

DAFTAR PUSTAKA

Al-Quran al-Karim.

Buku

Al-Arif, M Nur Rianto. *Dasar-Dasar Ekonomi Islam*. Solo: PT. Era Audicitra Intermedia, 2011.

Antonio, Muhammad Syafi'i. *Lembaga pembiayaan Syariah: Dari Teori ke Praktik*. Jakarta: Gema Insani Press, 2001.

Aviza, Citra Dwiratih. *Manfaat Survei Terhadap Calon Debitur dalam Meminimalisir Piutang Tak Tertagih pada Perusahaan Leasing*. Sumedang, 2013.

Danang, Sunyoto. *Manajemen Sumber Daya Manusia*. Jakarta: PT Buku Seru, 2012.

Departemen Pendidikan Nasional. *Kamus Besar Bahasa Indonesia Pusat Bahasa*. Jakarta: PT. Gramedia Pustaka Utama, 2008.

Firdaus, Rachmat dan Maya Ariyanti. *Manajemen Perpembinaan Bank Umum*. Bandung: Alfabeta, 2009.

Griffin, Ricky W. *Manajemen*. Jakarta: PT. Gelora Aksara Pratama, edisi ketujuh, 2004.

Ikatan Bangkir Indonesia. *Mengelola Bisnis Pembiayaan Bank Syariah*. Jakarta: Gramedia, 2015.

Ismanto, Hadi. *Perlembaga Pembiayaan dan Literasi Keuangan*. Yogyakarta: Deepublish, 2019.

Karim, Adiwirman A. *Bank Islam Analisis Fiqh dan Keuangan*. Jakarta: RajaGrafindo Persada, 2004.

_____. *Lembaga Pembiayaan Islam: An*

alisis Fiqh dan Keuangan. Jakarta: PT. RajaGrafindo Persada, 2010.

Kasmir. *Analisis Laporan Keuangan*. Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2011.

_____. *Bank dan Lembaga Keuangan Lainnya*. Jakarta: Rajawali Pers, 2013.

_____. *Dasar-Dasar Perlembaga Pembiayaan*. Jakarta: Rajawali Pers, 2015.

- Muhammad. *Manajemen Lembaga pembiayaan Syariah*. Yogyakarta: UPP AMP YKPN, 2005.
- Mulyadi. *Sistem Akuntansi*. Jakarta: Salemba Empat, edisi 3, 2001.
- Ridwan, Muhammad. *Manajemen Baitul Maal Wa Tamwil*. Yogyakarta: UII Press, 2004.
- Rosyadi, Imron. *Jaminan Kebendaan Berdasarkan Akad Syariah*. Jakarta: Prenada, 2017.
- Soemitra, Andri dan P Media. *Bank & Lembaga Keuangan Syariah*. Jakarta: Prenada Media, edisi kedua, 2017.
- Sunaryo. *Hukum Lembaga Pembiayaan*. Jakarta: Sinar Grafika, 2008.
- Suryadi, Aang. *Pengaruh Kebijakan Pembiayaan Terhadap Pembiayaan Bermasalah*. Cirebon, 2012.
- Tjiptono, Fandy, dan Anastasia Diana. *Total Quality Management*. Yogyakarta: Andi Offset, 2003.
- Tjiptono, Fandy, dan Gregorius Chandra. *Service, Quality dan Satisfaction*. Yogyakarta: Andi, edisi III, 2012.
- Tjiptono, Fandy. *Service Manajemen (Mewujudkan Layanan Prima)*. Yogyakarta: Andi, 2012.
- Tjiptono, Fandy. *Strategi Pemasaran*. Yogyakarta: Andi, 2012.
- Umam. Khaerul. *Manajemen Perbankan Syari'ah*. Bandung: Pusaka Setia, 2013.
- Usman, Rahmadi. *Hukum Jaminan Keperdataan*. Jakarta: Sinar Grafika 2011.
- Veithzal, Rivai. *Islamic Financial Management*. Jakarta: PT. RajaGrafindo Persada, 2008.
- Veithzal, Rivai, dan Arfian Arifin. *Islamic Lembaga Pembiayaan: Sebuah Teori, Konsep, dan Aplikasi*. Jakarta: Bumi Aksara, 2010.
- Z, A Wangsawidjaja. *Pembiayaan Lembaga Pembiayaan Syariah*. Jakarta: PT. Gramedia Pustaka Utama, 2008.
- _____. *Pembiayaan Lembaga Pembiayaan Syariah*. Jakarta: PT. Gramedia Pustaka Utama, 2012.

Jurnal dan Skripsi

- Assiddiq, Ferdian. *Analisis Pengaruh Kualitas Produk, Citra Merek dan Harga terhadap Keputusan Perpindahan Merek Sepeda Motor Matic Yamaha ke Honda* (Studi Kasus pada Masyarakat Kota Semarang) Skripsi: Fakultas Ekonomika dan Bisnis, 2015.
- Dianasari, Rosnita Febri. *Penilaian Agunan dalam Pembiayaan Murabahah pada PT. Bank Pembiayaan Rakyat Syariah Al-Falah Banyuasin*. Skripsi: Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Raden Fatah Palembang, 2017.
- Fatimatuzzahroh. *Implementasi Kualitas Agunan Terhadap Keputusan Pembiayaan di KSPPS BMT Hanada Quwaish Kalisalak Kebasen*. Skripsi: Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Institut Agama Islam Negeri Purwokerto, 2019.
- Lutvia, Anggun. *Prosedur Pembiayaan Mudharabah Terhadap Kepuasan Nasabah (Studi Kasus di PT. BPRS Aman Syariah Kecamatan Sekampung Kabupaten Lampung Timur*. Skripsi: Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Institut Agama Islam Negeri Metro, 2019.
- Masyithoh, Novita Dewi. *Analisis Normatif Undang-Undang No.1 Tahun 2013 Tentang Lembaga Keuangan Mikro (LKM) atas Status Badan Hukum dan Pengawasan Baitul Maal wat Tamwill*. Jurnal *Economica* V edisi 2, 2014.
- Pato, Saduldyn. *Analisis Pemberian Pembiayaan Mikro pada Bank Syariah Mandiri Cabang Manado*1, No.4, 2013.
- Prasastono, Ndaru dan Sri Yulianto Fajar Pradapa. *Kualitas Produk dan Kualitas Pelayanan Terhadap Kepuasan Konsumen Kentucky Fried Chicken Semarang Candi*. *Dinamika Kepariwisata* XI, no.2, 2012.
- Syukri, Siti Husna Ainu. *Penerapan Customer Satisfaction Index (CSI) dan Analisis GAP pada Kualitas Pelayanan Trans Jogja*. *Jurnal Ilmiah Teknik Industri* 13, No.2, 2014.
- Winarno, Endra Sri, Roch Mulyani. *Analisis Pengaruh Kecepatan Pelayanan, Jaminan dan Margin Terhadap Loyalitas Nasabah Pembiayaan di PT. BPRS Sukowati Sragen*13, No.2, 2015.
- Yudiaatmaja, Fridayana. *Pengaruh Penilaian Pembiayaan Terhadap Keputusan Pemberian Pembiayaan pada BPR*. Kediri: E-Journal Bisma Universitas Pendidikan Ganesha, 2014.

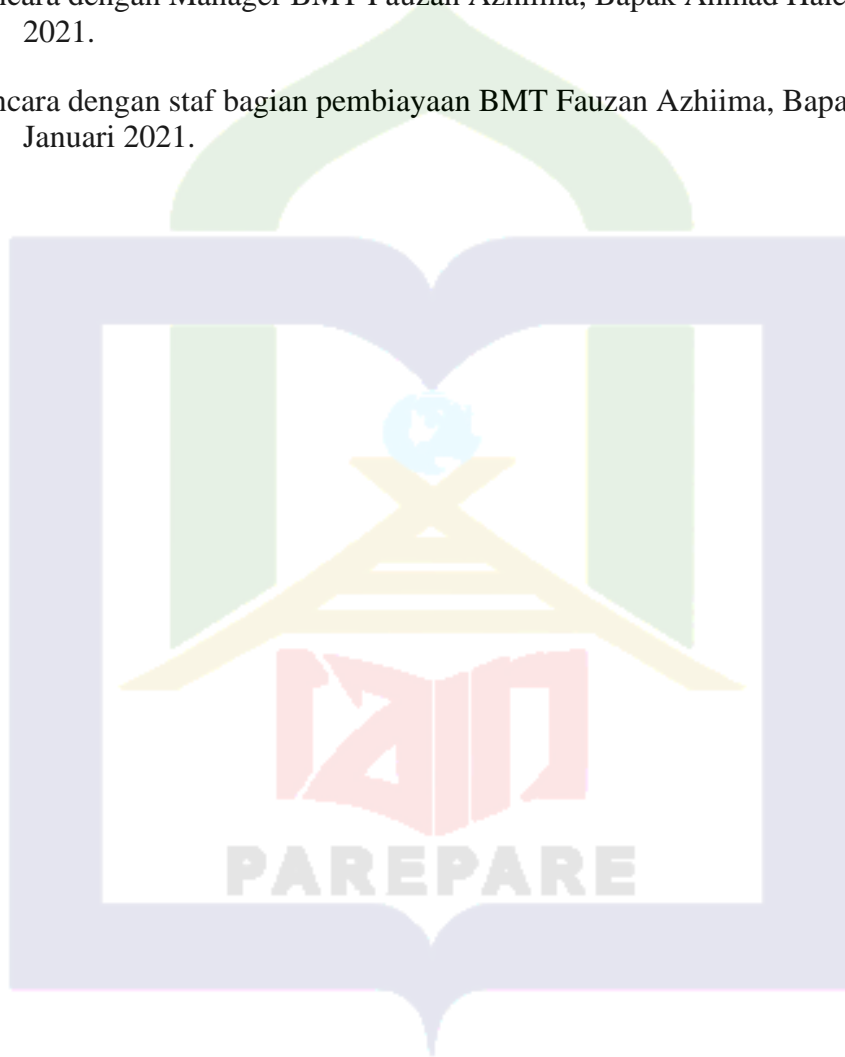
Internet

Republik Indonesia. 1998. *Undang-Undang No. 10 Tentang Perlembaga pembiayaan.*

Wawancara

Wawancara dengan Manager BMT Fauzan Azhiima, Bapak Ahmad Hale, 12 Januari 2021.

Wawancara dengan staf bagian pembiayaan BMT Fauzan Azhiima, Bapak Ramli, 11 Januari 2021.





LAMPIRAN

PAREPARE

PEDOMAN WAWANCARA

Judul Penelitian : Analisis Kualitas Agunan dan Survei Terhadap Keputusan
Pembiayaan di BMT Fauzan Azhiima Parepare

Identitas Responden

Nama :

Usia :

Jenis Kelamin : Laki-laki/Perempuan

Pertanyaan

1. Berapa jumlah karyawan di BMT Fauzan Azhiima?
2. Apa jabatan bapak/ibu di BMT Fauzan Azhiima?
3. Berapa jumlah nasabah BMT Fauzan Azhiima?
4. Pembiayaan apa saja yang ada pada BMT Fauzan Azhiima?
5. Apa syarat yang harus dipenuhi jika ingin melakukan pembiayaan pada BMT Fauzan Azhiima?
6. Bagaimana prosedur pemberian pembiayaan pada BMT Fauzan Azhiima?
7. Pembiayaan apa yang paling diminati? Apa alasannya?
8. Berapa limit pembiayaann yang dapat diberikan kepada nasabah?
9. Bagaimana kriteria nasabah yang dapat memperoleh pembiayaan di BMT Fauzan Azhiima?
10. Bagaimana sistem penilaian kualitas agunan di BMT Fauzan Azhiima?
11. Apa saja jenis agunan yang diperbolehkan di BMT Fauzan Azhiima?
12. Bagaimana proses survei yang dilakukan oleh BMT Fauzan Azhiima?
13. Bagaimana sistem pengawasan yang dilakukan oleh BMT Fauzan Azhiima?
14. Bagaimana mekanisme pelunasan angsuran nasabah pembiayaan BMT Fauzan Azhiima?



**RINCIAN PEMBIAYAAN
BMT FAUZAN AZHIIMA PAREPARE
2018-2020**

2018			
Jenis Pembiayaan	Kode	Jumlah Nasabah	Jumlah Dana
Murabahah	111	297	Rp733.629.391
BBA	110	53	Rp257.700.000
Qardhul Hasan	190	5	Rp113.000.000
Sektor Riil	150	4	Rp37.600.000
Total	=	359	Rp1.141.929.391

2019			
Jenis Pembiayaan	Kode	Jumlah Nasabah	Jumlah Dana
Murabahah	111	235	Rp404.297.207
BBA	110	224	Rp797.875.000
Mudharabah	160	3	Rp19.500.000
Talangan Haji	116	2	Rp100.000.000
Qardhul Hasan	190	2	Rp10.000.000
Total	=	466	Rp1.331.672.207

2020			
Jenis Pembiayaan	Kode	Jumlah Nasabah	Jumlah Dana
Murabahah	111	280	Rp1.146.685.000
Mudhabah	160	6	Rp68.500.000
Qardhul Hasan	190	2	Rp28.000.000
Total	=	288	Rp1.243.185.000

SURAT BUKTI WAWANCARA

Yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa:

Nama

Jabatan

: PEMBIAYAAN

Telah melakukan wawancara yang berkaitan dengan penyusunan skripsi berjudul "Analisis Kualitas Agunan dan Survei Terhadap Keputusan Pemberian Pembiayaan di BMT Fauzan Azhima Parepare" dengan saudara:

Nama : Hitdayanti Putri Sint

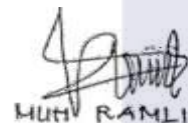
NIM : 16.230p, 17

Tempat Studi : Perbankan Syariah

Pendidikan : Ekonomi Islam

Alamat : Jl. S. Parvapat

Yang bersangkutan,



HANI RAMLI

PAREPARE

yang I*m snd«inngsn diluvrsh *ni «x«qst+Mn bahws:

Nama

Jabatan

Alamat : Jl. BAW HASSEPE NO. 123 PAREPARE

Fauzan Azhiima Parepare" dengan saudari:

Nama : Hidayanti Putri Agus

Program Studi : Perbankan Syariah

Fakultas

Institut Agama Islam Negeri Parepare

Demikian surat pernyataan ini dibuat dan digunakan sebagaimana mestinya.

PAREPARE





**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI PAREPARE
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jalan Areal Bakdi No. 8 Soreang, Kota Parepare 91132 Telepon (0421) 21307, Fax. (0421) 34404
PO Box 989 Parepare 91100, website: www.iainpare.ac.id, email: mail@iainpare.ac.id

Nomor : B.08/In.39.B/PP.00.9/1/2021
Lampiran : -
Hal : Penelitian Awal (Observasi)

Yth. Pimpinan BMT Fauzhan Azhima Parepare
Di
KOTA PAREPARE

Assalamu Alaikum Wr. Wb.

Dengan ini disampaikan bahwa mahasiswa Institut Agama Islam Negeri Parepare :

Nama : HILDAYANTI PUTRI AGUS
Tempat/ Tgl. Lahir : PAREPARE, 29 JUNI 1998
NIM : 16.2300.067
Fakultas/ Program Studi : Ekonomi dan Bisnis Islam/ Perbankan Syariah
Semester : IX (Sembilan)
Alamat : JL. A. MAKKASAU NO. 97, KELURAHAN LAKESSI,
KECAMATAN SOREANG, KOTA PAREPARE

Bermaksud akan mengadakan penelitian awal di wilayah kantor BMT Fauzhan Azhima Parepare dalam rangka penyusunan proposal skripsi yang berjudul :

PENGARUH KUALITAS AGUNAN DAN SURVEI TERHADAP KEPUTUSAN PEMBIAYAAN DI BMT FAUZHAN AZHIIMA PAREPARE

Pelaksanaan penelitian awal ini direncanakan pada bulan Januari sampai selesai.

Demikian permohonan ini disampaikan atas perkenaan dan kerjasama diucapkan terima kasih.

Wassalamu Alaikum Wr. Wb.

04 Januari 2021

Dekan,



Muhammad Kamal Zubair



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI PAREPARE
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jalan Amal Bakri No. 8 Soreang, Kota Parepare 91132 Telp/psn (0421) 21387, Fax. (0421) 24464
PO Box 909 Parepare 91108, website: www.iainpare.ac.id, email: mpa@iainpare.ac.id

Nomor : B.2783/In.39.8/PP.00.9/12/2020
Lampiran : -
Hal : Permohonan Izin Pelaksanaan Penelitian

Yth. WALIKOTA PAREPARE
Cq. Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu
Di
KOTA PAREPARE

Assalamu Alaikum Wr. Wb.

Dengan ini disampaikan bahwa mahasiswa Institut Agama Islam Negeri Parepare :

Nama : HILDAYANTI PUTRI AGUS
Tempat/ Tgl. Lahir : PAREPARE, 29 JUNI 1998
NIM : 16.2300.067
Fakultas/ Program Studi : Ekonomi dan Bisnis Islam / Perbankan Syariah
Semester : IX (Sembilan)
Alamat : JL. ANDI MAKKASAU NO. 97, KELURAHAN LAKESSI,
KECAMATAN SOREANG, KOTA PAREPARE

Bermaksud akan mengadakan penelitian di wilayah KOTA PAREPARE dalam rangka penyusunan skripsi yang berjudul :

**ANALISIS KUALITAS AGUNAN DAN SURVEI TERHADAP KEPUTUSAN
PEMBIAYAAN DI BMT FAUZAN AZHIIMA PAREPARE**

Pelaksanaan penelitian ini direncanakan pada bulan Desember sampai selesai.

Demikian permohonan ini disampaikan atas perkenaan dan kerjasama diucapkan terima kasih.

Wassalamu Alaikum Wr. Wb.

10 Desember 2020

Dekan,

Mohammad Kamal Zubair



SRN IP0000630

PEMERINTAH KOTA PAREPARE
DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU

Jalan Veteran Nomor 28 Telp (0421) 23594 Faksimile (0421) 27719 Kode Pos 91111, Email : dpmptsp@pareparekota.go.id

REKOMENDASI PENELITIAN

Nomor : 636/IP/DPM-PTSP/12/2020

- Dasar :
1. Undang-Undang Nomor 18 Tahun 2002 tentang Sistem Nasional Pendidikan, Pengembangan, dan Penerapan Ilmu Pengetahuan dan Teknologi.
 2. Peraturan Menteri Dalam Negeri Republik Indonesia Nomor 64 Tahun 2011 tentang Pedoman Penerbitan Rekomendasi Penelitian.
 3. Peraturan Walikota Parepare No. 7 Tahun 2019 Tentang Pendelegasian Wewenang Pelayanan Perizinan dan Non Perizinan Kepada Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu.

Setelah memperhatikan hal tersebut, maka Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu :

MENGIZINKAN

KEPADA
NAMA : **HILDAYANTI PUTRI AGUS**
UNIVERSITAS/ LEMBAGA : **INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI PAREPARE**
Jurusan : **PERBANKAN SYARIAH**
ALAMAT : **JL. ANDI MAKKASAU NO. 97 PAREPARE**
UNTUK : melaksanakan Penelitian/wawancara di Kota Parepare dengan keterangan sebagai berikut :
JUDUL PENELITIAN : **ANALISIS KUALITAS AGUNAN DAN SURVEI TERHADAP KEPUTUSAN PEMBIAYAAN DI BMT FAUZAN AZHIMA PAREPARE**

LOKASI PENELITIAN : **BMT FAUZAN AZHIMA PAREPARE**

LAMA PENELITIAN : **15 November 2020 s.d 15 Januari 2021**

- a. Rekomendasi Penelitian berlaku selama penelitian berlangsung
- b. Rekomendasi ini dapat dicabut apabila terbukti melakukan pelanggaran sesuai ketentuan perundang - undangan

Dikeluarkan di: **Parepare**
Pada Tanggal : **16 Desember 2020**

**KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL
DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
KOTA PAREPARE**



Hj. ANDI RUSTIA, SH.MH

Pangkat : **Pembina Utama Muda, (IV/c)**
NIP : **19620915 198101 2 001**

Biaya : Rp. 0.00

- UU ITE No. 11 Tahun 2008 Pasal 5 Ayat 1
- Informasi Elektronik dan/atau Dokumen Elektronik dan/atau hasil cetaknya merupakan alat bukti hukum yang sah
- Dokumen ini telah diandatangani secara elektronik menggunakan Sertifikat Elektronik yang diterbitkan BSN
- Dokumen ini dapat dibuktikan keasliannya dengan mendaftar di database DPMPTSP Kota Parepare (scan QR code)





**BMT FAUZAN AZHIMA
KOTA PAREPARE**

Alamat : Jl. Dejima, No.7, Mallusetasi, Kec. Ujung, Kota Parepare,
Prov. Sulawesi-Selatan, Kode Pos 91111
Telepon : 0421 23265, 26619

SURAT KETERANGAN PENELITIAN
NO : 07 / BMT-FA/ II /2021

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : **AHMAD HALE**

Jabatan : Manajer Umum

Menerangkan bahwa :

Nama : **HILDAYANTI PUTRI AGUS**

NIM : 16.2300.067

Program Studi : Perbankan Syariah

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam

Alamat : Jl. Andi Makkasau No. 97 Parepare

Mahasiswa tersebut di atas telah melakukan penelitian di kantor koperasi Syariah BMT Fauzan Azhima Kota Parepare dalam rangka penyusunan Skripsi dengan judul "ANALISIS KUALITAS AGUNAN DAN SURVEI TERHADAP KEPUTUSAN PEMBIAYAAN DI BMT FAUZAN AZHIMA".

Demikian surat ini dibuat sesuai dengan keadaan sebenarnya dan agar dapat digunakan sebaik-baiknya.

Parepare, 25 Februari 2021

BMT Fauzan Azhima Kota Parepare



AHMAD HALE

DOKUMENTASI WAWANCARA



Wawancara bersama Pak Ahmad Hale, manager BMT Fauzan Azhiima Parepare



Wawancara bersama Pak Ramli, bagian pembiayaan BMT Fauzan Azhiima Parepare



BIOGRAFI PENULIS



HILDAYANTI PUTRI AGUS, merupakan salah satu mahasiswi di IAIN Parepare Program Studi Perbankan Syariah yang lahir pada tanggal 29 Juni 1998 di Kota Parepare. Penulis merupakan anak ke III dari III bersaudara yaitu dari pasangan H. Agus dan Hj. Husnah. Penulis mulai masuk pendidikan formal pada Sekolah Dasar Negeri (SDN) 4 Parepare (2004-2010), Sekolah Menengah Pertama Negeri (SMPN) 2 Parepare (2010-2013), SMA Negeri 1 Parepare (2013-2016). Pada tahun yang sama yaitu tahun 2016 penulis melanjutkan jenjang pendidikan di Sekolah Tinggi Agama Islam Negeri (STAIN) Parepare yang telah berganti nama menjadi Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Parepare dengan mengambil Program Studi Perbankan Syariah di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam.

Penulis melakukan Kuliah Pengabdian Masyarakat (KPM) di Desa Tua Kecamatan Majauleng Kabupaten Wajo, Sulawesi Selatan, dan melaksanakan Praktik Pengalaman Lapangan (PPL) di BRI KCP Andi Makkasau Kota Parepare. Kemudian untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi penulis mengajukan judul skripsi sebagai tugas akhir, yakni *Analisis Kualitas Agunan dan Survei Terhadap Keputusan Pembiayaan di BMT Fauzan Azhiima Parepare.*

