.572.543.120	Short-Term Gross Amounts Due to Subcontractors
Biaya yang Masih Harus Dibayar	27	803.885.619.455	1.037.950.981.271	Accrued Expenses
Utang Pajak Jangka Pendek	11b	3.518.096.651.481	3.390.069.913.227	Short-Term Taxes Payables
Uang Muka Kontrak Jangka Pendek				Advances on Short-Term Contracts
Pihak Berelasi	26, 54	1.366.379.858	1.366.379.858	Related Parties
Pihak Ketiga	26	899.168.309.190	794.891.016.374	Third Parties
Liabilitas Jangka Panjang yang Jatuh Tempo dalam Satu Tahun:				Current Maturities of Long-Term Liabilities:
Utang Bank	31	304.270.596.161	278.498.960.269	Bank Loans
Liabilitas Sewa Guna Usaha	35	5.947.090.064	5.947.090.064	Lease Liabilities
Surat Utang Jangka Menengah	28	250.000.000.000	250.000.000.000	Medium Term Notes
Utang Obligasi - Bersih	29	5.203.935.622.504	5.203.935.622.504	Bonds Payable - Net
Liabilitas Jangka Pendek Lainnya	30	799.852.490.802	833.453.086.223	Other Short-Term Liabilities
TOTAL LIABILITAS JANGKA PENDEK		**21.239.736.491.777**	**21.452.886.395.290**	**TOTAL CURRENT LIABILITIES**
LIABILITAS JANGKA PANJANG				**NON-CURRENT LIABILITIES**
Utang Bank Jangka Panjang				Long-Term Bank Loans
Pihak Berelasi	31, 54	28.068.347.792.688	27.748.731.006.462	Related Parties
Pihak Ketiga	31	18.464.258.175.350	18.722.152.107.875	Third Parties
Utang Ventura Bersama Jangka Panjang	32	996.823.278.653	1.001.768.560.417	Long-Term Joint Venture Payables
Utang Lembaga Keuangan Non Bank Jangka Panjang				Long-Term Non-Bank Financial Institution Loans
Pihak Berelasi	24, 54	4.024.016.568.324	3.442.555.944.889	Related Parties
Pihak Ketiga	24	1.116.515.336.224	1.096.291.023.651	Third Parties
Utang Bruto Jangka Panjang				Long-Term Gross Amounts Due to Subcontractors
Pihak Ketiga	25	700.337.299.959	726.133.597.759	Third Parties
Uang Muka Kontrak Jangka Panjang				Advances on Long-Term Contracts
Pihak Berelasi	34, 54	26.672.631.731	42.525.879.475	Related Parties
Pihak Ketiga	34	637.188.092.036	646.114.112.796	Third Parties
Liabilitas Pajak Tangguhan	11d	6.357.126.679	6.100.593.183	Deferred Tax Liabilities
Utang Pajak Jangka Panjang	11b	395.990.566.546	395.990.566.546	Long-Term Taxes Payable
Utang Lain-lain Jangka Panjang				Other Long-Term Payables
Pihak Ketiga	33	1.585.902.872.916	1.557.883.427.681	Third Parties
Liabilitas Jangka Panjang - Setelah Dikurangi Bagian Jatuh Tempo dalam Satu Tahun:				Long-Term Liabilities - Net of Current Maturities:
Liabilitas Sewa Guna Usaha	35	29.396.986.416	32.463.806.486	Lease Liabilities
Surat Utang Jangka Menengah	28	475.000.000.000	475.000.000.000	Medium Term Notes
Utang Obligasi - Bersih	29	5.460.282.469.794	5.455.451.204.965	Bonds Payable - Net
Sukuk Mudharabah	29	1.144.962.917.523	1.144.905.871.186	Sukuk Mudharabah
Liabilitas Imbalan Kerja	36	40.677.859.399	40.677.859.399	Employee Benefit Liabilities
TOTAL LIABILITAS JANGKA PANJANG		**62.126.729.974.218**	**62.534.745.562.796**	**TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES**
TOTAL LIABILITAS		**84.376.466.375.995**	**83.987.631.948.086**	**TOTAL LIABILITIES**
EKUITAS				**EQUITY**
Modal Saham				Share Capital
Modal Saham - Nilai Nominal Rp 100 per Saham				Share Capital - Rp 100 per Value per Share
Modal Dasar - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 54.295.803.999 Saham Seri B pada 31 Maret 2023 dan 31 Desember 2022				Authorized Capital - 1 Dwi Warna Serie A Shares and 54,295,803,999 Serie B Shares at March 31, 2023 and December 31, 2022
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 28.806.807.015 Saham Seri B pada 31 Maret 2023, dan 31 Desember 2022	37	2.880.680.701.600	2.880.680.701.600	Subscribed and Fully Paid Capital 1 Dwi Warna Serie A Shares and 28,806,807,015 Serie B Shares at March 31, 2023, and December 31, 2022
Tambahan Modal Disetor	38	13.565.914.226.785	13.565.914.226.785	Additional Paid-in Capital
Saldo Laba (Defisit)	39			Retained Earnings (Deficit)
Telah Ditentukan Penggunaannya		1.725.598.750.818	1.725.598.750.818	Appropriated
Belum Ditentukan Penggunaannya		(10.315.266.057.501)	(9.940.244.897.000)	Unappropriated
Komponen Ekuitas Lainnya		855.149.968.239	867.396.329.210	Other Components of Equity
Jumlah Ekuitas yang Dapat Distribusikan Kepada Pemilik Perusahaan		**8.723.977.589.941**	**9.099.345.111.413**	**Total Equity Attributable to Owners of the Company**
Kepentingan Non-Pengendali	46	5.124.972.163.551	5.145.339.569.393	Non-Controlling Interests
JUMLAH EKUITAS		**13.847.989.753.872**	**14.244.684.680.706**	**TOTAL EQUITY**
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		**98.224.456.129.867**	**98.232.316.628.846**	**TOTAL LIABILITIES AND EQUITY**

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022
(2022 – Diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
AND ITS SUBSIDIARIES
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
As of June 30, 2023 and December 31, 2022
(2022 – Audited)
(Expressed in full Rupiah amount, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 Juni/ June 30, 2023 Rp	31 Desember/ December 31, 2022*) Rp	
LIABILITAS DAN EKUITAS				**LIABILITIES AND EQUITY**
LIABILITAS JANGKA PENDEK				**CURRENT LIABILITIES**
Utang Usaha	22	7.179.063.795.744	7.449.149.336.334	Accounts Payable
Utang Bank Jangka Pendek				Short-Term Bank Loans
Pihak Ketiga	23	801.127.052.202	814.050.356.046	Third Parties
Utang Bruto Subkontraktor Jangka Pendek	25	950.702.469.036	1.416.572.543.120	Short-Term Gross Amounts Due to Subcontractors
Biaya yang Masih Harus Dibayar	27	1.645.385.484.033	1.037.950.981.271	Accrued Expenses
Utang Pajak Jangka Pendek	11b	2.876.446.447.774	3.390.069.913.227	Short-Term Taxes Payables
Uang Muka Kontrak Jangka Pendek				Advances on Short-Term Contracts
Pihak Berelasi	26, 54	1.366.379.858	1.366.379.858	Related Parties
Pihak Ketiga	26	896.450.469.024	794.891.016.374	Third Parties
Liabilitas Jangka Panjang yang Jatuh Tempo dalam Satu Tahun:				Current Maturities of Long-Term Liabilities:
Utang Bank	31	868.374.290.640	278.498.960.269	Bank Loans
Liabilitas Sewa Guna Usaha	35	5.574.945.312	5.947.090.064	Lease Liabilities
Surat Utang Jangka Menengah	28	250.000.000.000	250.000.000.000	Medium Term Notes
Utang Obligasi - Bersih	29	6.566.269.921.111	5.203.935.622.504	Bonds Payable - Net
Liabilitas Jangka Pendek Lainnya	30	757.376.667.067	833.453.086.223	Other Short-Term Liabilities
TOTAL LIABILITAS JANGKA PENDEK		**22.792.137.117.801**	**21.452.886.395.290**	**TOTAL CURRENT LIABILITIES**
LIABILITAS JANGKA PANJANG				**NON-CURRENT LIABILITIES**
Utang Bank Jangka Panjang				Long-Term Bank Loans
Pihak Berelasi	31, 54	27.573.412.612.393	27.748.731.006.462	Related Parties
Pihak Ketiga	31	18.569.906.716.815	18.722.152.107.875	Third Parties
Utang Ventura Bersama Jangka Panjang	32	974.810.132.968	1.001.768.560.417	Long-Term Joint Venture Payables
Utang Lembaga Keuangan Non Bank Jangka Panjang				Long-Term Non-Bank Financial Institution Loans
Pihak Berelasi	24, 54	4.200.286.302.648	3.442.555.944.889	Related Parties
Pihak Ketiga	24	1.155.088.946.521	1.096.291.023.651	Third Parties
Utang Bruto Jangka Panjang				Long-Term Gross Amounts Due to Subcontractors
Pihak Ketiga	25	704.600.517.050	726.133.597.759	Third Parties
Uang Muka Kontrak Jangka Panjang				Advances on Long-Term Contracts
Pihak Berelasi	34, 54	25.860.136.402	42.525.879.475	Related Parties
Pihak Ketiga	34	620.619.717.192	646.114.112.796	Third Parties
Liabilitas Pajak Tangguhan	11d	6.613.660.175	6.100.593.183	Deferred Tax Liabilities
Utang Pajak Jangka Panjang	11b	283.619.086.764	395.990.566.546	Long-Term Taxes Payable
Utang Lain-lain Jangka Panjang				Other Long-Term Payables
Pihak Ketiga	33	1.615.730.914.845	1.557.883.427.681	Third Parties
Liabilitas Jangka Panjang - Setelah Dikurangi Bagian Jatuh Tempo dalam Satu Tahun:				Long-Term Liabilities - Net of Current Maturities:
Liabilitas Sewa Guna Usaha	35	24.370.225.076	32.463.806.486	Lease Liabilities
Surat Utang Jangka Menengah	28	475.000.000.000	475.000.000.000	Medium Term Notes
Utang Obligasi - Bersih	29	4.102.994.911.054	5.455.451.204.965	Bonds Payable - Net
Sukuk Mudharabah	29	1.144.962.917.523	1.144.905.871.186	Sukuk Mudharabah
Liabilitas Imbalan Kerja	36	40.677.859.399	40.677.859.399	Employee Benefit Liabilities
TOTAL LIABILITAS JANGKA PANJANG		**61.518.753.280.830**	**62.534.745.562.796**	**TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES**
TOTAL LIABILITAS		**84.310.891.068.631**	**83.987.631.948.086**	**TOTAL LIABILITIES**
EKUITAS				**EQUITY**
Modal Saham				Share Capital
Modal Saham - Nilai Nominal Rp 100 per Saham				Share Capital - Rp 100 per Value per Share
Modal Dasar - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 54.295.803.999 Saham Seri B pada 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022				Authorized Capital - 1 Dwi Warna Serie A Shares and 54,295,803,999 Serie B Shares at June 30, 2023 and December 31, 2022
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 28.806.807.015 Saham Seri B pada 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022	37	2.880.680.701.600	2.880.680.701.600	Subscribed and Fully Paid Capital 1 Dwi Warna Serie A Shares and 28,806,807,015 Serie B Shares at June 30, 2023 and December 31, 2022
Tambahan Modal Disetor	38	13.565.914.226.785	13.565.914.226.785	Additional Paid-in Capital
Saldo Laba (Defisit)	39			Retained Earnings (Deficit)
Telah Ditentukan Penggunaannya		1.725.598.750.818	1.725.598.750.818	Appropriated
Belum Ditentukan Penggunaannya		(12.072.837.745.957)	(9.940.244.897.000)	Unappropriated
Komponen Ekuitas Lainnya		867.035.749.725	867.396.329.210	Other Components of Equity
Jumlah Ekuitas yang Dapat Distribusikan Kepada Pemilik Perusahaan		**7.026.391.682.971**	**9.099.345.111.413**	**Total Equity Attributable to Owners of the Company**
Kepentingan Non-Pengendali	46	4.983.448.896.140	5.145.339.569.393	Non-Controlling Interests
JUMLAH EKUITAS		**12.009.840.579.111**	**14.244.684.680.706**	**TOTAL EQUITY**
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		**96.320.731.647.742**	**98.232.316.628.846**	**TOTAL LIABILITIES AND EQUITY**

*) Direklasifikasi pada Catatan 58

*) As reclassified in Note 58

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
AND ITS SUBSIDIARIES
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF
FINANCIAL POSITION
As of September 30, 2023 and December 31, 2022
(Expressed in full Rupiah amount, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 September/ September 30, 2023 Rp	31 Desember/ December 31, 2022*) Rp	
LIABILITAS DAN EKUITAS				***LIABILITIES AND EQUITY***
LIABILITAS JANGKA PENDEK				***CURRENT LIABILITIES***
Utang Usaha	23	6.244.384.730.209	7.449.149.336.334	*Accounts Payable*
Utang Bank Jangka Pendek				*Short-Term Bank Loans*
Pihak Ketiga	24	701.127.052.202	814.050.356.046	*Third Parties*
Utang Bruto Subkontraktor Jangka Pendek	26	846.348.292.075	1.416.572.543.120	*Short-Term Gross Amounts Due to Subcontractors*
Biaya yang Masih Harus Dibayar	28	1.944.294.848.338	1.037.950.981.271	*Accrued Expenses*
Utang Pajak Jangka Pendek	12b	3.210.089.985.193	3.390.069.013.227	*Short-Term Taxes Payables*
Uang Muka Kontrak Jangka Pendek				*Advances on Short-Term Contracts*
Pihak Berelasi	27, 56	–	1.366.379.858	*Related Parties*
Pihak Ketiga	27	996.564.310.428	794.891.016.374	*Third Parties*
Liabilitas Jangka Panjang yang Jatuh Tempo dalam Satu Tahun:				*Current Maturities of Long-Term Liabilities:*
Utang Bank	32	609.175.503.172	278.498.960.269	*Bank Loans*
Liabilitas Sewa Guna Usaha	36	5.145.611.017	5.947.090.064	*Lease Liabilities*
Surat Utang Jangka Menengah	29	250.000.000.000	250.000.000.000	*Medium Term Notes*
Utang Obligasi - Bersih	30	6.566.269.921.111	5.203.935.622.504	*Bonds Payable - Net*
Liabilitas Jangka Pendek Lainnya	31	778.464.508.995	810.455.086.223	*Other Short-Term Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PENDEK		**22.151.864.762.690**	**21.452.866.365.296**	***TOTAL CURRENT LIABILITIES***
LIABILITAS JANGKA PANJANG				***NON-CURRENT LIABILITIES***
Utang Bank Jangka Panjang				*Long-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	32, 56	27.872.187.716.922	27.748.731.006.482	*Related Parties*
Pihak Ketiga	32	18.561.757.966.526	18.722.152.107.675	*Third Parties*
Utang Ventura Bersama Jangka Panjang	33	1.046.867.009.416	1.001.768.569.417	*Long-Term Joint Venture Payables*
Utang Lembaga Keuangan Non Bank Jangka Panjang				*Long-Term Non-Bank Financial Institution Loans*
Pihak Berelasi	25, 56	4.391.285.057.770	3.442.555.944.889	*Related Parties*
Pihak Ketiga	25	1.171.212.903.680	1.096.291.023.651	*Third Parties*
Utang Bruto Jangka Panjang				*Long-Term Gross Amounts Due to Subcontractors*
Pihak Ketiga	26	654.302.032.958	726.133.597.759	*Third Parties*
Uang Muka Kontrak Jangka Panjang				*Advances on Long-Term Contracts*
Pihak Berelasi	35, 56	9.367.235.158	42.525.879.475	*Related Parties*
Pihak Ketiga	35	574.639.297.294	646.114.112.796	*Third Parties*
Liabilitas Pajak Tangguhan	12d	6.870.103.670	6.100.593.183	*Deferred Tax Liabilities*
Utang Pajak Jangka Panjang	12b	283.619.686.764	395.990.566.546	*Long-Term Taxes Payable*
Utang Lain-lain Jangka Panjang				*Other Long-Term Payables*
Pihak Ketiga	34	1.596.725.342.810	1.557.883.427.681	*Third Parties*
Liabilitas Jangka Panjang - Setelah Dikurangi Bagian Jatuh Tempo dalam Satu Tahun:				*Long-Term Liabilities - Net of Current Maturities:*
Liabilitas Sewa Guna Usaha	36	18.568.510.656	32.463.806.486	*Lease Liabilities*
Surat Utang Jangka Menengah	29	475.000.000.000	475.000.000.000	*Medium Term Notes*
Utang Obligasi - Bersih	30	4.108.013.740.526	5.405.451.204.965	*Bonds Payable - Net*
Sukuk Mudharabah	30	1.145.103.330.186	1.144.905.871.186	*Sukuk Mudharabah*
Liabilitas Imbalan Kerja	37	40.213.861.382	40.677.859.399	*Employee Benefit Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PANJANG		**61.955.733.907.784**	**62.534.745.562.786**	***TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES***
TOTAL LIABILITAS		**84.107.598.670.394**	**83.987.631.948.080**	***TOTAL LIABILITIES***
EKUITAS				***EQUITY***
Modal Saham				*Share Capital*
Modal Saham - Nilai Nominal Rp 100 per Saham				*Share Capital - Rp 100 per Value per Share*
Modal Dasar - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 54.295.803.999 Saham Seri B pada 30 September 2023 dan 31 Desember 2022				*Authorized Capital - 1 Dwi Warna Serie A Shares and 54,295,803,999 Serie B Shares at September 30, 2023 and December 31, 2022*
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 28.806.807.015 Saham Seri B pada 30 September 2023 dan 31 Desember 2022	38	2.880.680.701.600	2.880.680.701.600	*Subscribed and Fully Paid Capital 1 Dwi Warna Serie A Shares and 28,806,807,015 Serie B Shares at September 30, 2023 and December 31, 2022*
Tambahan Modal Disetor	39	13.565.914.226.785	13.565.914.226.785	*Additional Paid-in Capital*
Saldo Laba (Defisit)	40			*Retained Earnings (Deficit)*
Telah Ditentukan Penggunaannya		1.725.598.750.818	1.725.598.750.818	*Appropriated*
Belum Ditentukan Penggunaannya		(12.774.524.646.598)	(9.940.244.897.000)	*Unappropriated*
Komponen Ekuitas Lainnya		895.342.927.084	867.396.329.210	*Other Components of Equity*
Jumlah Ekuitas yang Dapat Diatribusikan Kepada Pemilik Perusahaan		**6.264.011.959.689**	**9.099.345.111.413**	***Total Equity Attributable to Owners of the Company***
Kepentingan Non-Pengendali	48	6.167.228.215.845	5.145.339.569.353	*Non-Controlling Interests*
JUMLAH EKUITAS		**12.431.240.175.534**	**14.244.684.680.766**	***TOTAL EQUITY***
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		**96.538.838.845.928**	**98.232.316.628.846**	***TOTAL LIABILITIES AND EQUITY***

*) Direklasifikasi pada Catatan 60

*) *As reclassified in Note 60*

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN
31 DESEMBER 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
DECEMBER 31, 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	31 Desember/ December 31, 2023	31 Desember/ December 31, 2022*)	
LIABILITAS DAN EKUITAS				***LIABILITIES AND EQUITY***
LIABILITAS JANGKA PENDEK				***CURRENT LIABILITIES***
Utang usaha	24			*Accounts payable*
Pihak berelasi		426.524.889.854	526.517.644.806	*Related parties*
Pihak ketiga		5.232.695.791.775	6.601.398.880.147	*Third parties*
Utang bank jangka pendek				*Short-term bank loans*
Pihak berelasi	25	20.504.115.167	-	*Related parties*
Pihak ketiga		700.127.052.202	814.050.356.046	*Third parties*
Utang bruto subkontraktor jangka pendek	27			*Short-term gross amounts due to subcontractors*
Pihak berelasi		3.985.181.586	10.653.536.806	*Related parties*
Pihak ketiga		1.234.508.071.464	1.405.919.006.312	*Third parties*
Biaya yang masih harus dibayar	29	3.326.419.315.615	1.037.950.981.271	*Accrued expenses*
Utang pajak jangka pendek	13b	2.778.029.921.039	3.390.069.013.227	*Short-term taxes payables*
Uang muka kontrak jangka pendek				*Advances on short-term contracts*
Pihak berelasi	28, 57	12.652.378.380	1.366.379.858	*Related parties*
Pihak ketiga	28	823.918.531.988	794.891.016.374	*Third parties*
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun:				*Current maturities of long-term liabilities:*
Utang bank	33	1.075.221.017.962	278.498.960.269	*Bank loans*
Liabilitas sewa guna usaha	37	7.157.455.725	5.947.090.064	*Lease liabilities*
Surat utang jangka menengah	30	250.000.000.000	250.000.000.000	*Medium term notes*
Utang obligasi - bersih	31	4.715.500.000.000	5.203.935.622.504	*Bonds payable - net*
Liabilitas jangka pendek lainnya	32	2.229.199.096.279	810.455.086.223	*Other short-term liabilities*
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek		**22.836.441.921.936**	**21.131.653.573.909**	***Total Current Lebilities***
LIABILITAS JANGKA PANJANG				***NON-CURRENT LIABILITIES***
Utang bank jangka panjang				*Long-term bank loans*
Pihak berelasi	33, 57	27.557.563.965.227	27.748.731.006.482	*Related parties*
Pihak ketiga	33	18.485.772.857.399	18.722.152.107.675	*Third parties*
Utang ventura bersama jangka panjang				*Long-Term Joint Venture Payables*
Pihak berelasi	34, 57	562.772.714.780	432.671.027.380	*Related parties*
Pihak ketiga	34	768.475.081.879	890.330.344.419	*Third parties*
Utang lembaga keuangan non bank jangka panjang				*Long-term non-bank financial institution loans*
Pihak berelasi	26, 57	4.685.856.201.641	3.442.555.944.889	*Related parties*
Pihak ketiga	26	1.099.421.985.155	1.096.291.023.651	*Third parties*
Utang bruto jangka panjang				*Long-term gross amounts due to subcontractors*
Pihak ketiga	27	449.220.116.865	726.133.597.759	*Third parties*
Uang muka kontrak jangka panjang				*Advances on long-term contracts*
Pihak berelasi	36, 57	7.283.008.022	42.525.879.475	*Related parties*
Pihak ketiga	36	464.119.742.906	646.114.112.796	*Third parties*
Liabilitas pajak tangguhan	13d	7.147.603.151	6.100.593.183	*Deferred tax liabilities*
Utang pajak jangka panjang	13b	283.619.686.764	395.990.566.546	*Long-term taxes payable*
Utang lain-lain jangka panjang				*Other long-term payables*
Pihak ketiga	35	310.522.632.588	1.557.883.427.681	*Third parties*
Liabilitas jangka panjang - setelah dikurangi bagian jatuh tempo dalam satu tahun:				*Long-term liabilities - Net of current maturities:*
Liabilitas sewa guna usaha	37	20.781.049.872	32.463.806.486	*Lease liabilities*
Surat utang jangka menengah	30	485.727.511.026	475.000.000.000	*Medium term notes*
Utang obligasi - bersih	31	4.113.124.933.131	5.405.451.204.965	*Bonds payable - net*
Sukuk mudharabah	31	1.145.181.107.470	1.144.905.871.186	*Sukuk mudharabah*
Obligasi wajib konversi	38	651.812.439.998	-	*Mandatory convertible bonds*
Liabilitas imbalan kerja	39	56.542.148.396	40.677.859.399	*Employee benefit liabilities*
Jumlah Lalibilitas Jangka Panjang		**61.155.943.985.772**	**62.855.976.374.171**	***TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES***
JUMLAH LIABILITAS		**83.994.385.906.808**	**83.987.631.948.080**	***TOTAL LIABILITIES***
EKUITAS				***EQUITY***
Modal saham				*Share capital*
Modal dasar - 54.295.804.000 saham terdiri dari 1 lembar saham seri A Dwiwarna dengan nilai nominal sebesar Rp100 per lembar saham, 54.295.803.999 saham seri B dengan nilai nominal sebesar Rp100 per lembar saham				*Authorized capital - 54,295,804,000 shares consisting of 1 series A Dwiwarna a share with a nominal value of Rp100 per share, 54,295,803,999 series B shares with a nominal Rp100 per shares*
Modal ditempatkan dan disetor penuh - 1 Saham seri A Dwiwarna dan 28.806.807.015 Saham seri B	40	2.880.680.701.600	2.880.680.701.600	*Subscribed and fully paid capital 1 Dwiwarna serie A shares and 28,806,807,015 Serie B shares*
Tambahan modal disetor	41	13.565.914.226.785	13.565.914.226.785	*Additional paid-in capital*
Saldo laba (defisit)	42			*Retained earnings (deficit)*
Telah ditentukan penggunaannya		1.725.598.750.818	1.725.598.750.818	*Appropriated*
Belum ditentukan penggunaannya		(13.710.682.193.585)	(9.940.244.897.000)	*Unappropriated*
Penghasilan komprehensif lain		820.271.952.578	867.396.329.210	*Other comprehensive income*
Jumlah Ekuitas yang Dapat Diatribusikan Kepada Pemilik Perusahaan		**5.281.783.448.196**	**9.099.345.111.413**	***Total Equity Attributable to Owners of the Company***
Kepentingan non-pengendali	50	6.319.726.102.963	5.145.339.569.353	*Non-controlling interests*
JUMLAH EKUITAS		**11.601.511.551.159**	**14.244.684.680.766**	***TOTAL EQUITY***
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		**95.595.897.457.967**	**98.232.316.628.846**	***TOTAL LIABILITIES AND EQUITY***

*) Direklasifikasi (Lihat Catatan No. 61)

*) *As reclassified (See Note 61)*

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
AND ITS SUBSIDIARIES
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF
FINANCIAL POSITION
March 31, 2024 and December 31, 2023
(Expressed in full Rupiah amount, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	31 Maret/ March 31, 2024 Rp	31 Desember/ December 31, 2023 Rp	
LIABILITAS DAN EKUITAS				***LIABILITIES AND EQUITY***
LIABILITAS JANGKA PENDEK				***CURRENT LIABILITIES***
Utang Usaha	24	5.917.034.468.253	5.661.220.681.629	*Accounts Payable*
Utang Bank Jangka Pendek				*Short-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	25, 57	–	20.504.115.197	*Related Parties*
Pihak Ketiga	25	709.127.052.202	709.127.052.202	*Third Parties*
Utang Bruto Subkontraktor Jangka Pendek	27	1.122.180.227.428	1.238.493.253.050	*Short-Term Gross Amounts Due to Subcontractors*
Biaya yang Masih Harus Dibayar	29	3.277.988.617.372	3.326.419.315.615	*Accrued Expenses*
Utang Pajak Jangka Pendek	13b	2.796.618.916.575	2.778.029.021.039	*Short-Term Taxes Payables*
Uang Muka Kontrak Jangka Pendek				*Advances on Short-Term Contracts*
Pihak Berelasi	28, 57	177.439.794.506	12.652.378.380	*Related Parties*
Pihak Ketiga	28	871.508.406.166	823.918.531.988	*Third Parties*
Liabilitas Jangka Panjang yang Jatuh Tempo dalam Satu Tahun:				*Current Maturities of Long-Term Liabilities:*
Utang Bank	33	1.130.038.805.835	1.075.221.017.362	*Bank Loans*
Liabilitas Sewa Guna Usaha	37	3.953.575.127	7.157.455.725	*Lease Liabilities*
Surat Utang Jangka Menengah	30	250.000.000.000	250.000.000.000	*Medium Term Notes*
Utang Obligasi – Bersih	31	4.715.500.000.000	4.715.500.000.000	*Bonds Payable – Net*
Liabilitas Jangka Pendek Lainnya	32	865.538.794.805	2.229.199.098.279	*Other Short-Term Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PENDEK		**21.627.929.650.069**	**22.838.441.521.836**	***TOTAL CURRENT LIABILITIES***
LIABILITAS JANGKA PANJANG				***NON-CURRENT LIABILITIES***
Utang Bank Jangka Panjang				*Long-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	33, 57	25.615.293.911.332	27.557.583.985.227	*Related Parties*
Pihak Ketiga	33	18.673.251.132.723	18.485.772.857.399	*Third Parties*
Utang Ventura Bersama Jangka Panjang		1.436.792.639.368	1.332.247.776.159	*Long-Term Joint Venture Payables*
Utang Lembaga Keuangan Non Bank Jangka Panjang				*Long-Term Non-Bank Financial Institution Loans*
Pihak Berelasi	26, 57	4.876.998.386.910	4.685.856.201.641	*Related Parties*
Pihak Ketiga	26	1.114.109.356.341	1.099.421.185.155	*Third Parties*
Utang Bruto Jangka Panjang				*Long-Term Gross Amounts Due to Subcontractors*
Pihak Ketiga	27	475.609.550.051	449.220.116.865	*Third Parties*
Uang Muka Kontrak Jangka Panjang				*Advances on Long-Term Contracts*
Pihak Berelasi	36, 57	7.283.008.022	7.283.008.022	*Related Parties*
Pihak Ketiga	36	494.095.925.683	464.119.742.908	*Third Parties*
Liabilitas Pajak Tangguhan	13d	8.356.506.532	7.147.603.151	*Deferred Tax Liabilities*
Utang Pajak Jangka Panjang	13b	283.619.686.764	283.619.686.764	*Long-Term Taxes Payable*
Utang Lain-lain Jangka Panjang				*Other Long-Term Payables*
Pihak Ketiga	35	302.981.024.836	310.522.632.588	*Third Parties*
Liabilitas Jangka Panjang - Setelah Dikurangi Bagian Jatuh Tempo dalam Satu Tahun:				*Long-Term Liabilities - Net of Current Maturities:*
Liabilitas Sewa Guna Usaha	37	14.767.797.617	20.781.049.872	*Lease Liabilities*
Surat Utang Jangka Menengah	30	500.569.423.217	485.727.511.026	*Medium Term Notes*
Utang Obligasi – Bersih	31	4.118.306.533.821	4.113.134.933.131	*Bonds Payable – Net*
Sukuk Mudharabah	31	1.145.264.415.046	1.145.181.107.470	*Sukuk Mudharabah*
Obligasi Wajib Konversi	38	673.572.218.124	651.812.439.998	*Mandatory Convertible Bonds*
Liabilitas Imbalan Kerja	39	53.027.277.744	56.542.148.396	*Employee Benefit Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PANJANG		**59.747.888.792.131**	**61.158.943.895.772**	***TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES***
TOTAL LIABILITAS		**81.575.817.442.200**	**83.994.385.906.808**	***TOTAL LIABILITIES***
EKUITAS				***EQUITY***
Modal Saham				*Share Capital*
Modal Saham - Nilai Nominal Rp 100 per Saham				*Share Capital - Rp 100 par Value per Share*
Modal Dasar - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 54.295.803.999 Saham Seri B pada 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023				*Authorized Capital - 1 Dwi Warna Serie A Share and 54,295,803,999 Serie B Shares at March 31, 2024 and December 31, 2023*
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 28.806.807.015 Saham Seri B pada 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023	40	2.880.680.701.600	2.880.680.701.600	*Subscribed and Fully Paid Capital 1 Dwi Warna Serie A Share and 28,806,807,015 Serie B Shares at March 31, 2024 and December 31, 2023*
Tambahan Modal Disetor	41	13.642.597.077.556	13.585.914.226.785	*Additional Paid-in Capital*
Saldo Laba (Defisit)	42			*Retained Earnings (Deficit)*
Telah Ditentukan Penggunaannya		1.725.598.750.818	1.725.598.750.818	*Appropriated*
Belum Ditentukan Penggunaannya		(14.640.357.022.608)	(13.710.682.193.585)	*Unappropriated*
Komponen Ekuitas Lainnya		818.761.787.770	820.271.962.578	*Other Components of Equity*
Jumlah Ekuitas yang Dapat Distribusikan Kepada Pemilik Perusahaan		**4.427.281.295.136**	**5.201.783.448.196**	***Total Equity Attributable to Owners of the Company***
Kepentingan Non-Pengendali	50	6.201.864.418.353	6.319.726.102.963	*Non-Controlling Interests*
JUMLAH EKUITAS		**10.629.175.713.489**	**11.891.511.551.159**	***TOTAL EQUITY***
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		**92.204.993.155.689**	**95.596.897.457.967**	***TOTAL LIABILITIES AND EQUITY***

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
30 Juni 2024 dan 31 Desember 2023
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
AND ITS SUBSIDIARIES
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF
FINANCIAL POSITION
June 30, 2024 and December 31, 2023
(Expressed in full Rupiah amount, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 Juni/ June 30, 2024 Rp	31 Desember/ December 31, 2023 *) Rp	
LIABILITAS DAN EKUITAS				***LIABILITIES AND EQUITY***
LIABILITAS JANGKA PENDEK				***CURRENT LIABILITIES***
Utang Usaha	24	5.976.041.077.568	5.661.220.681.629	*Accounts Payable*
Utang Bank Jangka Pendek				*Short-Term Bank Loans*
Pihak Ketiga	25	709.127.052.202	709.127.052.202	*Third Parties*
Utang Bruto Subkontraktor Jangka Pendek	27	1.151.493.798.898	1.238.493.253.050	*Short-Term Gross Amounts Due to Subcontractors*
Biaya yang Masih Harus Dibayar	29	3.756.796.345.339	3.326.419.315.615	*Accrued Expenses*
Utang Pajak Jangka Pendek	13b	2.322.700.298.337	2.778.029.021.039	*Short-Term Taxes Payables*
Uang Muka Kontrak Jangka Pendek				*Advances on Short-Term Contracts*
Pihak Berelasi	28, 57	176.876.475.587	12.652.378.380	*Related Parties*
Pihak Ketiga	28	807.702.894.429	823.918.531.988	*Third Parties*
Liabilitas Jangka Panjang yang Jatuh Tempo dalam Satu Tahun:				*Current Maturities of Long-Term Liabilities:*
Utang Bank	33	1.382.902.807.249	1.895.725.133.139	*Bank Loans*
Liabilitas Sewa Guna Usaha	37	2.566.906.943	7.157.455.725	*Lease Liabilities*
Surat Utang Jangka Menengah	30	250.000.000.000	250.000.000.000	*Medium Term Notes*
Utang Obligasi – Bersih	31	1.391.750.000.000	4.715.500.000.000	*Bonds Payable – Net*
Liabilitas Jangka Pendek Lainnya	32	876.216.433.454	2.229.199.098.279	*Other Short-Term Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PENDEK		**18.787.197.129.466**	**22.838.441.521.836**	***TOTAL CURRENT LIABILITIES***
LIABILITAS JANGKA PANJANG				***NON-CURRENT LIABILITIES***
Utang Bank Jangka Panjang				*Long-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	33, 57	25.653.947.912.219	27.557.583.985.227	*Related Parties*
Pihak Ketiga	33	18.370.895.794.399	18.485.772.857.399	*Third Parties*
Utang Ventura Bersama Jangka Panjang	34	1.546.033.528.326	1.332.247.776.159	*Long-Term Joint Venture Payables*
Utang Lembaga Keuangan Non Bank Jangka Panjang				*Long-Term Non-Bank Financial Institution Loans*
Pihak Berelasi	26, 57	4.980.381.748.068	4.685.856.201.641	*Related Parties*
Pihak Ketiga	26	1.164.879.752.951	1.099.421.185.155	*Third Parties*
Utang Bruto Jangka Panjang				*Long-Term Gross Amounts Due to Subcontractors*
Pihak Ketiga	27	474.312.415.992	449.220.116.865	*Third Parties*
Uang Muka Kontrak Jangka Panjang				*Advances on Long-Term Contracts*
Pihak Berelasi	36, 57	7.283.008.022	7.283.008.022	*Related Parties*
Pihak Ketiga	36	411.363.771.204	464.119.742.908	*Third Parties*
Liabilitas Pajak Tangguhan	13d	8.717.812.121	7.147.603.151	*Deferred Tax Liabilities*
Utang Pajak Jangka Panjang	13b	283.619.686.764	283.619.686.764	*Long-Term Taxes Payable*
Utang Lain-lain Jangka Panjang				*Other Long-Term Payables*
Pihak Ketiga	35	309.169.240.836	310.522.632.588	*Third Parties*
Liabilitas Jangka Panjang - Setelah Dikurangi Bagian Jatuh Tempo dalam Satu Tahun:				*Long-Term Liabilities - Net of Current Maturities:*
Liabilitas Sewa Guna Usaha	37	13.088.375.769	20.781.049.872	*Lease Liabilities*
Surat Utang Jangka Menengah	30	510.292.136.166	485.727.511.026	*Medium Term Notes*
Utang Obligasi – Bersih	31	7.477.484.983.802	4.113.134.933.131	*Bonds Payable – Net*
Sukuk Mudharabah	31	1.145.353.647.708	1.145.181.107.470	*Sukuk Mudharabah*
Obligasi Wajib Konversi	38	691.599.696.361	651.812.439.998	*Mandatory Convertible Bonds*
Liabilitas Imbalan Kerja	39	53.027.277.744	56.542.148.396	*Employee Benefit Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PANJANG		**63.316.445.779.896**	**61.158.943.985.772**	***TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES***
TOTAL LIABILITAS		**82.017.646.909.362**	**83.994.385.906.808**	***TOTAL LIABILITIES***
EKUITAS				***EQUITY***
Modal Saham				*Share Capital*
Modal Saham - Nilai Nominal Rp 100 per Saham				*Share Capital - Rp 100 par Value per Share*
Modal Dasar - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 54.295.803.999 Saham Seri B pada 30 Juni 2024 dan 31 Desember 2023				*Authorized Capital - 1 Dwi Warna Serie A Share and 54,295,803,999 Serie B Shares at June 30, 2024 and December 31, 2023*
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 28.806.807.015 Saham Seri B pada 30 Juni 2024 dan 31 Desember 2023	40	2.880.680.701.600	2.880.680.701.600	*Subscribed and Fully Paid Capital 1 Dwi Warna Serie A Share and 28,806,807,015 Serie B Shares at June 30, 2024 and December 31, 2023*
Tambahan Modal Disetor	41	13.642.597.077.556	13.585.914.226.785	*Additional Paid-in Capital*
Saldo Laba (Defisit)	42			*Retained Earnings (Deficit)*
Telah Ditentukan Penggunaannya		1.725.598.750.818	1.725.598.750.818	*Appropriated*
Belum Ditentukan Penggunaannya		(15.859.874.283.547)	(13.710.682.193.585)	*Unappropriated*
Komponen Ekuitas Lainnya		818.993.796.853	820.271.962.578	*Other Components of Equity*
Jumlah Ekuitas yang Dapat Distribusikan Kepada Pemilik Perusahaan		**3.208.996.836.459**	**5.201.783.448.196**	***Total Equity Attributable to Owners of the Company***
Kepentingan Non-Pengendali	50	5.874.682.656.204	6.319.726.102.963	*Non-Controlling Interests*
JUMLAH EKUITAS		**9.084.679.696.664**	**11.891.511.551.159**	***TOTAL EQUITY***
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		**91.102.326.596.026**	**95.596.897.457.967**	***TOTAL LIABILITIES AND EQUITY***

*) Direklasifikasi pada Catatan 01

*) *As reclassified in Note 01*

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
AND ITS SUBSIDIARIES
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
As of September 30, 2024 and December 31, 2023
(Expressed in full Rupiah amount, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 September/ September 30, 2024 Rp	31 Desember/ December 31, 2023*) Rp	
LIABILITAS DAN EKUITAS				***LIABILITIES AND EQUITY***
LIABILITAS JANGKA PENDEK				***CURRENT LIABILITIES***
Utang Usaha	24	4.733.751.630.458	5.839.016.918.891	*Accounts Payable*
Utang Bank Jangka Pendek				*Short-Term Bank Loans*
Pihak Ketiga	25	700.127.052.202	700.127.052.202	*Third Parties*
Utang Lembaga Keuangan Non-Bank				*Loan to Financial Institution Non-Bank*
Pihak Ketiga	26a	50.210.888.238	58.302.600.000	*Third Parties*
Utang Bruto Subkontraktor Jangka Pendek	27a	1.663.751.922.477	1.238.463.253.050	*Short-Term Gross Amounts Due to Subcontractors*
Biaya yang Masih Harus Dibayar	29	3.664.842.093.877	3.326.419.315.615	*Accrued Expenses*
Utang Pajak Jangka Pendek	13b	1.663.762.376.049	2.600.232.783.777	*Short-Term Taxes Payables*
Uang Muka Kontrak Jangka Pendek				*Advances on Short-Term Contracts*
Pihak Berelasi	28, 57	176.585.362.074	12.652.378.380	*Related Parties*
Pihak Ketiga	28	678.051.096.118	623.918.531.988	*Third Parties*
Liabilitas Jangka Panjang yang Jatuh Tempo dalam Satu Tahun:				*Current Maturities of Long-Term Liabilities:*
Utang Bank	33	6.085.227.896.133	1.095.725.133.129	*Bank Loans*
Utang Lembaga Keuangan Non-Bank	26b	16.404.445.428	16.404.445.428	*Loan to Financial Institution Non-Bank*
Liabilitas Sewa Guna Usaha	37	1.979.510.049	7.157.455.725	*Lease Liabilities*
Surat Utang Jangka Menengah	36	250.000.000.000	250.000.000.000	*Medium Term Notes*
Utang Obligasi - Bersih	31	1.361.750.000.000	4.715.500.000.000	*Bonds Payable - Net*
Liabilitas Jangka Pendek Lainnya	32	680.136.622.766	2.229.199.098.276	*Other Short-Term Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PENDEK		**21.720.482.888.467**	**22.907.148.966.494**	***TOTAL CURRENT LIABILITIES***
LIABILITAS JANGKA PANJANG				***NON-CURRENT LIABILITIES***
Utang Bank Jangka Panjang				*Long-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	33, 57	21.232.267.297.483	27.557.563.965.227	*Related Parties*
Pihak Ketiga	33	18.426.647.839.432	18.485.772.857.399	*Third Parties*
Utang Ventura Bersama Jangka Panjang	34	1.642.144.845.411	1.332.247.776.159	*Long-Term Joint Venture Payables*
Utang Lembaga Keuangan Non Bank Jangka Panjang				*Long-Term Non-Bank Financial Institution Loans*
Pihak Berelasi	26b, 57	5.083.668.808.391	4.685.856.201.641	*Related Parties*
Pihak Ketiga	26b	1.120.380.469.499	1.030.714.139.727	*Third Parties*
Utang Bruto Subkontraktor Jangka Panjang				*Long-Term Gross Amounts Due to Subcontractors*
Pihak Ketiga	27b	473.426.919.811	449.220.116.865	*Third Parties*
Uang Muka Kontrak Jangka Panjang				*Advances on Long-Term Contracts*
Pihak Berelasi	36, 57	7.283.008.022	7.283.008.022	*Related Parties*
Pihak Ketiga	36	365.920.185.043	464.119.742.908	*Third Parties*
Liabilitas Pajak Tangguhan	13d	9.142.879.459	7.147.603.151	*Deferred Tax Liabilities*
Utang Pajak Jangka Panjang	13b	263.600.089.757	263.619.686.764	*Long-Term Taxes Payable*
Utang Lain-lain Jangka Panjang				*Other Long-Term Payables*
Pihak Ketiga	35	305.695.207.801	310.522.632.586	*Third Parties*
Liabilitas Jangka Panjang - Setelah Dikurangi Bagian Jatuh Tempo dalam Satu Tahun:				*Long-Term Liabilities - Net of Current Maturities:*
Liabilitas Sewa Guna Usaha	37	11.941.638.206	20.781.049.872	*Lease Liabilities*
Surat Utang Jangka Menengah	36	527.945.759.267	485.727.511.026	*Medium Term Notes*
Utang Obligasi - Bersih	31	7.482.860.483.179	4.113.124.933.131	*Bonds Payable - Net*
Sukuk Mudharabah - Bersih	31	1.145.449.228.546	1.145.181.107.470	*Sukuk Mudharabah - Net*
Obligasi Wajib Konversi	38	709.627.176.598	651.812.439.998	*Mandatory Convertible Bonds*
Liabilitas Imbalan Kerja	39	52.338.928.836	56.542.148.396	*Employee Benefit Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PANJANG		**59.669.910.738.763**	**61.057.226.940.344**	***TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES***
TOTAL LIABILITAS		**93.580.993.627.230**	**83.994.385.906.838**	***TOTAL LIABILITIES***
EKUITAS				***EQUITY***
Modal Saham				*Share Capital*
Modal Saham - Nilai Nominal Rp 100 per Saham				*Share Capital - Rp 100 per Value per Share*
Modal Dasar - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 54.295.803.999 Saham Seri B pada 30 September 2024 dan 31 Desember 2023				*Authorized Capital - 1 Dwi Warna Serie A Share and 54.295.803.999 Serie B Shares at September 30, 2024 and December 31, 2023*
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh - 1 Saham Seri A Dwi Warna dan 28.806.807.015 Saham Seri B pada 30 September 2024 dan 31 Desember 2023	40	2.880.680.701.600	2.880.680.701.600	*Subscribed and Fully Paid Capital 1 Dwi Warna Serie A Share and 28.806.807.015 Serie B Shares at September 30, 2024 and December 31, 2023*
Tambahan Modal Disetor	41	13.642.597.077.556	13.565.914.226.785	*Additional Paid-in Capital*
Saldo Laba (Defisit)	42			*Retained Earnings (Deficit)*
Telah Ditentukan Penggunaannya		1.725.598.750.818	1.725.598.750.818	*Appropriated*
Belum Ditentukan Penggunaannya		(16.709.550.551.633)	(13.710.682.193.585)	*Unappropriated*
Komponen Ekuitas Lainnya		820.059.313.261	820.271.962.579	*Other Components of Equity*
Jumlah Ekuitas yang Dapat Distribusikan Kepada Pemilik Perusahaan		**2.365.965.291.632**	**5.291.783.446.196**	***Total Equity Attributable to Owners of the Company***
Kepentingan Non-Pengendali	50	5.725.308.709.635	6.319.728.102.963	*Non-Controlling Interests*
JUMLAH EKUITAS		**8.091.174.000.267**	**11.611.511.551.159**	***TOTAL EQUITY***
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		**89.672.167.667.497**	**95.595.897.457.997**	***TOTAL LIABILITIES AND EQUITY***

*) Direklasifikasi pada Catatan 61

*) *As reclassified in Note 61*

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
DAN ENTITAS ANAKNYA
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
31 Desember 2024
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
December 31, 2024
(Expressed in full Rupiah amount, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	2024 Rp	2023*) Rp	
LIABILITAS DAN EKUITAS				***LIABILITIES AND EQUITY***
LIABILITAS JANGKA PENDEK				***CURRENT LIABILITIES***
Utang Usaha				*Accounts Payable*
Pihak Berelasi	24,57	310.769.756.022	428.524.889.854	*Related Parties*
Pihak Ketiga	24	3.745.252.415.211	5.410.492.029.037	*Third Parties*
Utang Bank Jangka Pendek				*Short-Term Bank Loans*
Pihak Ketiga	25	684.127.052.202	700.127.052.202	*Third Parties*
Utang Lembaga Keuangan Non-Bank				*Loan to Financial Institution Non-Bank*
Pihak Ketiga	26a	95.210.888.238	58.302.600.000	*Third Parties*
Utang Bruto Subkontraktor Jangka Pendek				*Short-Term Gross Amounts Due to Subcontractors*
Pihak Berelasi	27a,57	40.354.426.604	3.965.191.596	*Related Parties*
Pihak Ketiga	27a	1.310.356.421.496	1.234.508.071.454	*Third Parties*
Biaya yang Masih Harus Dibayar	29	3.834.481.853.311	3.326.419.315.615	*Accrued Expenses*
Utang Pajak Jangka Pendek	13b	806.468.746.663	2.600.232.783.777	*Short-Term Taxes Payables*
Uang Muka Kontrak Jangka Pendek				*Advances on Short-Term Contracts*
Pihak Berelasi	28, 57	312.652.734.141	12.652.378.380	*Related Parties*
Pihak Ketiga	28	520.694.221.236	623.918.531.988	*Third Parties*
Liabilitas Jangka Panjang yang Jatuh Tempo dalam Satu Tahun:				*Current Maturities of Long-Term Liabilities:*
Utang Bank	33	5.126.214.881.936	1.095.725.133.129	*Bank Loans*
Utang Lembaga Keuangan Non-Bank	26b	1.404.719.480.995	16.404.445.428	*Loan to Financial Institution Non-Bank*
Liabilitas Sewa Guna Usaha	37	11.267.396.723	7.157.455.725	*Lease Liabilities*
Surat Utang Jangka Menengah	36	250.000.000.000	250.000.000.000	*Medium Term Notes*
Utang Obligasi - Bersih	31	3.489.050.000.000	4.715.500.000.000	*Bonds Payable - Net*
Liabilitas Jangka Pendek Lainnya	32	596.640.856.196	2.229.199.098.276	*Other Short-Term Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PENDEK		**22.490.269.330.993**	**22.907.148.966.494**	***TOTAL CURRENT LIABILITIES***
LIABILITAS JANGKA PANJANG				***NON-CURRENT LIABILITIES***
Utang Bank Jangka Panjang				*Long-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	33, 57	20.949.304.282.476	27.557.563.965.227	*Related Parties*
Pihak Ketiga	33	12.240.090.983.072	18.485.772.857.399	*Third Parties*
Utang Ventura Bersama Jangka Panjang	34			*Long-Term Joint Venture Payables*
Pihak Berelasi	34, 57	89.958.494.825	582.772.714.780	*Related Parties*
Pihak Ketiga	34	261.047.603.006	749.475.061.379	*Third Parties*
Utang Lembaga Keuangan Non-Bank Jangka Panjang				*Long-Term Non-Bank Financial Institution Loans*
Pihak Berelasi	26b, 57	3.802.336.199.535	4.685.856.201.641	*Related Parties*
Pihak Ketiga	26b	1.089.636.705.749	1.030.714.139.727	*Third Parties*
Utang Bruto Subkontraktor Jangka Panjang				*Long-Term Gross Amounts Due to Subcontractors*
Pihak Ketiga	27b	437.542.665.956	449.220.116.865	*Third Parties*
Uang Muka Kontrak Jangka Panjang				*Advances on Long-Term Contracts*
Pihak Berelasi	36, 57	2.763.140	7.283.008.022	*Related Parties*
Pihak Ketiga	36	288.848.464.710	464.119.742.908	*Third Parties*
Liabilitas Pajak Tangguhan	13d	9.595.128.076	7.147.603.151	*Deferred Tax Liabilities*
Utang Pajak Jangka Panjang	13b	263.600.089.757	263.619.686.764	*Long-Term Taxes Payable*
Utang Lain-lain Jangka Panjang				*Other Long-Term Payables*
Pihak Ketiga	35	319.001.274.589	310.522.632.586	*Third Parties*
Liabilitas Jangka Panjang - Setelah Dikurangi Bagian Jatuh Tempo dalam Satu Tahun:				*Long-Term Liabilities - Net of Current Maturities:*
Liabilitas Sewa Guna Usaha	37	17.963.807.376	20.781.049.872	*Lease Liabilities*
Surat Utang Jangka Menengah	36	544.077.693.165	485.727.511.026	*Medium Term Notes*
Utang Obligasi - Bersih	31	4.826.498.905.227	4.113.124.933.131	*Bonds Payable - Net*
Sukuk Mudharabah - Bersih	31	1.145.550.256.978	1.145.181.107.470	*Sukuk Mudharabah - Net*
Obligasi Wajib Konversi	38	727.454.659.835	651.812.439.998	*Mandatory Convertible Bonds*
Liabilitas Imbalan Kerja	39	69.379.069.214	56.542.148.396	*Employee Benefit Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PANJANG		**46.777.289.173.301**	**61.057.226.940.344**	***TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES***
TOTAL LIABILITAS		**69.275.555.503.294**	**83.994.385.906.838**	***TOTAL LIABILITIES***
EKUITAS				***EQUITY***
Modal Saham				*Share Capital*
Modal Saham - Nilai Nominal Rp 100 per Saham				*Share Capital - Rp 100 per Value per Share*
Modal Dasar - 1 Saham Seri A Dwiwarna dan 54.295.803.999 Saham Seri B pada 2024 dan 2023				*Authorized Capital - 1 Dwiwarna Serie A Share and 54.295.803.999 Serie B Shares in 2024 and 2023*
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh - 1 Saham Seri A Dwiwarna dan 28.806.807.015 Saham Seri B pada 2024 dan 2023	40	2.880.680.701.600	2.880.680.701.600	*Subscribed and Fully Paid Capital 1 Dwiwarna Serie A Share and 28.806.807.015 Serie B Shares in 2024 and 2023*
Tambahan Modal Disetor	41	13.642.597.077.556	13.565.914.226.785	*Additional Paid-in Capital*
Saldo Laba (Defisit)	42			*Retained Earnings (Deficit)*
Telah Ditentukan Penggunaannya		1.725.598.750.818	1.725.598.750.818	*Appropriated*
Belum Ditentukan Penggunaannya		(16.269.893.955.048)	(13.710.682.193.585)	*Unappropriated*
Komponen Ekuitas Lainnya		848.151.135.427	820.271.962.579	*Other Components of Equity*
Jumlah Ekuitas yang Dapat Distribusikan Kepada Pemilik Perusahaan		**2.907.133.710.353**	**5.291.783.446.196**	***Total Equity Attributable to Owners of the Company***
Kepentingan Non-Pengendali	50	5.077.047.693.450	6.319.728.102.963	*Non-Controlling Interests*
JUMLAH EKUITAS		**7.984.181.360.913**	**11.611.511.551.159**	***TOTAL EQUITY***
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		**77.159.736.864.177**	**95.595.897.457.997**	***TOTAL LIABILITIES AND EQUITY***

*) Direklasifikasi pada Catatan 61

*) *As reclassified in Note 61*

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
DAN ENTITAS ANAKNYA
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 31 Maret 2025 dan 31 Desember 2024
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
AND ITS SUBSIDIARIES
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF
FINANCIAL POSITION
As of March 31, 2025 and December 31, 2024
(Expressed in full Rupiah amount, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	31 Maret/ March 31, 2025 Rp.	31 Desember/ December 31, 2024 Rp.	
LIABILITAS DAN EKUITAS				***LIABILITIES AND EQUITY***
LIABILITAS JANGKA PENDEK				***CURRENT LIABILITIES***
Utang Usaha	24	3.684.820.907.399	4.056.021.171.233	*Accounts Payable*
Utang Bank Jangka Pendek				*Short-Term Bank Loans*
Pihak Ketiga	25	684.127.052.202	684.127.052.202	*Third Parties*
Utang Lembaga Keuangan Non-Bank				*Loan to Financial Institution Non-Bank*
Pihak Ketiga	26a	54.237.108.517	55.210.888.238	*Third Parties*
Utang Bruto Subkontraktor Jangka Pendek	27a	896.782.342.553	1.350.711.048.102	*Short-Term Gross Amounts Due to Subcontractors*
Biaya yang Masih Harus Dibayar	29	3.565.552.998.549	3.834.481.853.311	*Accrued Expenses*
Utang Pajak Jangka Pendek	13b	706.028.975.828	806.468.746.663	*Short-Term Taxes Payables*
Uang Muka Kontrak Jangka Pendek				*Advances on Short-Term Contracts*
Pihak Berelasi	28, 57	280.037.181.953	312.652.734.141	*Related Parties*
Pihak Ketiga	28	492.389.103.397	520.694.221.236	*Third Parties*
Liabilitas Jangka Panjang yang Jatuh Tempo dalam Satu Tahun:				*Current Maturities of Long-Term Liabilities:*
Utang Bank	33	5.191.966.357.878	5.126.214.881.930	*Bank Loans*
Utang Lembaga Keuangan Non-Bank	26b	1.404.719.480.085	1.404.719.480.085	*Loan to Financial Institution Non-Bank*
Liabilitas Sewa Guna Usaha	37	5.308.825.384	11.267.396.723	*Lease Liabilities*
Surat Utang Jangka Menengah	30	250.000.000.000	250.000.000.000	*Medium Term Notes*
Utang Obligasi - Bersih	31	3.489.050.000.000	3.489.050.000.000	*Bonds Payable - Net*
Liabilitas Jangka Pendek Lainnya	32	472.411.064.025	596.645.858.199	*Other Short-Term Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PENDEK		**21.177.403.497.779**	**22.498.266.339.083**	***TOTAL CURRENT LIABILITIES***
LIABILITAS JANGKA PANJANG				***NON-CURRENT LIABILITIES***
Utang Bank Jangka Panjang				*Long-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	33, 57	20.623.479.844.787	20.949.304.282.476	*Related Parties*
Pihak Ketiga	33	12.666.270.803.636	12.240.066.883.072	*Third Parties*
Utang Ventura Bersama Jangka Panjang	34	396.306.602.325	350.066.354.331	*Long-Term Joint Venture Payables*
Utang Lembaga Keuangan Non-Bank Jangka Panjang				*Long-Term Non-Bank Financial Institution Loans*
Pihak Berelasi	26b, 57	3.744.139.646.904	3.862.336.199.530	*Related Parties*
Pihak Ketiga	26b	1.120.262.790.869	1.089.636.705.749	*Third Parties*
Utang Bruto Subkontraktor Jangka Panjang	27b	423.865.995.092	437.542.665.956	*Long-Term Gross Amounts Due to Subcontractors*
Uang Muka Kontrak Jangka Panjang				*Advances on Long-Term Contracts*
Pihak Berelasi	36, 57	2.763.140	2.763.140	*Related Parties*
Pihak Ketiga	36	285.574.386.115	288.848.464.710	*Third Parties*
Liabilitas Pajak Tangguhan	13d	9.877.014.649	9.585.128.076	*Deferred Tax Liabilities*
Utang Pajak Jangka Panjang	13b	263.800.089.757	263.800.089.757	*Long-Term Taxes Payable*
Utang Lain-lain Jangka Panjang				*Other Long-Term Payables*
Pihak Ketiga	35	313.616.982.790	319.001.274.589	*Third Parties*
Liabilitas Jangka Panjang - Setelah Dikurangi Bagian Jatuh Tempo dalam Satu Tahun:				*Long-Term Liabilities - Net of Current Maturities:*
Liabilitas Sewa Guna Usaha	37	23.247.327.825	17.963.807.376	*Lease Liabilities*
Surat Utang Jangka Menengah	30	560.702.356.226	544.077.683.185	*Medium Term Notes*
Utang Obligasi - Bersih	31	4.547.096.575.553	4.528.498.905.227	*Bonds Payable - Net*
Sukuk Mudharabah - Bersih	31	1.145.658.372.622	1.145.550.206.978	*Sukuk Mudharabah - Net*
Obligasi Wajib Konversi	38	765.682.137.072	727.654.656.835	*Mandatory Convertible Bonds*
Liabilitas Imbalan Kerja	39	63.212.852.356	63.379.082.314	*Employee Benefit Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PANJANG		**46.962.236.750.920**	**46.777.269.173.301**	***TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES***
TOTAL LIABILITAS		**68.139.670.248.699**	**69.275.535.583.384**	***TOTAL LIABILITIES***
EKUITAS				***EQUITY***
Modal Saham				*Share Capital*
Modal Saham - Nilai Nominal Rp 100 per Saham				*Share Capital - Rp 100 par Value per Share*
Modal Dasar - 1 Saham Seri A Dwiwarna dan 54.295.603.999 Saham Seri B pada 31 Maret 2025 dan 31 Desember 2024				*Authorized Capital - 1 Dwiwarna Serie A Share and 54,295,603,999 Serie B Shares in March 31, 2025 and December 31 2024*
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh - 1 Saham Seri A Dwiwarna dan 28.806.807.015 Saham Seri B pada 31 Maret 2025 dan 31 Desember 2024	40	2.880.680.701.600	2.880.680.701.600	*Subscribed and Fully Paid Capital 1 Dwiwarna Serie A Share and 28,806,807,015 Serie B Shares in March 31, 2025 and 31 December 2024*
Tambahan Modal Disetor	41	13.642.597.077.556	13.642.597.077.556	*Additional Paid-in Capital*
Saldo Laba (Defisit)	42			*Retained Earnings (Deficit)*
Telah Ditentukan Penggunaannya		1.725.598.750.818	1.725.598.750.818	*Appropriated*
Belum Ditentukan Penggunaannya		(17.536.045.326.413)	(16.289.893.955.948)	*Unappropriated*
Komponen Ekuitas Lainnya		849.267.593.562	848.151.135.437	*Other Components of Equity*
Jumlah Ekuitas yang Dapat Diatribusikan Kepada Pemilik Perusahaan		**1.562.676.797.123**	**2.807.133.710.363**	***Total Equity Attributable to Owners of the Company***
Kepentingan Non-Pengendali	50	4.987.254.885.014	5.077.047.850.450	*Non-Controlling Interests*
JUMLAH EKUITAS		**6.549.303.372.137**	**7.884.181.360.813**	***TOTAL EQUITY***
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		**74.699.003.620.837**	**77.159.736.944.177**	***TOTAL LIABILITIES AND EQUITY***

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
DAN ENTITAS ANAKNYA
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 Juni 2025 dan 31 Desember 2024
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
AND ITS SUBSIDIARIES
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF
FINANCIAL POSITION
As of June 30, 2025 and December 31, 2024
(Expressed in full Rupiah amount, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 Juni/ June 30, 2025 Rp.	31 Desember/ December 31, 2024 Rp.	
LIABILITAS DAN EKUITAS				***LIABILITIES AND EQUITY***
LIABILITAS JANGKA PENDEK				***CURRENT LIABILITIES***
Utang Usaha	24	3.662.251.865.691	4.056.021.171.233	*Accounts Payable*
Utang Bank Jangka Pendek				*Short-Term Bank Loans*
Pihak Ketiga	25	684.127.052.202	684.127.052.202	*Third Parties*
Utang Lembaga Keuangan Non-Bank				*Loan to Financial Institution Non-Bank*
Pihak Ketiga	26a	53.415.769.354	55.210.888.238	*Third Parties*
Utang Bruto Subkontraktor Jangka Pendek	27a	837.088.276.720	1.350.711.048.102	*Short-Term Gross Amounts Due to Subcontractors*
Biaya yang Masih Harus Dibayar	29	3.516.982.690.528	3.834.481.853.311	*Accrued Expenses*
Utang Pajak Jangka Pendek	13b	711.796.582.813	806.468.746.663	*Short-Term Taxes Payables*
Uang Muka Kontrak Jangka Pendek				*Advances on Short-Term Contracts*
Pihak Berelasi	28, 57	230.682.050.259	312.652.734.141	*Related Parties*
Pihak Ketiga	28	469.129.243.678	520.694.221.236	*Third Parties*
Liabilitas Jangka Panjang yang Jatuh Tempo dalam Satu Tahun:				*Current Maturities of Long-Term Liabilities:*
Utang Bank	33	5.171.047.722.184	5.126.214.881.930	*Bank Loans*
Utang Lembaga Keuangan Non-Bank	26b	1.406.815.762.679	1.404.719.480.085	*Loan to Financial Institution Non-Bank*
Liabilitas Sewa Guna Usaha	37	6.271.946.586	11.267.396.723	*Lease Liabilities*
Surat Utang Jangka Menengah	30	250.000.000.000	250.000.000.000	*Medium Term Notes*
Utang Obligasi - Bersih	31	1.361.750.000.000	3.489.050.000.000	*Bonds Payable - Net*
Liabilitas Jangka Pendek Lainnya	32	435.943.990.062	596.645.858.199	*Other Short-Term Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PENDEK		**18.797.214.672.736**	**22.498.266.336.863**	***TOTAL CURRENT LIABILITIES***
LIABILITAS JANGKA PANJANG				***NON-CURRENT LIABILITIES***
Utang Bank Jangka Panjang				*Long-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	33, 57	20.599.548.370.462	20.949.304.282.476	*Related Parties*
Pihak Ketiga	33	12.567.633.360.628	12.240.066.883.072	*Third Parties*
Utang Ventura Bersama Jangka Panjang	34	661.070.990.054	350.066.354.331	*Long-Term Joint Venture Payables*
Utang Lembaga Keuangan Non-Bank Jangka Panjang				*Long-Term Non-Bank Financial Institution Loans*
Pihak Berelasi	26b, 57	3.840.192.041.884	3.862.336.199.530	*Related Parties*
Pihak Ketiga	26b	1.136.915.679.138	1.089.636.705.749	*Third Parties*
Utang Bruto Subkontraktor Jangka Panjang	27b	418.818.978.518	437.542.665.956	*Long-Term Gross Amounts Due to Subcontractors*
Uang Muka Kontrak Jangka Panjang				*Advances on Long-Term Contracts*
Pihak Berelasi	36, 57	2.763.140	2.763.140	*Related Parties*
Pihak Ketiga	36	288.458.553.853	288.848.464.710	*Third Parties*
Liabilitas Pajak Tangguhan	13d	10.603.890.661	9.585.128.076	*Deferred Tax Liabilities*
Utang Pajak Jangka Panjang	13b	263.800.089.757	263.800.089.757	*Long-Term Taxes Payable*
Utang Lain-lain Jangka Panjang				*Other Long-Term Payables*
Pihak Ketiga	35	335.019.639.885	319.001.274.589	*Third Parties*
Liabilitas Jangka Panjang - Setelah Dikurangi Bagian Jatuh Tempo dalam Satu Tahun:				*Long-Term Liabilities - Net of Current Maturities:*
Liabilitas Sewa Guna Usaha	37	23.980.949.823	17.963.807.376	*Lease Liabilities*
Surat Utang Jangka Menengah	30	570.689.990.822	544.077.683.185	*Medium Term Notes*
Utang Obligasi - Bersih	31	6.694.080.337.062	4.528.498.905.227	*Bonds Payable - Net*
Sukuk Mudharabah - Bersih	31	5.145.774.239.071	1.145.550.206.978	*Sukuk Mudharabah - Net*
Obligasi Wajib Konversi	38	767.675.662.962	727.654.656.835	*Mandatory Convertible Bonds*
Liabilitas Imbalan Kerja	39	62.844.222.767	63.379.082.314	*Employee Benefit Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PANJANG		**49.587.010.365.277**	**46.777.269.173.301**	***TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES***
TOTAL LIABILITAS		**68.384.225.038.013**	**69.275.535.509.364**	***TOTAL LIABILITIES***
EKUITAS				***EQUITY***
Modal Saham				*Share Capital*
Modal Saham - Nilai Nominal Rp 100 per Saham				*Share Capital - Rp 100 par Value per Share*
Modal Dasar - 1 Saham Seri A Dwiwarna dan 54.295.603.999 Saham Seri B pada 30 Juni 2025 dan 31 Desember 2024				*Authorized Capital - 1 Dwiwarna Serie A Share and 54,295,603,999 Serie B Shares in June 30, 2025 and December 31, 2024*
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh - 1 Saham Seri A Dwiwarna dan 28.806.807.015 Saham Seri B pada 30 Juni 2025 dan 31 Desember 2024	40	2.880.680.701.600	2.880.680.701.600	*Subscribed and Fully Paid Capital 1 Dwiwarna Serie A Share and 28,806,807,015 Serie B Shares in June 30, 2025 and December 31, 2024*
Tambahan Modal Disetor	41	13.642.597.077.556	13.642.597.077.556	*Additional Paid-in Capital*
Saldo Laba (Defisit)	42			*Retained Earnings (Deficit)*
Telah Ditentukan Penggunaannya		1.725.598.750.818	1.725.598.750.818	*Appropriated*
Belum Ditentukan Penggunaannya		(18.438.471.439.301)	(16.289.893.955.948)	*Unappropriated*
Komponen Ekuitas Lainnya		849.926.085.109	848.151.135.437	*Other Components of Equity*
Jumlah Ekuitas yang Dapat Diatribusikan Kepada Pemilik Perusahaan		**669.331.215.782**	**2.807.133.710.363**	***Total Equity Attributable to Owners of the Company***
Kepentingan Non-Pengendali	50	4.859.955.853.576	5.077.047.850.450	*Non-Controlling Interests*
JUMLAH EKUITAS		**5.529.287.069.358**	**7.884.181.360.813**	***TOTAL EQUITY***
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		**73.913.512.369.371**	**77.159.736.864.177**	***TOTAL LIABILITIES AND EQUITY***

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
DAN ENTITAS ANAKNYA
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2025 dan 31 Desember 2024
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
AND ITS SUBSIDIARIES
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
As of September 30, 2025 and December 31, 2024
(Expressed in full Rupiah amount, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 September/ September 30, 2025 Rp	31 Desember/ December 31, 2024 Rp	
LIABILITAS DAN EKUITAS				***LIABILITIES AND EQUITY***
LIABILITAS JANGKA PENDEK				***CURRENT LIABILITIES***
Utang Usaha	24	3.577.423.609.283	4.056.021.171.233	*Accounts Payable*
Utang Bank Jangka Pendek				*Short-Term Bank Loans*
Pihak Ketiga	25	671.127.052.202	684.127.052.202	*Third Parties*
Utang Lembaga Keuangan Non-Bank				*Loan to Financial Institution Non-Bank*
Pihak Ketiga	26a	53.215.769.354	55.210.888.238	*Third Parties*
Utang Bruto Subkontraktor Jangka Pendek	27a	747.157.944.939	1.350.711.048.102	*Short-Term Gross Amounts Due to Subcontractors*
Biaya yang Masih Harus Dibayar	29	3.277.528.839.121	3.834.481.853.311	*Accrued Expenses*
Utang Pajak Jangka Pendek	13b	724.059.311.379	806.468.746.663	*Short-Term Taxes Payables*
Uang Muka Kontrak Jangka Pendek				*Advances on Short-Term Contracts*
Pihak Berelasi	28, 57	141.013.252.667	312.652.734.141	*Related Parties*
Pihak Ketiga	28	431.336.750.248	520.694.221.236	*Third Parties*
Liabilitas Jangka Panjang yang Jatuh Tempo dalam Satu Tahun:				*Current Maturities of Long-Term Liabilities:*
Utang Bank	33	5.241.157.854.419	5.126.214.881.930	*Bank Loans*
Utang Lembaga Keuangan Non-Bank	26b	1.437.054.455.475	1.404.719.480.085	*Loan to Financial Institution Non-Bank*
Liabilitas Sewa Guna Usaha	37	10.365.519.165	11.267.396.723	*Lease Liabilities*
Surat Utang Jangka Menengah	30	841.714.294.807	250.000.000.000	*Medium Term Notes*
Utang Obligasi - Bersih	31	2.083.750.000.000	3.489.050.000.000	*Bonds Payable - Net*
Liabilitas Jangka Pendek Lainnya	32	347.703.588.024	564.646.856.199	*Other Short-Term Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PENDEK		**19.584.608.220.883**	**22.498.266.330.063**	***TOTAL CURRENT LIABILITIES***
LIABILITAS JANGKA PANJANG				***NON-CURRENT LIABILITIES***
Utang Bank Jangka Panjang				*Long-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	33, 57	20.947.374.645.303	20.949.304.282.476	*Related Parties*
Pihak Ketiga	33	12.650.479.449.540	12.240.090.883.072	*Third Parties*
Utang Ventura Bersama Jangka Panjang	34	482.877.016.382	350.006.354.331	*Long-Term Joint Venture Payables*
Utang Lembaga Keuangan Non-Bank Jangka Panjang				*Long-Term Non-Bank Financial Institution Loans*
Pihak Berelasi	26b, 57	3.893.650.845.901	3.862.336.199.530	*Related Parties*
Pihak Ketiga	26b	1.117.246.472.317	1.089.636.705.749	*Third Parties*
Utang Bruto Subkontraktor Jangka Panjang	27b	397.687.025.244	437.542.665.956	*Long-Term Gross Amounts Due to Subcontractors*
Uang Muka Kontrak Jangka Panjang				*Advances on Long-Term Contracts*
Pihak Berelasi	36, 57	2.763.140	2.763.140	*Related Parties*
Pihak Ketiga	36	286.804.692.549	288.848.464.710	*Third Parties*
Liabilitas Pajak Tangguhan	13d	10.603.890.661	9.595.128.076	*Deferred Tax Liabilities*
Utang Pajak Jangka Panjang	13b	249.808.152.334	263.800.089.757	*Long-Term Taxes Payable*
Utang Lain-lain Jangka Panjang				*Other Long-Term Payables*
Pihak Ketiga	35	324.985.586.840	319.001.274.589	*Third Parties*
Liabilitas Jangka Panjang - Setelah Dikurangi Bagian Jatuh Tempo dalam Satu Tahun:				*Long-Term Liabilities - Net of Current Maturities:*
Liabilitas Sewa Guna Usaha	37	19.511.914.612	17.963.807.376	*Lease Liabilities*
Surat Utang Jangka Menengah	30	–	544.077.693.185	*Medium Term Notes*
Utang Obligasi - Bersih	31	5.992.484.613.260	4.528.498.905.227	*Bonds Payable - Net*
Sukuk Mudharabah - Bersih	31	1.145.898.356.763	1.145.550.206.978	*Sukuk Mudharabah - Net*
Obligasi Wajib Konversi	38	767.686.166.026	727.654.656.835	*Mandatory Convertible Bonds*
Liabilitas Imbalan Kerja	39	61.540.781.158	63.379.092.314	*Employee Benefit Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PANJANG		**47.968.662.352.830**	**46.777.289.173.301**	***TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES***
TOTAL LIABILITAS		**67.553.270.572.913**	**69.275.555.503.364**	***TOTAL LIABILITIES***
EKUITAS				***EQUITY***
Modal Saham				*Share Capital*
Modal Saham - Nilai Nominal Rp 100 per Saham				*Share Capital - Rp 100 par Value per Share*
Modal Dasar - 1 Saham Seri A Dwiwarna dan 54.295.823.999 Saham Seri B pada 30 September 2025 dan 31 Desember 2024				*Authorized Capital - 1 Dwiwarna Serie A Share and 54,295,823,999 Serie B Shares in September 30, 2025 and December 31, 2024*
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh - 1 Saham Seri A Dwiwarna dan 28.806.807.015 Saham Seri B pada 30 September 2025 dan 31 Desember 2024	40	2.880.680.701.600	2.880.680.701.600	*Subscribed and Fully Paid Capital 1 Dwiwarna Serie A Share and 28,806,807,015 Serie B Shares in September 30, 2025 and December 31, 2024*
Tambahan Modal Disetor	41	13.642.597.077.556	13.642.597.077.556	*Additional Paid-in Capital*
Saldo Laba (Defisit)	42			*Retained Earnings (Deficit)*
Telah Ditentukan Penggunaannya		1.725.598.750.818	1.725.598.750.818	*Appropriated*
Belum Ditentukan Penggunaannya		(19.498.917.799.063)	(16.289.893.955.048)	*Unappropriated*
Komponen Ekuitas Lainnya		853.404.686.534	848.151.135.457	*Other Components of Equity*
Jumlah Ekuitas yang Dapat Diatribusikan Kepada Pemilik Perusahaan		**(964.636.580.555)**	**2.807.133.710.383**	***Total Equity Attributable to Owners of the Company***
Kepentingan Non-Pengendali	50	4.741.685.199.542	5.077.047.650.450	*Non-Controlling Interests*
JUMLAH EKUITAS		**4.377.048.577.367**	**7.884.181.360.833**	***TOTAL EQUITY***
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		**71.930.319.150.900**	**77.159.736.864.177**	***TOTAL LIABILITIES AND EQUITY***

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
DAN ENTITAS ANAKNYA
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (lanjutan)
Tanggal 31 Desember 2025
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION (continued)
As of December 31, 2025
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	2025 Rp	2024*) Rp	
LIABILITAS DAN EKUITAS				***LIABILITIES AND EQUITY***
LIABILITAS JANGKA PENDEK				***CURRENT LIABILITIES***
Utang Usaha				*Accounts Payable*
Pihak Berelasi	24,57	308.445.798.300	310.768.756.022	*Related Parties*
Pihak Ketiga	24	3.756.146.336.538	3.745.252.415.211	*Third Parties*
Utang Bank Jangka Pendek				*Short-Term Bank Loans*
Pihak Ketiga	25	671.127.052.202	684.127.052.202	*Third Parties*
Utang Lembaga Keuangan Non-Bank				*Loan to Financial Institution Non-Bank*
Pihak Ketiga	26a	54.436.710.842	55.210.888.238	*Third Parties*
Utang Bruto Subkontraktor Jangka Pendek				*Short-Term Gross Amounts Due to Subcontractors*
Pihak Berelasi	27a,57	84.845.002.798	40.354.626.664	*Related Parties*
Pihak Ketiga	27a	1.053.27.484.307	1.310.356.421.488	*Third Parties*
Biaya yang Masih Harus Dibayar	29	3.425.446.417.170	3.834.481.853.311	*Accrued Expenses*
Utang Pajak Jangka Pendek	13b	602.314.945.976	806.468.746.663	*Short-Term Taxes Payables*
Uang Muka Kontrak Jangka Pendek				*Advances on Short-Term Contracts*
Pihak Berelasi	28, 57	71.912.267.729	312.652.734.141	*Related Parties*
Pihak Ketiga	28	948.836.774.196	520.694.221.236	*Third Parties*
Liabilitas Jangka Panjang yang Jatuh Tempo dalam Satu Tahun:				*Current Maturities of Long-Term Liabilities:*
Utang Bank	33	15.945.132.638.914	5.126.214.881.930	*Bank Loans*
Utang Lembaga Keuangan Non-Bank	26b	3.122.543.836.145	1.404.719.480.085	*Loan to Financial Institution Non-Bank*
Liabilitas Sewa Guna Usaha	37	7.156.103.734	11.267.396.723	*Lease Liabilities*
Surat Utang Jangka Menengah	30	713.003.961.959	250.000.000.000	*Medium Term Notes*
Utang Obligasi - Bersih	31	2.083.750.000.000	3.489.050.000.000	*Bonds Payable - Net*
Liabilitas Jangka Pendek Lainnya	32	331.498.910.931	195.646.856.199	*Other Short-Term Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PENDEK		**33.194.400.147.491**	**22.498.266.330.063**	***TOTAL CURRENT LIABILITIES***
LIABILITAS JANGKA PANJANG				***NON-CURRENT LIABILITIES***
Utang Bank Jangka Panjang				*Long-Term Bank Loans*
Pihak Berelasi	33, 57	13.371.027.546.990	20.949.304.282.476	*Related Parties*
Pihak Ketiga	33	7.483.871.518.076	12.240.090.883.072	*Third Parties*
Utang Ventura Bersama Jangka Panjang				*Long-Term Joint Venture Payables*
Pihak Berelasi	34, 57	80.946.094.167	68.958.494.825	*Related Parties*
Pihak Ketiga	34	180.931.332.685	281.047.858.506	*Third Parties*
Utang Lembaga Keuangan Non-Bank Jangka Panjang				*Long-Term Non-Bank Financial Institution Loans*
Pihak Berelasi	26b, 57	3.440.416.309.380	3.862.336.199.530	*Related Parties*
Pihak Ketiga	26b	–	1.089.636.705.749	*Third Parties*
Utang Bruto Subkontraktor Jangka Panjang				*Long-Term Gross Amounts Due to Subcontractors*
Pihak Ketiga	27b	458.968.451.727	437.542.665.956	*Third Parties*
Uang Muka Kontrak Jangka Panjang				*Advances on Long-Term Contracts*
Pihak Berelasi	36, 57	2.763.140	2.763.140	*Related Parties*
Pihak Ketiga	36	383.632.615.581	288.848.464.710	*Third Parties*
Liabilitas Pajak Tangguhan	13d	10.910.646.377	9.595.128.076	*Deferred Tax Liabilities*
Utang Pajak Jangka Panjang	13b	186.852.695.680	263.800.089.757	*Long-Term Taxes Payable*
Utang Lain-lain Jangka Panjang				*Other Long-Term Payables*
Pihak Ketiga	35	250.792.696.463	319.001.274.589	*Third Parties*
Liabilitas Jangka Panjang - Setelah Dikurangi Bagian Jatuh Tempo dalam Satu Tahun:				*Long-Term Liabilities - Net of Current Maturities:*
Liabilitas Sewa Guna Usaha	37	20.166.432.795	17.963.807.376	*Lease Liabilities*
Surat Utang Jangka Menengah	30	–	544.077.693.185	*Medium Term Notes*
Utang Obligasi - Bersih	31	6.013.147.294.661	4.528.498.905.227	*Bonds Payable - Net*
Sukuk Mudharabah - Bersih	31	1.146.574.399.919	1.145.550.206.978	*Sukuk Mudharabah - Net*
Obligasi Wajib Konversi	38	807.936.669.090	727.654.656.835	*Mandatory Convertible Bonds*
Liabilitas Imbalan Kerja	39	133.135.961.572	63.379.092.314	*Employee Benefit Liabilities*
TOTAL LIABILITAS JANGKA PANJANG		**33.957.592.431.577**	**46.777.289.173.301**	***TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES***
TOTAL LIABILITAS		**67.052.027.579.068**	**69.275.555.503.364**	***TOTAL LIABILITIES***
EKUITAS				***EQUITY***
Modal Saham				*Share Capital*
Modal Saham - Nilai Nominal Rp 100 per Saham				*Share Capital - Rp 100 par Value per Share*
Modal Dasar - 1 Saham Seri A Dwiwarna dan 54.295.823.999 Saham Seri B pada 2025 dan 2024				*Authorized Capital - 1 Dwiwarna Serie A Share and 54,295,823,999 Serie B Shares in 2025 and 2024*
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh - 1 Saham Seri A Dwiwarna dan 28.806.807.015 Saham Seri B pada 2025 dan 2024	40	2.880.680.701.600	2.880.680.701.600	*Subscribed and Fully Paid Capital 1 Dwiwarna Serie A Share and 28,806,807,015 Serie B Shares in 2025 and 2024*
Tambahan Modal Disetor	41	13.642.597.077.556	13.642.597.077.556	*Additional Paid-in Capital*
Saldo Laba (Defisit)	42			*Retained Earnings (Deficit)*
Telah Ditentukan Penggunaannya		1.725.598.750.818	1.725.598.750.818	*Appropriated*
Belum Ditentukan Penggunaannya		(20.223.737.161.694)	(16.289.893.955.048)	*Unappropriated*
Komponen Ekuitas Lainnya		976.532.059.730	848.151.135.457	*Other Components of Equity*
Jumlah Ekuitas yang Dapat Diatribusikan Kepada Pemilik Perusahaan		**(1.032.369.571.378)**	**2.807.133.710.383**	***Total Equity Attributable to Owners of the Company***
Kepentingan Non-Pengendali	50	4.723.838.792.335	5.077.047.650.450	*Non-Controlling Interests*
JUMLAH EKUITAS		**3.671.469.120.985**	**7.884.181.360.833**	***TOTAL EQUITY***
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		**70.723.597.710.053**	**77.159.736.864.177**	***TOTAL LIABILITIES AND EQUITY***

*) Direklasifikasi pada Catatan 61

*) As reclassified in Note 61

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

6. Laporan Harga Saham PT Waskita Karya Persero Tbk 2020-2025

Informasi Kinerja Saham | **Information on Stock Performance**
Kode Saham: WSKT | **Stock Code: WSKT**
Bursa Perdagangan Saham: Bursa Efek Indonesia | **Stock Exchange: Indonesia Stock Exchange**

Bulan / Month	Harga Pembukaan (Rp/Lembar Saham) / Opening Price (Rp/Share)	Harga Tertinggi (Rp/Lembar Saham) / Highest Price (Rp/Share)	Harga Terendah (Rp/Lembar Saham) / Lowest Price (Rp/Share)	Harga Penutupan (Rp/Lembar Saham) / Closing Price (Rp/Share)	Jumlah Saham yang Beredar (lembar saham) / Outstanding Shares (share)	Volume Perdagangan (lembar saham) / Trading Volume (share)	Kapitalisasi Pasar / Market Capitalization
2021							
Januari / January	1.306	1.849	1.222	1.258	13.573.951.000	7.998.874.000	19.207.140.665
Februari / February	1.258	1.475	1.173	1.266	13.573.951.000	3.326.582.700	19.342.880.175
Maret / March	1.280	1.373	991	1.026	13.573.951.000	1.847.938.200	15.677.913.405
April / April	1.031	1.049	831	986	13.573.951.000	1.342.511.600	15.067.085.610
Mei / May	991	995	827	920	13.573.951.000	535.493.800	14.049.039.285
Juni / June	924	1.013	711	782	13.573.951.000	580.608.700	11.945.076.880
Juli / July	782	911	738	778	13.573.951.000	642.851.700	11.877.207.125
Agustus / August	782	822	635	742	13.573.951.000	531.861.900	11.334.249.085
September / September	742	818	689	742	13.573.951.000	931.358.100	11.334.249.085
Oktober / October	742	946	733	818	13.573.951.000	1.729.937.500	12.488.034.920
November / November	818	849	689	702	13.573.951.000	884.316.400	10.723.421.290
Desember / December	702	750	625	635	26.315.886.475	676.496.600	16.710.587.912
2020							
Januari / January	1.485	1.560	1.210	1.230	13.573.951.000	727.040.300	16.695.959.730
Februari / February	1.210	1.240	890	975	13.573.951.000	732.460.800	13.234.602.225
Maret / March	990	1.070	422	484	13.573.951.000	1.167.762.300	6.569.792.284
April / April	484	725	460	605	13.573.951.000	1.606.841.800	8.212.240.355
Mei / May	595	645	570	610	13.573.951.000	606.176.600	8.280.110.110
Juni / June	605	825	605	710	13.573.951.000	1.449.362.300	9.637.505.210
Juli / July	710	755	620	625	13.573.951.000	1.374.133.100	8.483.719.375
Agustus / August	625	695	585	650	13.573.951.000	686.504.600	8.823.068.150
September / September	640	660	490	498	13.573.951.000	497.973.800	6.759.827.598
Oktober / October	505	815	500	740	13.573.951.000	1.593.885.100	10.044.723.740
November / November	725	1.150	710	1.040	13.573.951.000	3.703.655.600	14.116.909.040
Desember / December	1.065	1.600	1.015	1.440	13.573.951.000	4.210.227.600	19.546.489.440

KODE SAHAM: WSKT
BURSA PERDAGANGAN SAHAM: BURSA EFEK INDONESIA (BEI)
Ticker Code: WSKT
Stock Exchange: Indonesian Stock Exchange (BEI)

Periode Period	Harga Saham (Rp/lembar saham) Stock Price (Rp/shares)				Jumlah Saham Beredar (lembar saham) Number of Stocks Outstanding	Volume Perdagangan (lembar saham) Trading Volume (shares)	Kapitalisasi Pasar (Rp) Market Capitalization (Rp)
	Pembukaan Opening	Tertinggi Highest	Terendah Lowest	Penutupan Closing			
2023							
Kuartal I 1st Quarter	362	386	212	226	28.806.807.016	1.477.278.700	6.510.338.385.616
Kuartal II 2nd Quarter	228	236	195	202	28.806.807.016	372.182.400	5.818.975.017.232
Kuartal III 3rd Quarter	202	202	202	202	28.806.807.016	-	5.818.975.017.232

KODE SAHAM: WSKT
BURSA PERDAGANGAN SAHAM: BURSA EFEK INDONESIA (BEI)
Ticker Code: WSKT
Stock Exchange: Indonesian Stock Exchange (BEI)

Periode Period	Harga Saham (Rp/lembar saham) Stock Price (Rp/shares)				Jumlah Saham Beredar (lembar saham) Number of Stocks Outstanding	Volume Perdagangan (lembar saham) Trading Volume (shares)	Kapitalisasi Pasar (Rp) Market Capitalization (Rp)
	Pembukaan Opening	Tertinggi Highest	Terendah Lowest	Penutupan Closing			
Kuartal IV 4th Quarter	202	202	202	202	28.806.807.016	-	5.818.975.017.232
2022							
Kuartal I 1st Quarter	635	695	515	550	28.806.807.016	5.203.206.500	15.843.743.861.000
Kuartal II 2nd Quarter	550	585	482	550	28.806.807.016	2.205.112.100	15.843.743.858.800
Kuartal III 3rd Quarter	550	595	492	505	28.806.807.016	1.963.498.600	14.547.437.543.300
Kuartal IV 4th Quarter	505	520	352	360	28.806.807.016	1.094.123.000	10.370.450.525.800

*) Saham Perseroan Disuspensi sejak 8 Mei 2023

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

Periode / Period	Harga Saham (Rp/lembar saham) / Stock Price (Rp/share)				Jumlah Saham Beredar (lembar saham) / Number of Outstanding Stocks (shares)	Volume Perdagangan (lembar saham) / Trading Volume (shares)	Kapitalisasi Pasar (Rp) / Market Capitalization (Rp)
	Pembukaan / Opening	Tertinggi / Highest	Terendah / Lowest	Penutupan / Closing			
2025							
Kuartal I / 1st Quarter	202	202	202	202	28.806.807.016	-	5.818.975.017.232
Kuartal II / 2nd Quarter	202	202	202	202	28.806.807.016	-	5.818.975.017.232
Kuartal III / 3rd Quarter	202	202	202	202	28.806.807.016	-	5.818.975.017.232
Kuartal IV / 4th Quarter	202	202	202	202	28.806.807.016	-	5.818.975.017.232
2024							
Kuartal I / 1st Quarter	202	202	202	202	28.806.807.016	-	5.818.975.017.232
Kuartal II / 2nd Quarter	202	202	202	202	28.806.807.016	-	5.818.975.017.232
Kuartal III / 3rd Quarter	202	202	202	202	28.806.807.016	-	5.818.975.017.232
Kuartal IV / 4th Quarter	202	202	202	202	28.806.807.016	-	5.818.975.017.232

Keterangan: / Note:
Sejak tanggal 8 Mei 2023,saham PT Waskita Karya (Persero) Tbk ("Perseroan") dikenakan suspensi perdagangan oleh Bursa Efek Indonesia. / Since May 8, 2023, the shares of PT Waskita Karya (Persero) Tbk (the "Company") have been subject to a trading suspension imposed by the Indonesia Stock Exchange.

7. Hasil Pengolahan Data

a. Uji Analisis Deskriptif

Descriptive Statistics

	N	Minimum	Maximum	Mean	Std. Deviation
Free cash flow	24	-3492738764120	3441324705735	-961901759.29	1543240820727.350
Leverage	24	3.27	18.27	7.3883	3.71744
Nilai Perusahaan	24	.41	1.58	.7654	.29577
Valid N (listwise)	24				

b. Uji Normalitas

Tests of Normality

	Kolmogorov-Smirnov[a]			Shapiro-Wilk		
	Statistic	Df	Sig.	Statistic	df	Sig.
Free cash Flow	.090	24	.200*	.987	24	.983
Leverage	.075	24	.200*	.971	24	.688
NilaiPerusahaan	.116	24	.200*	.956	24	.370

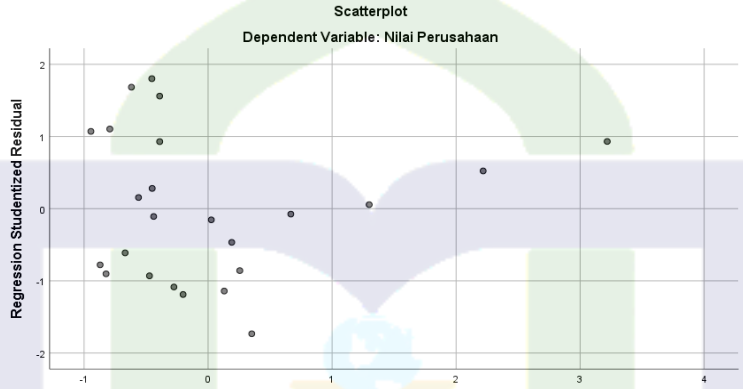
CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

c. Uji Multikolinearitas

Coefficients[a]

Model		Collinearity Statistics	
		Tolerance	VIF
1	*Free cash flow*	.656	1.524
	Leverage	.656	1.524

d. Uji Heterokedastisitas



e. Uji Autokorelasi

Model Summary[b]

Model	R	R Square	Adjusted R Square	Std. Error of the Estimate	Durbin-Watson
1	.847[a]	.718	.673	.16988	1.620

Sumber: *Output SPSS Vers* 26 (data diolah, 2026)

f. Uji Regresi Linear Berganda

Coefficients[a]

Model		Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients		
		B	Std. Error	Beta	t	Sig.
1	(Constant)	.293	.120		2.443	.023
	Free cash Flow	3.564E-14	.000	.186	.982	.337
	Leverage	.064	.015	.804	4.246	.000

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

g. Uji Parsial (Uji T)

Coefficients[a]

Model		Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients		
		B	Std. Error	Beta	t	Sig.
1	(Constant)	.293	.120		2.443	.023
	Free cash Flow	3.564E-14	.000	.186	.982	.337
	Leverage	.064	.015	.804	4.246	.000

h. Uji Simultan

ANOVA[a]

Model		Sum of Squares	df	Mean Square	F	Sig.
1	Regression	1.018	2	.509	10.744	.001[b]
	Residual	.994	21	.047		
	Total	2.012	23			

i. Uji Koefisien Determinasi

Model Summary

Model	R	R Square	Adjusted R Square	Std. Error of the Estimate
1	.847[a]	.718	.673	.16988

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

DEKAN FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
NOMOR : B-3484/In.39/FEBI.04/PP.00.9/06/2025

TENTANG

PENETAPAN PEMBIMBING SKRIPSI/TUGAS AKHIR MAHASISWA

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA
DEKAN FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI PAEREPARE

Menimbang
a. Bahwa untuk menjamin kualitas skripsi/tugas akhir mahasiswa FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM IAIN Parepare, maka dipandang perlu penetapan pembimbing skripsi/tugas akhir mahasiswa tahun 2025
b. Bahwa yang tersebut namanya dalam surat keputusan ini dipandang cakap dan mampu untuk diserahi tugas sebagai pembimbing skripsi/tugas akhir mahasiswa.

Mengingat
1. Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2003 tentang Sistem Pendidikan Nasional;
2. Undang-Undang Nomor 14 Tahun 2005 tentang Guru dan Dosen;
3. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2012 tentang Pendidikan Tinggi;
4. Peraturan Pemerintah RI Nomor 17 Tahun 2010 tentang Pengelolaan dan Penyelenggaraan Pendidikan
5. Peraturan Pemerintah RI Nomor 13 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua atas Peraturan Pemerintah RI Nomor: 19 Tahun 2005 tentang Standar Nasional Pendidikan;
6. Peraturan Presiden RI Nomor 29 Tahun 2018 tentang Institut Agama Islam Negeri Parepare;
7. Keputusan Menteri Agama Nomor: 394 Tahun 2003 tentang Pembukaan Program Studi;
8. Keputusan Menteri Agama Nomor 387 Tahun 2004 tentang Petunjuk Pelaksanaan Pembukaan Program Studi pada Perguruan Tinggi Agama Islam;
9. Peraturan Menteri Agama Nomor 35 Tahun 2018 tentang Organisasi dan Tata Kerja IAIN Parepare
10. Peraturan Menteri Agama Nomor 16 Tahun 2019 tentang Statuta Institut Agama Islam Negeri Parepare.

Memperhatikan :
a. Surat Pengesahan Daftar Isian Pelaksanaan Anggaran Nomor: SP DIPA-025.04.2..307381/2024, tanggal 02 Desember 2024 tentang DIPA IAIN Parepare Tahun Anggaran 2025
b. Surat Keputusan Rektor Institut Agama Islam Negeri Parepare Nomor: 361 Tahun 2024, tanggal 21 Pebruari 2024 tentang pembimbing skripsi/tugas akhir mahasiswa Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam;

MEMUTUSKAN

Menetapkan :
a. Keputusan Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam tentang pembimbing skripsi/tugas akhir mahasiswa Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Institut Agama Islam Negeri Parepare Tahun 2025
b. Menunjuk saudara: **Besse Faradiba, M.M**, sebagai pembimbing skripsi/tugas akhir bagi mahasiswa :

Nama Mahasiswa	: FITRI OTAVIYANI
NIM	: 2220203861211045
Program Studi	: Manajemen Keuangan Syariah
Judul Penelitian	: PENGARUH FREE CASH FLOW DAN LEVERAGE TERHADAP NILAI PERUSAHAAN PT. WASKITA KARYA PERSERO TBK PERIODE 2020-2024

c. Tugas pembimbing adalah membimbing dan mengarahkan mahasiswa mulai pada penyusunan sinopsis sampai selesai sebuah karya ilmiah yang berkualitas dalam bentuk skripsi/tugas akhir;
d. Segala biaya akibat diterbitkannya surat keputusan ini dibebankan kepada Anggaran belanja IAIN Parepare;
e. Surat keputusan ini disampaikan kepada yang bersangkutan untuk dilaksanakan sebagaimana mestinya.

Ditetapkan Parepare
Pada tanggal 19 Juni 2025
Dekan.



Prof. Dr. Muzdalifah Muhammadun, M.Ag.
NIP 197102082001122002

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI PAREPARE
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
Alamat : JL. Amal Bakti No. 8, Soreang, Kota Parepare 91132 ☎ (0421) 21307 (0421) 24404
PO Box 909 Parepare 9110, website : www.iainpare.ac.id email: mail.iainpare.ac.id

Nomor : B-1783/In.39/FEBI.04/PP.00.9/05/2026 11 Mei 2026
Sifat : Biasa
Lampiran : -
H a l : Permohonan Izin Pelaksanaan Penelitian

Yth. KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN PTSP PROV. SULSEL
di
KOTA MAKASSAR

Assalamu Alaikum Wr. Wb.

Dengan ini disampaikan bahwa mahasiswa Institut Agama Islam Negeri Parepare :

Nama	: FITRI OTAVIYANI
Tempat/Tgl. Lahir	: KOTA MAKASSAR, 06 Juni 2004
NIM	: 2220203861211045
Fakultas / Program Studi	: Ekonomi dan Bisnis Islam / Manajemen Keuangan Syariah
Semester	: VIII (Delapan)
Alamat	: JL GARUDA, KEL. JAYA, KEC. WATANG SAWITTO, KAB. PINRANG

Bermaksud akan mengadakan penelitian di wilayah KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN PTSP PROV. SULSEL dalam rangka penyusunan Skripsi yang berjudul :

PENGARUH FREE CASH FLOW DAN LEVERAGE TERHADAP NILAI PERUSAHAAN PT WASKITA KARYA PERSERO TBK PERIODE 2020-2025

Pelaksanaan penelitian ini direncanakan pada tanggal 12 Mei 2026 sampai dengan tanggal 12 Juni 2026.

Demikian permohonan ini disampaikan atas perkenaan dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

Wassalamu Alaikum Wr. Wb.

Dekan,

Prof. Dr. Muzdalifah Muhammadun, M.Ag.
NIP 197102082001122002

Tembusan :

1. Rektor IAIN Parepare

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

PEMERINTAH PROVINSI SULAWESI SELATAN

DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU

Jl.Bougenville No.5 Telp. (0411) 441077 Fax. (0411) 448936
Website : http://proptsp.sulselprov.go.id Email : ptsp@sulselprov.go.id
Makassar 90231

Nomor : **34297/S.01/PTSP/2026**
Lampiran : -
Perihal : **Izin penelitian**

Kepada Yth.
Kepala Kantor Bursa Efek Indonesia
BEI cabang Makassar

di-
Tempat

Berdasarkan surat Dekan Fak. Ekonomi dan Bisnis Islam IAIN Parepare Nomor : B-1783/In.39/FEBI.04/PP.00.9/05/2026 tanggal 11 Mei 2026 perihal tersebut diatas, mahasiswa/peneliti dibawah ini:

N a m a	:	**FITRI OTAVIYANI**
Nomor Pokok	:	2220203861211045
Program Studi	:	Manajemen Keuangan Syariah
Pekerjaan/Lembaga	:	Mahasiswa (S1)
Alamat	:	Jl. Amal Bakti No. 08 Parepare

dpmptsp
PROVINSI SULAWESI SELATAN

Bermaksud untuk melakukan penelitian di daerah/kantor saudara dalam rangka menyusun SKRIPSI, dengan judul :

" PENGARUH FREE CASH FLOW DAN LEVERAGE TERHADAP NILAI PERUSAHAAN PT WASKITA KARYA PERSERO TBK PERIODE 2020-2025 "

Yang akan dilaksanakan dari : Tgl. ***16 Mei s/d 16 Juni 2026***

Sehubungan dengan hal tersebut diatas, pada prinsipnya kami ***menyetujui*** kegiatan dimaksud dengan ketentuan yang tertera di belakang surat izin penelitian.

Demikian Surat Keterangan ini diberikan agar dipergunakan sebagaimana mestinya.

Diterbitkan di Makassar
Pada Tanggal 16 Mei 2026

KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU PROVINSI SULAWESI SELATAN

ASRUL SANI, S.H., M.Si.
Pangkat : PEMBINA UTAMA MUDA (IV/c)
Nip : 19750321 200312 1 008

Tembusan Yth
1. Dekan Fak. Ekonomi dan Bisnis Islam IAIN Parepare;
2. *Pertinggal.*

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

IDX
Indonesia Stock Exchange
Bursa Efek Indonesia

AKU INVESTOR SAHAM

FORMULIR KETERANGAN

Nomor : Form-Riset-00262/BEI.PSR/05-2026
Tanggal : 25 Mei 2026

Kepada Yth. : Dekan
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
IAIN PAREPARE

Alamat : JL. Amal Bakti No. 8, Soreang, Kota Parepare 91132

Dengan ini kami menerangkan bahwa mahasiswa di bawah ini:

Nama : Fitri Otaviyani
NIM : 2220203861211045
Jurusan : Manajemen Keuangan Syariah

Telah menggunakan data data yang tersedia di Bursa Efek Indonesia (BEI) untuk penyusunan penelitian dengan judul **"Pengaruh Free Cash Flow dan Leverage Terhadap Nilai Perusahaan PT Waskita Karya Persero Tbk Periode 2020-2025"**

Selanjutnya mohon untuk mengirimkan 1 (satu) copy penelitian tersebut sebagai bukti bagi kami dan untuk melengkapi Referensi Penelitian di Pasar Modal Indonesia.

Hormat kami,

Achmad Irfan Ibrahim
P.H. Kepala Wilayah Sulawesi Selatan dan Barat
KP BEI Sulawesi Selatan

GO PUBLIC Lebih Baik! IDXCarbon IDX Mobile

www.idx.co.id
Indonesia Stock Exchange Building, Tower I, 6th Floor, Jl. Jend. Sudirman Kav.52-53, Jakarta 12190 – Indonesia
Call Center: 150515 (Domestic Only) | Email: contactcenter@idx.co.id | WhatsApp: +62 811 81 150515
X/TikTok: @idx_bei | Instagram: @indonesiastockexchange | Facebook/YouTube/LinkedIn: Indonesia Stock Exchange

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI PAREPARE
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
Alamat : Jl. Amal Bakti No. 8 Kota Parepare 91132 ☎ (0421) 21307 Fax.24404
Po Box 909 Parepare 91100 website : www.iainpare.ac.id, email : mail@iainpare.ac.id

BERITA ACARA
REVISI JUDUL SKRIPSI

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam menyatakan bahwa Mahasiswa:

Nama : FITRI OTAVIYANI
N I M : 2220203861211045
Prodi : Manajemen Keuangan Syariah

Menerangkan bahwa judul skripsi semula:

PENGARUH FREE CASH FLOW DAN LEVERAGE TERHADAP NILAI PERUSAHAAN PT. WASKITA KARYA PERSERO TBK PERIODE 2020-2024

Telah diganti dengan judul baru:

PENGARUH FREE CASH FLOW DAN LEVERAGE TERHADAP NILAI PERUSAHAAN PT WASKITA KARYA PERSERO TBK PERIODE 2020-2025

dengan alasan / dasar:

Menjaga kebaruan data agar relevan dengan masalah terkini

Demikian berita acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Parepare, 9 Juli 2026

Pembimbing Utama

Besse Faradiba, M.M

Pembimbing Pendamping

Mengetahui
Dekan,

Dr. Andi Bahri S, M.E., M.Fil.I.
NIP. 197611012009121003

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE

BIODATA PENULIS



FITRI OTAVIYANI, lahir di Makssar pada 06 Juni 2004 merupakan anak pertama dari pasangan Bapak Afiq Ali Saputra dan Ibu Sulikah. Penulis beralamat di jalan garuda Kecamatan Wattang Sawitto Kabupaten Pinrang Provinsi Sulawesi Selatan.

Adapun Riwayat Pendidikan penulis, yaitu pada tahun 2008 penulismemulai Pendidikan di TK IDHATA Pinrang selama 2 tahun setelah itu pada tahun 2010 penulismasuk SD 187 Pinrang dan lulus pada tahun 2016. Kemudian melanjutkan sekolah Menengah Tingkat pertama pada tahun yang sama di SMPN 1 Pinrang dan lulus tiga tahun kemudian pada tahun 2019. Selanjutnya masuk pada sekolah menengah akhir yaitu di SMKN 1 Pinrang dengan mengambil jurusan akuntansi dan lulus pada tahun 2022. Pada tahun yang sama penulis melanjutkan Pendidikan keperguruan tinggi Islam yakni di Institut Agama Islam Negeri Parepare (IAIN Parepare). Dengan mengambil program studi Manajemen keuangan Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam melalui jalur SPAN-PTKIN. Hingga pada tugas akhirnya pada tahun 2026 penulis telah menyelesaikan skripsi untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi dengan judul**“ Pengaruh *Free Cash Flow* dan *Leverage* Terhadap Nilai Perusahaan PT Waskita Karya Persero Tbk Periode 20202-2025”.**

CENTRAL LIBRARY OF STATE OF ISLAMIC INSTITUTE PAREPARE