

**TAKE OVER KREDIT JUAL BELI MOTOR PADA PT. FINANSIA MULTI
FINANCE DI KAB. SIDRAP
(Tinjauan Hukum Ekonomi Islam)**



Oleh

YUYUN ALFITRI
16.2200.109

**PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH
FAKULTAS SYARIAH DAN ILMU HUKUM ISLAM
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN)
PAREPARE**

2020

**TAKE OVER KREDIT JUAL BELI MOTOR PADA PT. FINANSIA MULTI
FINANCE DI KAB. SIDRAP
(Tinjauan Hukum Ekonomi Islam)**



Oleh

YUYUN ALFITRI
16.2200.109

Skripsi Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh
Gelar Sarjana Hukum (S.H)
Pada Program Studi Hukum Ekonomi Syariah
Fakultas Syariah Dan Ilmu Hukum Islam
Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Parepare

**PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH
FAKULTAS SYARIAH DAN ILMU HUKUM ISLAM
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN)
PAREPARE**

2020

**TAKE OVER KREDIT JUAL BELI MOTOR PADA PT. FINANSIA MULTI
FINANCE DI KAB. SIDRAP
(Tinjauan Hukum Ekonomi Islam)**

Skripsi

**Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Mencapai
Gelar Sarjana Hukum**

**Program Studi
Hukum Ekonomi Syariah**

Disusun dan diajukan oleh

**YUYUN ALFITRI
16.2200.109**

Kepada

**PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH
FAKULTAS SYARIAH DAN ILMU HUKUM ISLAM
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN)
PAREPARE**

2020

PENGESAHAN KOMISI PEMBIMBING

Judul Skripsi : *Take Over KreditJualBeli Motor Pada PT. Finansia Multi Finance Di Kab.Sidrap (Tinjauan Hukum Ekonomi Islam)*

Nama Mahasiswa : Yuyun Alfitri

NIM : 16.2200.109

Fakultas : Syariah dan Ilmu Hukum Islam

Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah)

Dasar Penetapan Pembimbing : B.525/In.39.6/PP.00.9/06/2019

Tanggal Persetujuan : 31 Agustus 2020

Disetujui Oleh

Pembimbing Utama : Dr. Hj. Muliati, M.Ag.
NIP : 19601231 199103 2 004

Pembimbing Pendamping : Hj. Sunuwati, Lc., M.HI.
NIP : 19721227 200501 2 004



Mengetahui:
Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum Islam
Dekan,




Dr. Hj. Rusdaya Basri Lc., M.Ag
NIP. 19711214 200212 2 002

SKRIPSI

TAKE OVER KREDIT JUAL BELI MOTOR PADA PT. FINANSIA MULTI FINANCE DI KAB. SIDRAP (Tinjauan Hukum Ekonomi Islam)

Disusun dan diajukan oleh

Yuyun Alfitri

16.2200.109

Telah dipertahankan di depan panitia Ujian Munaqasyah

Pada tanggal 31 Agustus 2020 dan

Dinyatakan telah memenuhi syarat

Mengesahkan
Dosen pembimbing

Pembimbing Utama : **Dr. Hj. Muliati, M.Ag.**

NIP : 19601231 199103 2 004

Pembimbing Pendamping : **Hj. Sunuwati, Lc., M.HI.**

NIP : 19721227 200501 2 004

Institut Agama Islam Negeri Parepare

Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum Islam

Rector

Dean



Dr. Ahmad Sukra Rustan, M.Si.

NIP. 19630427 198703 1 002

Dr. Hj. Rusdaya Basri, Lc., M.Ag.

NIP. 19711214 200212 2 002

PENGESAHAN KOMISI PENGUJI

Judul Skripsi : *Take Over* Kredit Jual Beli Motor Pada PT.
Finansia Multi Finance di Kab. Sidrap (Tinjauan
Hukum Ekonomi Islam)

Nama Mahasiswa : Yuyun Alfitri

NIM : 16.2200.109

Fakultas : Syariah dan Ilmu Hukum Islam

Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah)

Dasar Penetapan Pembimbing : B.525/In.39.6/PP.00.9/06/2019

Tanggal Kelulusan : 31 Agustus 2020

Disahkan oleh Komisi Penguji

Dr. Hj. Muliati, M.Ag

(Ketua)

Hj. Sunuwati, Lc., M.HI

(Sekretaris)

Dr. Fikri, S.Ag., M.HI

(Penguji Utama I)

Badruzzaman, S.Ag., M.H

(Penguji Utama II)

Mengetahui,

Institut Agama Islam Negeri Parepare

Rektor,



Dr. Ahmad Sultra Rustan, M.Si

NIP. 19640427 198703 1 002

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum warahmatullahi wabarakatuh. Salam sejahtera untuk kita semua. Segala puji bagi Allah swt., yang Maha Pengasih lagi Maha Penyayang, berkat rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan tulisan ini sebagai salah satu syarat untuk mendapatkan gelar “Sarjana Hukum Ekonomi Syariah” pada Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum Islam (FAKSHI) di Intsitut Agama Islam Negeri (IAIN) Parepare. Tak lupa pula kita kirimkan shalawat serta salam kepada *nabiullah* Muhammad saw., Nabi yang telah menjadi suri tauladan untuk umat manusia.

Penulis hanturkan rasa terima kasih kepada keluarga besar tercinta, khususnya Ibunda Murdalifah yang merupakan orang tua sekaligus sahabat yang senantiasa mendengarkan, memberi semangat dan mendoakan anak-anaknya demi kesuksesannya kelak. Yang senantiasa mengajarkan anaknya untuk tetap optimis dan pantang menyerah untuk mencapapi apa yang diinginkan. Semoga kelak anakmu bisa membalas kebaikanmu. Dan untuk ayahanda, terima kasih kuucapkan.

Penulis sadar bahwa skripsi ini tidak akan terselesaikan tanpa bantuan serta dukungan dari berbagai pihak, baik dalam bentuk moral maupun materi. Maka menjadi kewajiban penulis untuk mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah suka rela membantu serta mendukung sehingga penulisan skripsi ini dapat terselesaikan. Dengan penuh kerendahan hati, penulis ucapkan terima kasih sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Dr. Ahmad Sultra Rustan, M.Si., selaku Rektor IAIN Parepare yang telah bekerja keras mengelola lembaga pendidikan ini demi kemajuan IAIN Parepare.

2. Ibu Dr. Hj. Muliati, M.Ag. dan ibu Hj. Sunuwati, Lc., M.HI. selaku pembimbing I dan II atas segala bantuan dan bimbingannya yang telah diberikan selama proses penulisan skripsi.
3. Ibu Dr. Hj. Rusdaya Basri, Lc., M.Ag. selaku Dekan Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum Islam atas pengabdianannya yang telah menciptakan suasana pendidikan yang positif bagi mahasiswa(i).
4. Bapak/Ibu Dosen Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum Islam yang selama ini telah mendidik penulis hingga dapat menyelesaikan studi yang masing-masing mempunyai kehebatan tersendiri dalam menyampaikan materi perkuliahan.
5. Kepada Kepala perpustakaan IAIN Parepare beserta jajarannya yang telah memberikan pelayanan kepada penulis selama menjalani studi di IAIN Parepare, terutama dalam penulisan skripsi ini.
6. Jajaran staf administrasi Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum Islam serta staf akademik yang telah begitu banyak membantu mulai dari proses menjadi mahasiswa sampai pengurusan berkas ujian penyelesaian studi.
7. Kepada Bapak Bupati Sidenreng Rappng beserta jajarannya, atas izin dan datanya sehingga penelitian ini dapat terselesaikan.
8. Muh. Khatim selaku Kepala Pos dan staf kantor PT. Finansia Multi Finance Kab. sidrap yang terlibat, penulis ucapkan terima kasih atas izin datanya sehingga penelitian ini dapat terselesaikan.
9. Untuk saudara dan keluarga tercinta, terkhusus orang tua yang selalu mendukung, mensupport, dan mendoakan penulis.
10. Semua teman-teman penulis khususnya angkatan 2016 Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum Islam Prodi Hukum Ekonomi Syariah, teman KPM dan PPL yang tak

bisa penulis sebutkan satu persatu yang memberikan warna tersendiri pada alur kehidupan penulis selama studi di IAIN Parepare.

11. Untuk saudara-saudariku Andi Nur Azizah, Lilis Haris, A. Retno Cici Mutmainnah. S, yang selalu menemani dari awal perkuliahan sampai akhir. Semoga kita bisa menjadi orang yang sukses. Aamiin.
12. "PEJUANG SARJANA", Reski Safitri, Hardianti Tamsi, Herwin, Haerul Syukur, Faturrahman, Hariyanto, Asrul Syukur, Arya Nirwansyah yang membantu dan memberikan dorongan semangat kepada penulis.
13. Untuk saudara Muh. Afif Hasyim yang senantiasa menemani, menyemangati serta membantu dalam proses pembuatan skripsi ini.

Akhirnya, penulis menyampaikan ucapan terima kasih kiranya pembaca berkenan memberikan saran konstruktif demi kesempurnaan skripsi ini karena penulis menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi ini masih jauh dari kata sempurna. Akan tetapi, besar harapan penulis semoga skripsi ini dapat berguna dan bermanfaat bagi kita semua.

Parepare, 12 Juli 2020

Penulis,



Yuyun Alfitri
16.2200.109

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Mahasiswa yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Yuyun Alfitri
 Nim : 16.2200.109
 Tempat/Tanggal Lahir : Carawali, 22 Desember 1997
 Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah
 Fakultas : Syariah dan Ilmu Hukum Islam
 Judul Skripsi : *Take Over* Kredit Jual Beli Motor pada PT. Finansia
 Multi Finance di Kab. Sidrap (Tinjauan Hukum
 Ekonomi Islam)

Menyatakan dengan sesungguhnya dan penuh kesadaran bahwa skripsi ini benar merupakan hasil karya sendiri. Apabila dikemudian hari terbukti ia merupakan duplikat atau dibuat oleh orang lain sebagian atau seluruhnya, maka skripsi dan gelar yang diperoleh karenanya batal karena hukum.

Parepare, 12 Juli 2020

Penyusun,



Yuyun Alfitri
 16.2200.109

ABSTRAK

Yuyun Alfitri. *Take Over Kredit Jual Beli Motor pada PT. Finansia Multi Finance di Kab. Sidrap (Tinjauan Hukum Ekonomi Islam)* (dibimbing oleh Hj. Muliati dan Hj. Sunuwati).

Dalam praktik jual-beli ini biasanya terjadi penyimpangan-penyimpangan antara produsen dan konsumen. Hal ini yang menjadi pemicu munculnya masalah dikalangan masyarakat awam yang belum mengerti syarat dan rukun jual-beli yang sesuai dengan syariat Islam. Adapun salah satu penyimpangan yang marak terjadi di masyarakat, yaitu pengalihan pembayaran yang objek atau barangnya ialah motor yang masih dalam keadaan kredit dan belum sampai lunas telah dijual kepihak lain untuk dilanjutkan pembayarannya tanpa sepengetahuan pihak pertama (perusahaan).

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui bagaimana proses penyelesaian sengketa dalam transaksi pembayaran jual-beli dengan *take over* kredit jual-beli motor pada PT. Finansia Multi Finance di Kab. Sidrap. Penelitian ini menggunakan pendekatan kualitatif dan dalam mengumpulkan data menggunakan observasi, wawancara dan dokumentasi. Adapun teknik analisis datanya, yaitu teknik *triangulasi*.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa: *take over* kredit jual beli motor pada PT. Finansia Multi Finance jika ditinjau dari segi hukum ekonomi Islamnya *take over* kredit yang dilakukan oleh pihak perusahaan telah sesuai dengan syariat Islam, yaitu dengan melibatkan semua pihak yang terkait dengan barang kredit tersebut. Namun, dari pihak konsumen, masih ada beberapa konsumen yang menyalahi aturan syariat agama dengan melakukan *take over* kredit tanpa sepengetahuan pihak kantor atau pemilik barang sepenuhnya atau melakukan pengalihan dibawah tangan.

Kata Kunci: *Take Over Kredit*, *Jual Beli*, dan *Hukum Ekonomi Islam*.

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	ii
HALAMAN PENGAJUAN.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN KOMISI PEMBIMBING.....	iv
HALAMAN PENGESAHAN KOMISI PENGUJI	v
KATA PENGANTAR	vi
PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....	ix
ABSTRAK.....	x
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL.....	xiii
DAFTAR GAMBAR	xiv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xv
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB LATIN	xvi
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Rumusan Masalah.....	4
1.3 Tujuan Penelitian	5
1.4 Manfaat Penelitian	5
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Tinjauan Penelitian Terdahulu.....	6
2.2 Tinjauan Teoretis	9
2.2.1 Teori Perjanjian (<i>Akad</i>)	9
2.2.2 Teori Pinjaman (<i>'Ariyah</i>)	11
2.2.3 Teori Jaminan (<i>Kafalah</i>)	15
2.3 Tinjauan Konseptual	22
2.4 Kerangka Pikir	23
BAB III METODE PENELITIAN	
3.1 Jenis Penelitian	24
3.2 Lokasi dan Waktu Penelitian	25

3.3 Fokus Penelitian.....	25
3.4 Jenis dan Sumber Data.....	25
3.5 Teknik Pengumpulan Data.....	26
3.6 Teknik Analisis Data	28
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
4.1 Gambaran Umum Lokasi Penelitian.....	31
4.2 Sengketa dalam Transaksi Pembayaran Jual Beli dengan <i>Take Over</i> Kredit Jual Beli Motor pada PT. Finansia Multi Finance di Kab. Sidrap	39
4.3 Tinjauan Hukum Ekonomi Islam terhadap Akad Jual Beli Motor Kredit dengan <i>Take Over</i> Kredit Jual Beli Motor pada PT. Finansia Multi Finance di Kab. Sidrap.....	54
BAB V PENUTUP	
5.1 Kesimpulan	61
5.2 Saran	62
DAFTAR PUSTAKA	63
LAMPIRAN-LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

No. Tabel	Judul Tabel	Halaman
1.1	Persyaratan Aplikasi Pengajuan Kredit Elektronik	37
1.2	Persyaratan Aplikasi Pengajuan Kredit Mobil/Motor	38



DAFTAR GAMBAR

No. Tabel	Judul Tabel	Halaman
2.4.1	Bagan Kerangka Pikir	23



DAFTAR LAMPIRAN

No. Lampiran	Judul Lampiran
1	Surat Izin Penelitian dari IAIN Parepare
2	Surat Izin Melaksanakan Penelitian dari Pemerintah Kab. Sidrap
3	Surat Pernyataan dari PT. Finansia Multi Finance
4	Surat Keterangan Selesai Penelitian
5	Pedoman Wawancara
6	Surat Keterangan Wawancara
7	Dokumentasi
8	Riwayat Hidup

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB LATIN

Transliterasi kata-kata Arab yang dipakai dalam penyusunan skripsi ini berpedoman pada Surat Keputusan Bersama Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan Republik Indonesia Nomor 158/1987 dan 0543b/U/1987.

A. Konsonan Tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Keterangan
ا	Alif	Tidak dilambangkan	Tidak dilambangkan
ب	Bā'	b	be
ت	Tā'	t	te
ث	Šā'	š	es (dengan titik diatas)
ج	Jīm	j	je
ح	Ḥā'	h	ha (dengan titik dibawah)
خ	Khā'	kh	ka dan ha
د	Dāl	d	de
ذ	Ẓāl	ẓ	zet (dengan titik diatas)
ر	Rā'	r	er
ز	zai	z	zet
س	sīn	s	es
ش	syīn	sy	es dan ye
ص	ṣād	ṣ	es (dengan titik dibawah)
ض	ḍād	ḍ	de (dengan titik dibawah)
ط	ṭā'	ṭ	te (dengan titik dibawah)
ظ	ẓā'	ẓ	zet (dengan titik dibawah)
ع	‘ain	‘	koma terbalik diatas
غ	gain	g	ge

ف	fā'	f	ef
ق	qāf	q	qi
ك	kāf	k	ka
ل	lām	l	el
م	mīm	m	em
ن	nūn	n	en
و	wāw	w	we
هـ	hā'	h	ha
ء	hamzah	`	apostrof
ي	yā'	Y	Ye

B. Konsonan Rangkap karena Syaddah ditulis Rangkap

متعددة	Ditulis	Muta'addidah
عدة	ditulis	'iddah

C. Tā' marbūṭah

Semua *tā' marbūṭah* ditulis dengan *h*, baik berada pada akhir kata tunggal ataupun berada di tengah penggabungan kata (kata yang diikuti oleh kata sandang “al”). Ketentuan ini tidak diperlukan bagi kata-kata Arab yang sudah terserap dalam bahasa Indonesia, seperti shalat, zakat, dan sebagainya kecuali dikehendaki kata aslinya.

حكمة	Ditulis	ḥikmah
علة	ditulis	'illah
كرامة الأولياء	ditulis	karāmah al-aulyā'

D. Vokal Pendek dan Penerapannya

-----َ-----	Fatḥah	ditulis	A
-----ِ-----	Kasrah	ditulis	i

-----ُ-----	Ḍammah	ditulis	u
-------------	--------	---------	---

فَعَلَ	Fathah	ditulis	<i>fa'ala</i>
ذُكِرَ	Kasrah	ditulis	<i>ẓukira</i>
يَذْهَبُ	Ḍammah	ditulis	<i>yaẓhabu</i>

E. Vokal Panjang

1. fathah + alif	ditulis	<i>ā</i>
جَاهِلِيَّةَ	ditulis	<i>jāhiliyyah</i>
2. fathah + ya' mati	ditulis	<i>ā</i>
تَنْسَى	ditulis	<i>tansā</i>
3. Kasrah + ya' mati	ditulis	<i>ī</i>
كَرِيمَ	ditulis	<i>karīm</i>
4. Dammah + wawu mati	ditulis	<i>ū</i>
فُرُوضَ	ditulis	<i>furūd</i>

F. Vokal Rangkap

1. fathah + ya' mati	ditulis	<i>ai</i>
بَيْنَكُمْ	ditulis	<i>bainakum</i>
2. fathah + wawu mati	ditulis	<i>au</i>
قَوْلَ	ditulis	<i>qaul</i>

G. Vokal Pendek yang Berurutan dalam Satu Kata Dipisahkan dengan Apostrof

أَنْتُمْ	ditulis	<i>A'antum</i>
أَعَدَّتْ	ditulis	<i>U'iddat</i>
لَنَنْشُكْرَنَّكُمْ	ditulis	<i>La'in syakartum</i>

H. Kata Sandang Alif + Lam

1. Bila diikuti huruf *Qamariyyah* maka ditulis dengan menggunakan huruf awal “al”

القرآن	ditulis	<i>Al-Qur'ān</i>
القياس	ditulis	<i>Al-Qiyās</i>

2. Bila diikuti huruf *Syamsiyyah* ditulis sesuai dengan huruf pertama *Syamsiyyah* tersebut

السَّمَاء	ditulis	<i>As-Samā'</i>
الشَّمْس	ditulis	<i>Asy-Syams</i>

I. Penulisan Kata-kata dalam Rangkaian Kalimat

Ditulis menurut penulisannya

ذو الفروض	ditulis	<i>Żawi al-furūd</i>
أهل السنة	ditulis	<i>Ahl as-sunnah</i>

