

**PENGELOLAAN RETRIBUSI PARKIR DALAM MENINGKATKAN  
PENDAPATAN ASLI DAERAH KOTA PAREPARE  
(DITINJAU DARI EKONOMI ISLAM)**



Oleh  
**SITI HARDIANTI LUKMAN**  
**NIM 15.2400.014**

Skripsi sebagai Salah Satu Syarat untuk Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi (S.E)  
pada Program Studi Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam  
Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Parepare

**PROGRAM STUDI EKONOMI SYARIAH  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN)  
PAREPARE**

**2020**

**PENGELOLAAN RETRIBUSI PARKIR DALAM MENINGKATKAN  
PENDAPATAN ASLI DAERAH KOTA PAREPARE  
(DITINJAU DARI EKONOMI ISLAM)**

**Skripsi**

**Sebagai salah satu syarat untuk mencapai  
Gelar Sarjana Ekonomi (S.E)**

**Program Studi  
Ekonomi Syariah**

**Disusun dan diajukan oleh  
SITI HARDIANTI LUKMAN  
NIM 15.2400.014**

**Kepada**

**PROGRAM STUDI EKONOMI SYARIAH  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN)  
PAREPARE**

**2020**

**iii**

**v**

### PENGESAHAN SKRIPSI

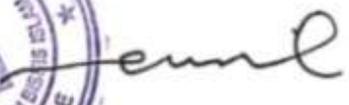
Nama Mahasiswa : Siti Hardianti Lukman  
Judul Skripsi : Pengelolaan Retribusi Parkir Dalam Peningkatan  
Pendapatan Asli Daerah Kota Parepare (Di Tinjau  
Dari Ekonomi Islam)  
Nomor Induk Mahasiswa : 15.2400.014  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam  
Program Studi : Ekonomi Syariah  
Dasar Penetapan Pembimbing : Surat Penetapan Pembimbing Skripsi  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam  
No. B.273/In.39.8/PP.00.9/81/2019  
Disahkan Oleh  
Pembimbing Utama : Dr. H. Sudirman L, M.H.  
NIP : 19641231 199903 1 005  
Pembimbing Pendamping : Badruzzaman, S.Ag., M.H.  
NIP : 19700917 199803 1 002



Mengetahui:

Dekan,  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam



  
Muhammad Kamal Zubair, M.Ag.  
NIP: 19730129 200501 1 004

**SKRIPSI**  
**PENGELOLAAN RETRIBUSI PARKIR DALAM MENINGKATKAN**  
**PENDAPATAN ASLI DAERAH KOTA PAREPARE**  
**(DITINJAU DARI EKONOMI ISLAM)**

Disusun dan diajukan oleh

SITI HARDIANTI LUKMAN  
NIM 15.2400.014

Telah diperthankan di depan sidang ujian munaqasyah  
pada tanggal 9 Maret 2020  
dinyatakan telah memenuhi syarat

Mengesahkan

Dosen Pembimbing

Pembimbing Utama : Dr. H. Sudirman L, M.H.

NIP : 19641231 199903 1 005

Pembimbing Pendamping : Badruzzaman, S.Ag., M.H.

NIP : 19700917 199803 1 002

Mengetahui:

Rektor,  
Institut Agama Islam Negeri Parep

  
Dr. Ahmad Sultra Rustan, M.Si.  
NIP. 19640427 198703 1 002

Dekan,  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

  
Dr. Muhammad Kamal Zubair, M.Ag.  
NIP: 19730129 200501 1 004

### PENGESAHAN KOMISI PENGUJI

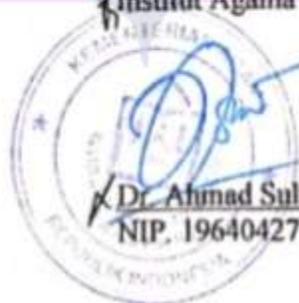
Nama Mahasiswa : Siti Hardianti Lukman  
Judul Skripsi : Pengelolaan Retribusi Parkir Dalam Peningkatan  
Pendapatan Asli Daerah Kota Parepare (Di Tinjau  
Dari Ekonomi Islam)  
Nomor Induk Mahasiswa : 15.2400.014  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam  
Program Studi : Ekonomi Syariah  
Dasar Penetapan Pembimbing : Surat Penetapan Pembimbing Skripsi  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam  
No. B.273/In.39.8/PP.00.9/81/2019

Disahkan oleh Komisi Penguj

Dr. H. Sudirman L, M.H.	(Ketua)	
Badruzzaman, S.Ag., M.H.	(Sekretaris)	
Dr. Zainal Said, M.H.	(Anggota)	
Drs. Moh. Yasin Soumena, M.Pd	(Anggota)	

Mengetahui:

Rektor,  
Institut Agama Islam Negeri Parepare

  
Dr. Ahmad Sultra Rustan, M.Si.,  
NIP. 19640427 198703 1 002

## KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Alhamdulillah, dengan memanjatkan puji dan syukur kehadiran Allah SWT, yang telah memberikan rahmat, taufik, hidayah, pertolongan dan lindungan-Nya jualah sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Salam dan salawat juga senantiasa tercurahkan kepada junjungan Nabi Muhammad SAW. Skripsi ini berjudul “Pengelolaan Retribusi Parkir Dalam Meningkatkan Pendapatan Asli Daerah Kota Parepare (Ditinjau Dari Ekonomi Islam)” yang pada dasarnya disusun sebagai salah satu syarat dalam rangka memenuhi persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Starata Satu (S1) pada Program Studi Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Parepare.

Penulis sadar akan banyaknya kekurangannya, baik dari segi tata cara penulisan maupun dari segi pembahasan objek kajian dalam skripsi ini, namun penulis berusaha menghadirkan yang terbaik dan maksimal dari keterbatasan itu. Maka dari itu dengan segala kerendahan hati, penulis mengharapkan sumbangan masukan dan saran dari pembaca yang sifatnya membangun.

Selama penyusunan skripsi, penulis telah banyak menerima banyak bimbingan, dorongan, dan bantuan dari berbagai pihak. Pada kesempatan ini penulis haturkan ucapan terima kasih kepada kedua orang tua tercinta atas segala bimbingan, doa, dan pengorbanan yang tak mungkin sanggup terbalaskan dan penghargaan yang setinggi-tingginya kepada Bapak Dr.H.Sudirman L,M.H selaku pembimbing I dan Bapak Badruzzaman, S.Ag.,M.H. Selaku pembimbing II yang telah dengan sabar, tekun,

tulus dan ikhlas meluangkan waktu, tenaga dan fikiran dalam memberikan bimbingan, motivasi, arahan, dan saran-saran yang sangat berharga kepada penulis selama penyusunan skripsi.

Selanjutnya, tidak lupa pula penulis menyampaikan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah membantu baik secara moril maupun materil selama penyusunan skripsi ini terutama kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Ahmad Sultra Rustam, M.Si, selaku Rektor IAIN Parepare yang telah bekerja keras mengelolah pendidikan di IAIN Parepare.
2. Bapak Dr. Muhammad Kamal Zubair, M.Ag, selaku Ketua Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam atas pengabdianya telah menciptakan suasana pendidikan yang positif bagi mahasiswa.
3. Ibu Dr. Rusnaena, M.ag., selaku penanggung jawab Program Studi Ekonomi Syariah.
4. Bapak Dr.H.Sudirman L,M.H. Selaku Pembimbing I atas segala bimbingan, arahan, bantuan, dan motivasi untuk bergerak lebih cepat dalam penyelesaian.
5. Ibu Badruzzaman, S.Ag.,M.H. Selaku pembimbing II yang telah banyak meluangkan waktu untuk memberikan bimbingan yang baik mengenai isi maupun teknik penulisan dalam penyelesaian skripsi ini.
6. Bapak/Ibu dosen beserta admin Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam IAIN Parepare yang telah meluangkan waktu dalam mendidik selama kuliah di IAIN Parepare.
7. Kepala perpustakaan dan jajaran pegawai perpustakaan IAIN Parepare yang telah memberi pelayanan kepada penulis selama menjalani studi di IAIN Parepare, terutama dalam penulisan skripsi ini.

8. Bapak Drs. Iskandar Nusu selaku Plt. Kepala Dinas Perhubungan Kota Parepare, yang telah memberikan bantuan dan dukungan selama pelaksanaan penelitian.
9. Bapak Kepala Dinas UPTD Perparkiran dan Seluruh Kepala Bidang, Kasubag dan Kasubid serta Staf Dinas Perhubungan Kota Parepare yang telah membantu memberikan data yang diperlukan.
10. Secara Khusus kepada Kedua orang tua, Suami saya, Mertua, penulis yang telah memberi semangat, doa dan nasihat-nasihat yang tiada henti-hentinya. Terima kasih atas dukungan sehingga penulis dapat menyelesaikan studi di Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Parepare.
11. Terima kasih kepada sahabat dan teman-teman yang turut membantu penulis dalam penyelesaian skripsi ini terkhusus untuk sepupu saya Nur Adha yang turut membantu saya dalam penelitian skripsi ini.
12. Teman-teman seperjuangan Ekonomi Syariah 2015, terima kasih atas pertemanan selama 4 tahun lebih berjuang bersama-sama untuk mendapatkan gelar sarjana ini. Semoga Allah senantiasa meridhai setiap langkah kita. Amin Ya Rabbal Alamin.

Penulis tak lupa mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah memberikan bantuan, baik moril maupun materil hingga skripsi ini dapat diselesaikan. Semoga Allah SWT berkenan menilai segala kebaikan sebagai amal jariyah dan memberikan rahmat pahala-Nya.

Akhirnya penulis sampaikan terima kasih kepada seluruh pihak yang tidak dapat penulis tuliskan. Penulis menyadari bahwa skripsi ini jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu, penyusun dengan sangat terbuka dan dengan lapang dada mengharapkan adanya masukan dari berbagai pihak yang sifatnya membangun guna kesempurnaan

skripsi ini. Penulis berharap skripsi ini dapat bermanfaat bagi para pembacanya.  
Semoga doa dan harapan kita semua dikabulkan oleh Allah, Amin.

Parepare, 21 Januari 2020  
Penyusun

Siti Hardianti Lukman  
15.2400.014



## PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Mahasiswa yang bertanda tangan di bawah ini

Nama : Siti Hardianti Lukman  
NIM : 15.2400.014  
Tempat/Tgl. Lahir : Parepare, 17 Desember 1996  
Program Studi : Ekonomi Syariah  
Judul Skripsi : Pengelolaan Retribusi Daerah Dalam Meningkatkan  
Pendapatan Asli Daerah Kota Parepare (Ditinjau Dari  
Ekonomi Islam)

Menyatakan dengan sesungguhnya dan penuh kesadaran bahwa skripsi ini benar merupakan hasil karya sendiri. Apabila dikemudian hari terbukti bahwa ia merupakan duplikat, tiruan, plagiat, atau dibuat oleh orang lain, sebagian atau seluruhnya, maka skripsi ini dan gelar yang diperoleh karenanya batal demi hukum.

Parepare, 20 Februari 2020  
Penyusun

Siti Hardianti Lukman  
NIM. 15.2400.014

## ABSTRAK

Siti Hardianti Lukman. *Pengelolaan Retribusi Parkir Dalam Meningkatkan Pendapatan Asli Daerah Kota Parepare (Ditinjau dari Ekonomi Islam)* (dibimbing oleh Sudirman L dan Badruzzaman).

Penelitian ini membahas tentang pengelolaan retribusi parkir dalam meningkatkan pendapatan asli daerah kota Parepare. Tujuan dari penelitian ini yaitu untuk mengetahui pengelolaan retribusi parkir dalam meningkatkan pendapatan asli daerah kota parepare dan untuk mengetahui Hambatan yang dialami retribusi parkir dalam pengelolaannya selama ini sehingga banyak masyarakat yang mengeluh tentang kenyamanan dalam berparkir, mekanisme pemungutan, setoran hingga tiba pada proses penerimaan menjadi PAD yang bermuara / bermanfaat bagi pembangunan kota parepare

Metode pengumpulan data yang digunakan dalam penelitian ini adalah observasi yaitu mengamati objek-objek yang diteliti, dan dengan menggunakan teknik wawancara yaitu instrumen pengumpulan data yang digunakan untuk memperjelas data yang dipandang masih kurang jelas dan melakukan wawancara kepada pegawai dinas perhubungan dan juru parkir kota parepare.

Jenis penelitian yang digunakan adalah metode deskriptif kualitatif, data dalam penelitian ini diperoleh dari data primer dan data sekunder. Teknik pengumpulan data yang digunakan adalah observasi, wawancara dan dokumentasi dan akan dianalisis dengan cara mereduksi data, verifikasi data dan penarikan kesimpulan.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa proses pengelolaan retribusi parkir yang dikelola oleh UPTD perpajakan kota parepare, mulai dari pembayaran yang dilakukan oleh pengguna jasa kepada juru parkir, setoran juru parkir kepada petugas pemungut, penerimaan bendahara kemudian setoran pada pemerintah kota hingga dapat disebut sebagai PAD kota parepare dari sektor retribusi khususnya parkir. Selain itu, jika dilihat dari pengelolaannya belum sejalan dengan prinsip ekonomi Islam.

Kata Kunci : Retribusi, Parkir,

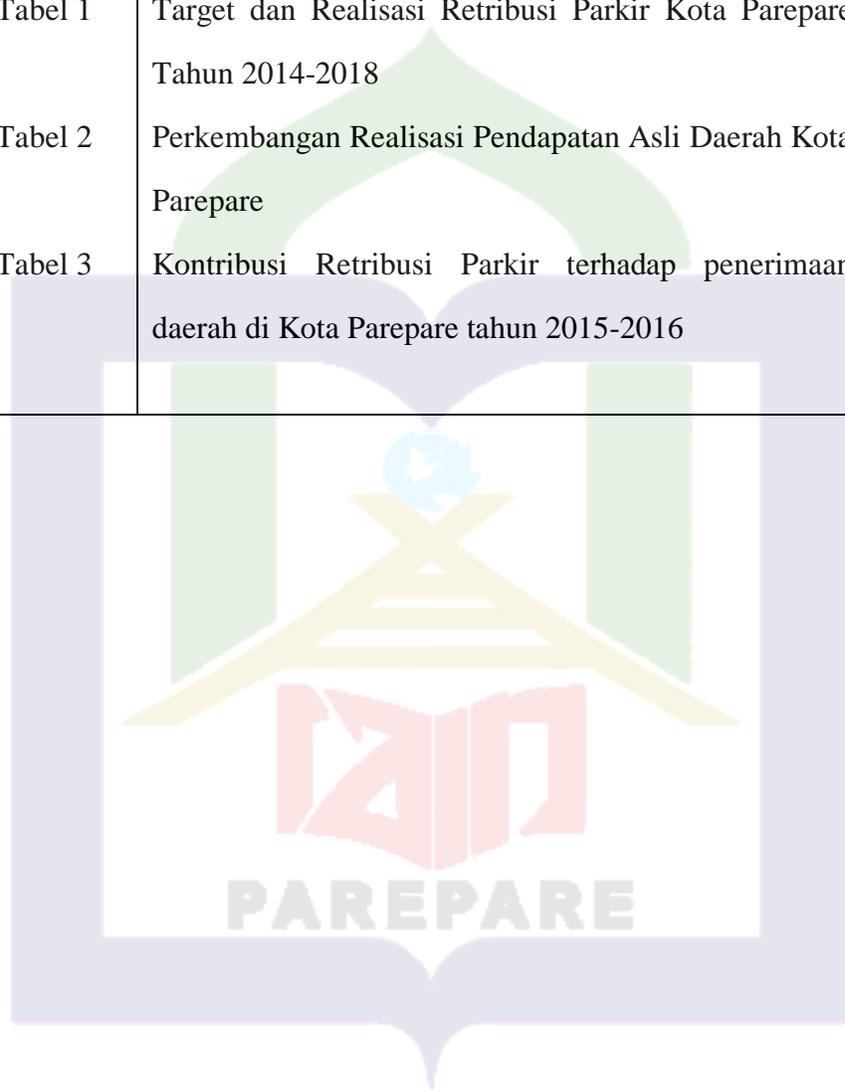
## DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL.....	ii
PERSETUJUAN PENGAJUAN.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI.....	iv
KATA PENGANTAR .....	v
PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....	vi
ABSTRAK.....	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR .....	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	6
1.3 Tujuan Penelitian.....	7
1.4 Kegunaan Penelitian.....	7
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b>	
2.1 Tinjauan Penelitian Terdahulu .....	8
2.2 Tinjauan Teoritis .....	9
2.2.1 Pengelolaan .....	9
2.2.2 Retribusi Daerah.....	14
2.2.3 Retribusi Parkir .....	20
2.2.4 Pendapatan Asli Daerah .....	22

2.2.5 Dasar Ekonomi Islam .....	25
2.3 Tinjauan Konseptual .....	31
2.4 Kerangka Pikir.....	32
2.5 Bagan Kerangka Pikir .....	33
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b>	
3.1 Jenis Penelitian .....	34
3.2 Lokasi dan Waktu Penelitian.....	34
3.3 Fokus Penelitian .....	34
3.4 Jenis dan Sumber Data .....	35
3.5 Teknik Pengumpulan Data .....	36
3.6 Teknik Analisis Data .....	36
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN</b>	
4.1 Bagaimana Pengelolaan Retribusi Parkir Dalam Meningkatkan Pendapatan Asli Daerah dengan Pandangan Ekonomi Islam.....	39
4.2 Hambatan Yang Terjadi Dalam Pengelolaan Retribusi Parkir Dalam Meningkatkan Pendapatan Asli Daerah Kota Parepare .....	60
<b>BAB V PENUTUP</b>	
5.1 Kesimpulan.....	65
5.2 Saran.....	66
DAFTAR PUSTAKA .....	67
LAMPIRAN-LAMPIRAN .....	70

## DAFTAR TABEL

No. Tabel	Judul Tabel	Halaman
Tabel 1	Target dan Realisasi Retribusi Parkir Kota Parepare Tahun 2014-2018	40
Tabel 2	Perkembangan Realisasi Pendapatan Asli Daerah Kota Parepare	78
Tabel 3	Kontribusi Retribusi Parkir terhadap penerimaan daerah di Kota Parepare tahun 2015-2016	79



## DAFTAR GAMBAR

No	Judul Gambar	Halaman
1	Bagan Kerangka Pikir	28
2	Grafik Realisasi Retribusi Parkir	79



## DAFTAR LAMPIRAN

No. Lampiran	Judul Gambar
Lampiran 1	Surat Izin Melakukan Penelitian Dari IAIN Parepare
Lampiran 2	Surat Izin Penelitian Dari Dinas Penanaman Modal & Pelayanan Terpadu Satu Pintu
Lampiran 3	Surat Selesai Penelitian dari Dinas Perhubungan Kota Parepare
Lampiran 4	Outlen Pertanyaan
Lampiran 5	Surat Keterangan Wawancara
Lampiran 6	Dokumentasi
Lampiran 7	Riwayat Hidup
Lampiran 8	

## DAFTAR WAWANCARA

Nama : Siti Hardianti Lukman  
Nim : 15.2400.014  
Prodi : Ekonomi Syariah  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam  
Judul Skripsi : Pengelolaan Retribusi Parkir Dalam Meningkatkan Pendapatan Asli Daerah Kota Parepare (Ditinjau Dari Ekonomi Islam)

1. Bagaimana Perencanaan, Pengorganisasian, Penggerakan dan pengawasan yang dilakukan dalam pengelolaan retribusi parkir ?
2. Berapa Jumlah Titik Parkir Yang ada di Kota Parepare ?
3. Berapa Jumlah Juru Parkir Resmi Yang ada di Kota Parepare ?
4. Hambatan apa yang dialami retribusi parkir Kota Parepare ?
5. Berapa Kontribusi yang harus disetor juru parkir kepada Pengelola Parkir ?

**SKRIPSI**

**PENGELOLAAN RETRIBUSI PARKIR DALAM MENINGKATKAN  
PENDAPATAN ASLI DAERAH KOTA PAREPARE  
(DITINJAU DARI EKONOMI ISLAM)**



Oleh  
**SITI HARDIANTI LUKMAN**  
**NIM 15.2400.014**

**PROGRAM STUDI EKONOMI SYARIAH  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN)  
PAREPARE**

**2020**

## SURAT KETERANGAN WAWANCARA

Yang Bertanda Tangan Di Bawah Ini :

Nama :

Jenis Kelamin :

Jabatan :

Alamat :

Menerangkan Bahwa,

Nama : Siti Hardianti Lukman

Nim : 15.2400.014

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam

Prodi : Ekonomi Syariah

Alamat : Jln. Abu Bakar Lambogo

Bahwa benar telah melakukan wawancara dengan saya dalam rangka untuk keperluan penelitian skripsi dengan judul penelitian “Pengelolaan Retribusi Parkir Dalam Meningkatkan Pendapatan Asli Daerah Kota Parepare (Ditinjau Dari Ekonomi Islam)

Demikian surat keterangan ini diberikan untuk digunakan sebagaimana mestinya.

Parepare, 2020  
Yang Bersangkutan,